

信用评级公告

联合〔2025〕2485号

联合资信评估股份有限公司关于 苏州市吴中灵天建设投资发展有限公司控股股东、董事长、 财务总监和信息披露事务负责人发生变动的关注公告

受苏州市吴中灵天建设投资发展有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级结果，公司个体信用等级为 a⁺，考虑到公司在资本金注入、股权划拨和政府补助方面持续获得较大力度的外部支持，外部支持提升 3 个子级，公司主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定，评级结果有效期至 2025 年 7 月 8 日。

公司于 2025 年 4 月 15 日发布了《苏州市吴中灵天建设投资发展有限公司关于控股股东、董事长、财务总监和信息披露事务负责人发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，因机构职能调整，公司控股股东由苏州市吴中区人民政府国有资产监督管理委员会变更为苏州市吴中区财政局（以下简称“吴中区财政局”）；根据《苏州市吴中灵天建设投资发展有限公司股权转让协议书》，苏州市吴中区木渎镇人民政府将持有的公司 16.00% 股权转让给苏州市木渎国有资产经营管理有限公司（以下简称“国有资产经营公司”）。本次股权变更后，公司控股股东变更为吴中区财政局，吴中区财政局、国有资产经营公司和苏州市吴中区木渎镇集体资产经营集团有限公司分别持有公司 68.00%、16.00% 和 16.00% 股权，公司实际控制人未发生变更，仍为苏州市吴中区人民政府。截至本公告出具日，上述股权变更事项已完成工商登记。

公告另称，根据《苏州市吴中灵天建设投资发展有限公司股东会决议》和《苏州市吴中灵天建设投资发展有限公司董事会决议》，免去查云峰董事职务，重新选举刘晓东为公司董事；仍选举肖飞、陈雪婷、许伟明为公司董事会董事；免去查云峰董事长职务，选举刘晓东为公司董事长；免去杨阳财务总监职务，任命张凌玲为公司财务总监和信息披露事务负责人。上述人员变动已履行相关程序，任免变动符合法律规定和公司章程的规定，公司已完成相关变更的备案。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，公司反馈本次变动后公司经营方针政策、经营范围均未发生变化，资产、负债及损益未发生重大变化，不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力等方面产生重大负面影响；对董事会、监事会或其他内部有权

决策机构决策有效性无影响。联合资信认为以上变动对公司信用水平暂未造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持上次评级结果不变，公司个体信用状况为 a⁺，外部支持提升子级个数为 3 个，主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年四月二十一日