

信用评级公告

联合〔2023〕2941号

联合资信评估股份有限公司关于延迟出具景瑞地产（集团）有限公司 及相关债券定期跟踪评级报告的公告

联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）为景瑞地产（集团）有限公司（以下简称“公司”）的委托评级机构。截至本公告出具日，公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行人公司债券如下表所示。

表1 公司存续期公开发行债券情况

债券代码	债券简称	发行时间	上次主体评级	上次债项评级	上次评级时间	当前余额（亿元）
188191.SH	21 景瑞 01	2021/05/28	AA	AA	2021/05/17	13.50

资料来源：联合资信根据公开资料整理

因公司延迟披露 2021 年度报告，联合资信分别于 2022 年 6 月 24 日、2022 年 7 月 28 日、2022 年 8 月 31 日、2022 年 9 月 28 日、2022 年 10 月 28 日、2022 年 11 月 25 日、2022 年 12 月 29 日、2023 年 1 月 29 日以及 2023 年 2 月 28 日出具了《联合资信评估股份有限公司关于延迟出具景瑞地产（集团）有限公司及相关债券定期跟踪评级报告的公告》。

公司于 2023 年 3 月 16 日披露了 2021 年度报告，但考虑到公司境外控股股东景瑞控股有限公司债务重组尚未完成，存在重大未决事项，或将对其信用水平产生影响。联合资信决定延迟披露公司及相关债券的定期跟踪评级报告。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二三年五月十五日