

信用评级公告

联合〔2026〕7113号

联合资信评估股份有限公司关于福州城市建设投资集团有限公司 董事、总经理发生变动的关注公告

受福州城市建设投资集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最新评级结果，公司个体信用等级为aa⁺，考虑到公司作为福州市重要的基础设施建设、片区综合开发与改造及保障房建设主体，区域地位突出，在业务发展及资金支持、资产划拨和政府补助等方面持续获得有力的外部支持，外部支持提升1个子级，公司主体长期信用等级为AAA，评级展望为稳定。公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内债券情况

债券代码	债券简称	上次主体 评级结果	上次债项 评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
1880291.IB/ 152051.SH	18 榕城停车场债 02/PR18 榕 02	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	3.60 亿元	2028/12/14
1980068.IB/ 152125.SH	19 榕城停车场债 01/PR 榕城 03	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	2.70 亿元	2029/03/12
1980160.IB/ 152197.SH	19 福州城投债 01/PR 福州 01	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	1.35 亿元	2029/05/08
1980374.IB/ 152358.SH	19 福州城投债 02/PR 福州 02	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	2.40 亿元	2029/12/18
2080004.IB/ 152386.SH	20 福州城投债 01/PR20 福州	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	3.00 亿元	2030/01/14
2080362.IB/ 152656.SH	20 福州城投债 02/20 福州 02	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	5.60 亿元	2030/11/16
102001310.IB	20 福州城投 MTN002	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	7.00 亿元	2030/07/02
2180078.IB/ 152775.SH	21 福州城投债 01/21 福州 01	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	7.00 亿元	2031/03/17
102101691.IB	21 福州城投 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	8.00 亿元	2028/08/26
102280233.IB	22 福州城投 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	6.00 亿元	2027/01/28
102280352.IB	22 福州城投 MTN002	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	6.00 亿元	2029/02/24

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

102282541.IB	22 福州城投 MTN003	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	11.00 亿元	2029/11/17
102282649.IB	22 福州城投 MTN004	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	9.00 亿元	2027/12/07
102380426.IB	23 福州城投 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	10.00 亿元	2028/03/09
148674.SZ	24 榕城 02	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	6.00 亿元	2034/04/03
102481850.IB	24 福州城投 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	12.60 亿元	2034/04/29
148926.SZ	24 榕城 05	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	8.70 亿元	2034/09/25
102580067.IB	25 福州城投 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	7.00 亿元	2035/01/08
524212.SZ	25 榕城 01	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	4.00 亿元	2030/04/10
524213.SZ	25 榕城 02	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	6.00 亿元	2035/04/10
524381.SZ	25 榕城 04	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	5.30 亿元	2035/07/28
102584414.IB	25 福州城投 MTN002	AAA/稳定	AAA/稳定	2026/06/26	7.40 亿元	2035/10/24

注：若存在回售选择权/赎回选择权，上表所列兑付日为下一行权日
资料来源：公开资料，联合资信整理

公司于 2026 年 8 月 3 日发布了《福州城市建设投资集团有限公司关于董事、总经理发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据福州市人民政府国有资产监督管理委员会及福州市人民政府相关通知（榕国资人事〔2026〕22 号和榕政人〔2026〕34 号），免去傅木森同志公司董事、总经理职务，林秀云同志任公司专职外部董事，本次人员变动后，公司董事会成员由黄志强、陈华、胡慧、王升、张国珍、林秀云组成。公告另称，上述人员变动属于正常人员调整，不会对公 司生产经营、财务情况和偿债能力产生不利影响，且不影响公司已作出的董事会决议的有效性；公 司尚未选定新任总经理，后续公司将及时披露新任总经理情况。截至 2026 年 8 月 5 日，公司尚未 完成上述事项的工商变更备案手续。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，认为上述人员变动对公司信用水 平暂未造成重大影响，并将对公司总经理到位情况及上述事项可能给公司经营和管理带来的影响保 持关注。综合评估，联合资信决定维持上次评级结果不变，公司个体信用状况为 aa⁺，外部支持提 升 1 个子级，主体长期信用等级为 AAA，上述债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二六年八月六日