

# 信用评级公告

联合〔2022〕1467号

联合资信评估股份有限公司

关于山东高速集团有限公司涉及仲裁

暨重大资产出售、转让或重大投资行为进展的关注公告

受山东高速集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债券进行了信用评级；截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为 AAA，“21 鲁高速 MTN001”“21 鲁高速 MTN002（乡村振兴）”“21 鲁高速 MTN003”“21 鲁高速 MTN004”“21 鲁高速 MTN005”“21 鲁高速 MTN006（革命老区）”“21 鲁高速 MTN008”“21 鲁高速 MTN009”信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

公司于 2022 年 2 月 25 日发布了《山东高速集团有限公司涉及仲裁暨重大资产出售、转让或重大投资行为进展的公告》（以下简称“公告”）。公告称根据公司子公司山东高速资源开发管理集团有限公司、山东高速投资控股有限公司及济南畅赢金程股权投资合伙企业（有限合伙）（以下统称为“出让方”）2020 年 11 月分别与深圳市人才安居集团有限公司（以下简称“人才安居”）、恒大地产集团有限公司（以下简称“恒大地产”）签署的《关于恒大地产集团有限公司的股权转让协议》，出让方分别将所持恒大地产 2.1167%、1.4111%、1.1759%（合计占比 4.7038%）的股权转让给人才安居。根据上述股权转让协议安排，人才安居应在相关协议签订 12 个月内，分 3 期分别向出让方支付股权转让款。截至本公告出具日，出让方尚未收到第三期股权转让款合计 80 亿元及应付利息。出让方前期已向人才安居发送了支付通知函。出让方近日已向中国国际经济贸易仲裁委员会提交了仲裁申请，要求人才安居支付相关股权转让协议项下应付未付股权转让款本金 80 亿元及利息、逾期付款违约金等相关费用。目前，出让方已收到中国国际经济贸易仲裁委员会的受理仲裁的通知。

针对上述事项，联合资信已与公司初步沟通并了解相关情况，联合资信认为上述事项目前尚未对公司经营活动和信用水平产生重大不利影响，联合资信将持续关注该事项对公司经营管理、财务状况、偿债能力带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

2022 年 3 月 4 日