

# 信用评级公告

联合〔2024〕6247号

联合资信评估股份有限公司

## 关于终止“21 天恒置业 MTN001”信用评级的公告

受北京天恒置业集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及“21 天恒置业 MTN001”进行了信用评级。根据最新的评级结果，公司主体长期信用等级为 AA<sup>+</sup>，“21 天恒置业 MTN001”信用等级为 AA<sup>+</sup>，评级展望为稳定。

公司发行的“21 天恒置业 MTN001”期限为 5 年，附第 3 年末投资人回售选择权，根据公司披露的《北京天恒置业集团有限公司 2021 年度第一期中期票据 2024 年付息及回售兑付公告》及公司提供的资料，“21 天恒置业 MTN001”已于 2024 年 7 月 5 日完成兑付，不再存续。根据有关法规、监管规定、自律规则及联合资信《终止评级制度》，自本公告发布之日起，联合资信终止对“21 天恒置业 MTN001”的信用评级，并将不再更新“21 天恒置业 MTN001”的评级结果。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年七月十日