

中铁四局集团有限公司 2024 年度 第一期中期票据（科创票据） 信用评级报告

联合资信评估股份有限公司
China Lianhe Credit Rating Co.,Ltd.

专业 | 尽责 | 真诚 | 服务

信用评级公告

联合〔2024〕10704 号

联合资信评估股份有限公司通过对中铁四局集团有限公司及其拟发行的 2024 年度第一期中期票据（科创票据）的信用状况进行综合分析和评估，确定中铁四局集团有限公司主体长期信用等级为 AAA，中铁四局集团有限公司 2024 年度第一期中期票据（科创票据）信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年十一月十八日

声 明

一、本报告是联合资信基于评级方法和评级程序得出的截至发表之日的独立意见陈述，未受任何机构或个人影响。评级结论及相关分析为联合资信基于相关信息和资料对评级对象所发表的前瞻性观点，而非对评级对象的事实陈述或鉴证意见。联合资信有充分理由保证所出具的评级报告遵循了真实、客观、公正的原则。鉴于信用评级工作特性及受客观条件影响，本报告在资料信息获取、评级方法与模型、未来事项预测评估等方面存在局限性。

二、本报告系联合资信接受中铁四局集团有限公司（以下简称“该公司”）委托所出具，除因本次评级事项联合资信与该公司构成评级委托关系外，联合资信、评级人员与该公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

三、本报告引用的资料主要由该公司或第三方相关主体提供，联合资信履行了必要的尽职调查义务，但对引用资料的真实性、准确性和完整性不作任何保证。联合资信合理采信其他专业机构出具的专业意见，但联合资信不对专业机构出具的专业意见承担任何责任。

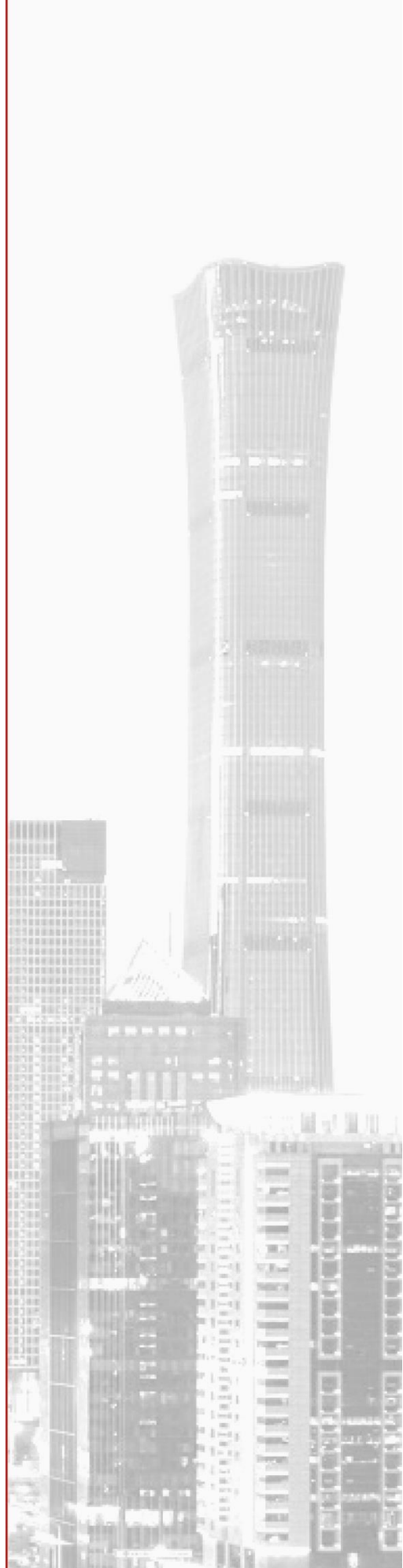
四、本次信用评级结果仅适用于本次（期）债券，有效期为本次（期）债券的存续期；根据跟踪评级的结论，在有效期内评级结果有可能发生变化。联合资信保留对评级结果予以调整、更新、终止与撤销的权利。

五、本报告所含评级结论和相关分析不构成任何投资或财务建议，并且不应当被视为购买、出售或持有任何金融产品的推荐意见或保证。

六、本报告不能取代任何机构或个人的专业判断，联合资信不对任何机构或个人因使用本报告及评级结果而导致的任何损失负责。

七、本报告版权为联合资信所有，未经书面授权，严禁以任何形式/方式复制、转载、出售、发布或将本报告任何内容存储在数据库或检索系统中。

八、任何机构或个人使用本报告均视为已经充分阅读、理解并同意本声明条款。



中铁四局集团有限公司 2024 年度第一期中期票据（科创票据）

信用评级报告

主体评级结果	债项评级结果	评级时间
AAA/稳定	AAA/稳定	2024/11/18

债项概况

本期债项发行规模为 15.00 亿元，本期债项募集资金拟全部用于偿还公司有息债务。本期债项具有公司可续期选择权、票面利率重置、利息递延累积及赎回选择权等特点，在破产清算时清偿顺序劣后于公司发行的普通债券和其他债务但优先于股东。联合资信通过对相关条款的分析，认为本期债项具有公司赎回选择权、票面利率重置和利息递延累计等特点，在破产清算时清偿顺序劣后于公司普通债务。本期债项的利息递延支付条款未设置罚则，公司在不发生强制付息事件情况下，仍可自行选择在付息日递延支付利息，实际约束力较弱。

评级观点

中铁四局集团有限公司（以下简称“公司”）为中国中铁股份有限公司（以下简称“中国中铁”）全资子公司，国务院国有资产监督管理委员会为公司实际控制人。截至 2024 年 6 月底，公司注册资本及实收资本均为 82.73 亿元。公司是中国中铁旗下核心子公司，以工程施工为主业，主要从事国内外大型铁路、公路、城市轨道交通、市政、房屋建筑等项目施工，同时涉及少量的房地产开发、工程设备和零部件制造、勘察设计与咨询服务、运输等业务。公司资质齐全且等级高，行业经验丰富，综合竞争优势突出。公司法人治理结构完善，管理制度健全，高级管理人员经验丰富。公司营业总收入最主要的来源为工程施工业务，2021—2023 年，公司工程施工业务新签合同额持续增长，在手项目储备充足，为公司业务持续发展提供了保障；同时，需持续关注公司房地产项目投资、去化情况以及 PPP 项目的运营、回款情况。受行业经营特点影响，公司流动资产中应收类款项、合同资产和存货占比较高，对公司资金形成较大占用；2021—2023 年，公司有息债务规模波动下降，整体债务负担尚可；利润总额持续增长，盈利指标表现很强；短期偿债指标表现较强，长期偿债指标表现非常强；间接融资渠道畅通。

本期债项的发行对公司现有债务规模影响较小；本期债项发行后，2023 年，公司经营现金流入量对长期债务的保障指标表现很强，EBITDA 对长期债务的保障指标表现强。

个体调整：无。

外部支持调整：无。

评级展望

未来，随着新项目的获取及在手项目的不断的推进，公司经营规模有望进一步提升。

可能引致评级上调的敏感性因素：不适用。

可能引致评级下调的敏感性因素：项目储备已无法支撑公司维持现有业务规模；财务杠杆水平大幅提升且偿债指标表现明显恶化。

优势

- **股东实力雄厚且对公司支持力度大。**公司股东中国中铁实力雄厚，是我国建筑施工龙头企业之一，在铁路工程施工领域具有极高的市场占有率。2023 年，中国中铁位列 ENR 全球最大 250 家承包商第 2 位。公司作为中国中铁旗下核心子公司，在项目获取、品牌背书、资金和流动性等方面获得股东的大力支持。
- **资质齐全，行业经验丰富，综合竞争实力突出。**公司合并口径拥有铁路、公路、建筑、市政公用工程合计 7 项施工总承包特级资质，以及多项设计甲级、专业承包一级资质，相关资质齐全且等级高；公司在铁路、公路、城市轨道交通施工领域经验丰富，技术居于先进水平，综合竞争实力突出。
- **新签合同额持续增长，项目储备充足。**2021—2023 年，公司工程施工业务新签合同额持续增长，分别为 2166.00 亿元、2766.00 亿元和 3096.00 亿元；截至 2024 年 6 月底，公司在手未完工合同金额 3510.28 亿元，项目储备充足，为公司业务持续发展提供了保障。

- **货币资金充裕，债务负担尚可，整体财务弹性良好。**截至 2024 年 6 月底，公司现金类资产 171.00 亿元，另外公司存放在中国中铁清算中心存款 41.16 亿元，现金类资产对短期债务的保障程度强；公司获得银行授信额度 1554.28 亿元，尚未使用授信额度 750.81 亿元，间接融资渠道畅通，且债务负担尚可，整体财务弹性良好。

关注

- **公司房地产项目投资及去化情况有待关注。**2023 年，公司房地产开发业务实现收入 3.81 亿元，同比下降 79.13%；公司存量房地产项目所在区域以二、三线城市为主且面临一定的投资压力，需关注房地产调控政策下公司房地产项目的投资及去化情况。另外，公司房地产板块中康养项目自持部分培育周期长、销售部分去化较慢，需对该类项目的运营及销售情况保持关注。
- **公司 PPP 项目运营及回款情况有待关注。**公司通过 PPP 等投融资建设项目带动施工业务发展，截至 2024 年 6 月底，公司主要在手 PPP 项目 19 个，项目总投资 450.27 亿元，累计实现运营回款 67.56 亿元，PPP 项目未来运营及回款情况有待关注。
- **本期债项在条款设置上区别于普通中期票据，具有一定的特殊性。**本期债项具有公司可赎回权、票面利率重置及利息递延累积等特点，在破产清算时清偿顺序劣后于公司普通债务。本期债项的利息递延支付条款未设置罚则，公司在不发生强制付息事件情况下，仍可自行选择在付息日递延支付利息，实际约束力较弱。

本次评级使用的评级方法、模型、打分表及结果

评级方法 建筑与工程企业信用评级方法 V4.0.202208

评级模型 建筑与工程企业主体信用评级模型（打分表） V4.0.202208

评价内容	评价结果	风险因素	评价要素	评价结果
经营风险	A	经营环境	宏观和区域风险	3
			行业风险	4
		自身竞争力	基础素质	1
			企业管理	2
			经营分析	1
财务风险	F2	现金流	资产质量	3
			盈利能力	2
			现金流量	1
		资本结构		4
		偿债能力		6
		指示评级		
个体调整因素：--			--	
个体信用等级			aaa	
外部支持调整因素：--			--	
评级结果			AAA	

个体信用状况变动说明：公司指示评级和个体调整情况较上次评级均未发生变动。

外部支持变动说明：公司外部支持调整因素和调整幅度较上次评级无变动。

主要财务数据

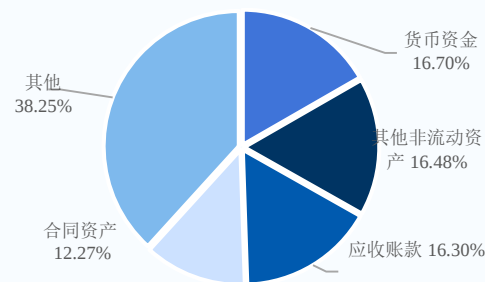
合并口径				
项 目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 6 月
现金类资产（亿元）	145.42	180.48	203.77	171.00
资产总额（亿元）	963.47	1060.06	1195.63	1477.88
所有者权益（亿元）	196.35	216.54	240.72	261.86
短期债务（亿元）	154.49	166.97	149.31	151.66
长期债务（亿元）	49.92	51.35	46.67	47.19
全部债务（亿元）	204.41	218.32	195.98	198.85
营业总收入（亿元）	1130.68	1228.69	1335.75	641.99
利润总额（亿元）	26.23	28.89	35.44	18.44
EBITDA（亿元）	35.07	37.94	45.18	--
经营性净现金流（亿元）	24.44	26.19	30.82	-24.72
营业利润率（%）	5.51	5.74	6.13	6.12
净资产收益率（%）	11.13	10.83	11.94	--
资产负债率（%）	79.62	79.57	79.87	82.28
全部债务资本化比率（%）	51.01	50.20	44.88	43.16
流动比率（%）	96.56	94.50	90.09	93.74
经营现金流动负债比（%）	3.52	3.42	3.50	--
现金短期债务比（倍）	0.94	1.08	1.36	1.13
EBITDA 利息倍数（倍）	15.57	15.36	15.73	--
全部债务/EBITDA（倍）	5.83	5.75	4.34	--

公司本部口径				
项 目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 6 月
资产总额（亿元）	784.22	905.06	1068.49	1254.06
所有者权益（亿元）	170.23	186.71	203.26	209.95
全部债务（亿元）	152.01	168.56	149.73	143.11
营业总收入（亿元）	875.75	948.78	1050.44	517.84
利润总额（亿元）	20.48	24.24	29.21	8.88
资产负债率（%）	78.29	79.37	80.98	83.26
全部债务资本化比率（%）	47.17	47.45	42.42	40.53
流动比率（%）	82.87	83.90	82.64	86.13
经营现金流动负债比（%）	3.87	5.82	8.50	--

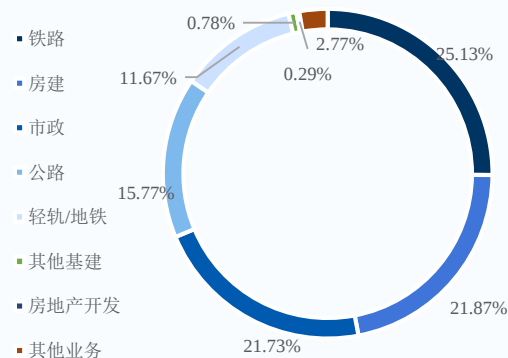
注：1. 2021—2023 年财务数据取自当年审计报告期末数，非追溯调整数据，2024 年半年报未经审计；2. 本报告合并口径已将长期应付款中付息项纳入长期债务核算；以上财务数据未将永续债从所有者权益调整至负债；3. 本报告部分合计数与各相加数之和在尾数上存在差异，系四舍五入造成；除特别说明外，均指人民币

资料来源：联合资信根据公司审计报告、财务报表及公司提供资料整理

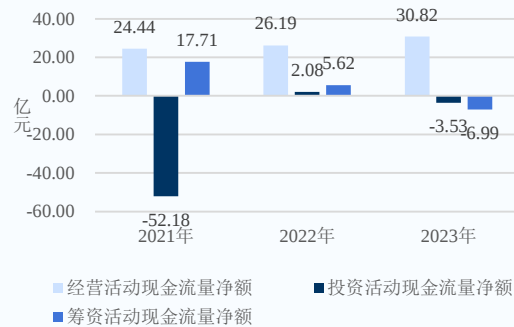
2023 年底公司资产构成



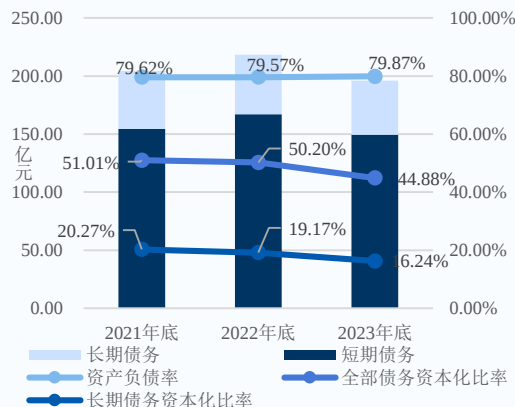
2023 年公司营业总收入构成



2021—2023 年公司现金流情况



2021—2023 年底公司债务情况



同业比较（截至 2023 年底/2023 年）

主要指标	信用等级	资产总额 (亿元)	所有者权益 (亿元)	营业 总收入 (亿元)	营业 利润率 (%)	利润总额 (亿元)	资产负债 率 (%)	全部债务 资本化比 率 (%)	全部债务 /EBITDA (倍)	EBITDA 利息倍数 (倍)	存货周 转次数 (次)	销售债权 周转次数 (次)	总资产周 转次数 (次)
公司	AAA	1195.63	240.72	1335.75	6.13	35.44	79.87	44.88	4.34	15.73	4.93	7.84	1.18
中铁一局	AAA	783.20	167.60	1269.11	6.02	28.28	78.60	30.31	2.02	32.47	7.29	10.03	1.75
中交一航局	AAA	876.08	212.91	544.65	8.32	16.43	75.70	43.88	5.67	4.65	3.10	7.42	0.65
中交四航局	AAA	863.25	282.79	507.82	12.10	33.95	67.24	38.93	4.32	29.07	5.78	11.36	0.63

注：中铁一局集团有限公司简称为中铁一局，中交第一航务工程局有限公司简称为中交一航局，中交第四航务工程局有限公司简称为中交四航局，下同
资料来源：联合资信根据公开资料整理

主体评级历史

评级结果	评级时间	项目小组	评级方法/模型	评级报告
AAA/稳定	2024/09/11	唐立倩 冯熙智	建筑与工程企业信用评级方法 V4.0.202208 建筑与工程企业主体信用评级模型（打分表） V4.0.202208	--
AAA/稳定	2024/03/18	唐立倩 李桂梅	建筑与工程企业信用评级方法 V4.0.202208 建筑与工程企业主体信用评级模型（打分表） V4.0.202208	--
AA-/观望	2008/11/19	--	债券资信评级方法（2003 年）	--
AA-/稳定	2008/07/23	孙 炜 刘小平	债券资信评级方法（2003 年）	阅读全文
A+/稳定	2007/10/08	刘小平 赵 明	债券资信评级方法（2003 年）	阅读全文

注：上述评级方法/模型、历史评级项目的评级报告通过链接可查阅；2008 年 11 月 19 日评级展望调整相关信息暂无，2019 年以前的评级方法和评级模型相关信息暂无，用“--”
资料来源：联合资信整理

评级项目组

项目负责人：唐立倩 tanglq@lhratings.com

项目组成员：冯熙智 fengxz@lhratings.com

公司邮箱：lianhe@lhratings.com 网址：www.lhratings.com

电话：010-85679696 传真：010-85679228

地址：北京市朝阳区建国门外大街 2 号中国人保财险大厦 17 层（100022）



一、主体概况

中铁四局集团有限公司（以下简称“公司”或“中铁四局”）前身为成立于 1950 年的铁道部第四工程局，2000 年 6 月经中国铁路工程总公司（现名“中国铁路工程集团有限公司”，以下简称“中铁工”）批准，改制为有限责任公司并更为现名。2007 年，中铁工进行整体重组改制，根据国务院国有资产监督管理委员会（以下简称“国务院国资委”）下发的《关于设立中国中铁股份有限公司的批复》，中铁工将中铁四局等资产作为出资独家发起设立中国中铁股份有限公司（以下简称“中国中铁”）。由此，公司成为中国中铁全资子公司，国务院国资委为公司实际控制人。截至 2024 年 6 月底，公司注册资本及实收资本均为 82.73 亿元。

公司以工程施工为主业，主要从事国内外大型铁路、公路、城市轨道交通、市政、房屋建筑等项目施工，同时涉及少量的房地产开发、工程设备和零部件制造、勘察设计与咨询服务、运输等业务，按照联合资信行业分类标准划分为建筑与工程行业。

截至 2024 年 6 月底，公司本部内设党委办公室（董事会办公室）、规划发展部、财务与金融管理部和工程管理部等职能部门；截至 2023 年底，公司纳入合并范围内一级子公司共 65 家。

截至 2023 年底，公司合并资产总额 1195.63 亿元，所有者权益 240.72 亿元（含少数股东权益 11.11 亿元）；2023 年，公司实现营业总收入 1335.75 亿元，利润总额 35.44 亿元。

截至 2024 年 6 月底，公司合并资产总额 1477.88 亿元，所有者权益 261.86 亿元（含少数股东权益 18.22 亿元）；2024 年 1—6 月，公司实现营业总收入 641.99 亿元，利润总额 18.44 亿元。

公司注册地址：安徽省合肥市包河区望江东路 96 号。法定代表人：刘勃。

二、本期债项概况

公司拟发行的“中铁四局集团有限公司 2024 年度第一期中期票据（科创票据）”（以下简称“本期债项”），发行规模为 15.00 亿元；本期债项募集资金拟全部用于偿还公司有息债务。本期债项为永续中期票据，在条款设置上具有一定特殊性。

债券期限及赎回选择权

本期债项发行期限为 3+N（3）年，于公司依照发行条款的约定赎回之前长期存续，并在公司依据发行条款的约定赎回时到期。本期债项每个票面利率重置日为赎回日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第一个工作日，顺延期间不另计息），每个赎回日，公司有权按面值加应付利息（包括所有递延支付的利息及其孳息）赎回本期债项。

债券利率及其确定方式

本期债项前 3 个计息年度的票面利率将通过集中簿记建档、集中配售方式确定，在前 3 个计息年度内保持不变。前 3 个计息年度的票面利率为初始基准利率¹加上初始利差²，如果公司选择不赎回本期债项，则从第 4 个计息年度开始，每 3 年票面利率调整为当期基准利率³加上初始利差再加上 200 个基点，票面利率公式为：当期票面利率=当期基准利率+初始利差+200bps，在之后的 3 个计息年度内票面利率保持不变。自首个票面利率重置日进行利率跃升，后续利率跃升幅度维持不变。如果未来因宏观经济及政策变化等因素影响导致当期基准利率在利率重置日不可得，票面利率将采用票面利率重置日之前一期基准利率加上初始利差再加上 200 个基点确定。

利息递延支付选择权

除非发生强制付息事件，本期债项的每个付息日，公司可自行选择将当期利息以及按照本条款已经递延的所有利息及其孳息推迟至下一个付息日支付，且不受到任何递延支付利息次数的限制；前述利息递延不构成公司未能按照约定足额支付利息的行为。每笔递延利息在递延期间应按当期票面利率累计计息。

强制付息事件是指：在本期债项付息日前 12 个月内，发生以下事件的，应当在事项发生之日起 2 个工作日内，通过交易商协会认可的网站及时披露，明确该事件已触发强制付息条件，且公司不得递延支付当期利息以及按照本条款已经递延的所有利息及其孳息：（1）向普通股股东分红（按规定上缴国有资本收益除外）；（2）减少注册资本。

¹初始基准利率为簿记建档日前 5 个工作日中国债券信息网（www.chinabond.com.cn）（或中央国债登记结算有限责任公司认可的其他网站）公布的中债国债收益率曲线中，待偿期为 3 年的国债收益率算术平均值（四舍五入计算到 0.01%）

²初始利差为票面利率与初始基准利率之间的差值

³当期基准利率为票面利率重置日前 5 个工作日中国债券信息网（www.chinabond.com.cn）（或中央国债登记结算有限责任公司认可的其他网站）公布的中债国债收益率曲线中，待偿期为 3 年的国债收益率算术平均值（四舍五入计算到 0.01%）

利息递延下的限制事项：若公司选择行使延期支付利息权，则在延期支付利息及其孳息未偿付完毕之前，公司不得有下列行为：（1）向普通股股东分红（按规定上缴国有资本收益除外）；（2）减少注册资本。

清偿顺序

本期债项在破产清算时的清偿顺序劣后于公司发行的普通债券和其他债务但优先于股东。

基于以上条款，可得出以下结论：（1）本期债项的本金和利息在破产清算时的清偿顺序劣后于公司普通债务和其他债务但优先于股东；（2）从票面利率角度分析，公司在赎回日具有赎回选择权，重置票面利率调整幅度较大，公司选择不赎回的可能性较小；（3）本期债项的利息递延支付条款未设置罚则，公司在不发生强制付息事件情况下，仍可自行选择在付息日递延支付利息，实际约束力较弱。

三、宏观经济和政策环境分析

2024 年上半年，外部环境复杂性、严峻性、不确定性明显上升，国内结构调整持续深化等带来新挑战，经济增速有所回落，随着逆周期调控政策加力，经济整体平稳。宏观政策认真落实中央经济工作会议和 4 月政治局会议精神，积极财政和稳健货币靠前发力，落实大规模设备更新和消费品以旧换新，落实增发国债，调整房地产政策。

2024 年上半年，国民经济运行总体平稳。上半年国内生产总值 61.7 万亿元，同比增长 5.0%。二季度国内生产总值同比增长 4.7%，增速比一季度有所回落；增速回落有雨涝灾害多发等短期因素的影响，也反映出当前困难挑战有所增多，国内有效需求不足、大循环不畅等问题。信用环境方面，上半年稳健的货币政策灵活适度、精准有效，强化逆周期调节，货币信贷和社会融资规模合理增长，综合融资成本稳中有降，流动性合理充裕。下半年，货币政策将加快完善中央银行制度，推进货币政策框架转型；保持融资和货币总量合理增长，充实货币政策工具箱；把握好利率、汇率内外均衡，深入推进利率市场化改革；完善债券市场法制，夯实公司信用类债券的法制基础。

展望下半年，党的二十届三中全会对进一步全面深化改革、推进中国式现代化作出了战略部署，进一步凝聚社会共识、解放和发展社会生产力。要完成全年经济增长目标，就要进一步加大逆周期调节力度，用好用足增发国债，继续降低实体经济融资成本，扩大消费，优化房地产政策。

完整版宏观经济与政策环境分析详见[《宏观经济信用观察（2024 年半年报）》](#)。

四、行业分析

建筑业在国民经济中发挥着重要作用，其变动趋势与宏观经济走势高度相关。2023 年建筑业总产值同比增速略低于 2022 年，但仍高于 GDP 增速。从产业链上游看，钢材和水泥作为建筑业重要原材料，其价格波动对建筑施工企业成本的影响较大；2023 年，受下游市场需求持续疲软等因素影响，水泥和钢材价格整体震荡下行。建筑业下游需求主要来自房地产和基础设施建设投资，2023 年，房地产行业投资和销售规模同比继续下降，基础设施建设投资增速有所下降，建筑行业需求有所放缓。在经济增长承压的背景下，2023 年，建筑业新签合同额自 2016 年以来首次出现同比下降，行业集中度进一步提升，市场份额继续向中央企业集中。

2024 年，在国家“稳中求进”的发展基调下，房地产行业利好政策有望对冲房地产行业下行压力，但市场信心修复仍需观察；在“稳增长”政策调控下，叠加专项债券方面的资金支持力度增强，基础设施建设投资潜力或将得到逐步释放，投资有望保持一定增长；在化解地方政府债务压力背景下，部分重点省份政府基础设施建设投资或将受限，建筑业增长面临较大压力。长期来看，在经济增长承压的背景下，建筑行业集中度将进一步提升，行业或将长期保持中低速温和增长态势。完整版行业分析详见[《2024 年建筑施工行业分析》](#)。

五、基础素质分析

1 竞争实力

公司股东中国中铁实力雄厚，是我国建筑施工领域龙头企业之一。中铁四局作为中国中铁旗下核心子公司，合并口径拥有 7 项施工总承包特级资质，相关资质齐全且等级高，行业经验丰富，技术居于先进水平，综合竞争实力突出。

公司股东中国中铁实力雄厚，是我国建筑施工领域龙头企业，在铁路工程施工领域具有极高的市场占有率。2023 年，中国中铁位列《财富》世界 500 强第 39 位，中国 500 强第 11 位，居《工程新闻纪录 ENR》全球最大 250 家承包商第 2 位。

中铁四局是中国中铁旗下核心子公司，公司资质齐全且等级高，本部拥有铁路、公路、建筑、市政公用工程 4 项施工总承包特级资质，下属各子公司拥有 3 项特级资质；同时，公司拥有铁道行业甲（Ⅱ）级、公路行业甲级、市政行业甲级、建筑行业甲级、风景园林专项甲级、岩土工程（勘察）甲级、测绘甲级等 7 项设计、勘察、测绘甲级资质，以及水利水电、机电安装、矿山、电力施工总承包一级及桥梁、隧道、公路路面、铁路铺轨架梁等多项专业承包一级资质。公司业务分布在全国 30 余省市，同时涉及安哥拉、埃塞俄比亚、蒙古、孟加拉等 30 余个海外国家。

公司技术实力优异，自成立以来累计获得中国土木工程詹天佑奖 45 项、中国建筑工程鲁班奖 39 项、李春奖（公路交通优质工程奖）24 项，全国优质工程奖 73 项，全国用户满意工程奖 43 项，优质工程焊接奖 67 项；荣获国家科技进步奖 12 项，省部级科技进步奖 84 项；确认国家级工法 24 项，省部级工法 646 项；拥有国家授权专利 2204 项，其中发明专利 525 项，国际专利 63 项，是国家知识产权示范企业；主（参）编国家标准 15 项，行业标准 38 项，地方标准 42 项；在高铁、城轨、汽车试验场、黑色路面、桥梁、隧道、市政环保等多个领域处于国内领先或先进水平。

从两铁系统⁴内主要企业数据来看，公司在资产及权益规模、收入及利润水平方面均居于首位，综合竞争实力突出。

图表 1 • 截至 2023 年（末）两铁系统内主要企业规模对比情况（单位：亿元）

公司简称	资产总额	所有者权益	营业收入	利润总额
中铁一局	783.20	167.60	1269.11	28.28
中铁二局	1030.20	154.69	690.26	2.17
公司	1195.63	240.72	1335.75	35.44
中铁五局	656.37	111.37	756.67	6.45
中铁十四局	935.48	160.54	835.23	/
中铁十六局	789.89	/	/	/
中铁二十局	584.65	/	/	/

注：“/”代表数据未获取

资料来源：联合资信根据公开资料整理

2 人员素质

公司高级管理人员综合素质高，具备多年的相关业务经历和企业管理经验；公司在职工构成情况能够较好的满足公司经营需要。

截至本报告出具日，公司拥有董事会成员 7 人，包括董事长兼党委书记 1 人，总经理兼党委副书记兼董事 1 人、外部董事 4 人及职工董事 1 人。公司高级管理人员 10 人，包括总经理兼党委副书记 1 人，副总经理兼总经济师 1 人，副总经理兼总工程师 1 人，副总经理 7 人。

刘勃先生，1969 年 10 月生，硕士研究生学历，教授级高级工程师职称；历任中铁四局四公司总经理、公司副总经理、总经理；2021 年起任公司党委书记、董事长。

截至 2024 年 6 月底，公司在职员工 24993 人。按学历划分，硕士及以上学历 650 人（占 2.60%）、本科学历 15899 人（占 63.61%）、其他学历 8444 人（占 33.79%）；按职称划分，中高级职称 9597 人（占 38.40%）、初级职称 9316 人（占 37.27%）；按年龄划分，30 岁及以下人员 6022 人（占 24.09%）、30~50 岁（含）人员 15217 人（占 60.89%）、50 岁以上人员 3754 人（占 15.02%）。

3 信用记录

公司本部过往债务履约情况良好；联合资信未发现公司本部曾被列入全国失信被执行人名单。

根据公司提供的企业信用报告（统一社会信用代码：913400001491855256），截至 2024 年 10 月 31 日，公司本部无未结清或已结清不良及关注类信贷信息记录，过往履约情况良好。

根据公司过往在债券市场发行债务融资工具的本息偿付记录，未发现公司存在逾期或违约记录，历史履约情况良好。

⁴ 两铁系统含中铁工旗下中铁一至十局，以及中国铁建股份有限公司旗下中铁十一至二十五局。

截至本报告出具日，联合资信未发现公司本部有严重失信行为、曾被列入全国失信被执行人名单、在证券期货市场有严重违法失信行为、有重大税收违法失信行为以及有重大被行政处罚的行为。

六、管理分析

1 法人治理

公司根据相关规定和实际需要建立了完善的法人治理结构，运作情况很好。

公司中国中铁为公司全资股东，公司不设股东会，由股东行使以下职权：决定公司的经营方针，批准公司年度投资计划；批准公司的战略规划和中长期发展规划；委派和更换非由职工代表担任的董事、监事，对其履职情况进行评价，决定其报酬；批准董事会和监事会的工作报告等事项。

公司设立党委，设党委书记 1 名，副书记 2 名，其他党委成员若干名。党委书记、董事长一般由 1 人担任，党员总经理担任党委副书记并进入董事会。党委配备专责抓党建工作的专职副书记，专职副书记一般应当进入董事会且不在经理层任职。同时，根据有关规定设立纪委。重大经营管理事项须经党委前置研究讨论后，再由董事会按照职权和规定程序作出决定。

公司设董事会，董事会由 7 名董事组成，包括 1 名职工董事、4 名外部董事。董事会设董事长 1 名，可视需要设副董事长 1~2 名，均由股东指定或更换。职工董事由公司职工代表担任，经职工代表大会或其他形式民主选举产生，工会主席一般应作为职工董事的候选人。董事每届任期不得超过 3 年，任期届满考核合格的，经委派或者选举可以连任。股东听取董事会成员意见后，明确一名外部董事召集人。外部董事在同一企业连续任职一般不超过 6 年。董事会设战略与投资委员会、提名委员会、审计与风险管理委员会、薪酬与考核委员会四个专门委员会，由董事组成，为董事会决策提供咨询和建议，对董事会负责。董事会专门委员会负责制订各自的工作规则，具体规定各专门委员会的组成、职责、工作方式、议事程序等内容，经董事会批准后实施。专门委员会中的外部董事不得少于三分之一，其中审计与风险管理委员会、薪酬与考核委员会主任由外部董事担任，且外部董事不少于二分之一，提名委员会主任由党委书记、董事长担任。

公司设监事会，监事会由 3 名监事组成，包括外部监事、非外部监事和职工监事。其中，非由职工代表担任的监事由股东委派；1 名监事由公司职工代表担任，并由公司职工代表大会或其他形式民主选举产生。工会副主席一般应作为职工监事的候选人。公司董事、高级管理人员不得兼任监事。监事会设主席 1 人，由全体监事过半数选举产生。监事会主席召集和主持监事会会议。监事的任期每届三年，任期届满，经委派或选任可以连任。监事任期届满未及时改选，或者监事在任期内辞职导致监事会成员低于法定人数的，在改选出的监事就任前，原监事应当依照法律、行政法规和本章程的规定，履行监事职务。

公司设经理层，经理层包括总经理 1 名、副总经理若干名、总会计师、总工程师、总经济师、总法律顾问、安全生产总监、总经理助理。总经理行使董事会的授权时，应经总经理办公会议讨论通过，经理层在行使职权时，不得变更董事会决议或超越其职权范围。公司实行总经理办公会议和经理层专题会议制度。总经理办公会议研究决定总经理职权范围内的重要事项，由总经理主持，经理层全体人员参加，可邀请公司党委书记、副书记、纪委书记、工会主席参加。经理层专题会议负责协调、解决公司日常经营活动的具体事项，由总经理或分管副总经理主持，经理层有关高级管理人员及其他相关人员参加。

截至本报告出具日，公司董事和经理层均已按照章程到位，监事会主席尚待股东委派。

2 管理水平

公司依照业务发展和管理需要制定了相应的管理制度，内部管理制度健全，管理运作情况很好。

公司依据《公司法》等有关法律、法规的规定以及《公司章程》的规定，建立了较为完善的管理制度，主要包括预算管理办法、财务管理方法、投融资管理办法和担保管理办法等。

预算管理方面，公司制定了《中铁四局全面预算管理办法》《中铁四局工程项目责任成本预算编制管理办法》等制度文件，设计建立了一套体现公司业务特点的全面预算管理体系。制度中对预算管理的组织、职责分工、内容、编制、执行控制、考核等相关内容作出了规定，要求各单位应按照“横向到边、纵向到底”的原则，建立健全各层级的预算管理组织体系，设立预算管理岗位，建立必要的工作制度，确保预算组织和管理工作的有序开展和有效运行。

财务管理方面，公司制定了《中铁四局基本财务管理办法》《中铁四局经济运行分析管理办法》《中铁四局财务监察管理办法》《中铁四局集团有限公司资金管理办法》《中铁四局集团有限公司资金集中和调剂管理办法》《中铁四局担保管理办法》和《中铁四

局内部债权债务管理办法》等制度文件，明确规定了公司及其下属单位的财务行为及财务决策机制，建立了统一领导、分级管理、集权和分权相结合的财务管理体系，规范了财务管理活动，有效控制财务风险。

投资管理方面，公司制定了《中铁四局投资项目投融资管理办法》《中铁四局境内基础设施项目投资管理办法》和《中铁四局境外基础设施项目投资管理办法》等，明确了投资管理机构的权限及职责，公司各部门依据责任矩阵实施相应的管理职能，投资项目实行全过程、动态、分级的信息管理，从前期管理、工程实施到竣工及试运营均有完善且详细的制度保证。

工程项目施工管理方面，公司制定了《中铁四局工程项目分级管理办法》，依据项目工程特点、工期、技术难度、安全质量风险、项目关注度等，将项目分为三个管理等级。同时，公司制定了《中铁四局工程项目生产管控管理办法》，实现项目管控工作科学化、规范化、标准化、制度化，确保安全质量受控。此外，公司还制定下发了《中铁四局施工管理业务考评办法》《中铁四局工程项目施工管理问责办法》《中铁四局工程项目信用评价管理及奖罚办法》等，进一步完善了施工管理业务考核评价机制、问责机制，规范施工管理业务考核评价、问责的程序和行为。

担保管理方面，公司制定了《中铁四局担保管理办法》。公司本部原则上只采用保证方式担保。公司本部财务部为担保业务的归口管理部门，子公司、分公司财务部为公司担保业务职能管理部门。公司本部法律事务部负责对外担保法律风险评估，并出具法律意见书。担保业务管理遵循严格担保对象、坚持对等有偿、集中统一审批、各自承担责任的原则。

“三重一大”事项管理方面，公司制定了《中铁四局集团有限公司“三重一大”决策制度实施办法》，明确了“三重一大”事项的主要范围、决策主体权限、决策程序、实施执行、决策制度的监督和决策的责任追究等事项。根据该办法所列“三重一大”事项范围，公司另行制定《重大事项决策权责清单》，明确具体范围、确定标准、决策主体和程序，并根据经营的实际和发展需要动态更新完善、动态调整。

七、经营分析

1 经营概况

2021—2023 年，公司营业总收入稳步增长，收入主要来源于铁路、公路、城市轨道交通、市政和房建等工程施工板块；同期，公司综合毛利率持续增长。

2021—2023 年，公司营业总收入持续增长，年均复合增长 8.69%。从收入构成来看，工程施工为公司最主要收入来源，近三年占比均在 96.00%以上。公司工程施工业务主要来自铁路、公路、城市轨道交通、市政和房建等板块，其中铁路为公司传统优势板块，收入占比保持在 20.00%以上。毛利率方面，2021—2023 年，公司综合毛利率持续增长，2023 年为 6.38%。

2024 年 1—6 月，公司营业总收入 641.99 亿元，相当于上年全年的 48.06%；同期，公司综合毛利率为 6.40%。

图表 2 • 2021—2023 年公司营业总收入及毛利率情况（单位：亿元）

业务板块	2021 年			2022 年			2023 年			2024 年 1—6 月		
	收入	占比 (%)	毛利率 (%)	收入	占比 (%)	毛利率 (%)	收入	占比 (%)	毛利率 (%)	收入	占比 (%)	毛利率 (%)
工程施工	1098.85	97.18	5.48	1180.72	96.10	5.72	1294.95	96.95	5.87	618.25	96.30	6.17
—铁路	249.05	22.03	0.53	278.74	22.69	0.89	335.69	25.13	3.40	178.45	27.80	5.96
—公路	185.67	16.42	7.21	187.89	15.29	7.11	210.64	15.77	6.57	88.31	13.76	5.83
—城市轨道交通	197.82	17.50	2.15	176.21	14.34	2.04	155.85	11.67	5.20	76.71	11.95	6.11
—市政	332.04	29.37	10.05	342.83	27.90	10.31	290.23	21.73	7.73	140.68	21.91	6.19
—房建	122.33	10.82	6.05	188.77	15.36	6.67	292.17	21.87	6.76	126.99	19.78	6.79
—其他工程	11.94	1.06	4.21	6.28	0.51	4.10	10.37	0.78	4.45	7.12	1.11	4.43
房地产开发	10.17	0.90	14.50	18.27	1.49	9.36	3.81	0.29	18.50	8.41	1.31	11.54
工程设备及零部件制造	6.16	0.54	19.72	7.34	0.60	22.75	8.32	0.62	25.61	4.05	0.63	22.83
勘察设计与咨询	1.53	0.14	39.72	2.09	0.17	38.76	4.30	0.32	23.12	1.57	0.24	24.00
其他业务	13.96	1.23	--	20.27	1.65	--	24.36	1.82	--	9.72	1.51	--
合计	1130.68	100.00	5.74	1228.69	100.00	5.99	1335.75	100.00	6.38	641.99	100.00	6.40

注：“--”表示不使用

资料来源：联合资信根据公司审计报告及公司提供资料整理

2 业务经营分析

(1) 工程施工

工程施工业务是公司最主要收入来源，其中铁路为公司传统优势主业，市政、房建等城市建设板块近年快速发展；2021—2023 年，公司新签合同额持续增长，在手项目储备充足，随着相关项目的落地推进，未来收入有望保持稳定增长。

公司工程施工业务涉及铁路、公路、市政、房建和城市轨道交通等领域。2021—2023 年，公司工程施工业务收入和毛利率均稳定增长，2023 年分别为 1294.95 亿元和 5.87%。

新签合同方面，2021—2023 年，公司工程施工业务新签合同额持续增长，2023 年为 3096.00 亿元，同比增长 11.93%。从具体业务类型看，新签项目以市政、房建、公路、城市轨道交通和铁路为主，2023 年上述项目在新签合同额中占比分别为 30.73%、23.42%、15.12%、11.51%和 10.02%。2023 年以来，国内铁路工程新项目投放整体放缓，铁路工程大标段项目亦有所减少，公司铁路工程方面新签合同额规模有所下降，但随着公司多元化策略的推进，市政及房建等城市建设板块新签合同额增长较快。2024 年 1—6 月，公司工程施工业务新签合同额 889.33 亿元，相当于上年全年的 28.73%。截至 2024 年 6 月底，公司在手储备项目规模 3510.28 亿元，较上年底增长 10.27%。公司在手项目储备充足，可对未来收入稳定增长形成保障。

图表 3 • 公司新签合同构成及在手储备项目情况（单位：亿元）

板块	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 1—6 月
铁路工程	487.30	504.00	310.08	86.33
公路工程	339.00	465.00	468.03	135.92
城市轨道交通	231.00	315.00	356.28	100.17
房建工程	481.30	595.30	725.12	210.38
市政工程	435.70	654.30	951.49	276.41
其他	191.70	232.40	285.00	80.12
新签合同	2166.00	2766.00	3096.00	889.33
当期完成额	1356.18	1416.86	1540.36	735.70
期末在手储备规模	2516.76	3202.56	3183.30	3510.28

资料来源：联合资信根据公司提供资料整理

从新签合同区域分布来看，公司国内 10 个营销区域布局覆盖 31 个省、自治区、直辖市，单一区域新签合同占比不超过 30.00%。江浙沪及皖鄂湘赣区域为公司最主要的业务区域，2023 年新签合同额分别占总额的 22.64%和 21.51%，且保持较快增长。随着公司业务逐步由传统的铁路、公路等交通基础设施建设向房建、市政等城市建设领域发力，公司近年来强调属地化经营，通过扎根属地、融入城市做大市场份额，发挥区域支撑效应。

公司海外业务主要依托 5 大境外区域中心进行市场拓展及深耕，涉及 30 余个海外国家，业主方主要为当地政府部门，海外业务承揽量近年增长较快，2023 年海外新签合同额占整体份额的 7.46%。海外项目受区域政治、经济和汇率等影响大，需对海外业务的经营风险保持关注。

图表 4 • 公司新签合同区域分布及在手储备情况（单位：亿元）

区域	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 1—6 月
江浙沪	511.90	634.30	701.00	204.31
皖鄂湘赣	468.70	587.50	666.04	192.31
闽粤桂	298.00	350.50	386.00	112.15
晋鲁豫	261.40	295.00	327.00	98.15
云贵川渝	157.10	198.50	222.15	60.09
京津冀	153.90	198.50	222.00	60.39
东北	86.00	113.00	126.00	30.05
陕甘宁蒙	37.00	96.50	105.12	36.05

海南	28.10	79.20	88.69	18.03
青疆藏	15.40	19.20	21.00	6.01
海外	148.50	193.80	231.00	71.79
合 计	2166.00	2766.00	3096.00	889.33

资料来源：联合资信根据公司提供的资料整理

从业主构成看，公司客户以铁路公司、平台企业及央国企为主，2021 年以来新签合同中政府及国有企业客户占比均保持在 95% 以上，民企主要涉及电子、汽车等产业类业主，与民营房企相关的新签合同额很少，整体回款风险可控。

铁路建设

铁路施工为公司传统优势主业，成立 70 余年来，公司先后参与京九铁路、京沪高铁、青藏高铁、兰新高铁、京张高铁、川藏铁路等多条代表性、重难点线路的建设工作，参建铁路干、支线和专用线总里程 2 万公里，建成合肥、南京、上海、杭州等 20 余个大型铁路枢纽，形成了成熟的铁路施工管理经验和技術储备。在中国国家铁路集团有限公司（以下简称“国铁集团”）开展的全国铁路施工信用评价中，中铁四局共计 34 次获评 A 类企业，在铁路施工企业中位居首位。

2021—2023 年，公司铁路建设业务收入持续增长，2023 年为 335.69 亿元，占公司营业总收入的 25.13%。2023 年，公司铁路业务新签合同额同比下降 38.48%，主要系国内铁路工程新项目投放整体放缓所致。截至 2024 年 3 月底，公司主要在建铁路项目包括川藏铁路、莱荣铁路等，均采用施工总承包模式，按季结算，前十大项目合同总金额 337.11 亿元，已回款 176.78 亿元。毛利率方面，由于铁路工程工期较长、征地拆迁规模大、现场施工不可预见因素较多等影响，易产生较大的成本差异，加之业主调概批复周期较长，项目毛利率通常较低。

图表 5 • 截至 2024 年 3 月底公司前十大在建铁路项目情况（单位：亿元）

项目名称	业主方	工程地点	合同金额	合同开工日期	合同竣工时间	回款金额
川藏铁路 CZXZZQ-6 标项目	川藏铁路有限公司	西藏自治区林芝地区	84.09	2021 年 12 月 1 日	2032 年 10 月 25 日	15.85
莱荣铁路 ZQSG-2 项目	山东莱荣高速铁路有限公司	山东省烟台市	44.73	2020 年 11 月 10 日	2024 年 4 月 28 日	42.56
巢马铁路	宁安铁路有限责任公司	安徽省马鞍山市	32.64	2021 年 5 月 16 日	2026 年 1 月 11 日	17.58
沪渝蓉高铁武宜段 WYZQ-2 标项目	长江沿岸铁路集团湖北有限公司	湖北省孝感市	32.63	2021 年 12 月 29 日	2025 年 9 月 01 日	20.56
渝昆高铁昆明枢纽工程	中国铁路昆明局集团有限公司滇中铁路建设指挥部	云南省昆明市	27.97	2021 年 9 月 24 日	2027 年 10 月 22 日	10.05
渝昆高铁川渝段站前四标项目	京昆高速铁路西昆有限公司	重庆市	25.45	2020 年 12 月 31 日	2025 年 7 月 14 日	20.34
铁伊铁路二标	黑龙江铁路发展集团有限公司	黑龙江省伊春市	24.87	2021 年 11 月 1 日	2025 年 4 月 12 日	12.58
合新铁路安徽段站前七标	皖赣铁路安徽有限责任公司	安徽省合肥市	22.25	2021 年 1 月 25 日	2025 年 6 月 27 日	18.53
集大铁路项目	蒙冀铁路有限责任公司	内蒙古自治区乌兰察布市	21.79	2021 年 10 月 15 日	2025 年 10 月 9 日	10.19
淮宿蚌城际铁路站前 IV 标	中国铁路上海局集团有限公司徐州铁路枢纽工程建设指挥部	安徽省蚌埠市	20.69	2022 年 7 月 15 日	2026 年 3 月 31 日	8.54
合计	--	--	337.11	--	--	176.78

资料来源：联合资信根据公司提供的资料整理

公路建设

公路工程方面，公司先后参建沪蓉、济青、京珠、肃祁、韶新等 100 多条难度大、标准要求高的高速公路和国道省道，建设总里程超过 11600 公里，拥有丰富的公路施工经验。

2021—2023 年，公司公路建设业务收入持续增长，毛利率在 7.00% 左右。由于公路项目单标段合同金额较大，使得各年新签合同额规模有所波动，2023 年公司公路业务新签合同额为 468.03 亿元，同比变化不大。公司公路项目主要采用施工总承包及 PPP 等模式，按月结算，截至 2024 年 3 月底，公司主要在建公路项目包括深圳东部过境高速公路、雅叶高速等，前十大项目合同总金额 342.23 亿元，回款金额 210.21 亿元。

图表 6 • 截至 2024 年 3 月底公司前十大在建公路项目情况（单位：亿元）

项目名称	业主方	工程地点	合同金额	合同开工日期	合同竣工时间	回款金额	模式
韶新高速公路 PPP 项目	广东韶新高速公路有限公司	广东省韶关市	96.72	2018 年 4 月 28 日	2022 年 12 月 31 日	102.87	PPP
深圳东部过境高速公路	中铁南方投资集团有限公司深圳分公司	广东省深圳市	57.96	2020 年 12 月 5 日	2025 年 6 月 5 日	20.35	施工总承包
焦唐高速汝方段 RFSG-1 标项	河南交投平宛高速公路有限公司	河南省平顶山市	36.00	2021 年 6 月 30 日	2024 年 12 月 31 日	15.78	施工总承包
雅叶高速公路	西藏自治区重点公路建设项目管理中心	西藏自治区日喀则地区	26.58	2020 年 6 月 20 日	2024 年 4 月 30 日	15.67	PPP
京哈高速沈山改扩建工程第九合同段项目	辽宁省交通建设管理有限责任公司	辽宁省盘锦市	26.51	2022 年 7 月 11 日	2026 年 10 月 31 日	8.32	短期投资项目
蒲烟工程项目	中国中铁延长高速蒲烟段烟长段及本集高速桓集段 PPP 项目总经理部	吉林省吉林市	24.34	2021 年 1 月 23 日	2024 年 11 月 15 日	12.15	PPP
黄河高速 YZSG-3 标	河南省黄河高速公路有限公司	河南省郑州市	23.23	2022 年 3 月 1 日	2026 年 3 月 1 日	10.44	施工总承包
鲁南高铁嘉祥段嘉北片区建设项目	嘉祥县交通运输局	山东省济宁市	18.69	2021 年 1 月 5 日	2025 年 12 月 25 日	8.25	施工总承包
明董高速一合同项目	山东高速明董公路有限公司	山东省潍坊市	17.76	2021 年 4 月 30 日	2024 年 4 月 30 日	11.25	施工总承包
阳信高速公路土建 7 标	中铁南方投资集团有限公司阳信高速公路总承包工程项目经理部	广东省阳江市	14.44	2022 年 9 月 1 日	2025 年 3 月 11 日	5.13	施工总承包
合 计	--	--	342.23	--	--	210.21	--

资料来源：联合资信根据公司提供资料整理

路外项目

除传统的铁路、公路板块外，依托于在交通基建施工领域积累的口碑、管理经验及技术实力，公司还拓展城市轨道交通、房建、市政等城市建设项目，以及水务环保、固废处理、流域治理等生态环保领域，逐步实现工程施工板块多元化，综合实力不断提升。

城市轨道交通方面，公司在国内 40 多个城市承建地铁车站 350 余个，总里程超 1000 公里，是进入城市、中标总额最多的企业，在地铁深大基坑、大跨度地下结构、复杂洞群、复杂地层盾构作业等领域保持国内领先技术优势。受国内轨道交通建设放缓，2021—2023 年，公司城市轨道交通业务收入持续下降，年均复合下降 11.24%；2023 年，城市轨道交通业务收入为 155.85 亿元，同比下降 11.55%，但毛利率有所提高。

公司房建板块主要为公共建筑和住宅类项目等，以医院、学校等省、市本级平台的公建项目和政府下属平台公司的工业厂房等项目为主，亦包括华为、比亚迪等产业类业主的研发中心及周边配套住宅项目。2021—2023 年，公司房建收入快速增长，2023 年为 292.17 亿元，同比增长 54.78%；同年房建新签合同额为 725.12 亿元，同比增长 21.81%。2021—2023 年，公司市政板块收入波动下降，2023 年为 290.23 亿元，占公司营业总收入的 21.73%；同年市政项目新签合同额为 951.49 亿元，同比增长 45.42%。公司房建及市政板块增长势头良好，为公司未来业务持续增长的重要支点。

图表 7 • 截至 2024 年 3 月底公司前十大在建路外项目情况（单位：亿元）

项目名称	业主方	工程地点	类别	合同金额	合同开工日期	合同竣工时间	回款金额	模式
合肥置业公司	合肥新创投资控股有限公司	安徽省合肥市	房建	36.36	2020/10/15	2024/12/31	30.24	房地产开发代建
南京南部新城工程指挥部	南京市南部新城开发建设（集团）有限公司	江苏省南京市	市政	35.49	2017/5/8	2024/12/31	24.55	EPC
深圳市滨海大道项目	中铁南方投资集团有限公司深圳项目集群指挥部	广东省深圳市	市政	31.53	2019/1/1	2023/12/31	30.56	EPC
南宁德天府危旧房改住房改造项目	崇左市驻南宁管理处	广西壮族自治区南宁市	房建	30.76	2021/12/18	2026/12/16/	8.54	房地产开发代建
温州市域铁路 S2 线项目	温州市域铁路二号线项目有限公司	浙江省温州市	城轨	27.12	2021/7/25/	2024/3/31	24.52	施工总承包
无锡望榆 54 号地块项目	无锡望榆地铁生态置业有限公司	江苏省无锡市	房建	25.31	2021/11/16	2024/9/30	11.56	施工总承包
望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）三工区项目	中铁南方投资集团有限公司深圳分公司	广东省深圳市	市政	24.59	2021/1/21	2025/8/20	10.52	EPC
潍坊中央城区综合提升工程项目	潍坊四海康润投资运营有限公司	山东省潍坊市	市政	24.38	2019/6/13	2022/7/30/	11.32	PPP
九江城区水环境治理一期项目	九江市三峡水环境综合治理有限责任公司	江西省九江市	市政	22.20	2018/12/29	--	19.25	PPP

东三宝曹家岭片区商居开发项目	景德镇陶阳置业有限公司	江西省景德镇市	房建	21.87	2022/6/20	2025/1/4	8.24	施工总承包
合 计	--	--	--	279.61	--	--	179.30	--

资料来源：联合资信根据公司提供的资料整理

投资类项目

公司通过项目投资方式带动施工总承包业务，开展的基础设施投资类项目包括主导投资项目（PPP）、参股跟投项目及短期投资项目三类。截至 2023 年底，公司在手投资类项目股权部分应出资总额 209.08 亿元，可带动建安合同额 1742.29 亿元，投资带动效果较好。上述项目公司股权投资部分已出资 161.31 亿元，待投资 47.77 亿元，投资压力尚可。

PPP 项目方面，截至 2024 年 6 月底，公司主要在手 PPP 项目共 19 个，均已纳入财政部项目库。其中并表项目 10 个，项目总投资 100.91 亿元，已投资 90.96 亿元，8 个已进入运营期的并表项目实现回款 30.10 亿元，回款情况较好。公司非并表项目 9 个，项目总投资 349.36 亿元，预计可带动建安合同额 258.99 亿元，非并表项目均已进入运营期，累计实现回款 37.46 亿元。公司投资的韶新高速公路投资规模较大，公司持股比例 66.00%，回报机制为使用者付费；该项目已于 2021 年 7 月进入运营期，但累计回款仅实现 5.83 亿元，明显低于预期，主要系项目当前仍处于客流培育期，且运营初期恰逢不可抗力的公共卫生事件、客流量相对较低所致，需持续关注项目未来运营回款情况。

图表 8 • 截至 2024 年 6 月底公司主要已签订投资合同的 PPP 项目情况

项目名称	项目总投资额（亿元）	项目公司累计完成投资额（亿元）	项目公司累计收到资本金（亿元）	股权比例（%）	进入/预计进入运营期时间（年/月）	运营/回购周期（年）	预计可带动公司设计建安新签合同额（亿元）	运营期累计实现回款（亿元）
并表项目：								
景德镇地下综合管廊 PPP 项目	23.07	23.07	4.80	95.00	2019/06	23.00	19.62	5.57
淮南高新区道路工程（南经十六路及南纬十三路）PPP 项目	11.38	11.38	2.28	90.00	2021/07	13.00	7.21	2.11
南京市浦口区百合路南延等道路建设工程 PPP 项目	11.03	5.85	2.76	100.00	2024/06	9.00	7.94	--
柳州西外环 PPP 项目	10.26	10.26	2.47	95.96	2020/01	12.00	10.26	3.72
黄山 G205 国道及梅林南路改扩建工程 PPP 项目	10.24	10.24	2.50	80.00	2017/01	9.00	8.25	10.44
唐山市地下综合管廊一期工程 PPP 项目*	8.21	8.21	1.64	80.00	2020/06	19.00	7.02	0.81
六安市体育中心 PPP 项目	7.13	7.13	1.53	95.00	2020/01	12.00	6.57	3.02
南京市江北新区滨江大道（西江路至绿水湾南路）建设工程 PPP 项目	5.15	5.15	2.30	80.00	2019/05	8.00	3.77	2.46
邳州港搬迁工程项目	3.74	3.82	0.94	95.00	2020/03	8.50	3.10	1.97
阜宁文体中心 PPP 项目	10.70	5.85	1.66	82.25	2024/12	13.00	9.78	--
合 计	100.91	90.96	22.88	--	--	--	83.52	30.10
非并表项目：								
广东韶新高速公路	135.57	135.00	23.38	66.00	2021/07	29.00	93.45	5.83
海口地下综合管廊 PPP 项目	76.28	47.63	12.00	80.00	2020/11	15.00	56.50	5.99
潍坊滨海经开区中央城区环境提升及综合治理 PPP 项目*	28.50	11.50	0.93	40.00	2021/01	15.00	24.38	0.58
南京化学工业园区王山头地块棚户区改造 PPP 项目	27.86	17.14	3.09	42.00	2022/01	7.50	16.48	4.82
徐州迎宾大道高架快速路工程项目	21.55	21.55	0.70	70.00	2019/01	10.00	20.73	12.18
睢宁经济开发区环境提升及综合治理 PPP 项目	21.53	8.95	1.13	45.00	2024/06	8.00	17.55	0.42
南京溧水区新建城区公共建筑 PPP 项目	13.51	5.66	0.83	45.00	2024/07	9.00	9.50	0.32
池州市海绵城市-滨江区及天堂湖新区棚改基础设施工程 PPP 项目	11.33	11.33	2.05	80.00	2020/02	10.00	10.10	6.62
南京内河港高淳港区小花作业区公共码头及输运体系建设 PPP 项目	13.23	12.00	1.23	22.00	2024/12	10.00	10.30	0.70
合 计	349.36	270.76	45.34	--	--	--	258.99	37.46

注：1. 公司部分 PPP 项目持股比例超过 50.00%，但由于项目重大经营决策事项需经全体股东一致表决同意，且政府方存在一票否决权，公司将其计入非并表项目，非并表项目股权投资计入“长期股权投资”或“其他权益工具”；2. 2024 年 4 月，公司回购中铁资本有限公司所持阜宁文体中心 PPP 项目公司部分股权后并表；3. 标*项目仅部分子项目进入运营期，故运营期累计回款规模较低

资料来源：公司提供

（2）房地产开发业务

公司房地产开发策略较为审慎，存量地产项目面临一定的投资压力，需关注房地产调控政策下公司房地产项目的投资及去化情况。

公司房地产开发业务包括土地一级开发和房地产二级开发，以房地产二级开发为主，主要由子公司中铁四局集团房地产开发有限公司（以下简称“四局房地产公司”）负责，具有房地产开发一级资质。

公司房地产二级开发项目布局主要集中在安徽省内，以合肥、淮南为主，少部分项目分布于无锡、苏州和西安，项目类型主要包括商品房、政府回购安置房，以及康养、TOD 等。截至 2024 年 6 月底，公司在手房地产项目合计 25 个，预计总投资 592.16 亿元，累计已投资 477.16 亿元，累计销售额 384.91 亿元、已回款 384.91 亿元，剩余可售货值合计 176.24 亿元。公司房地产开发策略整体较为审慎，主要以自有资金及销售回款保障项目推进，2023 年以来，受房地产市场波动影响，公司未再新增土地储备。公司商品房开发项目采用快进快出方式，去化情况较好。此外，公司与安徽省投资控股集团有限公司合作开发了中铁佰和佰乐养老地产项目，项目距离巢湖 2.5 公里，总占地面积约 2050 亩，其中建设用地 520 亩；一期为自持的综合性养老机构，建设用地 166 亩，于 2019 年 10 月对外运营；二期为健康养老社区，建设用地 257 亩，于 2021 年 9 月末起陆续取得预售证对外销售。中铁佰和佰乐养老地产项目总投资 41.09 亿元，截至 2024 年 6 月底已投资 32.43 亿元，累计回款 7.87 亿元；一期自持部分整体投资回报周期长，二期销售部分去化偏慢，需持续关注该项目未来运营及去化情况。

图表 9 • 房地产二级开发运营情况

指标	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 1—6 月
新开工面积（万平方米）	145.01	202.68	70.69	0.00
竣工面积（万平方米）	16.43	23.08	104.44	73.97
在建面积（万平方米）	274.73	454.33	407.28	339.01
签约面积（万平方米）	20.97	144.75	42.21	4.18
签约金额（亿元）	37.21	152.36	61.66	7.39
销售均价（万元/平方米）	1.77	1.05	1.46	1.77

注：以上数据为全口径数据，签约金额非权益销售额
 资料来源：联合资信根据公司提供的资料整理

图表 10 • 截至 2024 年 6 月底公司主要在售房地产项目情况

项目名称	项目地区	项目业态	预计竣工时间	股权比例（%）	可售面积（万平方米）	预计总投资（亿元）	累计投资（亿元）	累计销售（亿元）	累计回款（亿元）	剩余可售货值（亿元）
中铁南山院	淮南	住宅、商业	2022 年 08 月	100.00	15.75	7.50	7.49	10.26	10.00	0.14
中铁佰和佰乐	合肥	康养、住宅	2024 年 12 月	80.00	16.86	41.09	32.43	9.96	7.87	5.72
中铁南山名邸	淮南	住宅、商业	2024 年 12 月	100.00	26.33	20.97	18.93	11.24	11.28	9.41
中铁五号院	合肥	住宅、商业	2023 年 06 月	100.00	9.77	15.82	14.62	16.13	16.00	0.22
无锡县路路	无锡	住宅、商业（TOD）	2027 年 12 月	20.00	61.77	160.67	148.58	65.50	64.34	121.86
苏州 2021-WG-5 号项目	苏州	住宅、商业	2023 年 03 月	100.00	9.97	23.43	23.66	13.42	13.09	9.59
中铁璟和院	合肥	住宅	2025 年 06 月	100.00	8.31	20.44	15.43	19.94	19.85	2.02
合 计	--	--	--	--	148.76	289.92	261.14	146.45	142.43	148.96

注：无锡县路路项目系京投发展股份有限公司、无锡地铁集团有限公司和中铁四局三方合作开发的 TOD 项目，未来通过市场化销售实现盈利，施工总包单位为中铁四局集团建筑工程有限公司。
 资料来源：公司提供

公司一级开发项目为淮南市山南新区土地一级开发项目。2007 年，公司与淮南市人民政府签署《淮南市山南新区首期土地投资开发合同》，负责合同范围内土地整理及基础设施投资建设任务，土地整理完成后由政府部门对其进行招拍挂，公司可获得一定比例的出让分成。该项目计划总投资 71.19 亿元，开发总面积 1000 万平方米；截至 2024 年 6 月底，项目已投资 70.51 亿元，已开发面积 816.95 万平方米，已出让 484.28 万平方米，实现回款 63.00 亿元。

（3）其他业务

公司其他业务围绕基建建设展开，逐步形成了纵向“建筑业一体化”、横向“主业突出、相关多元”的产品产业布局。2021—2023 年，公司勘察设计与咨询、工程设备和零部件制造收入规模均持续增长。

3 经营效率

公司经营效率指标均处于行业前列，整体经营效率很高。

从经营效率指标看，与所选公司比较，公司销售债权周转次数、存货周转次数和总资产周转次数均处于中上游水平，整体经营效率很高。

图表 11 • 2023 年同行业公司经营效率对比情况

对比指标	公司	中铁一局	中交一航局	中交四航局
存货周转次数（次）	4.93	7.29	3.10	5.78
销售债权周转次数（次）	7.84	10.03	7.42	11.36
总资产周转次数（次）	1.18	1.75	0.65	0.63

资料来源：联合资信根据公开资料整理

4 未来发展

公司未来将在稳固“大交通”“大城建”主业的基础上，发展多元化业务板块，拓展水利水电、生态环境等市场份额；加强区域市场布局，推动整体业务较快增长。在发展的同时严控风险底线，提升经营质量，加强应收回款，持续压降两金。

业务结构方面，公司将统筹传统与新兴优结构，持续加大“大交通”“大城建”的资源投入，承揽复杂桥梁、长大隧道、城市地标等战略性项目，巩固铁路市场标杆地位，保持城轨市场第一梯队，提升公路市场占有率，确保房建规模不降；同时拓展“第二曲线”，利用国家水利水电、生态环境、清洁能源以及碳达峰等战略机遇，争取在“大生态”市场年新签合同额超过 300 亿元，在港口航道、矿山修复等领域实现新突破。同时要延伸产业链，增强规划设计、工程咨询、运营维保等产业链两端业务的市场占比、专业能力和战略协同，全面提升一体化服务水平。区域市场布局方面，公司将稳固长三角重点区域，提高大湾区产出率。在保持整体业务较快增长的同时，公司将严守禁投红线和慎投底线，严控项目风险，同时提升经营质量，力争 20 亿元以上项目中标额占比超 30%，1 亿以下项目总额控制在 5% 以内。此外，公司持续强调现金为王，加强应收回款，通过 ABN 等市场化手段加速存量资产盘活，继续推进“两金”压降专项行动，确保“两金”规模占营业收入的比重持续下降。

八、财务分析

公司提供了 2021—2023 年度合并财务报告，普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）对上述财务报告进行了审计，并出具了标准无保留意见的审计结论。公司提供的 2024 年 1—6 月财务报表未经审计。

合并范围方面，2021 年，公司合并范围新增 14 家一级子公司，均为投资新设；中铁四局集团北京建设工程有限公司由于注销不再纳入合并范围；公司将拥有的中铁宁铁南京建设工程有限公司的 51.00% 股权转让给南京市城投建设工程有限公司，不再将其纳入合并范围。2022 年，公司合并范围新增 6 家一级子公司，均为投资新设；中铁四局集团江苏投资建设有限公司由于注销不再纳入公司合并范围。2023 年，公司合并范围内新增 10 家一级子公司，其中，安徽中铁佳家物业服务有限公司系由二级子公司变更为一级子公司，其余均为投资新设；南京秋江建设管理有限公司由于注销不再纳入公司合并范围。截至 2023 年底，公司合并范围内共有 65 家一级子公司。2024 年 1—6 月，公司合并范围内一级子公司变动较小。整体看，公司合并范围内变动子公司规模较小，财务数据可比性较强。

1 资产质量

2021—2023 年末，公司资产总额持续增长；资产结构以流动资产为主；公司货币资金充裕，应收账款账龄较短，但公司应收类款项（应收账款+其他应收款）、存货和合同资产占比较高，对公司营运资金形成一定占用。整体看，公司资产流动性较弱，资产质量较好。

2021—2023 年末，受施工项目成本投入增加、应收工程款及 PPP 项目投资规模增长影响，公司资产规模持续增长，年均复合增长 11.40%；公司资产主要由货币资金、应收账款、存货、合同资产和其他非流动资产构成。

图表 12 • 公司资产主要构成情况（单位：亿元）

科目	2021 年末		2022 年末		2023 年末		2024 年 6 月末	
	金额	占比 (%)	金额	占比 (%)	金额	占比 (%)	金额	占比 (%)
流动资产	670.30	69.57	722.79	68.18	793.12	66.34	1068.32	72.29
货币资金	144.49	15.00	178.43	16.83	199.63	16.70	162.93	11.02
应收账款	152.35	15.81	139.68	13.18	194.86	16.30	329.14	22.27
预付款项	33.40	3.47	55.78	5.26	22.24	1.86	23.72	1.61
其他应收款	107.68	11.18	99.02	9.34	81.00	6.77	76.94	5.21
存货	85.34	8.86	91.62	8.64	133.30	11.15	196.61	13.30
合同资产	135.63	14.08	135.67	12.80	146.76	12.27	258.19	17.47
非流动资产	293.16	30.43	337.27	31.82	402.51	33.66	409.56	27.71
长期股权投资	54.54	5.66	57.78	5.45	62.66	5.24	63.44	4.29
固定资产	48.59	5.04	50.32	4.75	53.43	4.47	55.72	3.77
其他非流动资产	130.96	13.59	170.19	16.06	197.03	16.48	188.41	12.75
资产总额	963.47	100.00	1060.06	100.00	1195.63	100.00	1477.88	100.00

注：其他应收款中包含应收利息和应收股利

资料来源：联合资信根据公司审计报告及2024年半年度财务报表整理

（1）流动资产

截至 2023 年底，公司货币资金主要由银行存款（147.17 亿元）和存放在中铁财务公司款项（44.28 亿元，按照年存款利率 1.265% 计息）构成。货币资金受限部分 20.51 亿元，主要为银行承兑汇票保证金、定期存款和房地产预售监管资金等，受限比例为 10.27%，受限比例较低。公司应收账款较上年底增长 39.51%，主要为应收中铁工合并范围内企业和地方政府或国有企业的工程款；从账龄方面看，公司应收账款账龄 1 年以内占 91.00%、1~2 年占 6.57%、2 年以上占 2.43%，账龄整体较短；坏账计提方面，公司应收账款累计计提坏账 2.92 亿元；从集中度看，公司应收账款前五大欠款单位占 15.72%，集中度低。同时，公司开展资产证券化及保理业务加速应收回款，2023 年，因金融资产转移而终止确认的应收账款余额为 61.20 亿元（折价费用 3.06 亿元）。公司预付款项较上年底下降 60.13%，主要系四局房地产公司 2022 年预付土地款较多以及 2023 年公司预付工程材料款下降所致。公司其他应收款较上年底下降 18.20%，主要系资金集中管理款⁵下降所致；公司其他应收款主要由资金集中管理款（占 52.67%）、保证金（占 23.25%）和代垫款项（占 13.16%）等款项构成；公司其他应收款账龄以 1 年以内为主（占 78.16%），累计计提坏账准备 5.22 亿元。公司存货较上年底增长 45.49%，主要系房地产开发成本及开发产品增长所致，公司存货主要由房地产开发成本（占 70.49%）、房地产开发产品（占 10.67%）、原材料及周转材料（占 17.30%）构成，公司存货未计提跌价准备。公司合同资产较上年底增长 8.18%，主要系基础设施建设项目投入增长所致；公司合同资产中按组合计提减值准备的基础设施建设项目 128.95 亿元，计提减值准备 1.42 亿元，计提比例 1.10%。

图表 13 • 截至 2023 年底组合计提坏账准备的应收账款情况（单位：亿元）

名称	账面余额	占应收账款账面余额的比例 (%)
中铁工	78.25	92.26
地方政府/地方国有企业	56.43	84.70
国铁集团	14.47	98.50
海外企业	2.94	100.00
其他客户	37.02	98.02
合计	189.11	--

资料来源：联合资信根据公司审计报告整理

（2）非流动资产

截至 2023 年底，公司长期股权投资较上年底增长 8.44%，主要系公司对联、合营企业追加投资所致。公司对合营企业和联营

⁵ 公司在财务资金方面采用收支两条线集中管理制度，公司及下属子公司实行每日归集，国内大部分资金归集至中铁财务公司，少部分资金归集至中国中铁财务清算中心，海外资金归集至铁工（香港）财资管理有限公司，且归集资金可随时存取，可获取利息。

企业的投资余额分别为 48.40 亿元和 14.26 亿元，主要包括对广东韶新高速公路有限公司投资 19.85 亿元和对海口铁海管廊投资发展有限公司投资 14.70 亿元。公司固定资产较上年底增长 6.18%，主要由自用的房屋建筑物及施工设备构成，累计计提折旧 57.36 亿元。公司其他非流动资产较上年底增长 15.77%，主要系 PPP 项目以及预付采矿权款增加所致；公司其他非流动资产主要由以金融资产模式计量的 PPP 项目投入、预付采矿权款、抵债资产以及其他预付类长期款项构成。公司对其他非流动资产中按照组合计提减值准备的 PPP 项目 59.60 亿元，计提减值准备 0.30 亿元，计提比例 0.50%。

截至 2024 年 6 月底，公司资产总额较上年底增长 23.61%，主要系应收账款、合同资产和存货增加所致；资产结构仍以流动资产为主。

资产受限方面，截至 2023 年底，公司所有权受到限制的资产账面价值合计 8.11 亿元，占同期末资产总额的 0.68%，系银票保证金，资产受限比例低。

2 资本结构

(1) 所有者权益

2021—2023 年末，随着经营利润的累积，公司归属于母公司所有者权益持续增长；所有者权益稳定性尚可，所有者权益质量较好。

2021—2023 年末，公司所有者权益持续增长，主要系资本公积和未分配利润增加所致；公司所有者权益中实收资本和资本公积占比较高，所有者权益稳定性尚可。

截至 2023 年底，公司实收资本较上年底无变化。公司其他权益工具规模较上年底亦无变化，主要为公司于 2021 年发行的 2 期永续中期票据。截至 2022 年底，公司资本公积较上年底增长 20.91%，主要系中国中铁对公司上缴利润进行返还所致；截至 2023 年底，公司资本公积较上年底略有增长，主要系中国中铁对公司的增资。公司未分配利润较上年底增长 47.48%，主要系利润累积。

截至 2024 年 6 月底，公司所有者权益总额较上年底增长 8.78%，主要系未分配利润和少数股东权益增长所致。在所有者权益中，实收资本和资本公积合计占 54.83%，所有者权益质量及稳定性较好。

图表 14 • 公司所有者权益主要构成情况（单位：亿元）

科目	2021 年末		2022 年末		2023 年末		2024 年 6 月末	
	金额	占比（%）	金额	占比（%）	金额	占比（%）	金额	占比（%）
实收资本	82.73	42.13	82.73	38.20	82.73	34.37	82.73	31.59
其他权益工具	15.02	7.65	15.02	6.93	15.02	6.24	15.27	5.83
资本公积	50.10	25.52	60.58	27.98	60.84	25.27	60.85	23.24
盈余公积	14.00	7.13	16.19	7.48	18.76	7.79	18.76	7.16
未分配利润	29.73	15.14	34.79	16.07	51.31	21.31	65.27	24.92
归属于母公司所有者权益合计	192.11	97.84	210.19	97.07	229.61	95.38	243.64	93.04
少数股东权益	4.24	2.16	6.35	2.93	11.11	4.62	18.22	6.96
所有者权益合计	196.35	100.00	216.54	100.00	240.72	100.00	261.86	100.00

资料来源：联合资信根据公司审计报告及 2024 年半年度财务报表整理

(2) 负债

2021—2023 年末，公司负债以短期的经营性负债为主，债务负担尚可；截至 2024 年 6 月底，公司面临一定的短期集中偿债压力。

2021—2023 年末，受应付材料及工程款和合同负债规模持续增长影响，公司负债总额持续增长；公司负债以流动负债为主。

图表 15 • 公司负债主要构成情况（单位：亿元）

科目	2021 年末		2022 年末		2023 年末		2024 年 6 月末	
	金额	占比（%）	金额	占比（%）	金额	占比（%）	金额	占比（%）
流动负债	694.17	90.49	764.87	90.68	880.36	92.19	1139.65	93.72
短期借款	0.00	0.00	5.80	0.69	7.00	0.73	7.50	0.62

应付票据	140.62	18.33	144.87	17.17	121.42	12.71	121.89	10.02
应付账款	360.15	46.95	387.37	45.92	432.13	45.25	668.77	55.00
其他应付款	47.86	6.24	59.17	7.01	71.03	7.44	77.49	6.37
合同负债	107.72	14.04	126.18	14.96	191.50	20.05	199.16	16.38
非流动负债	72.95	9.51	78.65	9.32	74.55	7.81	76.37	6.28
长期借款	48.50	6.32	50.07	5.94	45.53	4.77	45.89	3.77
长期应付款	21.68	2.83	24.94	2.96	26.38	2.76	27.37	2.25
负债总额	767.12	100.00	843.52	100.00	954.91	100.00	1216.02	100.00
流动负债	694.17	90.49	764.87	90.68	880.36	92.19	1139.65	93.72

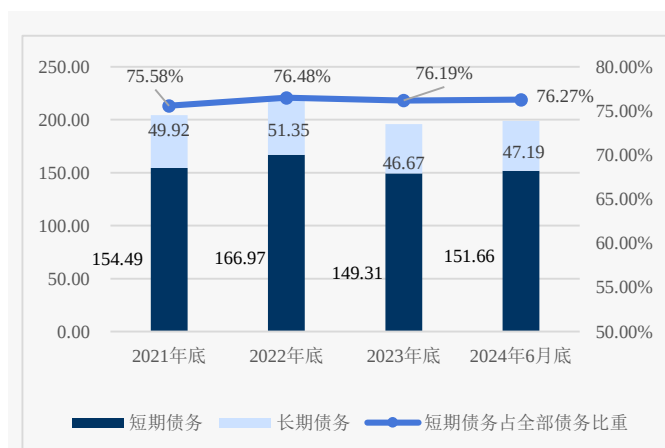
注：其他应付款中包含应付利息和应付股利

资料来源：联合资信根据公司审计报告及 2024 年半年度财务报表整理

截至 2023 年底，公司经营性负债主要体现在应付账款（主要为应付材料采购款和工程分包款）、其他应付款（主要为应付保证金及代垫款等）和合同负债（主要为公司预收售楼款和工程款以及已结算未完工款项）。

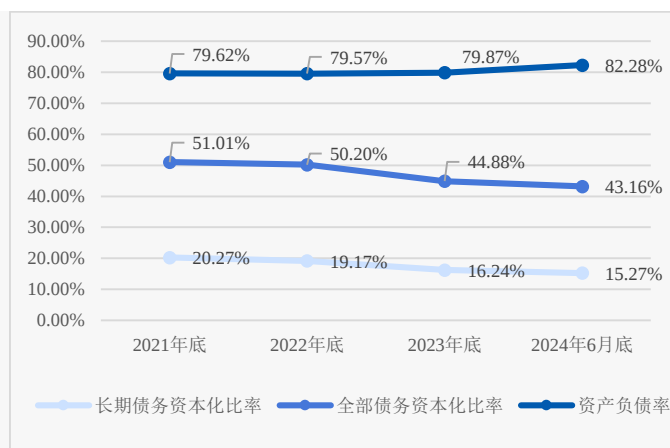
有息债务方面，本报告将长期应付款中有息债务调整至公司长期债务。2021—2023 年末，公司全部债务波动下降。截至 2023 年底，公司全部债务 195.98 亿元，其中短期债务 149.31 亿元（以应付票据为主，占全部债务的 61.95%），长期债务 46.67 亿元，债务结构以短期债务为主。从债务指标看，2021—2023 年末，公司资产负债率波动增长，全部债务资本化比率和长期债务资本化比率持续下降，公司整体债务负担尚可。从融资结构看，截至 2023 年底，公司债务以应付票据为主（占 61.95%），系公司推行钢材战略集中采购，使用银行承兑汇票支付采购价款。截至 2024 年 6 月底，公司全部债务较上年底增长 1.46%，债务结构仍以短期债务为主；同期末，公司资产负债率较上年底有所上升，全部债务资本化比率和长期债务资本化比率较上年底有所下降。考虑到所有者权益中存在一定规模的永续债，公司实际债务负担和指标高于上述测算值。

图表 16 • 公司债务结构（单位：亿元）



资料来源：联合资信根据公司审计报告、2024 年半年度财务报表及公司提供资料整理

图表 17 • 公司债务杠杆水平



资料来源：联合资信根据公司审计报告、2024 年半年度财务报表及公司提供资料整理

公司未提供债务期限分布情况。截至 2024 年 6 月底，公司短期债务 151.66 亿元，公司短期面临一定的集中偿债压力。

3 盈利能力

2021—2023 年，随着经营规模的扩大，公司营业总收入持续增长，期间费用控制能力较强，整体盈利指标表现很强。

2021—2023 年，随着经营规模的扩大，公司营业总收入持续增长；营业利润率持续增长。

期间费用方面，公司期间费用以管理费用和研发费用为主。2021—2023 年，公司费用总额波动增长，年均复合增长 8.69%；期间费用率（期间费用/营业总收入）分别为 3.46%、3.17%和 3.34%。整体看，公司期间费用控制能力较强。

非经常性损益方面，公司信用减值损失以应收账款、其他应收款及债权投资减值损失为主，2022 年以来，公司信用减值损失有所扩大，主要系应收账款和其他应收款减值损失增加所致。公司资产减值损失以合同资产和 PPP 项目减值损失为主，2021—2023 年，公司资产减值损失波动增长。2021 年，公司投资收益为正，主要来自于债权投资和长期股权投资收益。2022 年以来，公司投资收益转负，主要系保理、资产证券化等应收账款出表产生的以摊余成本计量的金融资产终止确认损失增长所致。同期，公司利润总额持续增长，利润总额对上述非经常性损益的依赖程度小。

从盈利指标看，2021—2023 年，公司总资本收益率和净资产收益率波动增长，公司盈利指标整体表现很强。

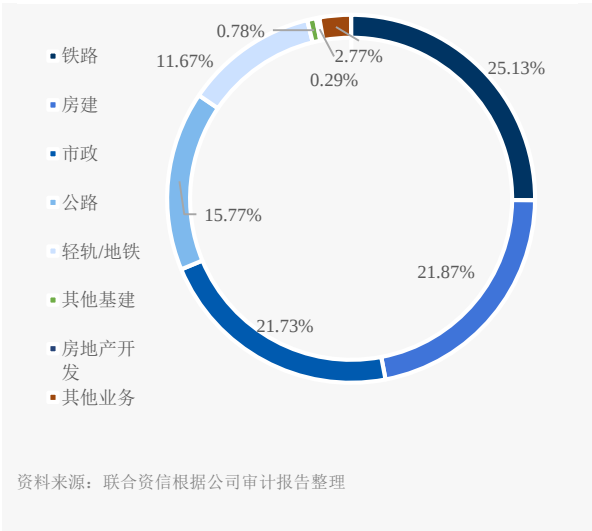
2024 年 1—6 月，公司实现营业总收入 641.99 亿元，相当于 2023 年全年的 48.06%。

图表 18 • 公司盈利能力情况（单位：亿元）

项目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 1—6 月
营业总收入	1130.68	1228.69	1335.75	641.99
营业成本	1065.75	1155.12	1250.58	600.93
期间费用	39.14	39.00	44.68	18.39
信用减值损失	0.45	-0.76	-1.32	-1.29
资产减值损失	-1.02	-0.91	-1.18	-0.62
投资收益	2.99	-0.02	-0.38	-0.72
其中：以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-1.85	-2.90	-3.06	-1.80
利润总额	26.23	28.89	35.44	18.44
营业利润率（%）	5.51	5.74	6.13	6.12
总资本收益率（%）	6.01	5.91	7.07	--
净资产收益率（%）	11.13	10.83	11.94	--

资料来源：联合资信根据公司审计报告、2024年半年度财务报表及公司提供资料整理

图表 19 • 2023 年公司营业总收入构成



与所选公司比较，公司营业总收入规模最大，整体盈利指标表现处于中上游水平。

图表 20 • 2023 年同行业公司盈利情况对比（单位：亿元）

对比指标	公司	中铁一局	中交一航局	中交四航局
营业总收入	1335.75	1269.11	544.65	507.82
营业利润率（%）	6.13	6.02	8.32	12.10
总资本收益率（%）	7.07	10.46	5.60	6.89
净资产收益率（%）	11.94	14.35	7.02	10.88

资料来源：联合资信根据公开资料整理

4 现金流

2021—2023 年，受益于公司加强业务收付款管理及良好的供应商议价能力，公司经营活动现金持续净流入，收入实现质量好；公司投资活动现金流正负波动；得益于充足的经营性现金持续流入，公司对外部融资的依赖度较低。

图表 21 • 公司现金流情况（单位：亿元）

项 目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 1—6 月
经营活动现金流入小计	1321.86	1412.26	1496.23	708.60
经营活动现金流出小计	1297.41	1386.07	1465.40	733.32
经营活动现金流量净额	24.44	26.19	30.82	-24.72
投资活动现金流入小计	13.06	26.85	31.33	7.40
投资活动现金流出小计	65.24	24.77	34.86	14.52
投资活动现金流量净额	-52.18	2.08	-3.53	-7.11
筹资活动前现金流量净额	-27.74	28.27	27.29	-31.84
筹资活动现金流入小计	48.89	28.80	22.78	26.22
筹资活动现金流出小计	31.18	23.19	29.77	19.05
筹资活动现金流量净额	17.71	5.62	-6.99	7.18
现金收入比（%）	116.71	114.01	111.40	109.83

资料来源：联合资信根据公司审计报告及2024年半年度财务报表整理

从经营活动来看，2021—2023 年，公司经营活动现金流入持续增长，以销售商品、提供劳务收到的现金为主。同期，经营活动现金流出持续增长，以购买商品、接受劳务支付的现金为主。同期，公司经营活动现金持续净流入，现金收入比保持在较高水平，收入实现质量良好。

从投资活动来看，2021—2023 年，公司投资活动现金流入持续增长，主要系公司 2022 年和 2023 年收回在中国中铁清算中心的存款规模较大所致。2021—2023 年，公司投资活动现金流出波动下降，投资活动现金流量净额正负波动。

公司筹资活动前现金流量较为充足，2022—2023 年，公司筹资活动前现金流量净额为正。

从筹资活动来看，2021—2023 年，公司筹资活动现金流入持续下降，主要为银行借款收到的现金；筹资活动现金流出波动下降，主要系偿还债务本息支付的现金。2023 年，公司筹资活动现金净额由正转负，公司对外部资金的依赖度较低。

2024 年 1—6 月，公司经营活动现金流量净额和投资活动现金流量净额均为负值，筹资活动现金流量净额为 7.18 亿元。

5 偿债指标

公司短期偿债指标表现较强，长期偿债指标表现非常强，间接融资渠道畅通，财务弹性良好。

图表 22 • 公司偿债指标

项目	指标	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 3 月
短期偿债指标	流动比率（%）	96.56	94.50	90.09	93.74
	速动比率（%）	64.73	64.78	58.28	53.83
	现金短期债务比（倍）	0.94	1.08	1.36	1.13
长期偿债指标	EBITDA（亿元）	35.07	37.94	45.18	--
	全部债务/EBITDA（倍）	5.83	5.75	4.34	--
	EBITDA 利息倍数（倍）	15.57	15.36	15.73	--

资料来源：联合资信根据公司审计报告、2024 年半年度财务报表及公司提供资料整理

从短期偿债指标看，2021—2023 年末，公司流动比率持续下降，速动比率波动下降，公司流动资产对流动负债的保障程度较强；截至 2024 年 6 月底，公司流动比率较上年底有所增长，速动比率有所下降。2021—2023 年末，公司现金短期债务比持续增长；截至 2024 年 6 月底，公司现金短期债务比较上年底有所下降。公司货币资金充裕，现金类资产对短期债务的保障程度较强。整体看，公司短期偿债指标表现较强。

从长期偿债指标看，2021—2023 年，公司 EBITDA 持续增长，EBITDA 对全部债务和利息支出保障程度很高。整体看，公司长期偿债指标表现非常强。

对外担保方面，截至 2024 年 6 月底，公司对外担保余额合计 12.44 亿元，担保比率为 4.75%，担保比率很低。其中，11.90 亿元系公司为控股子公司徐州市迎宾快速路建设有限公司⁶向国家开发银行借款提供的股权质押担保；0.54 亿元系公司为其商品房的购买人提供阶段性按揭贷款担保。

截至本报告出具日，联合资信未发现公司作为被告存在涉诉金额 2000 万元以上的重大诉讼案件。

截至 2024 年 6 月底，公司获得金融机构授信额度 1554.28 亿元，尚未使用授信额度 750.81 亿元，公司间接融资渠道畅通。

6 公司本部财务分析

公司营业总收入主要来自公司本部，公司本部资产、净资产及负债规模占合并报表的比重高。

截至 2023 年底，公司本部资产总额 1068.49 亿元，较上年底增长 18.06%；其中，流动资产占比 65.31%，非流动资产占比 34.69%；流动资产主要由货币资金、应收账款、其他应收款和合同资产构成，非流动资产主要由长期股权投资和其他非流动资产构成。截至 2023 年底，公司本部所有者权益为 203.26 亿元，较上年底增长 8.86%；在所有者权益中，实收资本占 40.70%、资本公积占 29.44%，所有者权益稳定性尚可。截至 2023 年底，公司本部负债总额 865.23 亿元，较上年底增长 20.45%；其中流动负债占 97.59%；公司本部全部债务 149.73 亿元，其中短期债务占 93.35%，存在一定短期偿债压力；公司资产负债率、全部债务资本化比率和长期债务资本化比率分别为 80.98%、42.42%和 4.67%。2023 年，公司本部营业总收入为 1050.44 亿元，利润总额为 29.21 亿元。截至 2023

⁶ 徐州市迎宾快速路建设有限公司系表外 PPP 项目公司。

年底，公司本部资产占合并口径的 89.37%，负债占合并口径的 90.61%，所有者权益占合并口径的 84.44%，2023 年营业总收入占合并口径的 78.64%。公司营业总收入主要来自公司本部，公司本部资产、净资产及负债规模占合并报表的比重高。

九、ESG 分析

公司注重安全生产与环保投入，较好地履行了国有企业的社会责任，治理结构和内控制度完善。整体来看，公司 ESG 表现较好。

环境方面，作为建筑施工类企业，在建设和运营过程中需要消耗能源，可能会面临碳排放、粉尘和灰渣、噪音等环境风险。截至本报告出具日，联合资信未发现公司存在污染与废物排放等相关监管处罚。

社会责任方面，公司先后参与京九铁路、京沪高铁、青藏高铁、兰新高铁、京张高铁、川藏铁路等多条代表性、重难点线路的建设工作，较好地履行了国有企业的社会责任。2021—2023 年和 2024 年 1—6 月，联合资信未发现公司因重大生产安全责任事故造成的死亡和因工伤损失工作日数。

治理方面，公司战略规划清晰，对下属子公司管控力度很强，且建立了完善的法人治理结构和健全的内部管理制度。2021—2023 年和 2024 年 1—6 月，联合资信未发现公司高管存在因违法违规而受到行政、刑事处罚或其他处罚的情形。

十、外部支持

公司股东中国中铁是全球最大的工程承包商之一，综合竞争实力非常强。公司作为中国中铁核心子公司，可在资源协同、品牌背景和资金、流动性等方面持续获得股东支持。

公司股东中国中铁是集勘察设计、施工安装、房地产开发、工业制造等于一体的多功能、特大型央企集团，在中国基建建设行业处于领先地位，连续 18 年进入世界企业 500 强，位列 2023 年《财富》世界 500 强第 39 位，《财富》中国 500 强第 11 位；位列《工程新闻纪录 ENR》最大 250 家全球承包商第 2 位。2023 年，中国中铁新签合同额达 31006.00 亿元，截至 2023 年底，中国中铁未完工合同额 58764.10 亿元，较上年底增长 19.20%，保持良好发展态势。截至 2023 年底，中国中铁资产总额 18294.39 亿元，股东权益合计 4599.02 亿元；2023 年，中国中铁实现营业总收入 12634.75 亿元，实现利润总额 460.70 亿元。整体看，中国中铁综合实力非常强。公司作为中国中铁核心子公司，可在资源协同、品牌背书和资金、流动性等方面持续获得股东支持。

资源协同和品牌背书方面，公司可通过中国中铁平台进行部分铁路与轨道交通业务的承揽。2021—2023 年，公司向以中国中铁为主的关联方销售商品、提供建造服务的规模分别为 177.54 亿元、170.74 亿元和 151.79 亿元。

2021—2023 年末，公司资本公积分别增加 14.46 亿元、10.48 亿元和 0.26 亿元，主要系股东中国中铁对公司上缴利润的返还以及增资。

此外，中铁财务公司可为中国中铁内部企业提供融资等服务。截至 2024 年 6 月底，公司共获得中铁财务公司提供的授信额度 80.00 亿元，其中尚未使用额度 48.00 亿元，对公司融资渠道形成补充。

十一、债券偿还风险分析

按发行规模上限测算，本期债项的发行对公司现有债务规模影响较小；本期债项发行后，2023 年，公司经营现金流入量对长期债务的保障指标表现很强，EBITDA 对长期债务的保障指标表现强。

1 本期债项对公司现有债务的影响

公司本期债项发行规模为 15.00 亿元，分别相当于 2023 年底公司长期债务和全部债务的 32.14%和 7.65%，对现有债务规模及结构影响较小。

以 2023 年底财务数据为基础，本期债项发行后，在其他因素不变的情况下，公司资产负债率、全部债务资本化比率和长期债务资本化比率分别由 79.87%、44.88%和 16.24%上升至 80.12%、46.71%和 20.39%，公司债务负担有所加重。考虑到本期债项募集资金拟全部用于偿还公司有息债务，本期债项发行后，公司债务指标将低于上述模拟值。

2 本期债项偿还指标分析

从指标上看，本期债项发行后，2023 年，公司经营现金流入量对长期债务的保障指标表现很强，EBITDA 对长期债务的保障指标表现强，经营现金流量净额对长期债务的保障指标表现较弱。

图表 23 • 本期债项偿还能力测算

项目	2023 年
发行后长期债务*（亿元）	61.67
经营现金流入/发行后长期债务（倍）	24.26
经营现金/发行后长期债务（倍）	0.50
发行后长期债务/EBITDA（倍）	1.36

注：发行后长期债务为将本期债项发行额度计入后测算的长期债务总额，经营现金指经营活动现金流量净额
 资料来源：联合资信根据公司审计报告和公司提供资料整理

十二、评级结论

基于对公司经营风险、财务风险、外部支持及债项发行条款等方面的综合分析评估，联合资信确定公司主体长期信用等级为 AAA，本期债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

附件 1-3 公司合并口径主要一级子公司情况（截至 2023 年底）

子公司名称	业务性质	持股比例	
		直接（%）	间接（%）
中铁四局集团第一工程有限公司	铁路、公路、建筑安装	100.00	--
中铁四局集团第二工程有限公司	铁路、公路、建筑安装	100.00	--
中铁四局集团第三建设有限公司	铁路、公路、建筑安装	100.00	--
中铁四局集团第四工程有限公司	铁路、公路、建筑安装	100.00	--
中铁四局集团第五工程有限公司	铁路、公路、建筑安装	100.00	--
中铁四局集团建筑工程有限公司	铁路、公路、建筑安装	100.00	--
中铁四局集团电气化工程有限公司	机电安装，铁道通信	100.00	--
中铁四局集团物资工贸有限公司	物资供应、销售	100.00	--
中铁四局集团房地产开发有限公司	房地产开发、物业管理	100.00	--
中铁四局集团钢结构建筑有限公司	土木工程、建筑安装	100.00	--
安徽中铁工程技术有限公司	专业技术服务业	100.00	--
中铁四局集团安装工程有限公司	机电设备安装	100.00	--
安徽中铁工程材料科技有限公司	混凝土外加剂生产及销售	100.00	--
淮南山南新区城市基础设施投资建设有限公司	土地一级开发及房地产开发经营	100.00	--
安徽中铁健康服务有限公司	住宿业	100.00	--
中铁四局集团投资运营有限公司	基础设施建设投资、建设及项目管理	100.00	--
中铁四局集团安徽工程咨询有限公司	土木工程建筑业	100.00	--
中铁四局集团上海工程有限公司	建筑工程、水电安装、机电设备安装	100.00	--
中铁四局集团路桥工程有限公司	建设工程施工、非煤矿山矿产资源开采	100.00	--
中铁四局集团蒙古有限责任公司*	基础设施建设投资、建设及项目管理	100.00	--
中铁四局集团哈尔滨工程有限公司	建筑工程施工	100.00	--
中铁四局集团华南工程有限公司	建筑工程施工	100.00	--
中铁四局集团智能电气有限公司	电气安装服务、建设工程施工	100.00	--
中铁四局集团第九工程有限公司	建筑工程施工	100.00	--
中铁四局集团印尼有限责任公司*	建筑工程施工	100.00	--
中铁四局集团云南工程有限公司	建筑工程施工	100.00	--
中铁四局集团(宜宾)工程建设有限公司	建筑工程施工	100.00	--
江西江旺建材有限公司	非煤矿山矿产资源开采，建筑劳务分包	100.00	--
重庆铁泗建设工程有限公司	建筑工程施工	100.00	--

注：标“*”代表为海外子公司

资料来源：联合资信根据公司提供资料整理

附件 2-1 主要财务数据及指标（公司合并口径）

项 目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 6 月
财务数据				
现金类资产（亿元）	145.42	180.48	203.77	171.00
应收账款（亿元）	152.35	139.68	194.86	329.14
其他应收款（亿元）	107.68	99.02	81.00	76.94
存货（亿元）	85.34	91.62	133.30	196.61
长期股权投资（亿元）	54.54	57.78	62.66	63.44
固定资产（亿元）	48.59	50.32	53.43	55.72
在建工程（亿元）	1.61	1.40	4.66	7.89
资产总额（亿元）	963.47	1060.06	1195.63	1477.88
实收资本（亿元）	82.73	82.73	82.73	82.73
少数股东权益（亿元）	4.24	6.35	11.11	18.22
所有者权益（亿元）	196.35	216.54	240.72	261.86
短期债务（亿元）	154.49	166.97	149.31	151.66
长期债务（亿元）	49.92	51.35	46.67	47.19
全部债务（亿元）	204.41	218.32	195.98	198.85
营业总收入（亿元）	1130.68	1228.69	1335.75	641.99
营业成本（亿元）	1065.75	1155.12	1250.58	600.93
其他收益（亿元）	0.61	0.56	0.37	0.14
利润总额（亿元）	26.23	28.89	35.44	18.44
EBITDA（亿元）	35.07	37.94	45.18	--
销售商品、提供劳务收到的现金（亿元）	1319.59	1400.81	1488.01	705.07
经营活动现金流入小计（亿元）	1321.86	1412.26	1496.23	708.60
经营活动现金流量净额（亿元）	24.44	26.19	30.82	-24.72
投资活动现金流量净额（亿元）	-52.18	2.08	-3.53	-7.11
筹资活动现金流量净额（亿元）	17.71	5.62	-6.99	7.18
财务指标				
销售债权周转次数（次）	7.01	8.33	7.84	--
存货周转次数（次）	6.19	5.15	4.93	--
总资产周转次数（次）	1.23	1.21	1.18	--
现金收入比（%）	116.71	114.01	111.40	109.83
营业利润率（%）	5.51	5.74	6.13	6.12
总资本收益率（%）	6.01	5.91	7.07	--
净资产收益率（%）	11.13	10.83	11.94	--
长期债务资本化比率（%）	20.27	19.17	16.24	15.27
全部债务资本化比率（%）	51.01	50.20	44.88	43.16
资产负债率（%）	79.62	79.57	79.87	82.28
流动比率（%）	96.56	94.50	90.09	93.74
速动比率（%）	64.73	64.78	58.28	53.83
经营现金流动负债比（%）	3.52	3.42	3.50	--
现金短期债务比（倍）	0.94	1.08	1.36	1.13
EBITDA 利息倍数（倍）	15.57	15.36	15.73	--
全部债务/EBITDA（倍）	5.83	5.75	4.34	--

注：1. 2021—2023 年财务数据取自当年审计报告期末（间）数，非追溯调整数据；2. 公司 2024 年半年度财务数据未经审计；3. 本报告合并口径已将长期应付款中付息项纳入长期债务核算；以上财务数据未将永续债从所有者权益调整至负债；4. 存货周转次数和速动比率均考虑了合同资产的影响；5. “--”表示数据不适用

资料来源：联合资信根据公司审计报告、2024 年半年度财务报表及公司提供资料整理

附件 2-2 主要财务数据及指标（公司本部口径）

项 目	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年 6 月
财务数据				
现金类资产（亿元）	87.22	124.06	153.79	127.77
应收账款（亿元）	123.41	97.03	121.95	232.35
其他应收款（亿元）	181.02	241.32	287.02	290.11
存货（亿元）	4.52	8.59	15.38	45.38
长期股权投资（亿元）	152.96	155.26	165.40	166.65
固定资产（亿元）	20.75	20.10	22.61	24.49
在建工程（亿元）	0.71	0.57	0.68	1.74
资产总额（亿元）	784.22	905.06	1068.49	1254.06
实收资本（亿元）	82.73	82.73	82.73	82.73
少数股东权益（亿元）	0.00	0.00	0.00	0.00
所有者权益（亿元）	170.23	186.71	203.26	209.95
短期债务（亿元）	144.19	155.93	139.77	138.25
长期债务（亿元）	7.82	12.63	9.96	4.86
全部债务（亿元）	152.01	168.56	149.73	143.11
营业总收入（亿元）	875.75	948.78	1050.44	517.84
营业成本（亿元）	849.33	917.06	1004.30	495.37
其他收益（亿元）	0.05	0.19	0.08	0.02
利润总额（亿元）	20.48	24.24	29.21	8.88
EBITDA（亿元）	24.16	28.05	33.74	--
销售商品、提供劳务收到的现金（亿元）	969.38	1081.58	1124.33	571.24
经营活动现金流入小计（亿元）	976.27	1086.16	1253.44	573.98
经营活动现金流量净额（亿元）	23.30	40.62	71.75	-16.53
投资活动现金流量净额（亿元）	-49.42	-47.41	-33.28	-3.09
筹资活动现金流量净额（亿元）	5.27	45.14	-6.81	0.71
财务指标				
销售债权周转次数（次）	6.51	8.56	9.49	--
存货周转次数（次）	11.49	9.03	8.84	--
总资产周转次数（次）	1.23	1.12	1.06	--
现金收入比（%）	110.69	114.00	107.03	110.31
营业利润率（%）	2.88	3.20	4.23	4.19
总资本收益率（%）	5.98	6.36	7.57	--
净资产收益率（%）	10.99	11.72	12.64	--
长期债务资本化比率（%）	4.39	6.34	4.67	2.26
全部债务资本化比率（%）	47.17	47.45	42.42	40.53
资产负债率（%）	78.29	79.37	80.98	83.26
流动比率（%）	82.87	83.90	82.64	86.13
速动比率（%）	66.24	69.15	67.93	63.61
经营现金流动负债比（%）	3.87	5.82	8.50	--
现金短期债务比（倍）	0.60	0.80	1.10	0.92
EBITDA 利息倍数（倍）	/	/	/	--
全部债务/EBITDA（倍）	6.29	6.01	4.44	--

注：1. 公司本部 2021—2023 年财务数据取自当年审计报告期末（间）数，非追溯调整，2024 年半年报未经审计；2. 公司本部有息债务未经调整；存货周转次数和速动比率均考虑了合同资产的影响；3. “--”表示数据不适用；由于未获取公司本部资本化利息数据，相关指标用“/”表示

资料来源：联合资信根据公司审计报告及 2024 年半年度财务报表整理

附件 3 主要财务指标的计算公式

指标名称	计算公式
增长指标	
资产总额年复合增长率	
净资产年复合增长率	(1) 2 年数据: 增长率= (本期-上期) / 上期×100%
营业总收入年复合增长率	(2) n 年数据: 增长率=[(本期/前 n 年) ^{1/(n-1)} - 1]×100%
利润总额年复合增长率	
经营效率指标	
销售债权周转次数	营业总收入/ (平均应收账款净额+平均应收票据+平均应收款项融资)
存货周转次数	营业成本/ (平均存货净额+平均合同资产净额)
总资产周转次数	营业总收入/平均资产总额
现金收入比	销售商品、提供劳务收到的现金/营业总收入×100%
盈利指标	
总资本收益率	(净利润+费用化利息支出) / (所有者权益+长期债务+短期债务) ×100%
净资产收益率	净利润/所有者权益×100%
营业利润率	(营业总收入-营业成本-税金及附加) / 营业总收入 ×100%
债务结构指标	
资产负债率	负债总额/资产总计×100%
全部债务资本化比率	全部债务/ (长期债务+短期债务+所有者权益) ×100%
长期债务资本化比率	长期债务/ (长期债务+所有者权益) ×100%
担保比率	担保余额/所有者权益×100%
长期偿债能力指标	
EBITDA 利息倍数	EBITDA/利息支出
全部债务/ EBITDA	全部债务/ EBITDA
短期偿债能力指标	
流动比率	流动资产合计/流动负债合计×100%
速动比率	(流动资产合计-存货-合同资产) / 流动负债合计×100%
经营现金流动负债比	经营活动现金流量净额/流动负债合计×100%
现金短期债务比	现金类资产/短期债务

注: 现金类资产=货币资金+交易性金融资产+应收票据+应收款项融资中的应收票据

短期债务=短期借款+交易性金融负债+一年内到期的非流动负债+应付票据+其他短期债务

长期债务=长期借款+应付债券+租赁负债+其他长期债务

全部债务=短期债务+长期债务

EBITDA=利润总额+费用化利息支出+固定资产折旧+使用权资产折旧+摊销

利息支出=资本化利息支出+费用化利息支出

附件 4-1 主体长期信用等级设置及含义

联合资信主体长期信用等级划分为三等九级，符号表示为：AAA、AA、A、BBB、BB、B、CCC、CC、C。除 AAA 级、CCC 级（含）以下等级外，每一个信用等级可用“+”“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。

各信用等级符号代表了评级对象违约概率的高低和相对排序，信用等级由高到低反映了评级对象违约概率逐步增高，但不排除高信用等级评级对象违约的可能。

具体等级设置和含义如下表。

信用等级	含义
AAA	偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约概率极低
AA	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约概率很低
A	偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约概率较低
BBB	偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约概率一般
BB	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约概率较高
B	偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约概率很高
CCC	偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约概率极高
CC	在破产或重组时可获得保护较小，基本不能保证偿还债务
C	不能偿还债务

附件 4-2 中长期债券信用等级设置及含义

联合资信中长期债券信用等级设置及含义同主体长期信用等级。

附件 4-3 评级展望设置及含义

评级展望是对信用等级未来一年左右变化方向和可能性的评价。评级展望通常分为正面、负面、稳定、发展中等四种。

评级展望	含义
正面	存在较多有利因素，未来信用等级调升的可能性较大
稳定	信用状况稳定，未来保持信用等级的可能性较大
负面	存在较多不利因素，未来信用等级调降的可能性较大
发展中	特殊事项的影响因素尚不能明确评估，未来信用等级可能调升、调降或维持

跟踪评级安排

根据相关监管法规和联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）有关业务规范，联合资信将在本期债项信用评级有效期内持续进行跟踪评级，跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。

中铁四局集团有限公司（以下简称“公司”）应按联合资信跟踪评级资料清单的要求及时提供相关资料。联合资信将按照有关监管政策要求和委托评级合同约定在本期债项评级有效期内完成跟踪评级工作。

贵公司或本期债项如发生重大变化，或发生可能对贵公司或本期债项信用评级产生较大影响的重大事项，贵公司应及时通知联合资信并提供有关资料。

联合资信将密切关注贵公司的经营管理状况、外部经营环境及本期债项相关信息，如发现有重大变化，或出现可能对贵公司或本期债项信用评级产生较大影响的事项时，联合资信将进行必要的调查，及时进行分析，据实确认或调整信用评级结果，出具跟踪评级报告，并按监管政策要求和委托评级合同约定报送及披露跟踪评级报告和结果。

如贵公司不能及时提供跟踪评级资料，或者出现监管规定、委托评级合同约定的其他情形，联合资信可以终止或撤销评级。