

信用评级公告

联合〔2021〕11116号

联合资信评估股份有限公司关于 海安经济技术开发区控股集团有限公司无偿划转资产的关注公告

受海安经济技术开发区控股集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及其相关债券进行了信用评级。2021年7月27日，联合资信出具跟踪评级报告，确定公司主体长期信用等级为AA，“16海安经技MTN001”的信用等级为AA，评级展望为稳定。

2021年12月9日，公司发布《海安经济技术开发区控股集团有限公司关于无偿划转资产的公告》（以下简称“公告”），公告称：根据江苏腾海投资控股集团有限公司（以下简称“江苏腾海”，实控人为海安经济技术开发区管理委员会）向海安经济技术开发区管理委员会（以下简称“海安经开区管委会”）出具的《关于海安经济技术开发区控股集团有限公司股权划拨的请示》、海安经开区管委会出具的《关于同意将南通常安现代纺织工业园区开发有限公司2家公司国有股权无偿划转给江苏腾海投资控股集团有限公司的通知》相关要求，海安经开区管委会同意公司将持有的南通常安现代纺织工业园区开发有限公司（以下简称“现代纺织园”）、海安县城东新农村安置房建设有限公司（以下简称“新农村公司”）2家公司100%国有股权无偿划转给江苏腾海。2021年12月1日，以上资产划转已完成工商登记及产权变更登记手续。截至2021年12月9日，公司对现代纺织园、新农村公司的担保余额占公司净资产的比重较小，且公司资金不存在被现代纺织园、新农村公司占用情况；本次资产划转事项对公司生产经营、财务状况及偿债能力均不构成重大影响。

表1 2020年/2020年底公司合并口径及划出子公司财务数据及指标对比情况

项目	公司合并口径	现代纺织园	新农村公司
资产总额（亿元）	336.43	11.41	21.14
负债总额（亿元）	225.16	10.91	20.71
所有者权益（亿元）	111.26	0.50	0.43
资产负债率（%）	66.93	95.62	97.97
营业收入（亿元）	9.49	0.00	0.65

资料来源：公开数据及联合资信整理

公司定位为江苏省海安经济技术开发区主要的基础设施建设、土地综合开发和安置房建设主体，主营业务包括土地综合开发、基础设施建设、安置房建设等。截至 2020 年底，现代纺织园和新农村公司资产总额合计占公司总资产的 9.67%；现代纺织园和新农村公司净资产合计占公司所有者权益的 0.84%；两公司资产负债率分别为 95.62%和 97.97%，均高于公司合并口径。2020 年，现代纺织园和新农村公司营业收入合计占公司营业收入的 6.90%。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，联合资信认为，本次资产无偿划转后，公司经营范围和定位未发生重大变化，预计资产总额和负债总额将有所下降，但所有者权益变动较小，资产负债率将有所降低。联合资信将持续与公司保持沟通，动态关注上述事项可能给公司主体及相关存续债券信用水平带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二一年十二月十四日