

信用评级公告

联合〔2024〕786号

联合资信评估股份有限公司关于青岛市北城市发展集团有限公司 涉及重大诉讼进展的关注公告

青岛市北城市发展集团有限公司（以下简称“公司”）委托联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。根据最新的评级结果，公司主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。

公司于 2024 年 1 月 31 日披露了《青岛市北城市发展集团有限公司涉及重大诉讼进展的公告》，该公告称，公司的子公司青岛滨海房地产开发有限公司（以下简称“滨海公司”）收到了青岛汉河房地产开发有限公司（以下简称“汉河房开”）出具的《具结书》，滨海公司已按照《具结书》相关要求，向汉河房开支付相应价款 0.23 亿元。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信认为上述诉讼事项对公司日常经营、财务状况及偿债能力不存在重大负面影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年二月二日