

信用评级公告

联合〔2026〕783号

联合资信评估股份有限公司关于 “光大嘉宝 2018 年度第一期资产支持票据”的关注公告

联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）作为“光大嘉宝 2018 年度第一期资产支持票据”（以下简称“本次交易”）的评级机构，对本次交易项下优先级资产支持票据“18 光大嘉宝 ABN001 优先 A”和“18 光大嘉宝 ABN001 优先 B”进行相关信用评级工作。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与委托方不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

截至本公告出具日，本次交易存续期内的资产支持票据情况如下表所示，信用评级结果有效期为优先级资产支持票据（以下简称“优先级票据”）的存续期。

表 1 截至本公告出具日本交易存续期内的资产支持票据评级情况

债券代码	债券简称	债券简称	存续规模 (亿元)	预期到期日	最新跟踪评级 结果	最新跟踪评级 时间
081800151.IB	18 光大嘉宝 ABN001 优先 A	18 光大嘉宝 ABN001 优先 A	2.11	2036-7-20	AAA _{sf}	2026-01-04
081800152.IB	18 光大嘉宝 ABN001 优先 B	18 光大嘉宝 ABN001 优先 B	1.46	2036-7-20	AA ⁺ _{sf}	2026-01-04
081800153.IB	18 光大嘉宝 ABN001 次	18 光大嘉宝 ABN001 次	0.01	2036-7-20	NR	2026-01-04

注：NR 表示未予评级

资料来源：联合资信根据公开资料整理

光大嘉宝股份有限公司（以下简称“光大嘉宝”）为本次交易的借款人/流动性支持机构。根据光大嘉宝于 2026 年 1 月 17 日发布《光大嘉宝股份有限公司 2025 年年度业绩预告》，经光大嘉宝财务部门初步测算，预计 2025 年度归属于母公司所有者的净利润-13.20 亿元；预计 2025 年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-14.48 亿元。预告期内，光大嘉宝亏损的主要原因如下：（1）光大嘉宝并表基金项目经营情况整体稳定，但考虑相关财务费用及折旧后，相关项目财务表现呈亏损状态；（2）受市场环境波动影响，光大嘉宝部分不动产投资项目资产估值水平下降，进而对光大嘉宝投资基金净值及 LP 份额、债权投资公允值产生负面影响。

针对上述事项，联合资信已与光大嘉宝取得联系并了解相关情况，光大嘉宝表示亏损对于偿债能力无重大影响；联合资信认为上述事项对光大嘉宝信用水平暂未造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持主体评级结果不变，光大嘉宝个体信用等级为 a-，外部支持提升子级个数 5 个，主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。光大嘉宝履约能力仍很强，其提供的增信措施对“18

光大嘉宝 ABN001 优先 A” 仍起到重要的信用支撑作用，对“18 光大嘉宝 ABN001 优先 B” 仍起到主要的信用支撑作用。

综上所述，上述事项未对优先级票据“18 光大嘉宝 ABN001 优先 A” 和“18 光大嘉宝 ABN001 优先 B” 信用水平产生重大不利影响。联合资信将对上述事项保持关注，以及时评估其对本交易项下优先级票据“18 光大嘉宝 ABN001 优先 A” 和“18 光大嘉宝 ABN001 优先 B” 信用水平可能带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二六年二月六日