

信用评级公告

联合〔2025〕1298号

联合资信评估股份有限公司关于 肥西县城乡建设投资（集团）有限公司无偿划转资产的关注公告

受肥西县城乡建设投资（集团）有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最新的评级结果，公司个体信用等级为 **aa**，考虑到肥西县具有很强的区域经济和财政实力，公司是肥西县重要的基础设施建设主体，在资产注入及政府补助方面获得外部支持，外部支持提升 1 个子级，公司主体长期信用等级为 **AA+**，评级展望为稳定；公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债项情况详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表 1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
2180357.IB/ 184031.SH	21 肥西城投债 02/21 肥西 02	AA+/稳定	AA+/稳定	2025/01/10	3.20 亿元	2028/09/07

资料来源：公开资料，联合资信整理

公司于 2025 年 3 月 3 日发布了《肥西县城乡建设投资（集团）有限公司关于无偿划转资产的公告》（以下简称“公告”）。公告称，按照肥西县人民政府关于国企改革深化提升行动有关要求，公司拟通过股权划转等方式实现肥西县产城国创控股集团有限公司部分重要子公司股权结构调整，具体方案如下：

表 2 本次资产无偿划转方案基本情况

序号	资产名称	交易方式	对手方	资产及净资产变化情况
1	安徽省兴泰融资担保集团有限公司 2.79%股权、合肥市产业投促创业投资基金一期合伙企业（有限合伙）10%份额、中小企业发展基金海通（合肥）合伙企业（有限合伙）15%份额	无偿划转	肥西产业投资控股有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 40340.2 万元，净资产减少 40340.2 万元
2	肥西县天使科转投资合伙企业（有限合伙）100%股权	无偿划转	肥西县人才科创发展集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 3750 万元，净资产规模减少 3750 万元

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel) : (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email) :lianhe@lhratings.com

3	肥西县警安机动车辆检测有限公司、肥西县公共房屋租赁有限责任公司 100%、肥西县保安服务公司 100%股权	无偿划转	肥西产城资本管理集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 43249.52 万元，净资产减少 43249.52 万元
4	肥西光电智能制造一号创业投资合伙企业（有限合伙）100%股权	无偿划转	肥西县运河产业基金有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 1500 万元，净资产规模减少 1500 万元
5	肥西县信服汽车租赁有限公司 51%股权	无偿划转	肥西产城资本管理集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 510 万元，净资产规模减少 510 万元
6	肥西城市泊车投资管理有限公司 49%股权	无偿划转	肥西产城资本管理集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 540.09 万元，净资产规模减少 540.09 万元
7	合肥市民营企业纾困发展基金有限公司 100%股权	无偿划转	肥西县运河产业基金有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 2500 万元，净资产规模减少 2500 万元
8	肥西北排水环境发展有限公司 49%股权	无偿划转	肥西产城资本管理集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 1321.49 万元，净资产规模减少 1321.49 万元
9	上派镇三河路菜市场等共 30 处房屋经营性资产	无偿划转	肥西产城资本管理集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 61804.19 万元，净资产规模减少 61804.19 万元
10	上派镇翡翠路与云谷路交口金星和园四期 5#商业楼商铺 201 室等 9 处房屋经营性资产	无偿划转	肥西产城资本管理集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 7478.92 万元，净资产规模减少 7478.92 万元
11	新型家园商业街等 22 处经营性资产（商业综合楼、办公用房、门面房）	无偿划转	肥西产城资本管理集团有限公司	将导致公司合并口径资产规模减少 99286.62 万元，净资产规模减少 99286.62 万元

资料来源：公司公告，联合资信整理

公告另称，本次资产无偿划转事项将导致公司 2024 年合并口径净资产减少 162994.41 万元，占最近一年末（2023 年未经审计）净资产的 5.61%；公司 2025 年合并口径净资产减少 99286.62 万元，占最近一年末（2023 年未经审计）净资产的 3.42%。公司 24 个月内累计合并口径净资产减少 262281.03 万元，占以首次导致净资产减少行为发生时对应的最近一期末（2023 年未经审计）净资产的 9.03%。本次资产无偿划转事项已完成工商变更登记。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信认为，本次资产无偿划转导致公司资产总额和所有者权益有所下降，但公司仍为肥西县重要的基础设施建设主体，上述事项暂未对公司信用水平产生重大不利影响。联合资信将对上述事项保持密切关注，及时评估并披露相关事项可能对公司主体及相关债项信用水平带来的影响。

综合评估，联合资信决定维持公司主体长期信用等级为 AA⁺，维持“21 肥西城投债 02/21 肥西 02”信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二五年三月五日