

信用评级公告

联合〔2025〕11841号

联合资信评估股份有限公司关于 广州珠江实业集团有限公司董事长、总经理发生变动的关注公告

受广州珠江实业集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级结果，公司个体信用等级为 aa-，考虑到公司在业务资源及资金方面能够获得政府大力支持，外部支持提升3个子级，公司主体长期信用等级为 AAA，评级展望为稳定；公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	到期兑付日
1880142.IB/127830.SH	18 珠实专项债	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/09/16	0.0049亿元	2033/07/19
188748.SH	21 珠江 01	AAA/稳定	AAA/稳定	2025/09/16	0.50亿元	2026/09/15

资料来源：公开资料，联合资信整理

公司于2025年12月2日披露《广州珠江实业集团有限公司关于董事长、总经理发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据《广州市人力资源和社会保障局关于郑洪伟同志职务任免的通知》及《中共广州市委组织部关于莫远飞、郑洪伟同志职务任免的通知》，广州市人民政府批准，免去郑洪伟公司董事长、总经理职务。同时根据相关通知，同意莫远飞任公司董事、副董事长、总经理职务。

莫远飞，男，1971年10月生，天津大学管理工程专业研究生毕业，工学硕士，高级工程师。曾任广州市建筑置业有限公司副总经理，广州市市政集团有限公司房地产置业分公司总经理、党支部书记，广州市市政集团有限公司副总经理，广州市市政集团有限公司党委书记、董事长，广州市建筑集团有限公司副总经理，广州市建筑集团有限公司党委副书记、副董事长、总经理等职。现任公司董事、副董事长、总经理。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。公司反馈，上述人事变动为正常人员调整，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无实质性影响，不会对公司董事会决议有效性造成不利影响，且上述变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。联合资信认为，上述变动暂未对公司信用水平造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持上次评级结果不变，公司个体信用等级为 aa⁻，外部支持提升 3 个子级，公司主体长期信用等级为 AAA，相关债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年十二月五日