

信用评级公告

联合〔2022〕10801号

联合资信评估股份有限公司

关于昆明滇池投资有限责任公司转让资产的关注公告

受昆明滇池投资有限责任公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及其相关债项进行了信用评级。截至本报告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为AA⁺，“21 滇池投资 MTN001（绿色）”的信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

2022年12月1日，公司发布《昆明滇池投资有限责任公司关于转让资产的公告》（以下简称“公告”）。该公告称，为加大资产盘活力度，引进国内水污染治理实力企业共同合作，汲取先进管理经验，推进昆明市招商引资工作，公司将持有的7座水质净化厂（包括但不限于房屋建筑物、构筑物、在建工程及其他辅助设施、机器设备、电子设备、土地使用权等）转让至昆明渝润水务有限公司（以下简称“渝润水务”，重庆水务集团股份有限公司持股100%），转让金额39.47亿元。截至本公告出具日，公司与渝润水务已完成协议签署工作，资产过户尚在办理中。公告称，为应对当前复杂的融资环境，公司通过盘活资产降低财务杠杆，同时通过后期对资产板块整合补充公司资产，目前正在出具相应方案。本次资产转让涉及的水质净化厂详见下表。

表 公司转让资产基本情况

序号	资产名称	交易方式	资产规模（亿元）
1	昆明市第九水质净化厂	转让	4.41
2	昆明市第十一水质净化厂	转让	5.68
3	昆明市第十三水质净化厂（一期/二期）	转让	9.18
4	昆明市第十四水质净化厂	转让	18.97
5	白鱼口水质净化厂	转让	0.69
6	海口水质净化厂	转让	0.81
7	洛龙河水质净化厂	转让	1.09
合计	--	--	40.83

资料来源：公司公告

根据公告，本次资产转让后，公司合并口径所有者权益预计减少 8.83 亿元，相当于 2022 年 9 月底公司所有者权益的 3.05%；资产总额预计减少 0.05 亿元，变动很小。公司部分转让资产为融资租赁标的物及银行借款抵质押物，需相关债务完全归还后方能办理产权转移，资产交易过程中需考虑因债务问题带来的交易、产权办理等风险。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信认为，本次资产转让对公司资产及所有者权益规模影响较小，可获得一定规模现金流入，提高公司资产流动性。同时联合资信也关注到，随着相关资产出让，公司净水处理能力有所下降，可能对公司营业总收入实现产生一定影响。联合资信将持续与公司保持沟通，动态关注上述资产转让事项进展及可能给公司主体及相关存续债券信用水平带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二二年十二月六日