

信用评级公告

联合〔2022〕1030号

联合资信评估股份有限公司关于南京建邺国有资产经营集团有限公司 董事变更的关注公告

受南京建邺国有资产经营集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体长期信用及相关债项进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为AA⁺，“20建邺国资MTN001”和“21建邺国资MTN001”的信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

公司于2022年2月7日发布了《南京建邺国有资产经营集团有限公司关于公司董事发生变更的公告》（以下简称“公告”），公告称，根据南京市建邺区人民政府作出的股东决定，决定委派陈俞科、黄峰、潘文忠担任公司董事，免去孙俊、陈鸣、胡坤的公司董事职务。根据公司职工代表大会选举结果，免去刘莉职工董事职务，选举陈鸣为职工董事。公告还称，上述变更系公司正常的人事调整，不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力造成重大影响，不会对董事会、监事会或其他内部有权决策机构决策有效性造成重大影响。上述变更完成后，公司治理结构仍然符合《中华人民共和国公司法》等相关法律和公司章程的规定。

黄峰女士，1967年生，研究生学历。1988年9月至1993年2月在南京市建邺区建筑工程公司工作；1993年2月至1995年8月在中美合资华宁房地产有限责任公司工作；1995年8月至2017年3月在南京市建华房地产综合开发总公司工作；2017年3月至今在南京建邺城市建设集团有限公司工作，任董事长兼总经理。现任公司外部董事。

潘文忠先生，1968年生，大专学历。1991年1月至2002年10月在建邺区房产局莫愁公房管理处工作；2002年10月至2016年8月在建邺区房产局南湖公房管理处工作；2016年8月至2018年3月在南京建邺新城房产经营管理有限公司工作；2018年3月至今在南京建邺新城房产经营集团有限公司工作，任董事长兼总经理。现任公司外部董事。

陈俞科先生，1983年生，本科学历。2005年8月至2007年11月在南京银佳建设监理有限责任公司工作；2007年11月至2013年12月在南京达来房地产开发有限责任公司工作；2014年1月至今在南京新工投资集团有限责任公司工作，任资产运营部副部长。现任公司外部董事。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信将对本次公司董事变更可能对公司主体长期信用及相关债项信用水平带来的影响保持关注。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二二年二月十一日