

信用评级公告

联合〔2026〕1716号

联合资信评估股份有限公司

关于大连德泰城市建设有限公司取消监事和监事会 的关注公告

受大连德泰城市建设有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信于2025年8月18日出具的《联合资信评估股份有限公司关于大连德泰控股有限公司更名为大连德泰城市建设有限公司的关注公告》，公司主体长期信用等级为AA⁺，评级展望为稳定，公司个体信用等级为aa，考虑到公司在股权划拨、资金注入、政府补助等方面获得有力的外部支持，外部支持提升1个子级。公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
102381108.IB	23 德泰 MTN001	AA ⁺ /稳定	AA ⁺ /稳定	2025/08/18	10.00 亿元	2026/04/27
102383311.IB	23 德泰 MTN002	AA ⁺ /稳定	AA ⁺ /稳定	2025/08/18	5.00 亿元	2026/12/08

资料来源：公开资料，联合资信整理

公司于2026年3月23日发布了《大连德泰城市建设有限公司关于取消监事和监事会的公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据《公司法》相关规定，并结合公司股东决定的相关条款，本公司不设监事及监事会，在董事会中设置审计委员会，并对《公司章程》进行修订。公告另称，本次公司组织架构及人员变动属于公司经营过程中正常人事变动，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响，上述人事变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定，公司具备健全且运行良好的组织机构。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，公司反馈本次事项对公司生产经营及偿债能力未产生重大不利影响。联合资信认为上述事项对公司信用水平暂未造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持上次评级结果不变，公司个体信用状况为 **aa**，外部支持提升子级个数为 1 个，主体长期信用等级为 **AA⁺**，上述债项信用等级为 **AA⁺**，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二六年三月二十六日