

信用评级公告

联合〔2022〕10015号

联合资信评估股份有限公司

关于终止“17 建发地产 MTN002”信用等级的公告

受建发房地产集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。根据 2022 年 6 月 27 日联合资信跟踪评级结果，公司主体长期信用等级为 AAA，“17 建发地产 MTN002”信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

根据公司于 2022 年 9 月 30 日发布的《17 建发地产 MTN002 关于建发房地产集团有限公司 2017 年度第二期中期票据发行人赎回选择权行权公告》，“17 建发地产 MTN002”设有公司赎回选择权，行权日为 2022 年 10 月 31 日，本次公司赎回债券金额 10.00 亿元。根据公司于 2022 年 10 月 24 日发布的《17 建发地产 MTN002 建发房地产集团有限公司 2017 年度第二期中期票据兑付公告》，“17 建发地产 MTN002”到期兑付日为 2022 年 10 月 31 日。截至 2022 年 11 月 1 日，“17 建发地产 MTN002”已完成全部本息兑付。根据有关法规、监管规定、自律规则及联合资信《终止评级制度》，自本公告发布之日起，联合资信终止对“17 建发地产 MTN002”的信用评级，并将不再更新“17 建发地产 MTN002”的评级结果。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二二年十一月一日