

跟 踪 评 级 公 告

联合[2015]854 号

联合资信评估有限公司通过跟踪评级，确定维持伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司主体长期信用等级为AA，评级展望为稳定，维持“14伊财通/14伊财通债”AA的信用等级。

特此公告。



地址：北京市朝阳区建国门外大街2号中国人保财险大厦17层(100022)
电话：010-85679696
传真：010-85679228
<http://www.lhratings.com>

伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司

跟踪评级报告

主体长期信用

跟踪评级结果: AA 评级展望: 稳定
上次评级结果: AA 评级展望: 稳定

债项信用

名称	额度	存续期	跟踪评级结果	上次评级结果
14 伊财通/14 伊财通债	16 亿元	2014/2/28~2021/2/28	AA	AA

跟踪评级时间: 2015 年 6 月 19 日

财务数据

项目	2012 年	2013 年	2014 年
资产总额(亿元)	158.26	172.63	187.89
所有者权益(亿元)	138.28	144.66	133.76
长期债务(亿元)	5.56	6.78	23.80
全部债务(亿元)	10.03	11.38	30.60
营业收入(亿元)	14.97	12.00	12.83
利润总额(亿元)	4.45	3.94	2.43
EBITDA(亿元)	4.98	4.66	4.66
经营性净现金流(亿元)	0.47	1.56	0.22
营业利润率(%)	15.56	33.42	26.03
净资产收益率(%)	3.20	2.72	1.77
资产负债率(%)	12.62	16.22	28.81
全部债务资本化比率(%)	6.76	7.29	18.62
流动比率(%)	138.40	134.46	204.59
全部债务/EBITDA(倍)	2.01	2.44	6.56
经营现金流/全部债务(%)	3.45	8.58	0.01

分析师

钟 睿 张庆扬 王治
lianhe@lhratings.com

电话: 010-85679696

传真: 010-85679228

地址: 北京市朝阳区建国门外大街 2 号
中国人保财险大厦 17 层 (100022)

Http: //www.lhratings.com

评级观点

伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司(以下简称“财通公司”或“公司”)是伊犁州国有资产管理中心下属重要的国有资产控股、管理、处置平台,是伊犁州国有资产投资经营与管理、粮油收储和城市基础设施建设及运营主体,并代表伊犁州政府对国家出资企业履行出资人职责。联合资信评估有限公司(以下简称“联合资信”)的评级反映了公司作为伊犁州国有资产投资经营与管理、粮油收储和城市基础设施建设及运营主体,在跟踪期内继续维持其在外部经营环境、政府支持、区域垄断经营等方面的显著优势;同时也关注到跟踪期内公司草原资产的划出导致公司资本公积有所下降,基础设施建设项目及代建项目回款滞后,应收款项大幅增长,对公司资金形成占用、公司盈利能力较弱、公司债务规模大幅增长等因素对公司经营和偿债能力带来的不利影响。

公司存续期内的“14伊财通/14伊财通债”无担保,分期偿还的设置有效降低未来集中偿付压力。跟踪期内,公司经营活动现金流入量和EBITDA对上述债券分期偿付的本金保障能力较强。基于以上,联合资信维持公司主体长期信用等级为AA,评级展望为稳定,并维持“14伊财通/14伊财通债”AA的信用等级。

优势

1. 跟踪期内,公司作为伊犁州城市基础设施建设及运营的主体,得到政府持续支持。
2. 公司资产负债率低,债务负担轻。
3. 跟踪期内,公司经营活动现金流入量和EBITDA对上述债券分期偿付的本金保障能力较强。

关注

1. 跟踪期内，财政资金对公司代建业务资金支付有一定的滞后性。
2. 跟踪期内，公司草原资产的划出导致公司资本公积有所下降，公司债务规模大幅增长。
3. 跟踪期内，公司整体盈利能力较弱，利润构成中财政补贴占比较高；应收款项大幅增长，对公司资金形成占用。
4. 跟踪期内，募投项目的资金平衡模式发生变化，偿债来源由项目自身经营收入变更为公司收取项目管理费以及由财政统筹返还。“4 伊财通/14 伊财通债”大部分募投项目所形成资产未在公司合并范围中体现。

信用评级报告声明

一、除因本次评级事项联合资信评估有限公司（联合资信）与伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司构成委托关系外，联合资信、评级人员与伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

二、联合资信与评级人员履行了实地调查和诚信义务，有充分理由保证所出具的评级报告遵循了真实、客观、公正的原则。

三、本信用评级报告的评级结论是联合资信依据合理的内部信用评级标准和程序做出的独立判断，未因伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司和其他任何组织或个人的不当影响改变评级意见。

四、本信用评级报告用于相关决策参考，并非是某种决策的结论、建议等。

五、本信用评级报告中引用的企业相关资料主要由伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司提供，联合资信不保证引用资料的真实性及完整性。

六、本跟踪评级结果自发布之日起 12 个月内有效；根据后续评级的结论，在有效期内信用等级有可能发生变化。

一、跟踪评级原因

根据有关要求,按照联合资信评估有限公司关于伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司主体长期信用及存续期内相关债券的跟踪评级安排进行本次定期跟踪评级。

二、企业基本情况

伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司(以下简称“公司”)成立于2010年7月2日,系根据《关于设立伊犁州财通国有资产经营有限责任公司的批复》(伊州政办函[2010]42号文)由伊犁州国有资产管理中心出资设立的国有独资公司。公司初始注册资本为人民币600万元,由伊犁哈萨克自治州国有资产管理中心出资。截至2014年底,公司注册资本10000万元,伊犁哈萨克自治州国有资产管理中心为公司唯一股东和实际控制人。

跟踪期内,公司的经营范围保持不变。

截至2014年底,公司本部设工程管理部、计划财务部、资产经营部、人力资源部、综合事务部和投融资发展部等六个职能部门。

截至2014年底,公司合并资产总额187.89亿元,所有者权益133.76亿元;2014年公司实现营业总收入12.92亿元,利润总额2.43亿元。

公司注册地址:伊宁市新华西路64号;
法定代表人:热夏提·多来提。

三、宏观经济和政策环境

2014年,中国国民经济在新常态下保持平稳运行,呈现出增长平稳、结构优化、质量提升、民生改善的良好态势。初步核算,全年国内生产总值636463亿元,按可比价格计算,比上年增长7.4%。增长平稳主要表现为,在实现7.4%的增长率的同时还实现城镇新增就业1322万,调查失业率稳定在5.1%左右,居民消费价格上涨2%。结构优化主要表现为服务业比重继续提升;以移动互联网为

主要内容的新产业、新技术、新业态、新模式、新产品不断涌现,中国经济向中高端迈进的势头明显;最终消费的比重提升,区域结构及收入结构继续改善。质量提升主要表现为全年劳动生产率提升、单位GDP的能耗下降。民生改善主要表现为全国居民人均可支配收入扣除物价实际增长8%,城镇居民人均可支配收入实际增长6.8%,农村居民人均可支配收入实际增长9.2%。

从消费、投资和进出口情况看,2014年,市场销售稳定增长,固定资产投资增速放缓,进出口增速回落。社会消费品零售总额262394亿元,比上年名义增长12.0%(扣除价格因素实际增长10.9%)。固定资产投资(不含农户)502005亿元,比上年名义增长15.7%(扣除价格因素实际增长15.1%)。全年进出口总额264335亿元人民币,比上年增长2.3%。

2014年,中国继续实施积极的财政政策。全国一般公共预算收入140350亿元,比上年增加11140亿元,增长8.6%。其中,中央一般公共预算收入64490亿元,比上年增加4292亿元,增长7.1%;地方一般公共预算收入(本级)75860亿元,比上年增加6849亿元,增长9.9%。一般公共预算收入中的税收收入119158亿元,同比增长7.8%。全国一般公共预算支出151662亿元,比上年增加11449亿元,增长8.2%。其中,中央本级支出22570亿元,比上年增加2098亿元,增长10.2%;地方财政支出129092亿元,比上年增加9351亿元,增长7.8%。

2014年,中国人民银行继续实施稳健的货币政策,综合运用公开市场操作、短期流动性调节工具(SLO)、常备借贷便利(SLF)等货币政策工具,创设中期借贷便利(MLF)和抵押补充贷款工具(PSL);非对称下调存贷款基准利率;两次实施定向降准。稳健货币政策的实施,使得货币信贷和社会融资平稳增长,贷款结构继续改善,企业融资成本高问题得到一定程度缓解。2014年末,广义

货币供应量 M_2 余额同比增长 12.2%；人民币贷款余额同比增长 13.6%，比年初增加 9.78 万亿元，同比多增 8900 亿元；全年社会融资规模为 16.46 万亿元；12 月份非金融企业及其他部门贷款加权平均利率为 6.77%，比年初下降 0.42 个百分点。

2015 年，中国经济下行压力依然较大。李克强总理的政府工作报告指出，2015 年经济社会发展的主要预期目标是 GDP 增长 7.0% 左右，居民消费价格涨幅 3% 左右，城镇新增就业 1000 万人以上，城镇登记失业率 4.5% 以内，进出口增长 6% 左右。2015 年是全面深化改革的关键之年，稳增长为 2015 年经济工作首要任务，将重点实施“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带三大战略。三大战略的推进势必拓展中国经济发展的战略空间，并将带动基础设施建设等投资，从而对经济稳定增长起到支撑作用。

四、行业及区域环境

1. 行业概况

2014 年 10 月初，国务院发布“国发[2014]43 号”《关于加强地方政府性债务管理的意见》（以下简称《43 号文》）。《43 号文》的主要内容是围绕建立规范的地方政府举债融资机制，建立“借、用、还”相统一的地方政府性债务管理机制：首先，明确了政府性债务举债主体，且规定融资平台公司不得新增政府债务，地方政府性债务采取政府债券形式；其次，地方政府债务规模实行限额管理及全口径预算管理，地方政府债务只能用于公益性资本支出和适度归还存量债务，不得用于经常性支出；再次，明确了偿债主体为地方政府，中央政府实行不救助原则。2014 年 10 月底，财政部发布《地方政府存量债务纳入预算管理清理甄别办法》（财预[2014]351 号，以下简称《351 号文》），《351 号文》主要围绕清理存量债务、甄别政府债务提出了细化内容。新增核心内容主要包括：①明确存量债务甄别结果上报核查

及追责要求；②提出根据项目自身收益能否平衡债务来甄别地方政府债务，其中对于通过 PPP 模式转化为企业债务的情况，正式明确其不能纳入政府性债务；③新增“凡债务率超过预警线的地区，必须做出书面说明”。综上，《43 号文》及《351 号文》的出台，对规范地方政府举债行为、约束地方政府盲目举债、防范化解财政金融风险起到积极的作用。

2015 年 5 月 15 日，国务院办公厅转发了财政部、人民银行、银监会《关于妥善解决地方政府融资平台公司在建项目后续融资问题的意见》（国办发[2015]40 号），为确保融资平台公司在建项目后续融资，化解在建项目到期债务风险提供了一些操作细则。

2015 年以来，从财政部部长楼继伟 2015 年 3 月 6 日针对地方政府债务问题答记者问，到 2015 年上半年地方政府债券系列政策的推出，再到此次融资平台公司在建项目后续融资政策落地，以及 2015 年 5 月份国家发改委积极推进项目收益债同时放松企业债券发行标准等政策的出台，融资平台公司整体违约概率较 2014 年 43 号文出台时的预期违约概率有所降低，融资平台公司债务短期周转能力有望增强，流动性风险将得以缓释。

整体看，通过多次分类整合，不同类型债务及融资平台得到逐步整理规范，在政策不断细化的大背景下，政府投融资平台逐步出现两极分化，有条件的平台将获得更多政府及信贷等支持，未来在城市发展中起到更加突出的作用，无条件的平台将出现功能弱化，面临调整。同时，监管机构对于债券管理也逐步重视，未来从发债审批到后督管理的全程监控，将成为新趋势。

2. 区域经济及财政实力

公司经营与投资的项目均在新疆维吾尔自治区（以下简称“新疆”）伊犁哈萨克自治州（以下简称“伊犁州”）。公司的经营范围、投资方向及融资能力直接受伊犁州经济发展

和城市建设的影响。

新疆经济概况

2014 年,新疆维吾尔自治区实现地区生产总值(GDP)9264.10 亿元,比上年增长 10.0%。其中,第一产业增加值 1538.60 亿元,增长 5.9%;第二产业增加值 3927.82 亿元,增长 10.8%;第三产业增加值 3797.68 亿元,增长 10.9%。实现工业增加值 3179.60 亿元,增长 10.0%。建筑业增加值 858.19 亿元,增长 14.2%。2014 年全区全口径财政收入 2457.78 亿元,比上年增长 9.4%。地方财政收入 1710.56 亿元,增长 9.9%,其中,公共财政预算收入 1282.65 亿元,增长 13.7%;基金预算收入 426.13 亿元,下降 0.04%;国有资本经营预算收入 1.78 亿元,增长 2.3%。财政支出方面,2014 年地方财政支出 3782.97 亿元,增长 7.5%。其中,公共财政预算支出 3322.74 亿元,增长 8.3%。全年民生财政支出 2355.30 亿元,占公共预算财政支出 70.9%。基金预算支出 458.77 亿元,增长 1.9%。国有资本经营预算支出 1.47 亿元,下降 32.5%。

整体看,新疆近年来经济迅速发展、财政实力不断提升,固定资产投资力度不断加大。

伊犁州经济概况

伊犁哈萨克自治州地处新疆维吾尔自治区西端,成立于 1954 年,下辖塔城地区和阿勒泰地区,直辖 2 个县级市、7 个县、1 个自治县,是新疆唯一的副省级自治州,全国唯一的既辖地区、又辖县市的自治州。

伊犁州作为中国向西开放的门户,沿边有霍尔果斯、巴克图、吉木乃等 8 个国家一类口岸。其中霍尔果斯口岸是西北地区最大的公路口岸;伊宁市和塔城市是沿边开放城市,并设有边境经济合作区。根据 2014 年 6 月《国务院关于同意新疆维吾尔自治区设立县级霍尔果斯市的批复》,设立县级霍尔果斯市,由伊

犁哈萨克自治州管辖。

2014 年,伊犁哈萨克自治州生产总值 1612.04 亿元,比上年增长 11.2%。其中第一产业 438.03 亿元,增长 7.1%;第二产业 581.40 亿元,增长 13.1%;第三产业 592.61 亿元,增长 11.8%。州直属县市生产总值 792.24 亿元,比上年增长 13.1%。其中第一产业增加值 183.28 亿元,增长 5.7%;第二产业增加值 268.79 亿元,增长 15.1%;第三产业增加值 340.17 亿元,增长 14.8%。全州三次产业比重由 2013 年的 27.3:36.7:36.0 调整到 27.2:36.1:36.7。

整体看,近年来伊犁州区域经济的快速发展为公司可持续发展提供了良好的外部环境。

3. 财政实力

公司是伊犁州人民政府批准设立的国有独资企业,伊犁州政府的财政实力在一定程度上决定着公司的实力。

2012~2014 年,伊犁州地方财政可控收入呈上升趋势,2014 年伊犁州地方可控财力 294.46 亿元,较 2013 年增长 4.54%。从收入结构看,2012~2014 年伊犁州一般预算收入占可控财力的比重较低,分别为 22.25%、24.33%和 25.76%。税收收入在一般预算收入中占比较大,反映了伊犁州一般预算收入的质量较好。伊犁州政府性基金收入主要为国有土地使用权出让收入,近 3 年逐年上升,2014 年伊犁州国有土地使用权出让收入为 53.29 亿元,政府性基金收入已成为地方综合财力的主要来源之一。上级补助收入为伊犁州最主要财力来源,近三年分别为 156.08 亿元、158.97 亿元和 159.03 亿元,上级补助收入的增长有力的增强了伊犁州财政调节能力。

表 1 2012~2014 年伊犁州财政收入数据(单位:万元)

科目	2012 年	2013 年	2014 年
地方可控财力	2524278	2816815	2944594

一般预算收入	561683	685397	758424
其中：税收收入	461719	560564	597536
非税收入	99964	124833	160888
政府性基金收入	383759	523728	574470
其中：国有土地使用权出让收入	376450	478504	532897
上级补助收入	1560813	1589717	1590257
其中：返还性收入	48537	48971	45874
一般性转移支付	592442	687252	740488
专项转移支付	919834	853494	803895
预算外财政专户资金	18023	17973	21443

资料来源：伊犁州财政局；地方可控财力=一般预算收入+基金收入+上级补助收入+预算外财政专户收入

总体来看，跟踪期内，伊犁州区域经济的快速发展继续为财政收入提供了较好的税源基础，一般预算收入增长较快，上级补助收入在一定程度上增强了伊犁州的财政调节能力。

地方政府债务

伊犁州地方政府债务主要由直接债务构成，担保债务余额较小。截至 2014 年底，伊犁州政府全部债务余额 179.77 亿元（直接债务余额+担保债务余额*50%），债务率为 61.93%，总体债务水平一般。

表 2 2014 年伊犁州直政府债务（单位：万元）

地方债务（截止 2014 年底）	金额	地方财力（2014 年）	金额
（一）直接债务余额	1731181	（一）地方一般预算收入	758424
1、外国政府贷款	7125	1、税收收入	597536
2、国际金融组织贷款	84269	2、非税收入	160888
（1）世界银行贷款	7661	（二）转移支付和税收返还收入	1590257
（2）亚洲开发银行贷款	38114	1、一般性转移支付收入	740488
（3）国际农业发展基金会贷款	2311	2、专项转移支付收入	803895
（4）其他国际金融组织贷款	36183	3、税收返还收入	45874
3、国债转贷基金	36	（三）国有土地使用权出让收入	532897
4、农业综合开发借款	490	1、国有土地使用权出让金	506815
5、解决地方金融风险专项借款	1947	2、国有土地收益基金	117
6、国内金融机构借款	503739	3、农业土地开发资金	7390
（1）政府直接借款		4、新增建设用地有偿使用费	-35544
（2）由财政承担全部偿还责任的融资平台公司借款		（四）预算外财政专户收入	21443
7、债券融资	394127		
（1）中央代发地方政府债券	16757		
（2）由财政承担全部偿还责任的融资平台债券融资	377370		
8、粮食企业亏损挂账	121915		
9、向单位、个人借款	5417		
10、拖欠工资和工程款	597746		
11、其他	14370		

(二) 担保债务余额	133121		
1、政府担保的外国政府贷款	20905		
2、政府担保的国际金融组织贷款	-		
3、政府担保的国内金融机构借款	60387		
4、政府担保的融资平台债券融资	49000		
5、政府担保向单位、个人借款	2829		
6、其他	-		
地方政府债务余额= (一) + (二) × 50%	1797741.5	地方综合财力= (一) + (二) + (三) + (四)	2903021
债务率= (地方政府债务余额 ÷ 地方综合财力) × 100%		61.93%	

资料来源：伊犁州财政局

总体看来，跟踪期内，伊犁州区位优势明显，经济发展情况良好，作为亚欧经济圈的桥梁的重要组成部分，伊犁州经济发展将继续为公司的发展提供有力的支持。伊犁州直财政实力在经济发展和上级政府支持下得以不断扩充增长，目前具备了较强的财政实力，对公司基础实施建设资金平衡形成良好支撑。

五、基础素质分析

1. 产权状况

公司为国有独资公司，伊犁哈萨克自治州国有资产管理中心是公司的唯一出资人，持股比例为 100%。

2. 政府支持

公司是伊犁州政府的国有资产所有者产权代表，公司及其子公司承担了新源县、霍城县、特克斯县、察布查尔县、奎屯市、伊宁市等州直县市基础设施建设的主要任务。公司业务发展得到伊犁州政府的大力支持。

资产和资源注入

2011~2014年期间，公司及下属子公司收到尼勒克县国有资产投资营运有限公司等12个公司股权划转，商业金融用地、草场使用权等资产，均计入公司资本公积科目，但由于2014年新源县、巩留县子公司草场资产被划出，导致2014年公司资本公积减少。见表3。

表3 2011~2014年资本公积变化情况（单位：万元）

时间	资本公积	项目明细	批文
----	------	------	----

	增加额		
2011	78829.96	特克斯县八卦城建设发展有限公司等 2 个公司股权	伊犁哈萨克自治州国有资产管理中心《关于划转国有股权的通知》
	345435.56	夏草场 30.13 万亩	特政发【2011】79 号
合计	424265.52		
2012	76311.43	伊犁州财信通融资担保有限公司等 4 个公司股权	伊犁哈萨克自治州国有资产管理中心《关于划转国有股权的通知》
	72515.57	商住用地 119.74 万平米	巩政发【2012】167 号
	124687.38	草场、饲草料地 30.13 万亩	巩政发【2012】167 号
合计	273514.38		
2013	10278.62	昭苏宾馆等三家国有企业资产	昭政发【2012】98 号
	1764.73	实物出资	伊州国综【2013】32 号
合计	12043.35		
2014	-299134.22	新源县、巩留县子公司草场资产全部划出	伊州国综【2014】14、15 号《关于剥离草场资产的通知》
	92376.52	子公司察布查尔投资发展有限公司 2014 年增加土地 41795.11 亩	查政批[2013]192、193 号
	52151.96	尼勒克县子公司评估增加土地	新疆源信地产评估事务有限责任公司新源信(2010)(估)字地 069-3 号评估报告的更正函
合计	-154605.74		

资料来源：审计报告

财政补贴

公司 2012~2014 年分别收到政府补助 3.57 亿元和 2.24 亿元和 2.13 亿元，主要为根据各级政府规定，针对城镇污水垃圾处理及污水管网工程项目、储备粮油、国有农牧场改革项目收到的专项补助。

综上所述，公司凭借伊犁州政府的大力支持，公司的综合实力和竞争力也将得到进一步

增强。

3. 人员素质

跟踪期内，公司董事会及高管人员等方面无重大变化。

六、管理分析

跟踪期内，公司在法人治理结构和管理体制上无重大变动。

七、经营分析

1. 公司经营状况

公司的主要经营业务涵盖城市基础设施建设、商品贸易、供排水、重点项目代建等业务。公司商品贸易业务主要为粮食储备和购销业务，2012~2014 年此业务收入占比均超过

40%，是公司营业收入最主要的来源。

公司代建业务收入主要由本部承担代建业务取得的代建收益。公司代建业务的投入由公司自筹建设，完工后伊犁州财政局全额回购。每年年末对项目进行完工验收，对每年的结转工程按比例计代建收益，计入当期收入。该类业务的投资成本不在公司利润表中反映，故该项业务的毛利率为 100%。

公司基础设施建设业务主要是公司子公司从事州域内基础设施建设取得的项目建设成本补偿和管理费收入。该类业务的毛利率由当年公司基础设施项目决定，波动较大，2012~2014 年该板块业务毛利率分别为 0.74%、4.31%和 5.84%。

公司供排水及其他业务收入规模小，对公司财务状况影响小。

表4 2012~2014年主营业务分板块经营情况（单位：万元、%）

项目	2012		2013		2014	
	营业收入	毛利率	营业收入	毛利率	营业收入	毛利率
基础设施建设	15433.12	0.74	18308.52	4.31	28043.98	5.84
商品贸易	104820.65	0.19	56773.07	4.51	58465.56	5.08
代建业务	20307.76	100	33056.86	100	27000.00	100
供排水业务	3516.24	3.23	4705.25	-2.27	6354.64	-6.36
其他	4868.98	65.27	5879.26	66.05	6183.72	40.93
合计	148946.75	16.05	118722.97	33.84	126047.91	26.76

资料来源：审计报告

基础设施建设业务

公司基础设施建设业务的经营主体为伊宁县第一建筑有限公司、伊宁县城市建设投资有限公司、新疆伊宁县华强建筑工程有限责任公司、霍城县祥安城市保障性住房投资管理有限公司、巩留县城市保障性住房建设有限公司等三级子公司。建设范围主要为伊宁县、巩留县、霍城县等多个县城内基础设施建设项目。具体项目涉及供热供水管线、道路建设、绿化工程、照明工程、廉租房和公租房等。

公司基础设施建设业务收入主要是公司子公司从事州域内基础设施建设取得的项目建设成本补偿和管理费收入。

项目资金来源为项目建设方垫资、使用相应财政拨付的专项补贴、县市项目配套资金等。伊犁州财政局和公司针对基础设施建设板块签订了伊犁哈萨克自治州基础设施建设委托代建协议，实际操作中，项目建成后经过决算由伊犁州财政局（或伊犁州财政安排项目所在地政府）进行支付建设方支出成本和一定的管理服务费，以决算金额确认收入。该类业务总体规模较大，但单个项目规模一般较小，投资成本在公司在建工程科目反映。

2012~2014年，公司基础设施建设业务分别实现收入1.54亿元、1.83亿元和2.80亿元，分别收到回款0.67亿元、0.94亿元和1.56亿元，剩

余款项计入“应收账款”科目。

商品贸易业务

商品贸易收入是公司最主要的收入来源。公司是伊犁州最重要的粮食储备购销单位之一。公司商品贸易业务的经营主体为下属二级子公司新疆伊犁国家粮食储备库、三级子公司新源县国家粮食储备库、新源县博天粮油购销有限责任公司、新疆伊宁县金谷粮油购销有限责任公司、霍城县大司农农业开发有限公司。

2012~2014年，公司商品贸易业务分别实现收入10.48亿元、5.68亿元和5.85亿。2013年，由于公司商品贸易业务中小麦销售量大幅下降，同时由于水稻、小麦销售价格有所上涨，公司商品销售业务毛利率较2012年大幅上升；2014年，由于毛利率较高的玉米购销业务规模进一步扩大，公司商品销售毛利率进一步提高至5.08%。

表5 2012~2014年公司主要农产品购销情况（单位：吨、元/公斤）

项目	2012		2013 年		2014 年	
	数量	价格	数量	价格	数量	价格
水稻收购	67836	2.54	75093	2.66	32875	2.36
销售水稻	58880	2.72	82683	2.83	37175	2.54
小麦收购	14205	2.15	163026	2.33	132016	2.43
销售小麦	107835	2.22	57173	2.48	165270	2.37
玉米收购	42765	1.95	63187	1.54	83755	1.93
销售玉米	9912	1.75	41887	2.05	74214	1.76

资料来源：公司提供

代建业务

公司本部负责伊犁州内的重点项目的建设任务。针对 2013 年之前的路网建设项目等重点项目，公司与伊犁州财政局每年签订投资建设与转让收购协议，项目建设资金由公司自筹，公司按当年完成投资额度的 20%确认投资收益；针对 2013 年公司代建新疆伊犁哈萨克自治州新源县城西新区基础设施建设工程项目，公司与新源县财政局签订了投资建设与转让收购协议，项目总投资 38.57 亿元，项目建设期 2 年，根据协议，公司 2013~2017 年分别确认投资收益 2.85 亿元、1.20 亿元、1.20 亿元、1.20 亿元和 1.26 亿元，合计 7.71 亿元。项目建设完毕后，伊犁州财政局对公司投资支出分期全额结转。实际操作中，公司对代建项目进行招标，中标施工单位垫资建设，如年底项目建成完工，进行移交，对每年的结转工程按比例计提管理费（一般为 20%），计入公司当期收入，项目建设成本由伊犁州财政局直接支付给施工单位（不计入公司资产、现金流表中）。针对公司代建的伊犁州直 2013 年安居富

民工程建设项目（即“14 伊财通/14 伊财通债”募投项目），按照州政府及相关部门部署，除公司募集的债券资金外，其他项目资金由财政及相关方负责统筹解决并支付，该项目相应的收入亦由财政统一收取。考虑到公司在项目建设中的资金及管理投入，以项目总投资额（504342 万元）的 15%作为公司管理费收益，即 75651.3 万元，并在 2014 至 2018 年分五年支付给公司。

由于代建业务收入的支付取决于政府拨付效率，截至目前，此业务拨付较少，截至 2014 年底，公司应收账款中应收伊犁州财政局 4.81 亿元款项，应收新源县财政局 4.05 亿元，主要为代建业务产生。伊犁州财政局制定了具体的支付计划（详见本报告财务分析-伊犁哈萨克自治州回款安排）。

近年来，公司完成霍尔果斯中等职业技术学校项目、特克斯县集中供热二期项目、那拉提旅游区基础设施配套工程项目、新源县城西新区基础设施建设工程项目等多个重点项目建设，累计完成投资 70.36 亿元，公司分别于

2012~2014 年确认投资收益 2.03 亿元、3.31 亿元和 2.70 亿元。

表 6 2010~2014 年公司代建业务投资收益支付情况（单位：万元）

项目 结算时间	项目名称	项目投资额	2010 年 投资收益	2011 年 投资收益	2012 年 投资收益	2013 年 投资收益	2014 年 投资收益
2010	2010 年路网建设项目	98275.26	9827.53	9827.53	--	--	
单年合计		98275.26	9827.53	9827.53	--	--	
2011	霍尔果斯中等职业技术学校项目	20020.00	--	2002	2002	--	
	巩留县民汉合高级建设霍尔果斯中等职业技术学校项目	8800.00	--	880	880	--	
	2011 年路网建设项目	71255.40	--	7125.54	7125.54	--	
单年合计		100075.40	--	10007.54	10007.54	--	
2012	伊犁州文化艺术中心建设项目	20000.00	--	--	2800	1200.00	
	特克斯县集供热二期项目	9506.00	--	--	1330.84	570.36	
	伊犁宾馆接待 2 号楼	7500.00	--	--	1050	450.00	
	那拉提旅游景区基础设施配套工程项目	3200.00	--	--	448	192.00	
	2012 年路网建设项目	33367.00	--	--	4671.38	2002.02	
单年合计		73573.00	--	--	10300.22	4414.38	
2013	新疆伊犁哈萨克自治州新源县城西区基础设施建设工程项目	385709.84	--	--	--	28500.00	12000.00
	伊宁县吉河景观工程项目	46000	--	--	--	142.48	--
单年合计		431709.84	--	--	--	32786.86	12000.00
2014 年	伊犁州直 2013 年安居富民工程建设项目	504342.00					15000.00
单年合计		504342.00					15000.00
合计		1207975.50		19835.37	20307.76	33056.86	27000.00

资料来源：公司提供

供排水和其他业务

公司供排水业务的经营主体为下属三级子公司新源县水暖公司、新源县源益水暖有限责任公司、特克斯县八卦城供排水有限责任公司、新疆伊宁县供排水公司、新疆尼勒克县供热供排水公司、伊宁县弓月热力有限公司等多家公司。这些公司承担了伊犁州部分县市的供排水业务，通过提供城市供排水业务以及供排水管网的建设、管理和维护获得收入。2012~2014 年，公司供排水业务分别实现收入 0.35 亿元、0.47 亿元和 0.64 亿元。2014 年，供排水业务毛利率进一步下降，为 -6.36%，主要是因为县城供、排水管网老化，供排水设施人为破坏严重，公司投入大量人力和物力对排水设施进行维修、配置和养护，致使运行费用增大，企业成本费用增加，导致毛利率为负。

公司其他业务主要涉及融资担保业务、客

运业务、酒店业务和国营农牧场经营业务等。

整体看，上述业务在公司营业收入及利润构成中占比较低，对公司财务状况影响不大。

八、募集资金使用情况

公司于 2014 年 2 月 28 日发行的“14 伊财通/14 伊财通债”，募集资金 16 亿元，全部用于伊犁州直 2013 年安居富民工程建设项目。根据公司提供的资金使用明细，截至 2014 年底，14 伊财通/14 伊财通债”募集资金均按照计划用于上述项目建设，已使用 15.50 亿元。该项目于 2013 年 4 月开工建设，截至 2014 年底已完成总投资额的 98%。

根据 2014 年 12 月伊犁哈萨克自治州财政局出具的《伊犁哈萨克自治州关于伊犁州直 2013 年安居富民工程建设项目有关事项的通

知》：按照州政府及相关部门部署，并考虑公司投融资压力，除公司募集的债券资金外，其他项目资金由财政及相关方负责统筹解决并支付，该项目相应的收入亦有财政统一收取；公司投入的债券本金将依照项目建设及相关款项收支进度统筹返还；公司利用债券资金投入项目所应获得的债券贴息按照《关于进一步加强安居富民工程建设资金管理工作的通知》（伊州政办发[2013]126号）和《关于伊犁州直2013年安居富民工程建设项目财政贴息资金安排及来源情况的函》（伊州政办函[2013]126号）进行处理；考虑到公司在项目建设中的资金及管理投入，以项目总投资额（504342万元）的15%作为公司管理费收益，即75651.3万元，并在2014至2018年分五年支付给公司。具体支付金额如下表所示：

表7 募投项目相关管理费支付计划（单位：万元）

时间	2014年	2015年	2016年
金额	15000.00	15000.00	15000.00
时间	2017年	2018年	合计
金额	15000.00	15651.30	75651.30

资料来源：公司提供

截至2014年底，公司已收到伊犁哈萨克自治州财政局拨付的当年项目管理费1.50亿元，计入当年的代建业务收入。

九、财务分析

公司提供的2012~2014年度合并财务报表已经利安达会计师事务所审计并出具标准无保留的审计意见。

从合并范围来看，2012~2014年公司合并范围无变动，公司财务数据可比性强。截至2014年底，公司纳入合并范围一级子公司10家，其中全资子公司9家，控股子公司1家。

截至2014年底，公司合并资产总额187.89亿元，所有者权益133.76亿元；2014年实现营业总收入12.92亿元，利润总额2.43亿元。

1. 盈利能力

近三年，公司营业收入波动减少，年均复合减少7.44%。截至2014年底，公司实现营业收入12.83亿元。同期公司营业利润率分别为15.56%、33.42%和26.03%。2014年营业利润率同比下降，主要系2014年公司供排水业务进一步亏损，融资担保业务、客运业务、酒店业务和国营农牧场经营业务等其他业务的毛利率继续下降，且营业税金大幅上升所致。

2012~2014年，公司期间费用分别为1.28亿元、1.79亿元和2.80亿元，期间费用率分别为8.55%、14.94%和21.85%，2014年公司期间费用大幅上升，主要是由于利息支出大幅增长所致。

2012~2014年，公司营业外收入分别为3.60亿元、2.32和2.38亿元。主要由粮油业务政府补贴和项目建政府补贴构成，由于粮油补贴每年均根据国家粮油储备政策下发，具有一定的持续性。

2012~2014年，受营业成本和财务费用大幅上涨影响，公司利润总额呈现快速下降态势，年均复合下降26.09%。2014年，公司利润总额为2.43亿元。

跟踪期内，公司经营业务盈利水平波动大，整体盈利能力较弱，利润构成中财政补贴占比大。

2. 现金流及保障

2012~2014年公司经营活动现金流入快速增长，近三年分别为8.51亿元、16.43亿元和24.70亿元。主要以销售商品、提供劳务收到的现金和收到的其他与经营活动有关的现金构成，公司收到的其他与经营活动有关的现金以公司与相关单位的往来款为主，同时包括公司从政府收到的专项建设资金等。受基础设施建设资金拨付效率影响，公司现金收入比呈增长趋势，近三年分别为56.13%、75.24%和84.40%，但公司收现质量仍较差。

2012~2014年公司经营活动现金流量净额分别为4660.89万元、15644.95万元和21.97万元，2014年公司经营活动现金流量净额大幅下降，主要是受公司支付的基建项目工程款及管理费用、销售费用等大幅增加所致。

2012~2014年，公司投资活动现金流量净额分别为-4.11亿元、-5.04亿元和-8.80亿元，公司代建业务由于项目建设成本由伊犁州财政局直接支付给施工单位，并未在公司现金流中有所体现，公司购建固定资产、无形资产等支付的现金为大部分公司基建业务投入成本，2012~2014年分别为3.50亿元、4.97亿元和7.68亿元。

2012~2014年，公司筹资活动表现为净流入，主要是取得借款和发行债券所获得的现金，分别为12.14亿元、13.12亿元和27.52亿元。

跟踪期内，受基础设施建设资金拨付效率影响，公司现金收入比虽然不断提高，但仍处于较弱水平，公司获现质量较差。公司经营活动现金流量净额波动较大，投资活动持续较大规模净流出，对外部融资依赖性强。

3. 资本及债务结构

资产

2012~2014年，公司资产规模持续快速增长，年复合增长8.96%。截至2014年底，公司资产总额合计187.89亿元，同比增长8.81%，主要系货币资金、其他应收款、长期应收款和在建工程快速增长所致。公司整体资产构中，流动资产和非流动资产分别占19.71%和80.29%。公司资产结构以非流动资产为主。

2012~2014年，公司流动资产快速增长，年均复合增长40.71%，主要源自货币资金、应收账款、和其他应收款的增长。截至2014年底，公司流动资产为37.03亿元，主要由货币资金（占22.71%）、应收账款（占32.24%）、存货（占13.13%）和其他应收款（占21.73%）构成。

2012~2014年，公司货币资金快速增长，年均复合增长47.99%，主要源自筹资活动现金流入带动的增长。截至2014年底，公司货币资金为8.41亿元，全部由库存现金及银行存款构成，无受限资金。

2012~2014年，公司应收账款快速增长，年均复合增长29.29%。截至2014年底，公司应收账款净额为11.94亿元，从账龄结构上看，1年以内的应收账款占70.31%，1至2年的占25.73%，2年以上的占3.96%。近年公司项目代建收入规模持续扩大，但受财政对公司代建收益支付进度影响，公司现金收现质量不高，应收账款持续增长。公司应收账款主要为应收伊犁州财政局、新源县财政局、伊犁宾馆、伊犁州文化体育广播影视局和伊宁县住房和城乡建设局等单位的欠款。整体看，公司应收账款规模较大，但综合账龄较短，且以应收政府机构和事业单位的欠款为主。截至2014年底，公司计提坏账准备0.46亿元，公司计提坏账准备比例较为合理。

表8 2014年底大额应收账款单位（单位：亿元、%）

单位名称	金额	占应收账款总额的比例
伊犁州财政局	4.81	39.69
新源县财政局	4.05	33.40
伊犁宾馆	1.64	13.49
伊犁州文化体育广播影视局	0.34	2.80
伊宁县住房和城乡建设局	0.26	2.13
合 计	11.10	89.50

资料来源：审计报告

2012~2014年，公司存货规模波动增长。截至2014年底，公司存货为4.86亿元，主要由库存粮油构成（4.42亿元）。

2012~2014年，公司其他应收款大幅增增长，年均复合增长106.68%。截至2014年底，公司其他应收款净额为8.05亿元，较2013年底增长331.20%，主要系公司与政府机关以及其他非关联公司的往来款快速增加所致。从账

龄结构上看，截至 2014 年底，公司其他应收款中账龄 1 年以内的占 76.58%，1~2 年的占 14.48%，剩余小部分其他应收款账龄较长，公司对上述款项计提坏账准备 0.42 亿元。

近三年，公司非流动资产呈稳步增长趋势，年均复合增长 3.97%，主要源自长期应收款和在建工程的增长。截至 2014 年底，公司非流动资产为 150.86 亿元。

2012~2014 年，公司长期应收款快速增长，年均复合增长 99.35%。截至 2014 年底，公司长期应收款为 14.50 亿元，主要为各县子公司与施工单位的往来款，2014 年公司长期应收款增长较大，主要系安居富民工程建设项目投入较大所致。其余部分为公司将国开行借款转贷给其他公司产生的转贷款。公司作为借款主体获取国开行借款后转贷给其他公司，短期转贷款计入应收账款科目，长期转贷款计入长期应收款科目，目前公司转贷均为长期转贷。如公司预计用款单位有一定的偿付风险，则要求子公司伊犁哈萨克自治州财信融通融资担保有限公司对该转贷款进行担保，要求被担保企业提供一定反担保措施，并收取一定的担保费用。总体看，2014 年公司的长期应收款增长较快，且规模较大，公司面临一定的回收风险。

表9 2014年底长期应收款前5名单位（单位：亿元）

单 位	金 额
新疆中汇鑫源投资控股有限责任公司	2.48
尼勒克县住房和城乡建设局	0.92
巩留县住房和城乡建设局	0.54
巩留县国投公司（供热）	0.44
巩留县嘉格森硅业有限责任公司	0.30
合计	4.67

资料来源：审计报告

2012~2014 年，公司在建工程快速增长，年均复合增长率为 59.46%，截至 2014 年底，公司在建工程为 22.21 亿元，其中大部分为公司下属子公司基础设施建设业务产生的项目成本，另外部分为公司其他业务经营相关工

程。

2012~2014 年，公司无形资产略有下降，年均复合减少 7.01%。截至 2014 年底，公司无形资产为 100.40 亿元，主要为伊犁州下辖各地市政府注入公司的土地、草场等。公司获得的土地及草场使用权资产均以评估价值入账。截至 2014 年底，公司无形资产较 2013 年底下降 13.38%，主要系根据伊州国综【2014】14 号、15 号文件《关于剥离草场资产的通知》，子公司新源县那拉提草原旅游项目开发经营有限责任公司和巩留县城市保障性住房投资管理有限公司的草场全部划出，减少无形资产 17.44 亿元和 12.47 亿元所致。2014 年子公司察布查尔投资发展有限公司增加土地 41795.11 亩，评估价值 9.24 亿元（新方评报字【2013】1190 号—1193 号和信永中和土地 2013 年（估）字第 1304012 号—1304012），同时，子公司尼勒克县国有资产投资营运有限公司，土地评估价值增加 5.22 亿元（新源信【2010】（估）字地 069-3 号）。整体看，截至 2014 年底，公司无形资产账面净值为 100.40 亿元，其中评估入账的草场价值为 60.14 亿元，土地价值 40.25 亿元。公司无形资产以草场资源和土地为主，整体流动性较弱，且草场变现价值较低。

根据伊犁哈萨克自治州人民政府针对政府性应收款项出具的《关于伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司应收账款相关事宜的批复》（伊州政函[2015]29 号）（详见本期报告“伊犁哈萨克自治州回款安排”部分），伊犁哈萨克自治州人民政府将安排欠款单位从 2016 年开始分 5 年偿还欠款。

总体看，公司资产规模持续扩张，非流动资产占比较高，流动资产中应收账款占比较大，公司整体资产流动性较弱，资产质量一般。但考虑到伊犁哈萨克自治州人民政府还款安排，公司应收类款项回收风险较低。

所有者权益

近三年，公司所有者权益波动中有所下降，分别为 138.28 亿元、144.66 亿元和 133.76

亿元。截至2014年底，公司所有者权益主要由实收资本（占0.75%）、资本公积（占86.42%）、盈余公积（0.41%）和未分配利润（10.65%）构成。

2012~2014年，公司资本公积波动中有所下降，分别为129.05亿元、130.29亿元和115.59亿元。2014年公司资本公积较上年同期减少14.70亿元，主要由于根据伊犁哈萨克自治州国有资产管理中心文件，伊州国综【2014】14号、15号文件《关于剥离草场资产的通知》，将子公司新源县那拉提草原旅游项目开发经营有限责任公司、巩留县城市保障性住房投资建设管理有限公司的草场全部划出减少资本公积共计29.91亿元，察布查尔县子公司评估注入土地9.24亿元，及尼勒克县子公司评估增加土地5.22亿所致。

跟踪期内，公司所有者权益以资本公积为主（资本公积中草场资源占比高），整体稳定性一般。

负债

近三年，公司负债快速增长，年均复合增长64.64%，截至2014年底，公司负债合计54.13亿元。2012~2014年，公司非流动负债占比不断扩大，分别占负债总额的32.34%、34.91%和66.56%。

2012~2014年底，公司流动负债波动增长，年均复合增长15.73%。截至2014年底，公司流动负债合计18.10亿元，主要由短期借款（占37.59%）、应付账款（占14.29%）和其他应付款（44.52%）构成。

2012~2014年，公司短期借款规模快速增长，年均复合增长23.40%。截至2014年底，公司短期借款为6.80亿元，其中信用借款5.80亿元，保证借款1.00亿元。

2012~2014年，公司应付账款波动大幅增长，年均复合增长30.80%。截至2014年底，公司应付账款为2.59亿元，较2013年底增长74.41%，主要系应付工程款增加所致。从账龄结构上看，公司1年以内的应付账款占82.54%，

1至2年的占14.26%，账龄2年以上的应付账款占3.20%，综合账龄较短。

近三年，公司其他应付款波动中有所增长，年均复合增长8.34%。截至2014年底，公司其他应付款为8.06亿元，主要以工程款（为公司基建项目尚未支付的工程款）和往来款构成。该部分工程款资金来源于地方财政拨款，公司支付的基建项目工程款在“支付其他与经营活动有关的现金”中体现。公司其他应付款综合账龄较短，其中以1年以内（占62.20%）和1~2年（占25.50%）为主。

表10 截至2014年底公司主要其他应付款单位

（单位：万元）

项 目	金 额	性质或内容
援疆工作组	13050.42	工程款
陆显光	2855.89	工程款
昭苏县建设局	2261.50	工程款
唐正明	1624.77	工程款
陈光林	956.66	工程款
合 计	20749.25	

资料来源：审计报告

2012~2014年，公司非流动负债大幅增长，年均复合增长136.21%。截至2014年底，公司非流动资产合计36.03亿元，较2013年底增长268.43%，主要系公司应付债券和专项应付款的增长所致。

2012~2014年，公司长期借款波动增长，年均复合增长10.38%。截至2014年底，公司长期借款为6.78亿元，主要以国家开发银行借款构成。根据伊犁哈萨克自治州人民政府伊州政办【2006】29号《伊犁州直使用国家开发银行贷款管理暂行办法》，公司在国家开发银行的贷款，由州直财政资金对偿还银行贷款本息进行全额补贴还款，并根据州直政府“谁使用、谁归还”的原则，由州财政和各项目所在地县市签订协议，明确还款责任，还贷资金归集方法。公司支付和归集的转贷资金在现金流量表的收到/支付其他与筹资活动有关现金科目中

反映。

截至2014年底，公司应付债券17.02亿元，系公司于2014年2月28日发行的额度为16.00亿元的7年期公司债，以及2014年应付利息1.02亿元。

2012~2014年底，公司专项应付款大幅增长，年均复合增长395.34%。截至2014年底，公司专项应付款11.70亿元，主要系霍城县财政局、伊宁县财政局和尼勒克县财政局拨付的工程建设资金。

近三年，公司全部债务快速增长，年均复合增长74.69%。截至2014年底，公司全部债务为30.60亿元。从债务结构看，公司债务以长期债务为主，占比为77.77%。同期公司资产负债率和全部债务资本化比率有所上升，近三年平均值分别为21.80%和12.85%，截至2014年底分别为28.81%和18.62%。受益于政府持续大规模的土地、草场资产注入，公司所有者权益规模较大，目前公司整体债务负担较轻。此外公司部分长期借款和短期借款包含公司转贷的国开行借款，该部分本息由伊犁州财政承担本息偿付义务。公司实际债务负担小于上述指标值。

4. 偿债能力

2012~2014年，公司流动比率和速动比率波动中快速增长，三年均值分别为170.31%和142.77%。2014年分别为204.59%和177.73%。近三年，公司经营现金流动负债比分别为3.45%、8.58%和0.01%。总体看，公司短期偿

债能力一般，经营活动现金流净额对流动负债覆盖能力较弱。

2012~2014年，公司全部债务/EBITDA不断上升，三年均值4.42倍，截至2014年底为6.56倍。整体看，公司EBITDA对全部债务的保障能力较弱，公司偿债压力较大。

截至2015年3月底，公司可使用授信总额为14.68亿元，已经使用7.60亿元，尚未使用额度7.08亿元，公司间接融资渠道有待拓宽。

截至2014年底，公司除下属伊犁州财信融通融资担保有限公司开展担保业务带来的少量担保余额外，无对集团外企业担保。伊犁州财信融通融资担保有限公司收取一定的担保费用，公司具有一定的代偿风险。但由于政府负责债务本息偿还，损失风险较小。

5. 伊犁哈萨克自治州回款安排

根据公司审计报告，截至2014年底公司应收账款账面价值119385.15万元，其他应收款账面价值80455.30万元，长期应收款账面价值145031.83万元，其中，政府性应收款项合计115108.51万元。为了保障公司正常运营，伊犁哈萨克自治州人民政府针对政府性应收款项出具了《关于伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司应收账款相关事宜的批复》（伊州政函[2015]29号），对政府性应收款项的还款计划和偿还保障资金作出了具体安排，伊犁哈萨克自治州人民政府将安排欠款单位从2016年开始分5年偿还欠款，具体计划如下表。

表 11 应收账款和其他应收款等往来款偿付资金的还款计划（单位：万元）

序号	单位名称	类别	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	小计
1	伊犁州财政局	应收账款	10000.00	10000.00	10000.00	10000.00	8127.74	48127.74
2	新源县财政局	应收账款	8000.00	8000.00	8000.00	8000.00	8500.00	40500.00
3	伊犁州文化体育广播影视局	应收账款	600.00	600.00	600.00	600.00	997.00	3397.00
4	伊宁县住房和城乡建设局	应收账款	500.00	500.00	500.00	500.00	583.00	2583.00
5	伊宁县城西工业园	其他应收款	1000.00	1000.00	1000.00	1000.00	1934.00	5934.00
6	尼勒克县住房和城乡建设局	长期应收款	1600.00	1600.00	1600.00	1600.00	2800.00	9200.00
7	巩留县住房和城乡建设局	长期应收款	1600.00	800.00	800.00	800.00	1366.77	5366.77
合 计			23300.00	22500.00	22500.00	22500.00	24308.51	115108.51

资料来源：公司提供

偿还保障资金安排

根据伊犁哈萨克自治州政府的安排，计划从伊犁州每年的土地出让收入中提取一定比例，按照各欠款单位的还款计划，对公司的应收账款等往来款项进行偿还保障。其中，2016-2020年还款保障资金来自于伊犁州的41宗地块的土地出让收入，上述地块的可出让土地面积共计约9000亩。参照伊犁州近三年土地出让情况，并重点参考可开发地块周边土地的出让价格，这些土地预计可取得约20.7亿元的土地出让收入，扣除政策要求上缴的税费之后的土地出让净收入作为专项偿付资金，用于保障各政府部门欠款单位所欠款项，这些地块的土地出让净收入完全可以覆盖各欠款单位还款计划的金额。

未来伊犁州将按照应收款项的还款计划逐步出让上述土地，确保资金分批及时足额到位。若因客观原因导致上述地块的土地出让收入与偿付资金需求无法匹配时，由伊犁州财政局安排其他地块的土地出让收入进行偿还。联合资信将密切关注伊犁哈萨克自治州财政对公司应收款项的回款情况。

6. 过往债务履约情况

根据中国人民银行企业基本信用信息报告（公司信用代码：G10654002000612409），截至2015年5月5日，公司存在38笔未结清关注类贷款记录，和12笔已还清关注类贷款业务，根据国家开发银行伊犁分行于2015年5月5日出具的说明，公司所有关注类贷款（包括已还清债务项目）还本付息正常，公司过往债务履约情况良好。

7. 抗风险能力

基于对公司自身经营与财务状况，以及所处区域发展与财力水平的综合分析，总体看，公司整体抗风险能力正常。

十、存续期内债券偿债能力

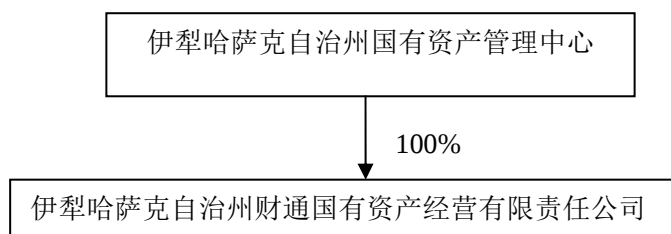
截至本跟踪报告出具日，公司存续期内有“14伊财通/14伊财通债”一支公司债券，发行金额为16亿元，将于2021年2月28日到期，采用提前偿还本金方式，存续期的第3、4、5、6、7年末分期兑付本金的20%。

以2014年财务数据为基础，公司EBITDA和经营活动现金流入量对上述债券分期偿付的本金的保障倍数分别为1.46倍和7.72倍，公司EBITDA和经营活动产生的现金流入量对存续债券的分期偿付的本金保障能力较好。

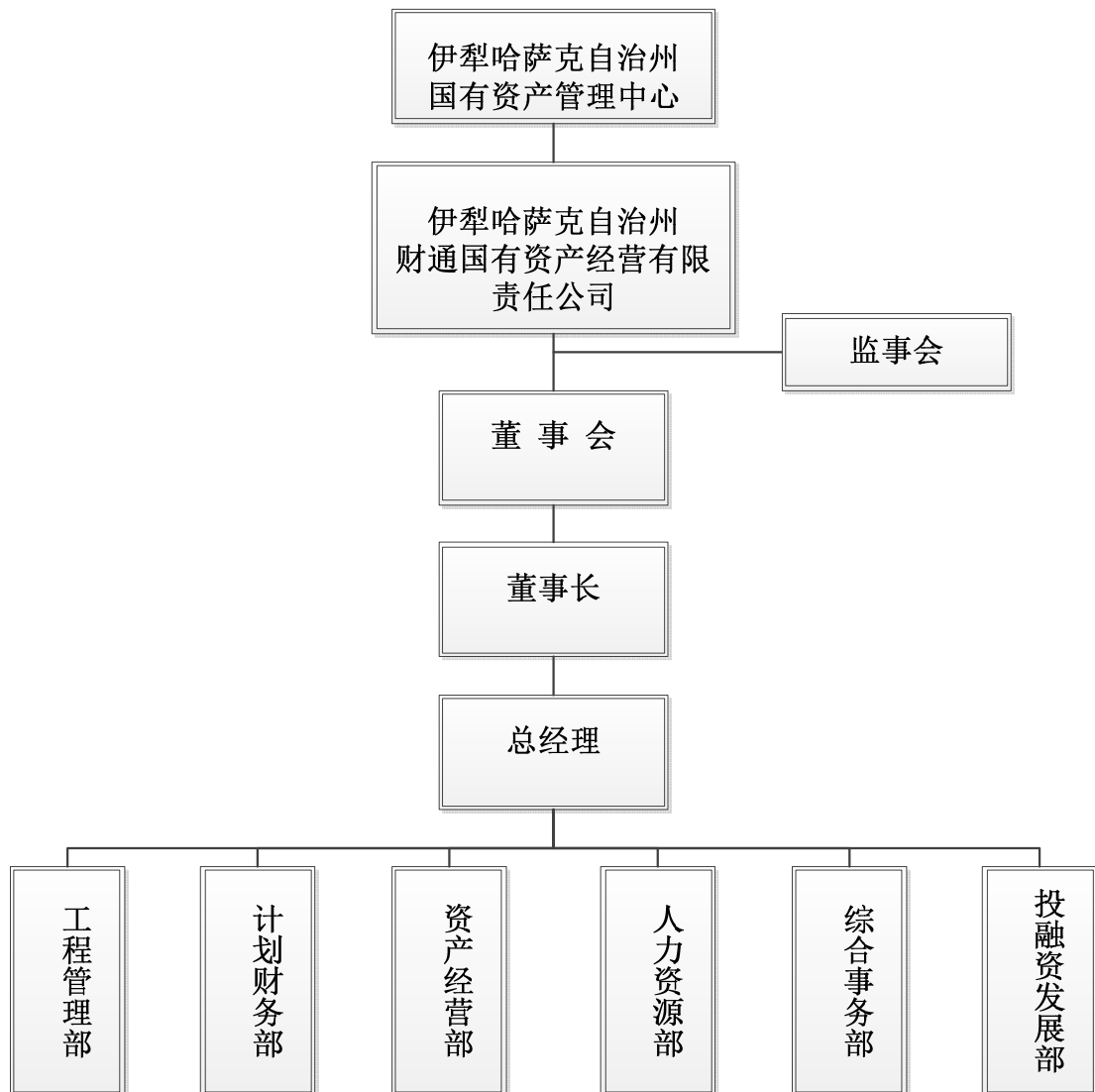
十一、结论

综合考虑，联合资信维持伊犁哈萨克自治州财通国有资产经营有限责任公司主体长期信用等级为AA，评级展望为稳定，并维持“14伊财通/14伊财通债”AA的信用等级。

附件 1-1 公司股权结构图



附件 1-2 公司组织结构图



附件 2 主要财务数据及指标

项目	2012 年	2013 年	2014 年
财务数据			
现金类资产(亿元)	4.08	4.41	8.63
资产总额(亿元)	158.26	172.63	187.89
所有者权益(亿元)	138.28	144.66	133.76
短期债务(亿元)	4.47	4.60	6.80
长期债务(亿元)	5.56	6.78	23.80
全部债务(亿元)	10.03	11.38	30.60
营业收入(亿元)	14.97	12.00	12.83
利润总额(亿元)	4.45	3.94	2.43
EBITDA(亿元)	4.98	4.66	4.66
经营性净现金流(亿元)	0.47	1.56	0.22
财务指标			
销售债权周转次数(次)	2.10	1.42	1.18
存货周转次数(次)	3.53	1.77	1.81
总资产周转次数(次)	0.09	0.07	0.07
现金收入比(%)	56.36	75.26	84.40
营业利润率(%)	15.56	33.42	26.03
总资本收益率(%)	3.24	2.64	2.41
净资产收益率(%)	3.20	2.72	1.77
长期债务资本化比率(%)	3.87	4.48	15.11
全部债务资本化比率(%)	6.76	7.29	18.62
资产负债率(%)	12.62	16.22	28.81
流动比率(%)	138.40	134.46	204.59
速动比率(%)	112.12	104.95	177.73
经营现金流动负债比(%)	3.45	8.58	0.01
全部债务/EBITDA(倍)	2.01	2.44	6.56
经营活动现金流入量偿债倍数(倍)	0.53	1.03	1.54
经营活动现金流量净额偿债倍数(倍)	0.03	0.10	0.00

附件 3 有关计算指标的计算公式(新准则)

指 标 名 称	计 算 公 式
增长指标	
资产总额年复合增长率	(1) 2 年数据: 增长率= (本期-上期) / 上期×100% (2) n 年数据: 增长率=[(本期/前 n 年) ^{1/(n-1)} -1]×100%
净资产年复合增长率	
营业收入年复合增长率	
利润总额年复合增长率	
经营效率指标	
销售债权周转次数	营业收入/ (平均应收账款净额+平均应收票据)
存货周转次数	营业成本/平均存货净额
总资产周转次数	营业收入/平均资产总额
现金收入比	销售商品、提供劳务收到的现金/主营业务收入×100%
盈利指标	
总资本收益率	(净利润+费用化利息支出) / (所有者权益+长期债务+短期债务) ×100%
净资产收益率	净利润/所有者权益×100%
营业利润率	(营业收入-营业成本-营业税金及附加) /营业收入×100%
债务结构指标	
资产负债率	负债总额/资产总计×100%
全部债务资本化比率	全部债务/ (长期债务+短期债务+所有者权益) ×100%
长期债务资本化比率	长期债务/ (长期债务+所有者权益) ×100%
担保比率	担保余额/所有者权益×100%
长期偿债能力指标	
EBITDA 利息倍数	EBITDA/利息支出
全部债务/ EBITDA	全部债务/ EBITDA
短期偿债能力指标	
流动比率	流动资产合计/流动负债合计×100%
速动比率	(流动资产合计-存货) /流动负债合计×100%
经营现金流负债比	经营活动现金流量净额/流动负债合计×100%
本期债券偿债能力	
经营活动现金流入量偿债倍数	经营活动产生的现金流入量/本期债券到期偿还额
经营活动现金流量净额偿债倍数	经营活动现金流量净额/本期债券到期偿还额
EBITDA/本期发债额度	EBITDA/本期发债额度

注: 现金类资产=货币资金+交易性金融资产/短期投资+应收票据

短期债务=短期借款+交易性金融负债+一年内到期的长期负债+应付票据

长期债务=长期借款+应付债券

全部债务=短期债务+长期债务

EBITDA=利润总额+费用化利息支出+固定资产折旧+摊销

利息支出=资本化利息支出+费用化利息支出

筹资活动前现金流量净额=经营活动产生的现金流量净额+投资活动产生的现金流量净额

企业执行新会计准则后, 所有者权益=归属于母公司所有者权益+少数股东权益

附件 4 中长期债券信用等级设置及其含义

根据中国人民银行2006年3月29日发布的“银发〔2006〕95号”文《中国人民银行信用评级管理指导意见》，以及2006年11月21日发布的《信贷市场和银行间债券市场信用评级规范》等文件的有关规定，银行间债券市场中长期债券信用等级划分为三等九级，符号表示为：AAA、AA、A、BBB、BB、B、CCC、CC、C。除AAA级，CCC级（含）以下等级外，每一个信用等级可用“+”、“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。

级别设置	含 义
AAA	偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
AA	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
A	偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低
BBB	偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般
BB	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高
B	偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高
CCC	偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高
CC	在破产或重组时可获得保护较小，基本不能保证偿还债务
C	不能偿还债务

主体长期信用等级设置及含义同中长期债券。