

信用评级公告

联合〔2025〕9419号

联合资信评估股份有限公司关于中关村发展集团股份有限公司 董事长、总经理发生变动的关注公告

受中关村发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级结果，公司个体信用等级为 **aaa**，公司主体长期信用等级为 **AAA**，评级展望为稳定。公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行业务情况（单位：亿元）

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
102380439.IB	23 中关村集 MTN001A	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/06/13	8.00	2026/03/10
102380440.IB	23 中关村集 MTN001B	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/06/13	7.00	2028/03/10
240758.SH	24 中关 01	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/06/13	10.00	2029/03/22
240764.SH	24 中关 02	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/06/13	10.00	2034/03/22
241165.SH	24 中关 Y2	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/06/13	20.00	2029/06/24
241593.SH	24 中关 03	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/06/13	10.00	2031/09/09
241594.SH	24 中关 04	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/06/13	10.00	2034/09/09

注：“24 中关 Y2”为可续期债券，兑付日为最近一次行权日
资料来源：公开资料，联合资信整理

公司于 2025 年 9 月 9 日发布《中关村发展集团股份有限公司关于董事长、总经理变动的公告》（以下简称“公告”），公告称根据北京市委、市政府关于公司主要领导任职的决定，李妍同志任公司党委书记、董事长，潘金峰先生不再担任公司董事长；杨仁全同志任公司党委副书记、董事、总经理，李妍女士不再担任公司总经理。公告称，截至公告出具日，本次人员变动已召开有关董事会会议及临时股东会会议，公司正在进行工商变更手续；本次公司董事长、总经理变动系公司正常

人事调整，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无不利影响。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，认为上述人员变动为正常人事调整，对公司信用水平暂未造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持上次评级结果不变，公司个体信用等级为 **aaa**，公司主体长期信用等级为 **AAA**，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年九月十二日