

信用评级公告

联合〔2025〕3700号

联合资信评估股份有限公司关于

陕西西咸新区发展集团有限公司重大事项的关注公告

受陕西西咸新区发展集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级结果，公司个体信用等级为 a^+ ，考虑到公司是陕西省西咸新区最重要的基础设施建设和国有资产运营主体，在资金注入和政府补助等方面持续获得有力的外部支持，外部支持提升 4 个子级，公司主体长期信用等级为 AAA，评级展望为稳定，评级结果至 2025 年 12 月 30 日有效。

公司于 2025 年 5 月 27 日发布了《陕西西咸新区发展集团有限公司关于重大事项的公告》（以下简称“公告”）。公告列明以下事项：（1）截至 2024 年末，公司合并口径所有权和使用权受到限制的资产合计 703.99 亿元，占 2024 年末净资产的比例为 88.87%，受限主要系借款抵押和质押、信用证保证金、银行监管户资金等；（2）根据公司 2024 年度经审计的财务报告，截至 2025 年 4 月 30 日，公司子公司合计融资类逾期金额为 4.43 亿元，票据承兑逾期余额 10.20 亿元；融资类债务逾期主要系贷款政策变化等原因导致还款资金接续出现问题，各子公司拟通过银行贷款置换、债权转让、资产盘活等方式解决；票据承兑逾期主要系工程纠纷等问题尚未与对手方达成一致意见，相关主体正在协调解决中；（3）公司总经理暂未完成选聘，由董事长张涛暂代总经理职务。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信认为，公司总经理暂未完成选聘但由董事长暂代总经理职务，对公司日常管理、生产经营无重大不利影响；公司受限资产规模显著增长（较 2023 年末增加 307.54 亿元）且受限规模大，以及子公司债务及票据逾期事项可能会对公司资产流动性及再融资能力产生不利影响。联合资信将对上述事项进展保持关注，并及时评估其对公司信用水平可能带来的影响。

（此页无正文）

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年五月三十日