信用评级公告

联合信评[2018] 256 号

联合资信评估有限公司关于

上调海盐县国有资产经营有限公司主体及相关债项信用等级的公告

海盐县国有资产经营有限公司（以下简称“海盐国资”或“公司”）于2013年9月4日发行“13海盐债/PR盐国资”（1380259.IB/124420.SH），并于2017年6月9日发行“17海盐债/17盐国资”（1780105.IB/127492.SH），上述债券均由联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）评级。

公司在海盐县区域内专营优势突出，近年来持续获得股东在资本金注入、资产和股权划拨及财政补贴等方面的有力支持；2018年以来，海盐国资所处外部环境进一步提升，土地返还款规模较大，同时，受安置房需求扩增、销售模式改进及水价调升影响，海盐国资整体盈利能力得到改善；此外，百步镇和秦山街道纳入公司开发范围后，公司业务区域范围进一步扩大，可开发土地资源将大幅增加。未来，随着海盐县经济和财政实力进一步提升，海盐国资获得的外部支持力度有望进一步加大，发展前景良好。基于上述因素，联合资信确定将海盐国资主体长期信用等级由AA上调为AA^{+}，维持存续债券“13海盐债/PR盐国资”及“17海盐债/17盐国资”的信用等级为AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估有限公司

信用评级委员会

2018年12月21日

地址：北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层
Editorial Office Address: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing
电话（Tel）：（010）85679696 | 邮箱（Email）:lianhe@lhratings.com | 传真(Fax):(010)85679228
网址（Website）:www.lhratings.com | 邮编（Postal Code）:100022