

信用评级公告

联合信评[2019] 173 号

联合资信评估有限公司关于将南京新港开发总公司 继续列入信用评级观察名单的公告

联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）受南京新港开发总公司（以下简称“公司”或“南京新港”）的委托，对公司发行的“13 南京新港债/PR 宁新开”“16 新港 MTN002”“16 新港 MTN003”“18 南京新港 MTN001”和“18 南京新港 MTN002”进行相关评级工作。

联合资信于 2019 年 5 月 8 日发布《联合资信评估有限公司关于将南京新港开发总公司列入信用评级观察名单的公告》，关注到，2019 年 3 月以来，公司因长安国际信托股份有限公司（以下简称“长安信托”）等金融机构与南京东部路桥工程有限公司、南京建工产业集团有限公司（以下简称“南京建工”）等公司之间的债务纠纷，被长安信托等金融机构向法院申请诉前财产保全。截至 2019 年 5 月 8 日，公司持有的南京高科股份有限公司（以下简称“南京高科”）股份总数为 429345157 股已全部被冻结。

观察期内，公司于 2019 年 7 月 10 日发布《南京新港开发总公司关于持有的股权被轮候冻结的公告》称，针对昆仑信托有限责任公司与南京燕子矶保障房开发有限公司、南京新港、南京建工金融借款合同纠纷一案，公司所持有的南京高科 429345157 股被江苏省南京市中级人民法院执行轮候冻结。截至 2019 年 8 月 9 日，公司持有的南京高科股份总数 429345157 股已全部被司法冻结及轮候冻结。

经与公司沟通了解到，南京市政府正在就上述担保事项进行积极协调处理，且目前相关工作已有一定进展，南京国盛纾困资产管理合伙企业（有限合伙）已于 2019 年 7 月 1 日在南京市市场监督管理局注册成立。截至 2019 年 8 月 5 日，原南京建工债权人中已有两家金融机构债权人确定参与合伙企业，但公司资金及股权冻结事项尚未实际解决，仍存在一定代偿风险。

综合考虑，联合资信确定维持公司主体长期信用等级为 AA⁺，维持“13 南京新港债/PR 宁新开”“16 新港 MTN002”“16 新港 MTN003”“18 南京新港 MTN001”和“18 南京新港



MTN002”信用等级为 AA⁺，并继续将公司列入信用评级观察名单。联合资信将持续关注南京新港的经营和财务状况，以及相关事件的进展，及时评估并揭示公司主体及所评存续债券的信用水平。

特此公告

