

信用评级公告

联合〔2025〕9715号

联合资信评估股份有限公司关于武汉城市建设集团有限公司董事长、总经理发生变动的关注公告

受武汉城市建设集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级报告，公司个体信用等级为 a^+ ，考虑到公司作为武汉市重要的基础设施建设主体，在资产及资金注入和财政补助等方面得到外部的大力支持，外部支持提升 4 个子级，公司主体长期信用等级为 AAA，评级展望为稳定；公司委托联合资信进行信用评级的公开发行债券评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表 1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	到期日
101801351.IB	18 武汉地产 MTN003	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/07/11	20.00 亿元	2033/11/22
102281966.IB	22 武汉城建 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/07/11	10.00 亿元	2027/08/29
102281963.IB	22 武汉城建 MTN002	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/07/11	10.00 亿元	2027/08/29
102281951.IB	22 武汉城建 MTN003	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/07/11	4.00 亿元	2027/08/29
102381892.IB	23 武汉城建 MTN001	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/07/11	6.00 亿元	2026/07/31
102381994.IB	23 武汉城建 MTN002	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/07/11	10.00 亿元	2026/08/10

资料来源：公开资料，联合资信整理

2025 年 9 月 16 日，公司发布《武汉城市建设集团有限公司关于董事长、总经理发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，张敏同志任中共武汉城市建设集团有限公司委员会书记、公司董事长，免去其公司总经理职务；免去应志刚同志的中共武汉城市建设集团有限公司委员会书记、委员，以及公司董事长、董事职务。公告另称，上述人事变更系正常人事变动，不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力造成重大不利影响，不影响董事会、监事会或其他内部有权决策机构决策有效性。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，联合资信认为上述事项暂未对公司信用水平产生重大不利影响，并将对上述事项可能对公司经营及管理带来的影响保持关注。综合评估，联合资信确定维持上次评级结果不变，公司个体信用状况为 a^+ ，外部支持提升子级个数 4 个，主体长期信用等级为 AAA，上述债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

（此页无正文）

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年九月二十三日