

信用评级公告

联合〔2024〕8062号

联合资信评估股份有限公司

关于昆明市城建投资开发有限责任公司被纳入失信被执行人名单的 关注公告

受昆明市城建投资开发有限责任公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信于2024年7月25日出具的《昆明市城建投资开发有限责任公司2024年跟踪评级报告》，公司个体信用等级为bbb⁺，由于公司存在借款、票据逾期且被列入失信被执行人名单，个体下调1个子级至bbb，考虑到公司在资金及资产划拨、债务置换和财政补贴等方面持续获得外部支持，外部支持提升7个子级，公司主体长期信用等级为AA⁺，评级展望为负面，评级有效期至2025年3月28日。

根据中国执行信息公开网查询结果，2024年8月1日，公司本部新增1笔失信被执行案件，执行案号：（2024）渝0106执1611号。根据公司于2024年8月9日披露的《昆明市城建投资开发有限责任公司关于被纳入失信被执行人名单的公告》（以下简称“公告”）。公告称，2022年1月24日，公司与重庆建工第二建设有限公司（以下简称“重庆建工”）签订了《建设项目合作框架协议》，重庆建工按照约定垫付2600万元，因公司未按照已签订的框架协议履行，重庆建工将公司诉至重庆市沙坪坝区人民法院，判决公司归还重庆建工垫付的2600万元及资金占用费；2024年2月1日，重庆建工向重庆市沙坪坝区人民法院申请强制执行；截至2024年8月9日，公司已被查封20套房产，被查封房产将进行司法拍卖。2024年8月1日，公司被列入失信被执行人名单，同时法定代表人被限制高消费。公告另称，公司正与重庆建工协商沟通，寻求解决方案。

针对上述重大事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信认为，上述事项可能对公司再融资能力产生一定不利影响。联合资信将对上述事项保持密切关注，及时评估并披露相关事项对公司信用水平可能带来的影响。综合评估，联合资信决定维持公司主体长期信用等级为AA⁺，评级展望为负面。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年八月十四日

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真(Fax): (010) 85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com