

信用评级公告

联合〔2025〕6275号

联合资信评估股份有限公司关于确认重庆市人民政府 相关专项债券信用等级的公告

受重庆市财政局委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对重庆市人民政府发行的相关专项债券进行了信用评级，联合资信评定相关债券信用等级为 AAA。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与重庆市财政局不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

重庆市财政局拟调整部分新增专项债券项目资金用途，根据重庆市财政局提供的项目调整明细，募集资金用途变更后项目预期收益对拟使用全部融资本息的覆盖情况如下表所示。

图表 1 • 相关专项债券募集资金用途调整后募投项目预期收益对全部融资本息覆盖情况测算表（单位：亿元、倍）

债券简称	调增项目名称	使用债券资金	预期收入来源	可用于资金平衡的相关收益	可用于资金平衡的相关收益对全部融资本息的覆盖倍数
22 重庆债 30	轨道 4 号线西延伸段	0.37	票款收入、站内资源收入、运营补贴收入、土地出让收益	132.08	1.28
24 重庆债 42	重庆市巴南区鹿角生态环保科技产业园基础设施建设项目	1.24	标准厂房出租收入、鹿角生态环保科技产业园创新基地出租收入、停车位收入、园区广告牌出租收入、片区地块综合开发收益	214.46	1.92
23 重庆 02	黄水镇供水系统扩容改造工程	0.50	居民用水收入、非居民用水收入	0.94	1.26
23 重庆 02	石柱县 2023 年城镇老旧小区改造和提升项目	0.06	物业收入、广告收入	0.11	1.29
23 重庆 02	石柱县土家特色历史文化保护传承工程	0.04	房屋出租收入、门票收入、车位出租收入、充电桩收入	7.87	1.27
23 重庆 49	石柱县土家特色历史文化保护传承工程	0.24	房屋出租收入、门票收入、车位出租收入、充电桩收入	7.87	1.27
23 重庆债 06	石柱县城东片区老旧小区配套设施完善项目	0.30	便民服务中心出租收入、社区食堂出租收入、综合农贸市场出租收入、车位出租收入、充电桩收入	2.59	1.25
24 重庆 02	石柱县万安街道老旧小区配套设施改造项目（二期）	0.07	公共服务中心出租收入、广告牌出租收入、车位出租收入、充电桩收入	0.79	1.92
23 重庆 01	重庆港奉节港区安坪集镇码头改造工程（港口工程）	0.30	散杂货装卸收入、散杂货堆存收入	4.52	1.6
23 重庆 02	红池坝至文峰胜利城厢片区引水保障工程	0.04	供水收入	2.19	1.26
24 重庆 02	巫溪县渝陕鄂边贸物流园区先锋大院安置房工程	0.50	物业管理收入、住宅出售收入、商业出售收入、商业出租收入、土地出让收益	4.16	1.25
24 重庆 02	物流园区至通城片区乡村振兴提升工程	0.50	冷冻冷藏区出租收入、智能仓储区出租收入、综合服务区出租收入、展销中心出租收入、室外停车位收入	5.57	1.25

23 重庆 02	云阳县红狮与龙洞片区乡村振兴示范与文旅融合项目	0.10	种植基地运营收入(核桃种植基地管理费收入、柑橘种植基地管理费收入、葱花种植基地管理费收入、生态茶叶种植基地管理费收入)、龙洞朱山寺游客中心收入(门票收入、商业出租收入、停车位收入、充电桩收入)、码头收入(双梅码头、龙洞码头)	1.63	1.26
23 重庆 02	云阳县绿色消费品产业园配套设施建设项目	0.34	厂房及仓库出租收入、产业办公用房出租收入、配套服务设施用房出租收入、停车位收入、充电桩收入、特色农业展示展销区收费收入、物业管理收费、广告位出租、土地出让收益	14.33	1.5
23 重庆债 42	云阳县绿色消费品产业园配套设施建设项目	0.26	厂房及仓库出租收入、产业办公用房出租收入、配套服务设施用房出租收入、停车位收入、充电桩收入、特色农业展示展销区收费收入、物业管理收费、广告位出租、土地出让收益	14.33	1.5
23 重庆 03	云阳县铺家湾农产品综合交易市场及配套基础设施工程	0.08	农产品综合交易市场出租收入(含物业管理费)、停车位临停收入、充电桩服务费收入、土地出让收益	7.50	1.38
23 重庆债 16	云阳县铺家湾农产品综合交易市场及配套基础设施工程	0.28	农产品综合交易市场出租收入(含物业管理费)、停车位临停收入、充电桩服务费收入、土地出让收益	7.50	1.38
23 重庆 02	长寿生命科学城数字健康产业园基础设施建设项目	0.23	智慧大健康交易收入、会员管理收入、挂号手续费收入、数字底座产业生态及情报服务收入、租赁收入、广告收入、停车位收入、充电桩收入	14.41	1.39
23 重庆 02	长寿生命科学城数字健康产业园基础设施建设项目	0.23	智慧大健康交易收入、会员管理收入、挂号手续费收入、数字底座产业生态及情报服务收入、租赁收入、广告收入、停车位收入、充电桩收入	14.41	1.39
23 重庆债 12	酉阳县桃花源新城文化旅游建设项目	0.30	配套用房出租收入、会议展览租赁收入、停车位收入、充电桩收入、文旅设施收入	27.57	1.86
23 重庆债 12	酉阳县桃花源新城供水工程	0.23	供水收入	9.58	3.91
23 重庆债 08	酉阳县桃花源新城供水工程	0.77	供水收入	9.58	3.91
23 重庆债 07	酉阳县桃花源新城供水工程	0.20	供水收入	9.58	3.91
23 重庆 50	梁平区回兴片区城中村改造项目	2.50	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
23 重庆 02	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.07	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
23 重庆 50	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.42	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
24 重庆 02	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.11	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
24 重庆 02	梁平区回兴片区城中村改造项目	1.43	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
23 重庆 03	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.80	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
23 重庆 01	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.15	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
23 重庆 02	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.28	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38

23 重庆 02	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.11	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
23 重庆 04	梁平区回兴片区城中村改造项目	0.09	配套服务用房出租收入、物业管理收入、车库出租收入、充电桩服务收入、路灯广告收入、土地出让收益	23.06	1.38
23 重庆 02	梁平区金带街道石柱坪片区城市更新提升项目	0.02	街区便民综合服务中心用房出租收入、农贸市场出租收入、物业服务收入、停车费收入、充电桩服务收入、广告位出租收入、综合旅游服务收入	11.55	1.39
23 重庆 01	梁平区金带街道石柱坪片区城市更新提升项目	0.07	街区便民综合服务中心用房出租收入、农贸市场出租收入、物业服务收入、停车费收入、充电桩服务收入、广告位出租收入、综合旅游服务收入	11.55	1.39
23 重庆 02	梁平区金带街道石柱坪片区城市更新提升项目	0.14	街区便民综合服务中心用房出租收入、农贸市场出租收入、物业服务收入、停车费收入、充电桩服务收入、广告位出租收入、综合旅游服务收入	11.55	1.39
23 重庆 02	梁平区金带街道石柱坪片区城市更新提升项目	1.00	街区便民综合服务中心用房出租收入、农贸市场出租收入、物业服务收入、停车费收入、充电桩服务收入、广告位出租收入、综合旅游服务收入	11.55	1.39
23 重庆 02	梁平低空经济产业园（一期）特种飞行器未来智慧工厂	0.80	标准厂房租赁收入、配套用房租赁收入、物业服务收入、停车收入、充电桩收入	54.09	1.33
23 重庆债 16	大足工业园区配套基础设施工程	0.80	农贸市场出租收入、农贸市场租赁物业收入、充电设施收入、安置住房销售收入、安置房车位销售收入、微型企业产业园厂房出售收入、微型企业产业园标准厂房租赁收入、微型企业产业园物业管理收入、停车出租收入、路边广告租金收入、土地出让收入	16.41	1.49

资料来源：根据重庆市财政局提供资料整理

根据预测，调整后募投项目预期收益能够覆盖其拟使用的全部融资本息。2021—2023 年，重庆市分别完成政府性基金预算收入总计 4705 亿元、4145 亿元和 4682 亿元，对上述专项债券的保障能力很强。联合资信认为，本次募集资金用途变更不会对上述专项债券的信用等级产生不利影响，确认“22 重庆债 30/22 重庆 30/重庆 2230”“24 重庆债 42/24 重庆 42/重庆 2442”“23 重庆 02/23 重庆 02/重庆 2302”“23 重庆 49/23 重庆 49/重庆 2349”“23 重庆债 06/23 重庆 08/重庆 2306”“24 重庆 02/24 重庆 02/重庆 2402”“23 重庆 01/23 重庆 01/重庆 2301”“23 重庆债 42/23 重庆 42/重庆 2342”“23 重庆 03/23 重庆 03/重庆 2303”“23 重庆债 16/23 重庆 18/重庆 2316”“23 重庆债 12/23 重庆 13/重庆 2312”“23 重庆债 08/23 重庆 10/重庆 2308”“23 重庆债 07/23 重庆 09/重庆 2307”“23 重庆 50/23 重庆 50/重庆 2350”和“23 重庆 04/23 重庆 04/重庆 2304”的信用等级为 AAA。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二五年七月九日