

信用评级公告

联合〔2023〕771号

联合资信评估股份有限公司关于下调江苏南通二建集团有限公司 主体及相关债项信用等级的公告

受江苏南通二建集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及其相关债项进行了信用评级。联合资信于2022年12月28日对公司进行了不定期跟踪评级，确定公司主体长期信用等级为AA，“20南通二建MTN001”的信用等级为AA，评级展望为负面。

目前房地产行业景气度仍处于较低水平，公司系以房屋建筑施工为主业的建筑施工企业，上游房地产行业再融资边际改善传导至建筑施工企业尚需时日，虽然公司基本正常运营，但短期内公司流动性缓释难度较大，公司经营持续承压。根据之前公司债务偿还安排，公司计划以加强应收账款催收以及加大清收清欠力度等措施加快资金回流，但截至目前资金回流情况未达预期。

根据上海票据交易所票据信息披露平台公布的信息，公司自2022年5月以来持续出现票据逾期。截至2023年1月底，公司处于逾期状态的票据规模为1.51亿元，与2022年12月底相比继续增加。

根据中国执行信息网公开查询结果，截至2023年2月10日，公司被纳入被执行人案件合计178件，执行标的合计1.62亿元。2023年2月6日，公司新增1件失信被执行人案件，涉及金额0.14亿元。

公司存续债券“20南通二建MTN001”将于2023年3月18日到期，根据公司提供最新资料，截至2023年2月10日，公司账面货币资金余额22.38亿元，其中非受限金额为3.85亿元，公司短期流动性压力大。

联合资信认为，受房地产行业景气度较低影响，公司资金回流不及预期；公司票据逾期金额继续增加，诉讼案件增多，公司流动性压力大。综合评估，联合资信决定将公司主体长期信用等级下调为A⁺，将“20南通二建MTN001”的信用等级下调为A⁺，评级展望维持负面。联合资信将持续与公司保持联系，及时评估并披露公司主体及其相关债券的信用水平。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年二月十日