

中铁一局集团有限公司 2026 年 面向专业投资者公开发行永续期 公司债券（第一期）信用评级报告

联合资信评估股份有限公司
China Lianhe Credit Rating Co.,Ltd.

专业 | 尽责 | 真诚 | 服务

信用评级公告

联合〔2026〕3312号

联合资信评估股份有限公司通过对中铁一局集团有限公司及其拟发行的2026年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）的信用状况进行综合分析和评估，确定中铁一局集团有限公司主体长期信用等级为AAA，中铁一局集团有限公司2026年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）信用等级为AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

评级总监：

二〇二六年七月二十七日

声 明

一、本报告是联合资信基于评级方法和评级程序得出的截至发表之日的独立意见陈述，未受任何机构或个人影响。评级结论及相关分析为联合资信基于相关信息和资料对评级对象所发表的前瞻性观点，而非对评级对象的事实陈述或鉴证意见。联合资信有充分理由保证所出具的评级报告遵循了真实、客观、公正的原则。鉴于信用评级工作特性及受客观条件影响，本报告在资料信息获取、评级方法与模型、未来事项预测评估等方面存在局限性。

二、本报告系联合资信接受中铁一局集团有限公司（以下简称“该公司”）委托所出具，除因本次评级事项联合资信与该公司构成评级委托关系外，联合资信、评级人员与该公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

三、本报告引用的资料主要由该公司或第三方相关主体提供，联合资信履行了必要的尽职调查义务，但对引用资料的真实性、准确性和完整性不作任何保证。联合资信合理采信其他专业机构出具的专业意见，但联合资信不对专业机构出具的专业意见承担任何责任。

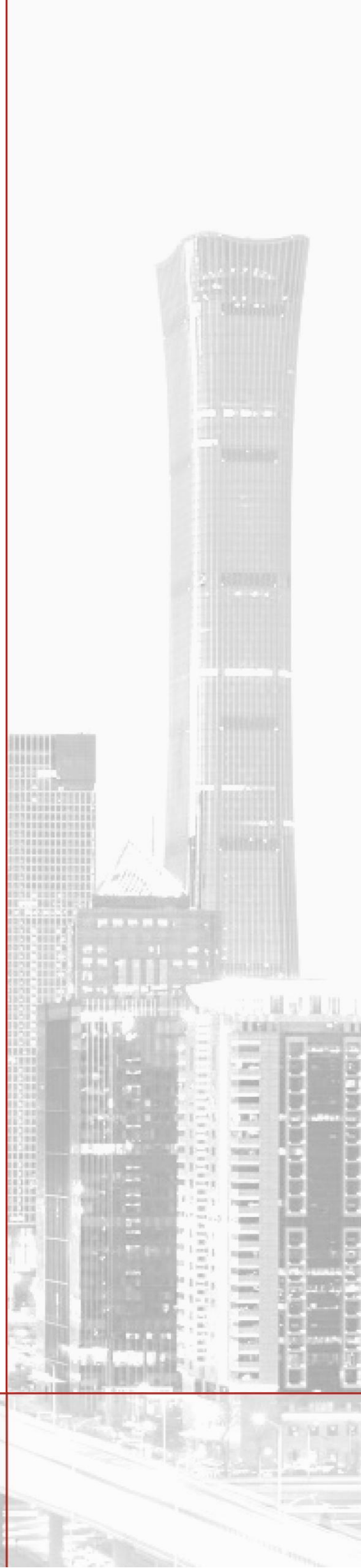
四、本次信用评级结果仅适用于本次（期）债券，有效期为本次（期）债券的存续期；根据跟踪评级的结论，在有效期内评级结果有可能发生变化。联合资信保留对评级结果予以调整、更新、终止与撤销的权利。

五、本报告所含评级结论和相关分析不构成任何投资或财务建议，并且不当被视为购买、出售或持有任何金融产品的推荐意见或保证。

六、本报告不能取代任何机构或个人的专业判断，联合资信不对任何机构或个人因使用本报告及评级结果而导致的任何损失负责。

七、本报告版权为联合资信所有，未经书面授权，严禁以任何形式/方式复制、转载、出售、发布或将本报告任何内容存储在数据库或检索系统中。

八、任何机构或个人使用本报告均视为已经充分阅读、理解并同意本声明条款。



中铁一局集团有限公司 2026 年面向专业投资者 公开发行可续期公司债券（第一期）信用评级报告

主体评级结果	债项评级结果	评级时间
AAA/稳定	AAA/稳定	2026/07/27

债项概况

中铁一局集团有限公司（以下简称“公司”）计划发行 2026 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）（以下简称“本期债项”），发行规模不超过 10 亿元（含 10 亿元）。本期债项基础期限为 5 年，在约定的基础期限末及每个周期末，公司有权行使续期选择权，将本期债项期限延长 1 个周期，或选择在该周期末到期全额兑付本期债项。本期债项在破产清算时的清偿顺序劣后于公司普通债务。本期债项附设公司递延支付利息选择权，除非发生强制付息事件，本期债项的每个付息日，公司可自行选择将当期利息以及按照约定条款已经递延的所有利息及其孳息推迟至下一个付息日支付，且不受到任何递延支付利息次数的限制。本期债项募集资金扣除发行费用后，拟全部用于偿还公司到期债务。

评级观点

公司作为中国中铁股份有限公司（以下简称“中国中铁”）的全资子公司，主营铁路、公路及非商品房类房屋建筑工程业务，具备齐全且等级高的业务资质、丰富的行业经验和突出的行业地位。受益于股东的业务资源支持和以央企、地方政府及地方国企为主的优质客户结构，公司整体竞争力非常强。2023—2025 年，尽管建筑行业需求增速放缓导致公司传统基建业务有所收缩，营业总收入逐年下降，但公司新签合同额波动增长，为业务持续发展提供了保障；需关注的是，公司 PPP 项目规模较大，部分项目回款存在一定滞后。总体看，公司经营风险极低。财务方面，受行业经营特点和下游业主资金情况影响，公司资产中应收账款和合同资产占比较高，对公司资金形成较大占用；房地产市场景气度下行，使公司房地产存货面临一定跌价风险；公司资产负债率高，但有息债务负担仍处于行业较好水平；2023—2025 年，公司利润总额逐年下降，但盈利能力仍属较强；公司整体偿债指标表现非常强，或有负债风险相对可控，融资渠道畅通，整体财务风险很低。综合来看，公司信用风险极低。

本期债项在条款设置上区别于普通公司债券，具有一定的特殊性。按发行规模上限测算，本期债项的发行对公司现有债务规模和结构有一定影响；公司经营竞争力极强、项目储备充足、融资渠道畅通，主要偿债指标表现良好，对本期债项的按期足额偿付能力极强。

个体调整：无。

外部支持调整：无。

评级展望

建筑行业需求增速整体放缓，但公司竞争优势突出、在手储备项目有望稳步推进，公司经营状况有望保持稳定。公司的未来投资需求和债务规模或将趋稳，偿债能力有望保持稳定。

可能引致评级上调的敏感性因素：不适用。

可能引致评级下调的敏感性因素：项目储备已无法支撑公司维持现有业务规模；财务杠杆水平大幅提升且偿债指标表现明显恶化；重大未决诉讼对公司经营稳定性产生较大影响；再融资能力大幅下降。

优势

- **业务资质齐全且等级高，行业经验丰富。**截至 2025 年底，公司具有铁路、公路、市政公用、建筑工程施工总承包特级资质，累计参建干、支线铁路 300 余条，铁路运营线路铺轨 5.2 万余公里，累计修建公路 1 万余公里，行业积淀深厚。
- **行业地位突出，项目储备充足。**2025 年，公司施工收入在行业内位于前列。截至 2025 年底，公司国内项目在手合同额 2576 亿元，为未来业务发展提供了充足保障。
- **业务结构良好，客户信用水平较好。**公司业务构成中铁路、公路和非商品房类房屋建筑工程占比较高；业主单位以央企和地方政府、地方国企为主。

- **持续获得外部支持。**公司股东中国中铁为特大型建筑央企，股东实力极强，公司作为中国中铁下属工程局在业务资源方面具有一定优势，公司在股东资金、资产注入和授信等方面持续获得外部支持。

关注

- **建筑行业景气度下行，建筑企业项目回款周期延长，公司应收账款和合同资产对资金占用较大。**近年来建筑行业需求持续缩减，下游业主资金偏紧。公司应收账款和合同资产等对公司资金形成较大占用且增速很快，工程项目结算回款进度值得关注。
- **参与 PPP 项目规模较大，项目运营及回款情况有待关注。**公司参与的 PPP 项目总投资规模较大。其中部分项目进入运营期，资金平衡主要依赖政府付费，项目运营及回款情况有待进一步观察。
- **房地产市场景气度下行，公司房地产存货面临一定的跌价风险。**截至 2025 年底，公司存货中房地产开发成本占 64.37%、开发产品占 1.96%，主要房地产项目为中铁雄安科创中心和位于西安的住宅项目。截至 2025 年底，公司房地产存货尚未出现减值迹象，公司未对存货计提跌价准备，但鉴于房地产市场尚未完全止跌企稳，未来可能面临一定的存货跌价风险。
- **本期债项在条款设置上区别于普通公司债券，具有一定的特殊性。**本期债项具有公司续期选择权、票面利率调整机制、递延支付利息权等特点，在破产清算时清偿顺序劣后于公司普通债务。

本次评级使用的评级方法、模型及结果

评级方法与模型 建筑与工程企业信用评级方法与模型 V4.1.202606

债项评级方法 债项评级基本方法 V3.0.202207

评价内容	评价结果	风险因素	评价要素	结果档次
经营风险	A	经营环境	宏观经济	2
			行业风险	4
		自身竞争力	基础素质	1
			企业管理	2
			经营分析	1
财务风险	F2	盈利能力		3
		资本结构		2
		偿债能力		1
指示评级				aaa
个体调整因素：--				--
个体信用等级				aaa
外部支持调整因素：--				--
模型级别				AAA

个体信用状况变动说明：公司指示评级和个体调整情况较上次评级均未发生变动。

外部支持变动说明：外部支持调整因素和调整幅度较上次评级均未发生变动。

其他说明：受评对象的信用等级由联合资信信用评级委员会最终确定。

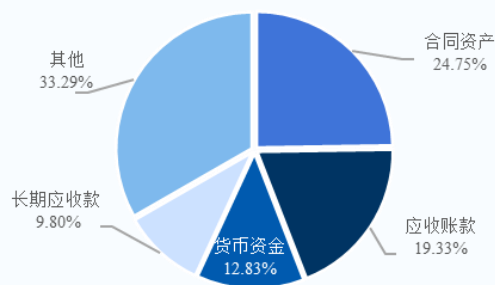
主要财务数据

合并口径				
项 目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年 3 月
现金类资产（亿元）	166.22	209.44	207.29	133.34
资产总额（亿元）	783.20	1253.71	1612.60	1543.84
所有者权益（亿元）	167.60	185.93	211.86	214.05
短期债务（亿元）	50.74	59.90	61.26	68.77
长期债务（亿元）	22.17	78.27	102.99	103.47
全部债务（亿元）	72.91	138.17	164.25	172.24
营业总收入（亿元）	1269.11	1055.14	913.74	202.07
利润总额（亿元）	28.28	23.71	16.85	3.50
EBITDA（亿元）	36.10	33.46	52.48	--
经营性净现金流（亿元）	31.06	25.88	14.50	-64.67
调整后营业利润率（%）	2.40	2.99	2.27	1.67
总资产报酬率（%）	3.75	2.09	1.23	--
资产负债率（%）	78.60	85.17	86.86	86.13
全部债务资本化比率（%）	30.31	42.63	43.67	44.59
流动比率（%）	103.69	110.38	102.66	100.36
经营活动现金流入/流动负债（倍）	2.34	1.13	1.01	--
现金短期债务比（倍）	3.28	3.50	3.38	1.94
EBITDA 利息倍数（倍）	32.49	13.54	17.96	--
全部债务/EBITDA（倍）	2.02	4.13	3.13	--

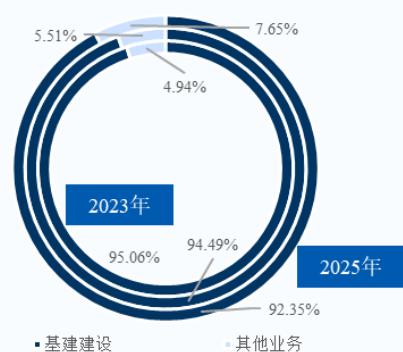
公司本部口径				
项 目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年 3 月
资产总额（亿元）	716.15	1024.37	1460.52	1398.38
所有者权益（亿元）	128.32	137.51	160.51	161.71
全部债务（亿元）	58.82	95.61	141.63	144.78
营业总收入（亿元）	1042.24	834.61	725.49	155.71
利润总额（亿元）	23.28	19.98	12.64	2.17
资产负债率（%）	82.08	86.58	89.01	88.44
全部债务资本化比率（%）	31.43	41.01	46.87	47.24
流动比率（%）	94.79	101.22	94.00	92.97
经营现金流动负债比（%）	6.60	4.03	0.86	--

注：1. 公司 2023—2025 年财务数据取自当年审计报告期末数，非追溯调整数据；2026 年一季度财务报表未经审计；2. 本报告中部分合计数与各相加数之和在尾数上存在差异，系四舍五入造成；除特别说明外，均指人民币；3. 2023—2024 年末公司其他应付款和长期应付款中有息债务已计入全部债务，2025 年底和 2026 年 3 月底公司债务未经调整；4. 公司本部债务未经调整
 资料来源：联合资信根据公司财务报告和公司提供资料整理

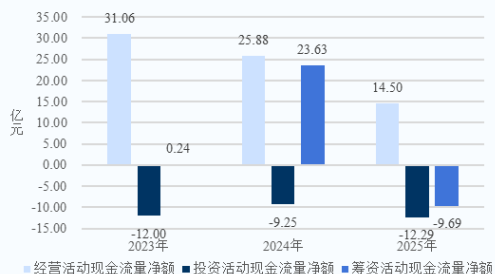
2025 年底公司资产构成



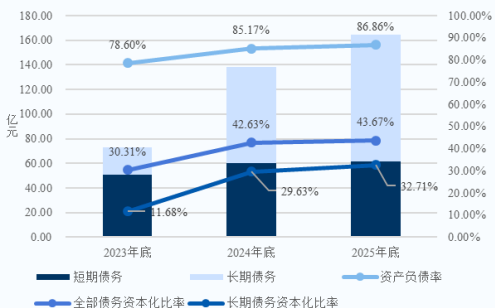
2023—2025 年公司营业总收入构成



2023—2025 年公司现金流情况



2023—2025 年底公司债务情况



同业比较（截至 2025 年底/2025 年）（单位：亿元、%、次）

主要指标	营业总收入	利润总额	营业利润/营业总收入	总资产报酬率	应收账款周转次数	存货周转次数	总资产周转次数	资产负债率	全部债务资本化比率
公司	913.74	16.85	1.82	1.23	3.31	1.97	0.64	86.86	43.67
行业 3/4 分位	118.59	2.52	1.22	1.06	1.90	1.02	0.32	84.02	65.65
行业 1/2 分位	272.70	6.02	2.42	1.56	3.39	1.67	0.46	79.22	53.69
行业 1/4 分位	643.04	17.60	3.68	2.31	5.31	2.60	0.64	74.45	42.78

注：行业指标数据为联合资信整理发债样本企业数据
资料来源：联合资信根据公司提供资料和公开资料整理

主体评级历史

评级结果	评级时间	项目小组	评级方法/模型	评级报告
AAA/稳定	2026/07/09	罗星驰 杨恒	建筑与工程企业信用评级方法与模型 V4.1.202606	--
AAA/稳定	2020/12/09	黄旭明 尹丹	建筑与工程企业信用评级方法 V3.0.201907 建筑与工程企业主体信用评级模型（打分表） V3.0.201907	阅读全文

注：上述历史评级项目的评级报告通过报告链接可查阅
资料来源：联合资信整理

评级项目组

项目负责人：罗星驰 luoxc@lhratings.com

项目组成员：杨 恒 yangheng@lhratings.com

公司邮箱：lianhe@lhratings.com 网址：www.lhratings.com

电话：010-85679696 传真：010-85679228

地址：北京市朝阳区建国门外大街 2 号中国人保财险大厦 17 层（100022）



一、主体概况

中铁一局集团有限公司（以下简称“公司”）由原铁道部第一工程局改制组建，于 2000 年 5 月 18 日由中国铁路工程总公司（现名为“中国铁路工程集团有限公司”）和中铁一局集团职工持股会（以下简称“职工持股会”）共同出资成立。历经多次股权变更及增资，截至 2026 年 3 月底，公司注册资本和实收资本均为 63.66 亿元，中国中铁股份有限公司（以下简称“中国中铁”）为公司唯一股东，国务院国有资产监督管理委员会（以下简称“国务院国资委”）为公司实际控制人。

公司主营业务为基建建设、房地产开发、工程设备和零部件制造、物资贸易等，按照联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）行业分类标准划分为建筑与工程行业。

截至 2026 年 3 月底，公司本部设战略规划部、财务管理部、生产管理部和经营开发部等职能部门（详见附件 1-2）。

截至 2025 年底，公司合并资产总额 1612.60 亿元，所有者权益 211.86 亿元（含少数股东权益 19.61 亿元）；2025 年，公司实现营业总收入 913.74 亿元，利润总额 16.85 亿元。

截至 2026 年 3 月底，公司合并资产总额 1543.84 亿元，所有者权益 214.05 亿元（含少数股东权益 19.71 亿元）；2026 年 1—3 月，公司实现营业总收入 202.07 亿元，利润总额 3.50 亿元。

公司注册地址：陕西省西安市碑林区雁塔北路 1 号；法定代表人：郝宜君。

二、本期债项概况

公司拟发行的“中铁一局集团有限公司 2026 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第一期）”（以下简称“本期债项”）发行规模不超过 10.00 亿元（含 10.00 亿元）。本期债项基础期限为 5 年，在约定的基础期限末及每个周期末，公司有权行使续期选择权，将本期债项期限延长 1 个周期，或选择在该周期末到期全额兑付本期债项。

本期债项采用固定利率形式，单利按年计息，不计复利。如有递延，则每笔递延利息在递延期间按当期票面利率累计计息。本期债项首个重新定价周期的票面利率将由公司与主承销商根据网下向专业投资者的簿记结果在预设区间范围内协商确定，在首个周期内固定不变，其后每个周期重置一次。首个周期的票面利率为初始基准利率加上初始利差，后续周期的票面利率调整为当期基准利率加上初始利差再加 200 个基点。初始利差为首个周期的票面利率减去初始基准利率。如果未来因宏观经济及政策变化等因素影响导致当期基准利率在利率重置日不可得，当期基准利率沿用利率重置之日之前一期基准利率。本期债项不设担保；募集资金扣除发行费用后，拟全部用于偿还公司到期债务。

本期债项的其他具体条款如下：

（一）续期选择权

本期债项以每 5 个计息年度为 1 个重新定价周期，在每个重新定价周期末，公司有权选择将本期债项期限延长 1 个周期（即延长 5 年），或选择在该周期末到期全额兑付本期债项。公司续期选择权的行使不受次数的限制。

（二）递延支付利息权

本期债项附设公司递延支付利息选择权，除非发生强制付息事件，本期债项的每个付息日，公司可自行选择将当期利息以及按照本条款已经递延的所有利息及其孳息推迟至下一个付息日支付，且不受到任何递延支付利息次数的限制。前述利息递延不属于公司未能按照约定足额支付利息的行为。递延支付的金额将按照当期执行的利率计算复息。在下个利息支付日，若公司继续选择延后支付，则上述递延支付的金额产生的复息将加入已经递延的所有利息及其孳息中继续计算利息。

（三）强制付息事件及利息递延下的限制事项

强制付息事件：付息日前 12 个月内，发生以下事件的，公司不得递延当期利息以及按照约定已经递延的所有利息及其孳息：

- （1）向普通股股东分红（按规定上缴国有资本收益的除外）；（2）减少注册资本。

利息递延下的限制事项：若公司选择行使递延支付利息选择权，则在延期支付利息及其孳息未偿付完毕之前，公司不得有下列行为：（1）向普通股股东分红；（2）减少注册资本。

（四）偿付顺序

本期债项在破产清算时的清偿顺序劣后于公司普通债务。

（五）赎回选择权

除公司因税务政策变更或会计准则变更进行赎回的情形以外，公司没有权利也没有义务赎回本期债项。公司如果进行赎回，将以票面面值加当期利息及递延支付的利息及其孳息（如有）向投资者赎回全部本期债项。

基于以上条款，可得出以下结论：（1）本期债项在破产清算时的清偿顺序劣后于公司普通债务；（2）本期债项如不赎回，后续周期的票面利率调整为当期基准利率加上初始利差再加 200 个基点。从票面利率角度分析，公司在本期债项续期日具有续期选择权，重置票面利率调整幅度较大，公司选择不续期的可能性大。（3）公司 2021 年以来持续向股东分红，递延支付利息可能性较小。

三、宏观经济和政策环境分析

2026 年一季度，宏观政策认真落实中央经济工作会议精神，坚持稳中求进、提质增效，发挥存量政策和增量政策集成效应，加大逆周期和跨周期调节力度。财政收入稳步修复，支出强度显著提升、进度加快，政府债券发行节奏显著前置。货币政策延续“适度宽松”基调，1 月 15 日推出结构性降息、再贷款额度扩容等八项举措。政策继续着力扩大内需，稳妥应对中东冲突带来的能源化工供给冲击。

2026 年是“十五五”规划开局之年，面对地缘冲突加剧、全球供应链成本攀升以及国内结构调整阵痛等多重压力，宏观政策坚持稳中求进、靠前发力，推动经济实现超预期开局。整体来看，一季度经济呈现“生产供给增长加快、市场需求继续改善”的良好态势，但需求端结构分化明显：出口在外需回暖与“抢出口”效应共振下保持两位数高增长，固定资产投资在基建的拉动下实现由负转正，而消费修复斜率相对平缓，“供强需弱”矛盾仍存。信用方面，一季度社融增量同比少增，企业债券净融资成为主要支撑。宏观杠杆率继续温和上行，名义 GDP 增长回升部分缓解被动升压。工企利润高位增长，“量价利”齐升下结构性隐忧仍存。银行资产质量总体稳定，消费贷不良生成压力上升。信用利差低位震荡，流动性宽松驱动中低等级利差压缩。

展望后续，4 月政治局会议肯定“起步有力”，但指出“持续稳中向好的基础还需进一步巩固”，政策重心更重效能。财政加快资金落地并推动支出向“投资于人”转型，货币保持适度宽松并引导资金向科创、绿色、消费倾斜，合力巩固回升向好态势。“六张网”建设首次在政治局会议层面明确。外部挑战仍是经济运行面临的重大变量：中东冲突引发的能源价格上行风险正在逐步传导，油价上涨带来的通胀压力、贸易成本上升和需求收缩，可能在二季度开始更充分地显现。内部方面，“供强需弱”格局尚未根本扭转，房地产市场的深度调整仍在持续，居民消费信心修复尚需时日，而基建投资在“十五五”开局项目储备支撑下有望维持较高增速，成为短期内稳增长的核心抓手。

完整版宏观经济与政策环境分析详见[《宏观经济信用观察季报（2026 年 3 月）》](#)。

四、行业分析

2025 年，受基建投资放缓、地产市场深度调整等多重因素影响，中国建筑业总产值近十年来首次出现年度负增长，行业由扩张期进入深度调整阶段，与此同时，对外工程承包表现亮眼，成为对冲国内下滑的重要增长极。行业政策围绕“扩大有效投资+化债清欠”推进，深刻影响行业发展，建筑施工企业将在重大工程和项目落地中承担关键载体作用。中国固定资产投资增速放缓并进入负增长区间，基建与地产投资下行制约建筑行业传统需求，制造业增速放缓，但在政策支持下，部分新基建、高端制造等制造业领域存在韧性。行业集中度或将进一步集中，尾部企业将继续出清，头部企业在发展新质生产力相关重点领域和建筑出海方面仍存在结构性机会。地产开发商信用风险仍在持续暴露，地方政府清欠行动落地情况仍不明朗，应收账款回收和减值风险仍需关注。完整版行业分析详见[《建筑施工行业 2026 年行业分析》](#)。

五、基础素质分析

1 竞争实力

（1）项目承揽能力

作为中国中铁全资子公司，公司业务资质齐全且等级高，行业经验丰富且地位较高，在手订单充足，股东实力雄厚且可为公司提供业务资源，公司整体竞争优势突出。

公司是隶属于中国中铁的大型国有独资企业，在规模、行业地位、施工资质和股东背景等方面具备显著竞争优势。业务资质方面，截至 2025 年底，公司具有铁路、公路、市政公用、建筑工程施工总承包特级资质，水利水电工程施工总承包壹级资质，钢结构、铁路铺轨架梁、桥梁、机电、公路路面和隧道等工程专业承包壹级资质，同时还具有市政、建筑行业甲级设计资质、测绘甲级、公路路基路面养护甲级等多项资质。截至 2025 年底，公司共获得鲁班奖 32 项、詹天佑奖 32 项，国家优质工程奖 112 项（其中金质奖 12 项）；公司共获得国家科学技术奖、科技进步奖 19 项，省部级科技奖 532 项。

2025 年，公司实现营业总收入 913.74 亿元，在建筑行业位居前列；同期，公司新签合同额 2783.57 亿元，为上年施工收入的 2.79 倍。截至 2025 年底，公司国内在手合同额 2576 亿元，项目储备充足。项目经验方面，截至 2025 年底，公司累计参建干、支线铁路 300 余条，铁路运营线路铺轨 5.2 万余公里，约占新中国铁路铺轨总量的六分之一；累计修建公路 1 万余公里；完成房屋建筑 6300 余万平方米；参加了全国 54 个已开通轨道交通运营的城市地铁和轻轨建设。公司在铁路、公路、房屋和城轨建设领域均经验丰富。

此外，公司股东中国中铁是集勘察设计、施工安装、房地产开发、工业制造等于一体的多功能、特大型综合建设集团，公司作为其下属工程局在业务资源方面也具有一定优势。

图表 1 • 2025 年同行业新签合同、新签合同/上年施工收入和营业总收入指标对比情况（单位：亿元、倍）

对比指标	新签合同额	新签合同/上年施工收入	营业总收入
公司	2783.57	2.79	913.74
行业 3/4 分位	212.09	1.30	118.59
行业 1/2 分位	610.72	1.84	272.70
行业 1/4 分位	1809.59	2.49	643.04

注：公司数据为 2025 年数据；同行业对比数据中新签合同额和新签合同/上年施工收入为 2024 年数据、营业总收入为 2025 年数据
资料来源：联合资信根据公司提供的资料和发债企业公开资料整理

（2）项目回款能力

公司业务构成中铁路、公路和非商品房类房屋建筑工程占比较高；业主单位以央企和地方政府、地方国企为主，客户信用水平较好。

从公司国内项目在手合同类型来看，公司房建、铁路和公路项目占比较高，其中房建项目包括各地方政府投资的公共建筑及保障房、城市更新项目、各铁路系统投资的火车站站房及公共建筑、中国中铁内部单位投资的房地产项目及企事业单位投资建设的厂房、公用建筑、产业园区等。

客户方面，公司在项目承揽前对业主单位资信有严格的前期研判和审批流程。公司部分项目通过中国中铁内部单位联合承揽，从项目的最终业主单位情况来看，公司铁路项目的业主单位主要为中国国家铁路集团有限公司下属铁路局集团公司及客运专线公司，公路项目业主单位主要为省级和市级交通和高速公路公司，市政项目主要来自于各市级、县（区）级市政管理部门，轻轨及地铁项目主要来源于各市级轨道交通（地铁）集团公司，其他工程业主单位以央国企、地方政府和事业单位为主，海外业主单位主要为当地政府部门、大型企业及中国驻外机构和出海企业等，整体客户信用水平较好。

图表 2 • 公司国内项目在手合同金额情况（单位：亿元、%）

业务分类	2023 年底		2024 年底		2025 年底	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
铁路	759	27.67	576	24.33	731	28.38
公路	537	19.58	456	19.26	513	19.91
市政	354	12.91	251	10.60	230	8.93
房建	501	18.26	598	25.25	608	23.60
轻轨、地铁	343	12.50	225	9.50	212	8.23
其他基建	249	9.08	262	11.06	282	10.95
合计	2743	100.00	2368	100.00	2576	100.00

资料来源：联合资信根据公司提供的资料整理

(3) PPP 项目质量

公司进入运营期的 PPP 项目整体回款情况尚可，但部分项目回款进度有所滞后。

近年来，公司对于 PPP 项目投资持谨慎态度，新签项目主要为铁路专线和高速公路项目。截至 2025 年底，公司参与的 PPP 项目共 56 个；PPP 项目总投资额 947.17 亿元，已投资额 716.56 亿元，尚需投资 230.61 亿元；公司对 PPP 项目公司注资金额合计 37.06 亿元（应缴口径），权益资本投入规模不大。公司已承接 PPP 项目全部纳入省级 PPP 项目库及列入财政预算，回报机制主要为政府付费。截至 2025 年底，公司已进入运营期的主要 PPP 项目共 15 个，项目总投资 255.21 亿元，整体回款情况尚可，但部分项目回款进度有所滞后。公司并表 PPP 项目中，除国道 321 线肇庆城市化改造二期工程 PPP 项目以外，其他项目总投资额均较小；上述国道 321 线项目已实现较大规模回款，但由于运营周期较长，回款率仍有待提升。

图表 3 • 截至 2025 年底公司进入运营期主要 PPP 项目情况（单位：亿元、%、年）

项目名称	项目所在地	对项目公司持股比例	对项目公司出资金额	总投资额	建设期	运营期
平潭综合实验区地下综合管廊干线工程（一期）PPP 项目	福建省福州市	20.00	1.53	44.82	3	25
江西萍乡五陂海绵小镇一期 PPP 项目	江西省萍乡市	20.00	0.74	18.62	2	18
平潭综合实验区高铁中心站综合交通枢纽 PPP 项目	福建省福州市	35.00	2.53	25.00	1.25	20
湛江乾塘至龙头（省道 S08 1-官窑段）道路工程及湛江市实验小学 PPP 项目	广东省湛江市	89.91	0.95	5.27	2	10
河源市西环路旅游大道南段（迎客大道—粤赣高速城北出口）升级改造 PPP 项目	广东省河源市	80.00	0.67	2.80	2	8
新疆哈密市伊州区西区道路工程 PPP 项目（二标段）	新疆自治区哈密市	未成立项目公司	/	6.59	1	15
乌兰察布（集宁）七苏木中欧班列枢纽物流基地—利用呼铁永晖铁路设施配套 PPP 项目	内蒙古自治区乌兰察布	75.00	0.64	2.86	1	12
国道 321 线肇庆城市化改造二期工程 PPP 项目	广东省肇庆市	90.00	0.90	27.24	2	18
肇庆东站站前综合体及站前大道建设工程 PPP 项目	广东省肇庆市	29.97	1.02	17.04	2	18
327 国道韩城龙门至象山公路改造工程 PPP 项目	陕西省韩城市	4.90	0.01	10.09	2	8
梧州市苍海新区地下综合管廊及部分道路建设工程 PPP 项目	广西自治区梧州市	19.00	0.77	20.13	3	15
梧州市城区社会停车场及配套综合提升 PPP 项目	广西自治区梧州市	10.00	0.35	17.32	3	15
平潭海洋科技文化中心 PPP 项目	福建省福州市	40.00	0.39	9.50	3	12
长春市经济技术开发区南区市政道路及基础设施 PPP 项目	吉林省长春市	5.00	0.10	4.84	1	14
广西河池高铁客运交通枢纽及金宜一级路改建工程 PPP 项目	广西自治区河池市	10.00	0.86	43.07	3	17
合计			11.47	255.21	--	--

注：上表中累计回款包括运营收入和政府可行性补贴
 资料来源：联合资信根据公司提供资料整理

2 人员素质

公司主要高级管理人员从业经历和管理经验丰富，员工构成能够满足公司日常经营需要。

截至 2025 年底，公司董事和高级管理人员共 18 人，均有丰富的行业经验和管理经验。

郝宜君先生，1973 年生；历任中铁一局集团建筑安装工程有限公司（以下简称“建安公司”）深圳地铁经理部安装项目队项目经理，建安公司机电分公司党总支书记，建安公司党委书记、执行董事、总经理，公司华东地区指挥部常务副指挥长、上海营销部主任，苏州分公司、无锡分公司、合肥分公司、马鞍山分公司总经理；2020 年 12 月起任公司副总经理，2023 年 4 月起兼任公司董事，2023 年 5 月起任公司董事、总经理，2024 年 6 月起任公司党委书记、董事长兼法定代表人。

张林先生，1978 年生，正高级工程师；曾任中铁一局集团有限公司三公司总工程师、副总经理、总经理、党委副书记；2020 年 12 月起任公司副总经理，2024 年 6 月起任公司总经理、董事。

李献林先生，1974 年生，正高级会计师；曾任中铁隧道局集团财务部长、总会计师、总法律顾问、董事；2024 年 7 月起任公司党委常委、总会计师。

截至 2025 年底，公司在职员工 25683 人。从学历构成看，硕士及以上学历人员占 1.81%，本科及大专学历人员占 76.48%，中专、高中及以下学历人员占 21.71%；从员工岗位构成来看，管理岗位（含经营管理及技术管理）人员占 52.51%，技术岗位人员占 21.84%，生产岗位人员占 25.65%。

3 信用记录

公司本部过往债务履约情况良好。

根据公司提供的中国人民银行征信中心企业信用报告，截至 2026 年 6 月 9 日，公司本部无不良和关注类信贷记录，过往债务履约情况良好。

根据公司过往在公开市场发行债务融资工具的本息偿付记录，联合资信未发现公司本部存在逾期或违约记录，历史履约情况良好。

截至 2026 年 7 月 27 日，联合资信未发现公司本部被列入全国失信被执行人名单，公司本部在证券期货市场失信记录查询平台、信用中国、重大税收违法失信主体公布栏和国家企业信用信息公示系统上均无重大不良记录。

六、管理分析

1 法人治理

公司建立了完善的法人治理结构。

公司是按照《公司法》和其他有关规定成立的国有独资公司。根据公司章程，公司不设股东会，由股东直接行使相关职权。

公司设立党委。党委设书记 1 名，副书记 1~2 名，其他党委成员若干名。董事长、党委书记一般由一人担任，党员总经理一般担任党委副书记。符合条件的党委班子成员可以通过法定程序进入董事会、经理层，董事会、经理层成员中符合条件的党员可以依照有关规定和程序进入党委。

公司设董事会。董事会成员 7 名，包括 4 名外部董事。董事会设董事长 1 名，可视需要设副董事长 1~2 名，均由股东指定或更换。董事会成员中包括 1 名职工董事，经由职工代表大会、职工大会或其他形式民主选举产生。董事每届任期不得超过 3 年，任期届满考核合格的，经委派或者选举可以连任。外部董事在同一公司连续任职一般不超过 6 年。董事会主要行使执行股东的决定、制订公司年的发展战略和中长期发展规划，制订公司年度投资计划、制订公司的年度财务预算和决算方案及制定公司的基本管理制度等职权。公司不设监事会、监事，由董事会审计与风险管理委员会行使《公司法》规定的监事会职权，承担董事会监督的日常工作，对董事会负责。

公司设经理层。经理层设总经理 1 名、副总经理若干名、总会计师、总工程师、总经济师、总经理助理、安全生产总监、总法律顾问。总经理每届任期三年，任期届满经过聘任可以连任。经理层应当认真履职，落实董事会决议和要求，完成年度、任期经营业绩考核指标和公司经营计划。总经理对董事会负责，主要行使主持公司的生产经营管理工作，组织实施公司会决议，拟订公司的发展战略和中长期发展规划，拟定公司年度投资计划、经营计划并经批准后组织实施，组织拟订公司内部监督管理和风险控制制度等职权。

2 管理水平

公司建立了健全的内部管理体系。

公司结合业务特点和管理需要，制定了财务管理、资产管理、项目安全管理和风险管理等方面的内部管理制度。

财务管理方面，公司适时跟踪国家会计准则和会计制度的最新动向，并据此制定了涵盖财务信息控制、资本监管、资金管理、预算及财务分析等方面制度和规定。此外，公司建立了财务信息传递渠道，同时进一步梳理财务会计的业务流程，规范了财务核算、财务管理与监督。公司还结合中国中铁相关整体要求，制定了《会计基础工作标准》《金融业务管理办法》《中铁一局集团有限公司财务监察管理办法》等。

资产管理方面，公司在物资调查与策划、计划管理、供应商管理、采购管理、合同管理、结算支付、仓储管理、专项物资管理、消耗核算与成本分析、调差与清算、收尾项目物资管理、信息化应用、人员培训、监督检查、考核评价等环节管理，确保符合工程质量、社会环境和职业健康安全要求。

项目安全管理方面，公司遵照《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（以下简称“配备办法”）规定配足人员。同时，公司成立安全质量稽查大队与区域性稽查队，加强现场安全稽查和督促整改。子（分）公司必须按照要求设立安全管理部门，严格按照配备办法配足专职安全生产管理人员。项目经理部必须按照要求设立安全管理部门，严格按照配备办法配足专职安全生产管理人员，加强现场安全检查和复查整改验证。

风险管理方面，公司根据国资委《中央企业全面风险管理工作指引》、财政部《内部控制规范》等文件，针对战略风险、财务风险、市场风险、运营风险和法律风险等全面防范。同时，公司设立专门的风险管理委员会，下设工作小组、配备专职全面风险管理人员，全面识别风险、评估风险、应对风险和管理风险，以保证公司风险可控，正常经营。

融资方面，公司根据中国中铁的相关融资制度制定了《中铁一局集团有限公司金融业务管理办法》和《中铁一局集团有限公司内部调剂款管理办法》，针对不同融资方式制定了包括办理及审批流程、预算管理、日常管理等内容。公司对外融资实行“统借统贷”原则，业务统一由中国中铁向金融机构或公司发起办理，所属各单位融资统一向中国中铁申请内部调剂。

担保方面，公司制定了《中铁一局集团有限公司担保管理办法》，据中国中铁公司章程，未经公司批准授权，不得提供任何形式的担保。

子公司管理方面，公司对子公司实行集中管理制度下的授权制，对各子公司的战略规划和中长期发展规划进行协助和督导；子公司主要领导层全部由公司总部统一任命；对各子公司进行财务集中管理，以保证财务收支的真实性；子公司参与项目投标时，严格执行公司相关授权规定，超过授权范围内的项目招投标，全部由公司统一参与实施。

七、经营分析

1 经营概况

2023—2025 年，公司营业总收入下降，综合毛利率波动上升；2026 年一季度，公司收入规模延续下降态势，综合毛利率同比小幅上升。

2023—2025 年，受铁路、公路和市政等传统基建项目投资放缓影响，公司营业总收入年均复合下降 15.15%，其中基建建设收入占比保持在 90%以上。同期，公司综合毛利率波动上升，其中 2024 年毛利率较高主要系当年铁路、公路和轻轨地铁板块毛利率有所上升所致。

图表 4 • 2023—2025 年公司营业总收入及毛利率情况（单位：亿元、%）

业务板块	2023 年			2024 年			2025 年		
	收入	占比	毛利率	收入	占比	毛利率	收入	占比	毛利率
基建建设	1206.37	95.06	5.86	996.99	95.59	7.14	843.88	92.35	6.25
其他	62.74	4.94	12.57	58.16	5.51	13.31	69.86	7.65	7.70
合计	1269.11	100.00	6.19	1055.14	100.00	7.48	913.74	100.00	6.36

注：公司其他收入主要来自物资贸易收入、房地产开发收入、工程设备及零部件收入等
资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

2026 年 1—3 月，公司实现营业总收入 202.07 亿元，同比下降 10.02%，主要系市场需求缩减所致；公司综合毛利率为 5.29%，同比小幅上升。

2 业务经营分析

（1）基建建设业务

2023—2025 年，公司新签合同额波动增长；为应对铁路、轻轨和地铁领域在中长期内的市场规模缩减趋势，公司加大运营维保和新兴领域业务拓展；受地方财政压力等因素影响，公司项目回款周期整体有所延长。

业务模式方面，公司基建建设业务的业务模式主要为施工总承包及设计-采购-施工（EPC）总承包模式。项目获取方面，公司基建建设业务项目的获取方式主要为公开招投标。

新签合同方面，2023—2025 年，公司新签合同额波动增长，其中房建领域新签合同额占比保持在 40%左右。2025 年，公司铁路和轻轨、地铁新签合同额同比增长，主要得益于存量项目招标，其中铁路专用线项目对新签合同额贡献较大；但从中长期来看，铁路和轻轨、地铁增量项目逐步减少，市场容量呈缩减态势，未来公司将在轨道运营维保方面加大业务拓展力度。2025 年，公司公路、市政和房建领域新签合同额均同比下降，主要系下游市场需求缩减所致。近年来公司加大水利水电和生态环保等新兴领域业务的拓展，除传统基建领域以外的其他基建新签合同额持续增长；2025 年公司新增水利水电工程施工总承包壹级资质，水利水电领域新签合同额超百亿元。2023—2025 年，公司海外项目新签合同额保持较大规模，海外项目投资方主要为中资企业，项目主要位于香港、塞拉利昂、马来西亚和斐济等国家或地区，目前海外项目所在国家或地区政治环境基本稳定。

图表 5 • 公司新签合同情况（单位：亿元、%）

业务分类	2023 年		2024 年		2025 年	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
铁路	136.33	5.64	189.31	7.41	396.59	15.39
公路	313.91	12.98	294.22	11.52	177.18	6.88
市政	307.70	12.72	201.59	7.89	177.18	6.88
房建	1061.33	43.88	1132.14	44.33	1051.88	40.83
轻轨、地铁	157.20	6.50	111.86	4.38	124.83	4.85
其他基建	442.40	18.29	625.03	24.47	648.70	25.18
国内合计	2418.87	100.00	2554.15	100.00	2576.37	100.00
海外	265.50	--	237.95	--	207.20	--
合计	2684.37	--	2792.10	--	2783.57	--

注：1. 表中占比为各类业务在国内新签合同中的占比；2. 2024—2025 年新签合同数据含投资类项目新签合同，2023 年新签合同为不含投资类项目数据
资料来源：联合资信根据公司提供资料整理

公司通常按合同约定的项目建设进度确认工程施工业务收入。重大项目的回款安排方面，以国内项目为例，项目建设前期业主一般会预付部分开工款及材料款，以公路和铁路项目居多，预付比例一般占过程结算额的 5.00%~10.00%；过程中业主方按确认工程量的 95.00%进行支付，2.00%的工程款在项目竣工验收后支付，剩余 3.00%款项会在质保期结束后收回，质保期一般在 1~5 年不等。海外项目工程款支付流程和国内基本一致。业主单位与公司结算和支付以所在国货币和美元两种支付币种为主，公司海外项目的当地采购以所在国货币支付为主，存在一定汇率风险。截至 2025 年底，公司合同金额在 20 亿元以上的主要总承包模式项目累计确认收入 305.21 亿元，累计收到回款 291.29 亿元，回款率约 95.44%。但近年来，由于宏观经济运行和地方政府化债压力，公司部分下游业主单位资金偏紧，部分工程项目收入确认进度有所滞后，整体回款周期延长。

图表 6 • 截至 2025 年底公司合同金额在 20 亿元以上主要项目（总承包模式）情况（单位：亿元）

项目名称	业主单位	合同金额	项目所在地	已投资成本	累计确认收入	累计收到业主支付工程款
中铁一局库格铁路 PJS 标段项目经理部	中国铁路乌鲁木齐集团有限公司库勒铁路建设指挥部	32.66	巴音郭楞蒙古自治州	32.66	29.72	32.64
中铁一局集团有限公司合武高铁 HWZQ-2 项目经理部	长江沿岸铁路集团湖北有限公司	27.48	湖北省麻城市	13.10	14.31	10.27
中铁一局淮宿蚌铁路项目部	中国铁路上海局集团有限公司合肥铁路枢纽工程建设指挥部	27.35	安徽省淮北市	22.35	23.69	23.84
中铁一局集团厦门建设工程有限公司平潭综合管廊工程指挥部	平潭综合实验区交通与建设局	47.70	福建省福州市	39.57	40.33	39.67
中铁一局集团有限公司孟加拉帕德玛大桥铁路连接线项目经理部	中国中铁股份有限公司孟加拉帕德玛大桥铁路连接线项目部	41.68	孟加拉国	40.79	40.79	40.66
中铁一局集团有限公司长王铁路专用线项目部	甘肃郭长铁路有限责任公司	48.91	甘肃省平凉市、庆阳市	0.49	0.48	1.26
中铁一局佛山市城市轨道交通三号线工程 3203 标指挥部	佛山市城市轨道交通三号线发展有限公司	27.78	广东省佛山市	25.77	25.42	25.45
中铁一局集团有限公司宜涪高铁湖北段 YFHBZQ-3 标项目经理部	长江沿岸铁路集团湖北有限公司	40.05	湖北省宜昌市	3.04	3.04	2.61
中铁一局沪宁合高铁沪宁段站前 VII 标项目部	长江沿岸铁路集团江苏有限公司	67.87	江苏省南通市	38.50	41.99	43.99
中铁一局康渝铁路康渝段指挥部	京昆高速铁路西昆有限公司	47.55	重庆市城口县	29.28	31.19	25.27
中铁一局川藏铁路指挥部	川藏铁路四川有限公司	100.57	四川省甘孜州	60.21	54.24	45.63
合计		509.58	--	305.76	305.21	291.29

资料来源：联合资信根据公司提供资料整理

(2) 物资贸易业务

公司物资贸易业务主要服务于内部物资供应。2023—2025 年，公司物资贸易业务收入逐年增长，毛利率较低。

公司物资贸易业务系根据中国中铁物资设备采购管理制度要求，通过中国中铁开发建立的鲁班电子商务采购平台实施招标采购，采用按月对账结算模式，付款以电汇、承兑为主，账期在 1~6 个月不等，结算方式一般为先货后款方式。公司物资贸易品类以钢材、水泥、钢绞线等为主，砂石料、粉煤灰、矿粉为辅。公司物资贸易采购的客户主要为上市公司、材料代销商等。

公司物资贸易业务主要服务于内部物资供应，对外贸易占比不高。2023—2025 年，公司物资贸易收入（即对外贸易收入，内部贸易收入已合并抵消）分别为 11.47 亿元、11.55 亿元和 17.44 亿元；毛利率分别为 5.52%、4.82%和-0.46%。公司采用全额法确认物资贸易收入。2025 年，公司加大战略集采和厂家直采力度，贸易额从上年的 36.13 亿元增长至 53.19 亿元。贸易业务对公司收入和利润的影响较小，公司主要通过该项业务扩大采购规模、降低采购成本并管控物资质量。

3 经营效率

2023—2025 年，公司经营效率指标逐年下降，但仍处于行业较好水平。

2023—2025 年，受公司收入规模下降和回款周期延长等因素影响，公司经营效率指标整体有所下降。与同行业相比，2025 年公司应收账款周转次数处于行业一般水平，存货周转次数处于行业中上水平，总资产周转次数处于行业较高水平，公司整体经营效率较好。

图表 7 • 公司经营效率指标情况（单位：次）

指标	2023 年	2024 年	2025 年
存货周转次数	7.29	3.47	1.97
销售债权周转次数	10.03	5.61	3.31
总资产周转次数	1.75	1.04	0.64

资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

图表 8 • 2025 年同行业公司经营效率对比情况（单位：次）

对比指标	应收账款周转次数	存货周转次数	总资产周转次数
公司	3.31	1.97	0.64
行业 3/4 分位	1.90	1.02	0.32
行业 1/2 分位	3.39	1.67	0.46
行业 1/4 分位	5.31	2.60	0.64

注：行业指标数据为联合资信整理发债样本企业数据

资料来源：联合资信根据公司财务报告和发债企业公开资料整理

4 未来发展

公司未来发展规划较为可行。

未来，公司将持续做优铁路、公路、城轨、市政、房建等传统基建业务，加大城市运营、轨道运维、生态资源运营和海外业务等“第二曲线”业务拓展，以标准化、数字化、智能化转型为驱动，发展战略性新兴产业，拓展投资、设计、工程咨询、试验检测等上下游业务，加快市场布局，优化专业领域，努力打造集投、建、营于一体的绿色建筑集团企业。

八、财务分析

中税网（北京）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2023 年财务报告进行了审计，出具了标准无保留意见的审计结论。天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2024—2025 年财务报告进行审计，出具了标准无保留意见的审计结论。公司 2026 年一季度财务数据未经审计。

2023—2025 年，公司根据业务发展需求，新设或注销了部分 PPP 项目公司，并于 2024—2025 年合并了部分项目公司，合并范围变化对财务数据可比性有一定影响。

1 资产质量

近年来公司资产规模持续增长，货币资金较充裕，且资产中较大规模的基础设施项目投入后续将有对应的收益来源，整体资产质量较高。但公司资产结构中应收账款和合同资产占比较高，近年来受地方财政压力等因素影响，部分项目结算回款周期有所滞后，回款压力有所加大。受房地产市场景气度影响，公司存货可能面临一定的跌价风险。

2023—2025 年末，公司资产规模持续增长，年均复合增长 43.49%，主要系应收账款、合同资产和其他非流动资产增长所致。公司流动资产占比较高，符合建筑施工行业特点。

图表 9 • 公司资产主要构成情况（单位：亿元、%）

科目	2023 年底		2024 年底		2025 年底		2026 年 3 月底	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
流动资产	601.69	76.82	920.74	73.44	1167.08	72.37	1104.81	71.56
货币资金	164.13	20.96	208.93	16.67	206.98	12.83	133.14	8.62
应收账款	133.94	17.10	239.50	19.10	311.76	19.33	300.44	19.46
存货	50.77	6.48	84.11	6.71	110.00	6.82	119.11	7.72
合同资产	151.89	19.39	275.32	21.96	399.06	24.75	404.77	26.22
非流动资产	181.51	23.18	332.97	26.56	445.51	27.63	439.02	28.44
长期应收款	4.30	0.55	63.77	5.09	158.02	9.80	154.09	9.98
其他非流动资产	36.49	4.66	142.68	11.38	144.10	8.94	139.75	9.05
资产总额	783.20	100.00	1253.71	100.00	1612.60	100.00	1543.84	100.00

注：占比指在资产总额中的占比
 资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

2023—2025 年末，公司应收账款年均复合增长 52.57%，主要系部分项目受市场环境回款周期拉长所致。截至 2025 年底，公司应收账款中账龄在 1 年以内和 1~2 年的账面余额占比分别为 94.47%和 2.69%，账龄较短；应收账款累计计提坏账准备 7.77 亿元，整体计提比例 2.43%；前五大欠款方应收账款合计占比 16.57%，集中度一般。从应收账款对象来看，公司应收客户主要为中国中铁内部单位以及地方政府、地方国有企业，坏账风险较小，但需关注回款周期延长风险。

图表 10 • 截至 2025 年底公司应收账款情况（单位：亿元、%）

类别	账面余额	占比	坏账准备	计提比例
单项计提信用损失准备	13.14	4.11	6.10	46.43
按信用风险特征组合计提信用损失准备	306.39	95.89	1.67	0.55
其中：应收中国中铁内部单位	67.73	21.20	0.17	0.25
应收中央企业客户	7.44	2.33	0.02	0.23
应收地方政府/地方国有企业客户	188.18	58.89	1.03	0.55
应收中国国家铁路集团有限公司	10.17	3.18	0.05	0.52
应收海外企业客户	2.87	0.90	0.07	2.35
应收其他	30.00	9.39	0.34	1.12
合计	319.53	100.00	7.77	2.43

资料来源：联合资信根据公司审计报告整理

2023—2025 年末，公司存货年均复合增长 47.19%，主要系房地产项目逐步开发所致。截至 2025 年底，公司存货中房地产开发成本占 64.37%、开发产品占 1.96%，其余主要为原材料、周转材料和临时设施等。公司主要房地产项目为中铁雄安科创中心，是由中国中铁牵头、为支持中国中铁下属子公司搬迁至雄安新区进行的配套开发；其余住宅项目中，中铁铂樾项目已接近收尾，中铁阅湖项目体量不大。公司房地产项目拿地成本较合理，目前尚未出现减值迹象，公司未对存货计提跌价准备。考虑到房地产市场尚未完全止跌企稳，后续可能面临一定的存货跌价风险。

公司将基础设施建设项目、处于建设期且采用金融资产模式的 PPP 项目和未到期的质保金列示于“合同资产”和“其他非流动资产”。2023—2025 年末，公司合同资产和其他非流动资产分别年均复合增长 62.09%和 98.72%。截至 2025 年底，公司合同资

产（含计入其他非流动资产的合同资产）计提减值准备 4.17 亿元，计提比例约 0.99%。公司将合同约定需在竣工验收后方可收取且预计期限在一年以上的工程款和 BT 项目转让款列示于“长期应收款”。2023—2025 年末，公司长期应收款由 4.30 亿元增长至 158.02 亿元，主要系新增合并项目公司以及整体回款周期延长所致。

截至 2025 年底，公司受限资产占资产总额的 3.49%，资产受限比例很低。

图表 11 • 截至 2025 年底公司资产受限情况（单位：亿元）

受限资产科目	账面价值	受限原因
货币资金	17.26	六个月定期存款、保证金和被冻结的存款等
合同资产	35.93	借款抵质押
无形资产	0.70	借款抵质押
合计	53.89	--

资料来源：联合资信根据公司审计报告整理

截至 2026 年 3 月底，公司资产总额较上年底小幅下降，其中货币资金下降 35.67%，主要系春节前为建筑企业付款高峰期，当期经营性支出较大所致。

2 资本结构

（1）所有者权益

近年来公司所有者权益规模持续增长，权益稳定性一般。

2023—2025 年末，公司所有者权益年均复合增长 12.43%。2025 年，中国中铁以非公开协议转让方式向公司划转其所持有的太中银铁路有限责任公司 18.38% 的股权，增加公司资本公积 21.43 亿元。截至 2025 年底，公司所有者权益 211.86 亿元，其中实收资本、资本公积和盈余公积合计占 57.17%，未分配利润占 24.89%，其他权益工具占 9.44%，其他综合收益占 -0.76%，少数股东权益占 9.26%，所有者权益稳定性一般。

截至 2026 年 3 月底，公司所有者权益 214.05 亿元，权益规模和结构均较上年底变化不大。

（2）负债

近年来随着项目投资和流动性资金需求增加，公司经营性负债增长幅度较大导致资产负债率有所上升；公司资产负债率高但有息债务负担相对较轻，融资结构中债券融资占比较低。

2023—2025 年末，公司负债规模持续增长，年均复合增长 50.85%，经营性负债和有息债务均有所增加。

图表 12 • 公司负债主要构成情况（单位：亿元、%）

科目	2023 年底		2024 年底		2025 年底		2026 年 3 月底	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
流动负债	580.27	94.26	834.17	78.12	1136.89	81.16	1100.83	82.78
应付票据	30.96	5.03	37.52	3.51	38.44	2.74	36.97	2.78
应付账款	325.19	52.83	553.87	51.87	800.56	57.15	750.52	56.44
其他应付款（合计）	64.42	10.46	55.13	5.16	66.01	4.71	75.19	5.65
合同负债	69.55	11.30	109.03	10.21	119.94	8.56	126.81	9.54
其他流动负债	59.90	9.73	42.97	4.02	45.02	3.21	42.87	3.22
非流动负债	35.33	5.74	233.62	21.88	263.85	18.84	228.96	17.22
长期借款	22.12	3.59	78.20	7.32	102.71	7.33	103.24	7.76
长期应付款（合计）	8.27	1.34	148.14	13.87	153.28	10.94	118.29	8.90
负债总额	615.60	100.00	1067.79	100.00	1400.74	100.00	1329.78	100.00

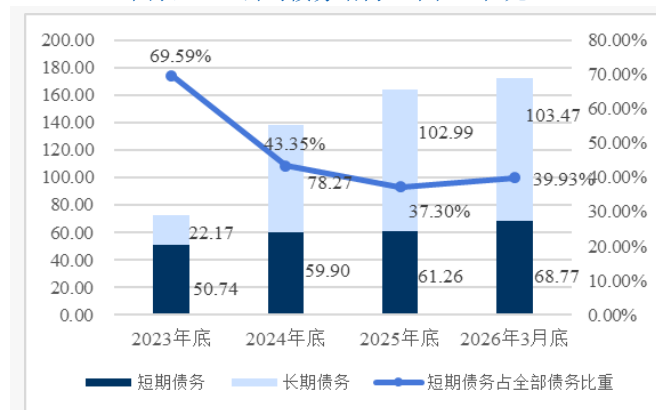
注：上表其他应付款中包含应付利息和应付股利，长期应付款中包含专项应付款，占比指在负债总额中的占比
 资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

公司经营性负债主要体现在应付账款（主要为应付材料采购款和工程分包款）、其他应付款（主要为公司适度采用供应链金融模式支付供应商款项以及各类保证金等）、合同负债（主要为公司预收售楼款和工程款）和长期应付款（主要为一年以上应付工程款和应付质保金）。2023—2025 年末，受行业支付和结算节奏放缓影响，公司应付账款年均复合增长 56.90%。截至 2025 年底，公司合同负债中的预收售楼款 12.91 亿元，其余主要为预收工程款和建造合同已结算未完工款。公司其他应付款主要为应付暂收款、应付保证金及押金等，近年来规模波动不大。公司长期应付款规模显著增长，主要系合并范围变动以及公司将超过一年才予以支付的应付款项及扣留的质保金重分类至长期应付款所致。

有息债务方面，2023—2025 年末，受投资规模带动和流动资金需求增加以及合并范围变化影响，公司全部债务规模年均复合增长 50.09%；债务期限结构有所改善，近两年长期债务占比较高。债务指标方面，2023—2025 年末，公司资产负债率、全部债务资本化比率和长期债务资本化比率均逐年上升，资产负债率高但有息债务负担相对较轻。截至 2025 年底，公司存续信用债为永续债券，余额 20 亿元；若将永续债调整计入长期债务，公司资产负债率和全部债务资本化比率将上升至 88.10%和 48.99%，有息债务负担仍属较轻。

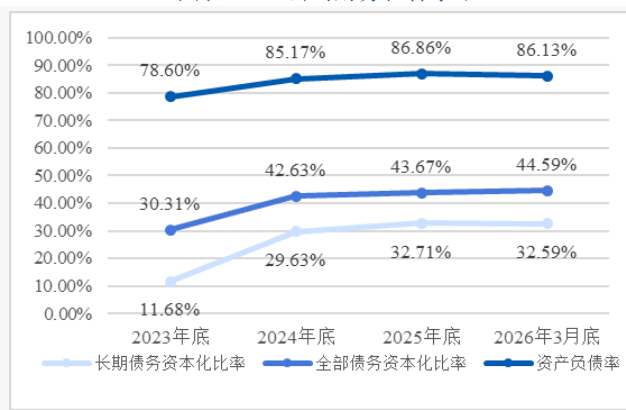
截至 2026 年 3 月底，公司负债总额较上年底下降 5.07%，主要系应付账款和长期应付款下降所致，整体负债结构变化不大。同期末，公司全部债务 172.24 亿元，全部债务规模较上年底小幅增长，债务结构变化不大；公司资产负债率小幅下降，全部债务资本化比率变化不大。

图表 13 • 公司债务结构（单位：亿元）



注：不含永续债
资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

图表 14 • 公司财务杠杆水平



注：不含永续债
资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

图表 15 • 2025 年底样本企业债务负担指标分布情况（单位：%）

对比指标	资产负债率	全部债务资本化比率
公司	86.86	48.02
1/4 分位	74.45	42.78
1/2 分位	79.22	53.69
3/4 分位	84.02	65.65

注：行业指标数据为联合资信整理发债样本企业数据
资料来源：联合资信根据公司财务报告和公开资料整理

3 盈利能力

近年来，公司盈利规模持续下滑，但整体盈利能力仍属较强。

2023—2025 年，公司新签合同额波动增长，但受地方财政压力等因素影响，公司回款周期延长，在应收账款和合同资产持续增长的同时，项目结转速度放缓，营业总收入和营业成本分别年均复合下降 15.15%和 15.22%；期间费用逐年下降，其中 2025 年管理费用、研发费用和财务费用均同比下降，期间费用率为 3.85%，公司费用控制能力较强。2023—2025 年，公司投资收益持续为负，主要系以摊余成本计量的金融资产终止确认损失所致。近年来，资产减值损失和信用减值损失对公司利润造成一定侵蚀。综上，2023—2025 年，公司利润总额年均复合下降 22.80%，利润总额对非经常性损益依赖程度较小。

从盈利指标看，2023—2025 年，公司调整后营业利润率小幅波动下降，总资产报酬率逐年下滑。与同行业相比，2025 年公司盈利规模很大，营业利润/营业总收入和总资产报酬率处于行业一般水平，公司整体盈利能力较强。

2026 年 1—3 月，公司营业总收入同比下降 10.02%，利润总额同比下降 16.37%，盈利规模延续下滑态势。

图表 16 • 公司盈利能力情况（单位：亿元、%）

项目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年 1—3 月
营业总收入	1269.11	1055.14	913.74	202.07
营业成本	1190.55	976.18	855.64	191.37
期间费用	45.96	45.26	35.20	6.75
资产减值损失	-0.48	-2.93	-1.29	0.16
信用减值损失	-0.86	-3.24	-2.57	-0.19
投资收益	-2.07	-2.55	-0.50	0.02
利润总额	28.28	23.71	16.85	3.50
调整后营业利润率	2.40	2.99	2.27	1.67
总资产报酬率	3.75	2.09	1.23	--

资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

图表 17 • 2025 年同行业公司盈利情况对比（单位：亿元、%）

对比指标	营业总收入	利润总额	营业利润/营业总收入	总资产报酬率
公司	913.74	16.85	1.82	1.23
行业 3/4 分位	118.59	2.52	1.22	1.06
行业 1/2 分位	272.70	6.02	2.42	1.56
行业 1/4 分位	643.04	17.60	3.68	2.31

注：行业指标数据为联合资信整理发债样本企业数据

资料来源：联合资信根据公司财务报告和公开资料整理

4 现金流

2023—2025 年，公司经营活动现金持续净流入，但规模逐年下降；投资活动现金净流出规模相对稳定；公司外部融资力度整体加强。在下游业主资金偏紧背景下，未来公司仍存在一定的对外融资需求。

图表 18 • 公司现金流情况（单位：亿元、%）

项目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年 1—3 月
经营活动现金流入	1358.82	945.44	1148.53	211.94
经营活动现金流出	1327.76	919.56	1134.03	276.61
经营活动产生的现金流量净额	31.06	25.88	14.50	-64.67
投资活动现金流入	5.22	15.16	13.78	1.22
投资活动现金流出	17.22	24.42	26.07	2.26
投资活动产生的现金流量净额	-12.00	-9.25	-12.29	-1.03
筹资活动前现金流量净额	19.06	16.63	2.21	-65.71
筹资活动现金流入	33.83	75.93	124.40	12.72
筹资活动现金流出	29.85	52.30	134.09	13.44
筹资活动产生的现金流量净额	3.98	23.63	-9.69	-0.72
现金收入比	102.94	89.31	124.50	101.08

资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

公司经营活动产生的现金流规模大，主要为经营业务收支。2023—2025 年，公司经营活动现金流持续净流入，但规模年均复合下降 31.67%；公司现金收入比波动较大，整体回款压力有所上升。2025 年公司加大回款力度，销售商品、提供劳务收到的现金同比增长 20.72%，加上营业收入下降的影响，现金收入比处于较高水平。

公司投资活动现金流入主要为理财产品的收回、投资收益等收到的现金，投资活动现金流出主要是固定资产购建、PPP 项目、理财产品购买等投资支出。2023—2025 年，公司投资活动现金持续净流出，净流出规模相对稳定。

公司筹资活动现金流入以取得借款收到的现金为主，另外还包括发行永续债、吸收少数股东投资收到的现金等。2023—2025

年，公司筹资活动现金流入量逐年增长，外部融资力度整体加强。在下游业主资金相对紧张情况下，叠加投资类项目资金投入，预计公司仍将保持较大的外部融资需求。其中，2025 年公司全部债务规模增长但筹资性现金净流出，主要系公司新增合并项目公司，项目公司存量贷款并表影响全部债务规模但不影响现金流所致。公司融资成本较低且融资环境稳定，预计再融资压力不大。

2026 年 1—3 月，受建筑行业一季度支出高峰期影响，公司经营支出规模较大，经营性现金净流出；投资和筹资性现金流小幅净流出。

5 偿债指标

公司或有负债风险相对可控，间接融资渠道畅通，整体偿债能力非常强。

图表 19 • 公司偿债指标（单位：亿元、倍）

分类	指标	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年 3 月
短期偿债指标	经营活动现金流入/流动负债	2.34	1.13	1.01	--
	现金短期债务比	3.28	3.50	3.38	1.94
长期偿债指标	EBITDA	36.10	33.46	52.48	--
	全部债务/EBITDA	2.02	4.13	3.13	--
	EBITDA/利息支出	32.49	13.54	17.96	--

资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

从短期偿债指标看，2023—2025 年（末），公司经营活动现金流入对流动负债的覆盖程度虽持续下降，但仍能实现完全覆盖；现金类资产对短期债务的覆盖程度持续处于很高水平。截至 2026 年 3 月底，受一季度支出高峰期影响，公司现金类资产规模下降，现金短期债务比相应下滑但仍属很高。

从长期偿债指标看，2023—2025 年，公司 EBITDA 波动增长，主要系 2025 年公司合并范围变化，公司对新并表的使用权资产计提折旧规模较大所致；同期，公司 EBITDA 对利息支出和全部债务覆盖程度很高。公司具备成熟的项目风险管理体系，项目业主方以地方政府和央国企为主，在对公司应收账款、存货、合同资产和长期应收款等主要资产科目以 5%~15%不等的减值比例进行加压测试的情况下，净资产对资产减值空间的覆盖程度很强。

截至 2025 年底，公司获得的银行综合授信额度合计 1211.30 亿元，其中已使用授信额度 599.07 亿元，公司间接融资渠道通畅。

对外担保方面，截至 2025 年底，联合资信未发现公司存在对外担保。

未决诉讼方面，截至 2025 年底，联合资信未发现公司及其下属子公司存在可能对生产经营产生重大影响的未决诉讼、仲裁。

6 公司本部财务分析

公司业务主要由公司本部承担，财务数据与合并口径相近。

截至 2025 年底，公司本部资产总额、负债总额和所有者权益分别占合并口径的 90.57%、92.81%和 75.76%；2025 年，公司本部营业总收入和利润总额分别占合并口径的 79.40%和 75.01%。公司业务主要由公司本部承担，资产、负债和所有者权益主要来自公司本部，公司本部债务结构和债务负担与合并口径差异不大。

九、ESG 分析

公司注重安全生产与环保投入，能够履行作为央企的社会责任，治理结构和内控制度完善。整体来看，公司 ESG 表现好，对其持续经营无负面影响。

环境方面，作为建筑施工类企业，在建设和运营过程中需要消耗能源，产生二氧化碳等温室气体排放，同时也会产生废水、废气等废弃物。为降低对环境的影响，契合国家双碳政策导向，公司制定并落实多项环保制度，公司对在建工程项目、作业场所进行环境因素识别和评估，建立生态环保监控监测体系，加强生产过程中生态环境污染风险源及污染物排放控制，并加强对项目部生态环保工作的过程管控，规避环境风险。2023—2025 年，公司各主要废气污染物均在排污许可证范围内，实现达标排放。

社会责任方面，公司结合企业自身发展战略，持续加强推动高校毕业生人才引进工作，重视高技能人才的培养。公司按照现代企业制度要求，健全市场化薪酬分配机制，保障职工工资支付，建立长效机制，健全和谐劳动关系。公司设有安全质量环保部（稽查大队），统筹负责公司安全生产各项工作。

治理方面，公司战略规划清晰，对下属子公司管控力度很强，且建立了完善的法人治理结构。2023—2025 年，联合资信未发现公司高管存在因违法违规而受到行政、刑事处罚或其他处罚的情形。

十、外部支持

1 支持能力

公司股东中国中铁具有非常强的综合实力。

公司唯一股东为中国中铁，实际控制人为国务院国资委。中国中铁是集勘察设计、施工安装、房地产开发、工业制造等于一体的多功能、特大型央企集团，在资产规模、行业地位、专业技术水平、资质等方面具备显著竞争优势。截至 2025 年底，中国中铁合并资产总额 24705.81 亿元，所有者权益 5405.98 亿元；2025 年，中国中铁实现营业总收入 10934.94 亿元，利润总额 335.40 亿元。整体看，公司唯一股东及实际控制人均具有非常强的综合实力，能为公司发展提供有力的保障。

2 支持可能性

作为中国中铁下属独资企业，公司在资金、资产注入和授信等方面持续获得股东支持。

2023—2025 年，公司分别收到股东中国中铁资金注入 7.95 亿元、0.12 亿元和 0.10 亿元，计入“实收资本”或“资本公积”。2025 年，中国中铁以非公开协议转让方式向公司划转其所持有的太中银铁路有限责任公司 18.38% 的股权，增加公司资本公积 21.43 亿元。此外，公司可获得中国中铁切分授信支持和财务公司授信支持。

十一、债券偿还风险分析

1 本期债项对公司现有债务的影响

本期债项的发行对公司现有债务规模和结构有一定影响。

公司本期债项发行规模上限为 10.00 亿元，按发行规模上限测算，分别相当于 2025 年底公司长期债务和全部债务的 9.71% 和 6.09%，对公司现有债务规模和结构有一定影响。

若将本期债项计入长期债务进行测算，以 2025 年底财务数据为基础，按发行规模上限测算，本期债项发行后，在其他因素不变的情况下，公司的资产负债率、全部债务资本化比率和长期债务资本化比率分别由 86.86%、43.67% 和 32.71% 上升至 86.94%、45.13% 和 34.78%，公司债务负担有所加重。考虑到本期债项募集资金拟全部用于偿还公司到期债务，实际债务负担将低于上述预测值，此外，与其他融资工具相比，本期债项在会计处理上可计入权益工具，有助于公司在不提高资产负债率的前提下补充长期资金，对维持融资弹性具有积极意义。

2 本期债项偿还能力

公司经营竞争力极强、项目储备充足、融资渠道畅通，主要偿债指标表现良好，对本期债项的按期足额偿付能力极强。

若将本期债项计入长期债务进行测算，本期债项发行后，公司经营现金流入对长期债务的覆盖倍数为 10.16 倍，发行后长期债务/EBITDA 为 2.15 倍，经营现金流入和 EBITDA 对发行后长期债务的覆盖倍数很高。但经营活动现金流量净额对长期债务的覆盖倍数仅为 0.13 倍，覆盖能力偏弱，主要系建筑行业回款周期延长及公司经营性现金流逐年下降所致。

图表 20 • 本期债项偿还能力测算（单位：亿元、倍）

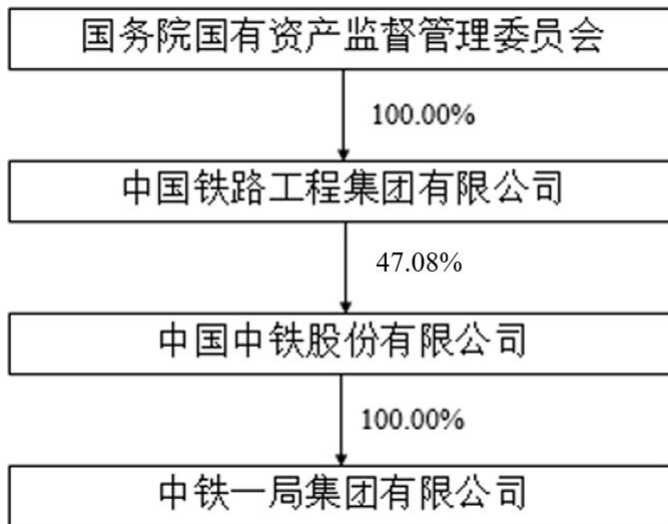
项目	2025 年
发行后长期债务*	112.99
经营现金流入/发行后长期债务	10.16
经营现金/发行后长期债务	0.13
发行后长期债务/EBITDA	2.15

注：发行后长期债务为将本期债项发行额度计入后测算的长期债务总额，经营现金指经营活动现金流量净额
 资料来源：联合资信根据公司财务报告和公司提供资料整理

十二、评级结论

基于对公司经营风险、财务风险、外部支持及债项条款等方面的综合分析评估，联合资信确定公司主体长期信用等级为 AAA，本期债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

附件 1-1 公司股权结构图（截至 2026 年 3 月底）



资料来源：联合资信根据公司提供资料整理

附件 1-3 公司主要子公司情况（截至 2025 年底）

子公司名称	注册地	经营地	主营业务	持股比例（%）
中铁一局集团第二工程有限公司	河北唐山	河北唐山	工程施工	100.00
中铁一局集团第四工程有限公司	陕西咸阳	陕西咸阳	工程施工	100.00
中铁一局集团第五工程有限公司	陕西宝鸡	陕西宝鸡	工程施工	100.00
中铁一局集团建筑安装工程有限公司	陕西西安	陕西西安	工程施工	59.71
中铁一局集团桥梁工程有限公司	陕西渭南	陕西渭南	工程施工	100.00
中铁一局集团电务工程有限公司	陕西西安	陕西西安	工程施工	100.00
中铁一局集团新运工程有限公司	陕西咸阳	陕西咸阳	工程施工	100.00
中铁一局集团市政环保工程有限公司	甘肃兰州	甘肃兰州	工程施工	100.00
中铁一局集团物资工贸有限公司	陕西西安	陕西西安	贸易	100.00
中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司	江苏无锡	江苏无锡	工程施工	100.00

资料来源：联合资信根据公司审计报告整理

附件 2-1 主要财务数据及指标（公司合并口径）

项 目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年 3 月
财务数据				
现金类资产（亿元）	166.22	209.44	207.29	133.34
应收账款（亿元）	133.94	239.50	311.76	300.44
其他应收款（合计）（亿元）	35.48	51.98	62.49	59.17
存货（亿元）	50.77	84.11	110.00	119.11
长期股权投资（亿元）	19.47	17.94	42.79	42.75
固定资产（合计）（亿元）	45.39	43.36	42.59	43.19
在建工程（合计）（亿元）	3.24	3.39	4.31	4.69
资产总额（亿元）	783.20	1253.71	1612.60	1543.84
实收资本（亿元）	63.66	63.66	63.66	63.66
少数股东权益（亿元）	12.19	19.51	19.61	19.71
所有者权益（亿元）	167.60	185.93	211.86	214.05
短期债务（亿元）	50.74	59.90	61.26	68.77
长期债务（亿元）	22.17	78.27	102.99	103.47
全部债务（亿元）	72.91	138.17	164.25	172.24
营业总收入（亿元）	1269.11	1055.14	913.74	202.07
营业成本（亿元）	1190.55	976.18	855.64	191.37
其他收益（亿元）	0.37	0.19	0.37	0.17
利润总额（亿元）	28.28	23.71	16.85	3.50
EBITDA（亿元）	36.10	33.46	52.48	--
销售商品、提供劳务收到的现金（亿元）	1306.44	942.32	1137.60	204.24
经营活动现金流入小计（亿元）	1358.82	945.44	1148.53	211.94
经营活动现金流量净额（亿元）	31.06	25.88	14.50	-64.67
投资活动现金流量净额（亿元）	-12.00	-9.25	-12.29	-1.03
筹资活动现金流量净额（亿元）	3.98	23.63	-9.69	-0.72
财务指标				
销售债权周转次数（次）	10.03	5.61	3.31	--
存货周转次数（次）	7.29	3.47	1.97	--
总资产周转次数（次）	1.75	1.04	0.64	--
现金收入比（%）	102.94	89.31	124.50	101.08
营业利润率（%）	6.02	7.28	6.12	5.01
总资本收益率（%）	10.46	7.03	4.59	--
调整后营业利润率（%）	2.40	2.99	2.27	1.67
总资产报酬率（%）	3.75	2.09	1.23	--
净资产收益率（%）	14.35	10.92	6.78	--
长期债务资本化比率（%）	11.68	29.63	32.71	32.59
全部债务资本化比率（%）	30.31	42.63	43.67	44.59
资产负债率（%）	78.60	85.17	86.86	86.13
流动比率（%）	103.69	110.38	102.66	100.36
速动比率（%）	68.77	67.29	57.88	52.77
经营活动现金流入/流动负债（倍）	2.34	1.13	1.01	--
现金短期债务比（倍）	3.28	3.50	3.38	1.94
EBITDA 利息倍数（倍）	32.49	13.54	17.96	--
全部债务/EBITDA（倍）	2.02	4.13	3.13	--

注：1. 本报告中部分合计数与各相加数之和在尾数上存在差异，系四舍五入造成；除特别说明外，均指人民币；2. 公司所有者权益中永续期公司债券未计入全部债务核算，其他应付款中的有息债务调整计入短期债务，一年内到期的非流动负债中的非有息债务不计入短期债务；3. 公司 2026 年一季度财务数据未经审计；4. “--”表示指标不适用
 资料来源：联合资信根据公司财务报告及公司提供资料整理

附件 2-2 主要财务数据及指标（公司本部口径）

项 目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年 3 月
财务数据				
现金类资产（亿元）	98.09	137.99	143.89	79.83
应收账款（亿元）	92.97	140.40	229.42	217.74
其他应收款（合计）（亿元）	77.78	104.28	255.73	257.09
存货（亿元）	19.59	20.65	20.97	24.70
长期股权投资（亿元）	77.67	95.74	128.70	128.74
固定资产（合计）（亿元）	11.39	11.26	13.25	13.07
在建工程（合计）（亿元）	1.35	1.36	1.48	1.57
资产总额（亿元）	716.15	1024.37	1460.52	1398.38
实收资本（亿元）	63.66	63.66	63.66	63.66
少数股东权益（亿元）	0.00	0.00	0.00	0.00
所有者权益（亿元）	128.32	137.51	160.51	161.71
短期债务（亿元）	39.73	45.88	67.24	71.34
长期债务（亿元）	19.09	49.73	74.39	73.44
全部债务（亿元）	58.82	95.61	141.63	144.78
营业总收入（亿元）	1042.24	834.61	725.49	155.71
营业成本（亿元）	1006.71	796.59	696.80	150.12
其他收益（亿元）	0.04	0.02	0.18	0.07
利润总额（亿元）	23.28	19.98	12.64	2.17
EBITDA（亿元）	/	/	/	--
销售商品、提供劳务收到的现金（亿元）	913.26	728.37	698.48	136.50
经营活动现金流入小计（亿元）	954.08	772.74	750.85	143.83
经营活动现金流量净额（亿元）	37.13	29.61	9.96	-66.30
投资活动现金流量净额（亿元）	-14.80	-14.21	-2.85	0.42
筹资活动现金流量净额（亿元）	-0.88	20.52	-2.98	7.78
财务指标				
销售债权周转次数（次）	12.18	7.14	3.92	--
存货周转次数（次）	8.63	4.36	2.58	--
总资产周转次数（次）	1.58	0.96	0.58	--
现金收入比（%）	87.62	87.27	96.28	87.66
营业利润率（%）	3.32	4.44	3.83	3.42
总资本收益率（%）	12.39	8.77	4.86	--
净资产收益率（%）	16.58	13.24	7.32	--
长期债务资本化比率（%）	12.95	26.56	31.67	31.23
全部债务资本化比率（%）	31.43	41.01	46.87	47.24
资产负债率（%）	82.08	86.58	89.01	88.44
流动比率（%）	94.79	101.22	94.00	92.97
速动比率（%）	69.27	71.03	66.48	64.10
经营现金流动负债比（%）	6.60	4.03	0.86	--
现金短期债务比（倍）	2.47	3.01	2.14	1.12
EBITDA 利息倍数（倍）	/	/	/	--
全部债务/EBITDA（倍）	/	/	/	--

注：1. 公司本部所有者权益中可续期公司债券未计入全部债务核算，公司本部口径债务数据未经调整；2. 公司本部 2026 年一季度财务数据未经审计；3. “--”表示指标不适用，“/”代表数据未获取

资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

附件 3 主要财务指标的计算公式

指标名称	计算公式
增长指标	
资产总额年复合增长率	
净资产年复合增长率	(1) 2 年数据: 增长率=(本期-上期)/上期×100%
营业总收入年复合增长率	(2) n 年数据: 增长率=[(本期/前 n 年) ^{1/(n-1)} - 1]×100%
利润总额年复合增长率	
经营效率指标	
销售债权周转次数	营业总收入/(平均应收账款净额+平均应收票据+平均应收款项融资)
应收账款周转次数	营业总收入/平均应收账款净额
存货周转次数 ¹	营业成本/平均存货净额
总资产周转次数	营业总收入/平均资产总额
现金收入比	销售商品、提供劳务收到的现金/营业总收入×100%
净营业周期	应收账款周转天数+存货周转天数-应付账款周转天数
盈利指标	
营业利润率	(营业总收入-营业成本-税金及附加)/营业总收入×100%
调整后营业利润率	(营业总收入-营业成本-税金及附加-销售费用-财务费用-管理费用-研发费用)/营业总收入×100%
总资产报酬率	(利润总额+费用化利息支出)/总资产 ² ×100%
净资产收益率	净利润/所有者权益×100%
总资本收益率	(净利润+费用化利息支出)/(所有者权益+长期债务+短期债务)×100%
EBITDA 利润率	EBITDA/营业总收入×100%
调整后 EBITDA 利润率	调整后 EBITDA/营业总收入×100%
债务结构指标	
资产负债率	负债总额/资产总计×100%
调整后资产负债率	(负债总额-预收款项-合同负债)/(资产总额-预收款项-合同负债)×100%
全部债务资本化比率	全部债务/(长期债务+短期债务+所有者权益)×100%
长期债务资本化比率	长期债务/(长期债务+所有者权益)×100%
担保比率	担保余额/所有者权益×100%
长期偿债能力指标	
EBITDA 利息倍数	EBITDA/利息支出
全部债务/EBITDA	全部债务/EBITDA
调整后 EBITDA 利息倍数	调整后 EBITDA/利息支出
全部债务/调整后 EBITDA	全部债务/调整后 EBITDA
短期偿债能力指标	
流动比率	流动资产合计/流动负债合计×100%
速动比率 ³	(流动资产合计-存货)/流动负债合计×100%
经营现金流动负债比	经营活动现金流量净额/流动负债合计×100%
销售商品提供劳务收到的现金/流动负债	销售商品提供劳务收到的现金/流动负债合计
经营活动现金流入/流动负债	经营活动现金流入/流动负债合计
经营活动现金流入/(流动负债-合同负债)	经营活动现金流入/(流动负债合计-合同负债)
现金短期债务比	现金类资产/短期债务

注: 现金类资产=货币资金+交易性金融资产+应收票据+应收款项融资中的应收票据
 短期债务=短期借款+交易性金融负债+一年内到期的非流动负债+应付票据+其他短期债务
 长期债务=长期借款+应付债券+租赁负债+其他长期债务
 全部债务=短期债务+长期债务
 EBITDA=利润总额+费用化利息支出+固定资产折旧+使用权资产折旧+摊销
 调整后 EBITDA=利润总额+费用化利息支出+固定资产折旧+使用权资产折旧+摊销-非经常性损益
 利息支出=资本化利息支出+费用化利息支出
 应收账款周转天数=360/应收账款周转次数
 存货周转天数=360/存货周转次数
 应付账款周转天数=360/(营业成本/平均应付账款)

¹ 使用《建筑与工程企业信用评级方法与模型》的企业, 存货周转次数=营业成本/(平均存货净额+平均合同资产)
² 使用《一般工商企业信用评级方法与模型》的企业, 总资产报酬率=(利润总额+费用化利息支出)/平均资产总额×100%
³ 使用《建筑与工程企业信用评级方法与模型》的企业, 速动比率=(流动资产合计-存货-合同资产)/流动负债合计×100%

附件 4-1 主体长期信用等级设置及含义

联合资信主体长期信用等级划分为三等九级，符号表示为：AAA、AA、A、BBB、BB、B、CCC、CC、C。除 AAA 级、CCC 级（含）以下等级外，每一个信用等级可用“+”“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。

各信用等级符号代表了评级对象违约概率的高低和相对排序，信用等级由高到低反映了评级对象违约概率逐步增高，但不排除高信用等级评级对象违约的可能。

具体等级设置和含义如下表。

信用等级	含义
AAA	偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约概率极低
AA	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约概率很低
A	偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约概率较低
BBB	偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约概率一般
BB	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约概率较高
B	偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约概率很高
CCC	偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约概率极高
CC	在破产或重组时可获得保护较小，基本不能保证偿还债务
C	不能偿还债务

附件 4-2 中长期债券信用等级设置及含义

联合资信中长期债券信用等级设置及含义同主体长期信用等级。

附件 4-3 评级展望设置及含义

评级展望是对信用等级未来一年左右变化方向和可能性的评价。评级展望通常分为正面、负面、稳定、发展中等四种。

评级展望	含义
正面	存在较多有利因素，未来信用等级调升的可能性较大
稳定	信用状况稳定，未来保持信用等级的可能性较大
负面	存在较多不利因素，未来信用等级调降的可能性较大
发展中	特殊事项的影响因素尚不能明确评估，未来信用等级可能调升、调降或维持

附件 4-4 列入评级观察设置及含义

列入评级观察是对于已对受评主体给出了评级结果，由于突发事件，且对突发事件暂时没有结论时，采取的一种评级行动。评级观察分为“列入正面观察名单”“列入负面观察名单”和“列入评级观察名单”。

评级观察分类	含义
列入正面观察名单	未来 3~6 个月内信用评级有可能上调
列入负面观察名单	未来 3~6 个月内信用评级有可能下调
列入评级观察名单	重大事件或者其他变动因素对受评对象信用水平的影响不明朗，未来 3~6 个月内信用等级的调整方向尚无法判断

跟踪评级安排

根据相关监管法规和联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）有关业务规范，联合资信将在本期债项信用评级有效期内持续进行跟踪评级，跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。

中铁一局集团有限公司（以下简称“公司”）应按联合资信跟踪评级资料清单的要求及时提供相关资料。联合资信将按照有关监管政策要求和委托评级合同约定在本期债项评级有效期内完成跟踪评级工作。

贵公司或本期债项如发生重大变化，或发生可能对贵公司或本期债项信用评级产生较大影响的重大事项，贵公司应及时通知联合资信并提供有关资料。

联合资信将密切关注贵公司的经营管理状况、外部经营环境及本期债项相关信息，如发现有重大变化，或出现可能对贵公司或本期债项信用评级产生较大影响的事项时，联合资信将进行必要的调查，及时进行分析，据实确认或调整信用评级结果，出具跟踪评级报告，并按监管政策要求和委托评级合同约定报送及披露跟踪评级报告和结果。

如贵公司不能及时提供跟踪评级资料，或者出现监管规定、委托评级合同约定的其他情形，联合资信可以终止或撤销评级。