

信用评级公告

联合〔2021〕198号

联合资信评估股份有限公司通过对阜阳投资发展集团有限公司及其拟发行的 2021 年度第一期短期融资券的信用状况进行综合分析和评估，确定阜阳投资发展集团有限公司主体长期信用等级为 AA⁺，阜阳投资发展集团有限公司 2021 年度第一期短期融资券信用等级为 A-1，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二一年一月十三日



阜阳投资发展集团有限公司

2021 年度第一期短期融资券信用评级报告

评级结果

主体长期信用等级: AA⁺
本期短期融资券信用等级: A-1
评级展望: 稳定

债项概况

本期短期融资券发行金额: 10.00 亿元
本期短期融资券期限: 1 年
偿还方式: 到期一次性还本付息
募集资金用途: 偿还有息债务

评级时间: 2021 年 1 月 13 日

本次评级使用的评级方法、模型:

名称	版本
城市基础设施投资企业信用评级方法	V3.0.201907
城市基础设施投资企业主体信用评级模型(打分表)	V3.0.201907

注: 上述评级方法和评级模型均已在联合资信官网公开披露

本次评级模型打分表及结果:

指示评级	aa ⁺	评级结果		AA ⁺
评价内容	评价结果	风险因素	评价要素	评价结果
经营风险	B	经营环境	宏观和区域风险	3
			行业风险	3
		自身竞争力	基础素质	2
			企业管理	2
			经营分析	2
财务风险	F2	现金流	资产质量	4
			盈利能力	2
			现金流量	2
		资本结构		2
		偿债能力		2
调整因素和理由				调整子级
--				--

注: 经营风险由低至高划分为 A、B、C、D、E、F 共 6 个等级, 各级因子评价划分为 6 档, 1 档最好, 6 档最差; 财务风险由低至高划分为 F1—F7 共 7 个等级, 各级因子评价划分为 7 档, 1 档最好, 7 档最差; 财务指标为近三年加权平均值; 通过矩阵分析模型得到指示评级结果

评级观点

经联合资信评估股份有限公司(以下简称“联合资信”)评定, 阜阳投资发展集团有限公司(以下简称“公司”)拟发行的 2021 年度第一期短期融资券的信用等级为 A-1。基于对公司主体长期信用状况以及本期短期融资券偿还能力的综合分析, 联合资信认为, 公司本期短期融资券到期不能偿还的风险很低。

优势

1. 公司业务区域专营性强。公司是阜阳市(除城南新区)唯一的城市基础设施建设主体, 在阜阳市范围内业务专营性和重要性突出。
2. 公司获得政府大力支持。近年来, 公司在资产注入、财政补贴及政府资金拨付等方面得到了政府的大力支持。
3. 公司现金类资产对本期短期融资券保障能力很强。2017—2019 年和 2020 年 9 月底, 公司现金类资产分别为本期短期融资券发行金额的 17.51 倍、19.23 倍、16.90 倍和 15.52 倍, 公司现金类资产对本期短期融资券的保障能力很强。

关注

1. 土地整理收入具有不稳定性。土地整理收入规模受宏观政策、市场波动和政府结算等因素影响具有不稳定性, 会对公司整体收入规模造成一定影响。
2. 公司债务负担较重。由于公司工程建设资金投入较大且均由公司自行垫资, 近年来债务规模快速增长, 且债务负担较重。公司在建及拟建项目未来投资规模大, 公司面临较大的资金支出压力, 预计债务水平将进一步上升。
3. 公司存在一定或有负债风险。截至 2020 年 9 月底, 公司对外担保余额 243.39 亿元, 担保比率 47.71%, 对外担保规模较大, 公司存在一定或有负债风险。

分析师：兰迪 郑重 吕泽峰

邮箱：lianhe@lhratings.com

电话：010-85679696

传真：010-85679228

 地址：北京市朝阳区建国门外大街2号
 中国人保财险大厦17层(100022)

网址：www.lhratings.com

主要财务数据：

合并口径				
项目	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年 9 月
现金类资产(亿元)	175.11	192.31	168.97	155.17
资产总额(亿元)	1320.99	1457.25	1380.30	1418.19
所有者权益(亿元)	491.41	557.77	501.65	510.10
短期债务(亿元)	80.03	88.50	116.74	110.90
长期债务(亿元)	648.23	699.50	667.24	706.51
全部债务(亿元)	728.25	788.00	783.99	817.41
营业收入(亿元)	68.96	67.12	74.38	30.92
利润总额(亿元)	12.41	13.88	5.67	8.04
EBITDA(亿元)	25.65	30.06	26.15	--
经营性净现金流(亿元)	-138.87	-50.89	-16.17	-14.27
营业利润率(%)	25.26	34.68	33.14	29.03
净资产收益率(%)	2.45	2.38	0.85	--
资产负债率(%)	62.80	61.72	63.66	64.03
全部债务资本化比率(%)	59.71	58.55	60.98	61.57
流动比率(%)	703.38	705.97	649.98	700.76
经营现金流流动负债比(%)	-81.11	-26.85	-8.31	--
现金短期债务比(倍)	2.19	2.17	1.45	1.40
全部债务/EBITDA(倍)	28.40	26.21	29.98	--
EBITDA 利息倍数(倍)	1.49	1.20	0.59	--
公司本部（母公司）				
项目	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年 9 月
资产总额(亿元)	366.84	469.66	518.10	535.04
所有者权益(亿元)	204.40	205.04	199.72	199.87
全部债务(亿元)	157.20	250.74	305.29	311.52
营业收入(亿元)	0.00	0.00	0.01	0.13
利润总额(亿元)	-1.23	0.64	-5.52	0.15
资产负债率(%)	44.28	56.34	61.45	62.64
全部债务资本化比率(%)	43.47	55.01	60.45	60.92
流动比率(%)	2501.07	1103.14	390.53	444.90
经营现金流流动负债比(%)	3.67	4.02	0.51	--

注：公司合并口径及公司本部 2020 年三季度财务报表未经审计；将公司长期应付款融资租赁中的有息部分纳入全部债务核算

主体评级历史：

信用等级	评级展望	评级时间	项目小组	评级方法/模型	评级报告
AA ⁺	稳定	2020/12/24	兰迪、郑重、吕泽峰	城市基础设施投资企业信用评级方法 V3.0.201907 城市基础设施投资企业主体信用评级模型 (打分表) V3.0.201907	阅读全文
AA ⁺	稳定	2019/10/30	兰迪、张铨	城市基础设施投资企业信用评级方法 V3.0.201907 城市基础设施投资企业主体信用评级模型 (打分表) V3.0.201907	阅读全文

注：上述历史评级项目的评级报告通过报告链接可查阅；2019 年 8 月 1 日之前的评级方法和评级模型均无版本编号

声 明

一、本报告引用的资料主要由阜阳投资发展集团有限公司（以下简称“该公司”）提供，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对这些资料的真实性、准确性和完整性不作任何保证。

二、除因本次评级事项联合资信与该公司构成委托关系外，联合资信、评级人员与该公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

三、联合资信与评级人员履行了实地调查和诚信义务，有充分理由保证所出具的评级报告遵循了真实、客观、公正的原则，符合真实性、准确性、完整性要求。

四、本报告的评级结论是联合资信依据合理的内部信用评级标准和程序做出的独立判断，未因该公司和其他任何组织或个人的不当影响改变评级意见。

五、本报告用于相关决策参考，并非是某种决策的结论、建议。

六、本次信用评级结果仅适用于本期债项，有效期为本期债项的存续期；根据跟踪评级的结论，在有效期内信用等级有可能发生变化。

阜阳投资发展集团有限公司

2021 年度第一期短期融资券信用评级报告

一、主体概况

阜阳投资发展集团有限公司（以下简称“公司”）系经阜阳市人民政府批准，授权阜阳市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“阜阳市国资委”）出资成立的国有企业，于 2013 年 10 月取得企业法人营业执照，注册资本为 10.00 亿元，阜阳市国资委转入公司 2.00 亿元出资款。2013 年 12 月，阜阳市国资委以货币形式出资 1.00 亿元，同时，将其所属的阜阳市城市建设投资有限公司（已于 2016 年 9 月更名为“阜阳市建设投资控股集团有限公司”，以下简称“阜阳建投”）、安徽金种子集团有限公司（以下简称“金种子集团”）、阜阳市全兴科技产业投资有限公司（以下简称“全兴科技”）3 家单位评估后净资产折合的股权出资人民币 7.00 亿元，用于增加公司的实收资本。2016 年，阜阳市国资委将阜阳交通能源投资有限公司（以下简称“阜阳交投”）整体划入公司，截至 2020 年 9 月底，阜阳交投注册资本为人民币 30.00 亿元。2017 年 8 月，根据阜国资办〔2017〕19 号文，阜阳市国资委同意中国农发重点建设基金有限公司（以下简称“农发基金”）以 1.00 亿元对公司进行增资。截至 2020 年 9 月底，公司注册资本 11.00 亿元，阜阳市国资委和农发基金分别出资 10.00 亿元（其中 1.00 亿元计入资本公积）和 1.00 亿元，分别持有公司 90.91%和 9.09%的股份，阜阳市国资委为公司实际控制人。

公司经营范围：工业、城镇基础设施、能源、交通、保障房、安置房及市政公用事业项目投资、建设、运营、管理；土地规划、熟化、整理、开发；国有资产经营管理；资产收益管理、产权监督管理、资产重组和运营（经营涉及行政许可的，凭有效许可证件方可经营）。

截至 2020 年 9 月底，公司本部内设董监办、办公室、人力资源部、财务部、综合业务部、融资部和项目管理部共 7 个部门；合并范围拥有 6 家子公司。

截至 2019 年底，公司合并资产总额 1380.30 亿元，所有者权益 501.65 亿元（含少数股东权益 92.39 亿元）；2019 年，公司实现营业收入 74.38 亿元，利润总额 5.67 亿元。

截至 2020 年 9 月底，公司合并资产总额 1418.19 亿元，所有者权益 510.10 亿元（含少数股东权益 91.34 亿元）；2020 年 1—9 月，公司实现营业收入 30.92 亿元，利润总额 8.04 亿元。

公司注册地址：阜阳市颍州区淮河路 2000 号。法定代表人：丁志凯。

二、本期短期融资券概况

公司已于 2019 年注册总金额为 30.00 亿元的短期融资券，2021 年度第一期短期融资券（以下简称“本期短期融资券”）计划发行金额 10.00 亿元，期限 1 年，到期一次还本付息。本期短期融资券所募集资金计划用于偿还有息债务。

三、主体长期信用状况

公司是阜阳市（除城南新区）唯一的城市基础设施建设主体，业务专营性和重要性突出，自成立以来在资产注入、财政补贴及政府资金拨付等方面获得政府大力支持。公司主要从事阜阳市基础设施建设项目，并在阜阳市开展土地整理业务。同时，还开展工程施工、酒类销售和生化制药业务等业务。此外，公司还经营少量利息、代理佣金、公交运输业务等，公司业务多元化发展。

2017—2019年，公司主营业务收入规模波动增长，分别实现68.30亿元、65.34亿元和73.35亿元，主要来自土地整理业务、城市基础设施建设业务（包括工程管理和工程建设）、酒类销售业务和工程施工业务。其中，土地整理业务收入占比波动下降，工程施工业务收入占比不断上升，2019年分别为45.79%和24.23%，土地整理收入规模受宏观政策、市场波动和政府结算等因素影响具有不稳定性；城市基础设施建设收入占比大幅下降，2019年为4.66%；酒类销售收入占比不断下降，2019年为6.97%。毛利率方面，2017—2019年，受土地整理业务、城市基础设施建设业务和工程施工业务毛利率变动影响，公司主营业务毛利率波动上升，分别为28.97%、37.34%和35.28%。

2020年1—9月，公司主营业务收入为30.23亿元，相当于2019年的41.21%，主要来自土地整理、酒类销售、生化制药和工程施工业务。毛利率方面，公司主营业务毛利率为32.39%，较2019年有所下降，主要系生化制药业务毛利率下降所致。

近年来，公司资产有所波动，以流动资产为主；公司存货及应收类款项规模较大，对资金形成较大占用；公司整体资产流动性一般、资产质量一般。公司所有者权益有所波动，结构未发生重大变化；少数股东权益占比较高，权益稳定性一般。公司有息债务呈增长趋势，

以长期债务为主，公司债务负担较重；考虑到公司建设项目未来投资规模较大且项目前期均由公司自行垫资，公司对外融资压力较大，预计债务水平将进一步上升。公司营业收入波动增长；期间费用规模较大且持续增长，对利润侵蚀较大，公司期间费用控制能力有待提高；公司利润总额对政府补助依赖程度很大，整体盈利能力较好。公司短期偿债能力较强，间接融资渠道畅通，长期偿债能力较弱。公司对外担保规模较大，存在一定或有负债风险。考虑到公司土地储备较为充足且获得政府支持力度大，公司整体偿债能力很强。

经联合资信评估股份有限公司评定，公司主体长期信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

四、主体短期信用分析

1. 资产流动性分析

近年来，公司资产有所波动，以流动资产为主；公司存货及应收类款项规模较大，对资金形成较大占用；公司整体资产流动性一般。

2017—2019年，公司资产总额波动增长，年均复合增长2.22%，截至2019年底，公司资产总额1380.30亿元，较上年底下降5.28%，主要系孙公司股权划转所致。其中流动资产占91.63%，非流动资产占8.37%，公司资产以流动资产为主。

表1 公司主要流动资产构成情况（单位：亿元、%）

项目	2017 年		2018 年		2019 年		2020 年 9 月	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
货币资金	173.67	13.15	190.71	13.09	168.59	13.33	154.66	10.91
应收账款	25.80	1.95	31.54	2.16	54.71	4.33	55.00	3.88
其他应收款	129.81	9.83	135.71	9.31	154.45	12.21	179.88	12.68
存货	866.67	65.61	968.31	66.45	877.02	69.34	901.62	63.58
流动资产	1204.33	91.17	1337.82	91.80	1264.78	91.63	1303.99	91.95
资产总额	1320.99	100.00	1457.25	100.00	1380.30	100.00	1418.19	100.00

注：其他应收款不包括应收利息和应收股利

资料来源：根据公司审计报告及2020年三季度财务报表整理

2017—2019年，公司流动资产规模波动增长，年均复合增长2.48%，截至2019年底为

1264.78亿元，较上年底下降5.46%，主要系货币资金、存货减少所致。

2017—2019 年，公司货币资金波动下降，年均复合下降 1.47%。截至 2019 年底为 168.59 亿元，较上年底下降 11.60%，主要系银行存款，其中 500.33 万元因诉讼事项被冻结；此外，受限的保证金共 2.99 亿元。

2017—2019 年，公司应收账款快速增长，年均复合增长 45.60%，截至 2019 年底为 54.71 亿元，较上年底增长 73.46%，主要系当年出让土地的部分款项未收回。公司应收账款前五名金额合计 49.91 亿元，占比 89.62%，集中度高，主要系应收阜阳市财政局、城南新区建投和界首市财政局的项目工程款。其中，对阜阳市财政局应收账款规模 36.41 亿元，占应收账款比重为 65.38%。

2017—2019 年，公司其他应收款持续增长，年均复合增长 9.08%，截至 2019 年底为 154.45 亿元，较上年底增长 13.81%，主要由往来款、保证金等构成。按账龄分析法计提坏账准备的款项 19.63 亿元，账龄主要在 1 年以内，共计提坏账准备 5.58 亿元。公司其他应收款前五名金额合计 89.38 亿元，占比 55.75%，集中度较高，主要系应收政府单位往来款，回收风险相对可控。

表 2 截至 2019 年底公司其他应收款前五名情况
(单位：亿元、%)

单位名称	款项性质	金额	账龄	占比
阜阳市铁路建设协调领导小组	往来款	25.98	4 年以内	16.20
阜阳市财政局	往来款	22.35	2—5 年	13.94
阜南县利民发展有限公司	往来款	17.86	4 年以内	11.14
阜阳市颍州区城市建设投资有限责任公司	往来款	11.68	4 年以内	7.29
界首市城乡建设有限公司	往来款	11.51	3 年以内	7.18
合计	--	89.38	--	55.75

资料来源：公司审计报告

2017—2019 年，公司存货有所波动，年均复合增长 0.60%，截至 2019 年底为 877.02 亿元，较上年底下降 9.43%，主要系土地资产和

开发成本减少所致。公司存货主要由土地资产（占 21.29%）、开发成本（占 17.83%，主要系安置房建设项目）和代建工程（占 56.04%，主要系经济适用房/安置房、城市路网工程、颍河治理项目等委托代建投入）构成，累计计提跌价准备 0.18 亿元。

截至 2020 年 9 月底，公司资产总额 1418.19 亿元，较上年底增长 2.75%。其中，货币资金 154.66 亿元，较上年底下降 8.26%；其他应收款 179.88 亿元，较上年底增长 15.44%，主要系同政府单位的往来款增加所致；存货 901.62 亿元，较上年底增长 2.81%。其中，土地资产 21472.36 亩，其中划拨性质土地有 9704.81 亩，账面价值 47.13 亿元，出让性质土地有 11767.55 亩，账面价值 135.53 亿元。公司存量土地以商住用地为主；其他流动资产 10.56 亿元，较上年底增长 37.06%，主要系银行理财产品-结构化存款增加所致。

2. 现金流分析

近年来，受主营业务支出影响，公司经营资金缺口规模大，公司收现质量持续下降。同时，公司投资活动资金缺口较大，公司对外部融资依赖程度较大。

经营活动方面，2017—2019 年，受主营业务回款以及收到往来款、政府补助的影响，公司经营活动现金流入量快速下降，年均复合下降 16.18%，2019 年为 66.31 亿元。从现金收入比看，2017—2019 年，公司现金收入比分别为 105.90%、84.87% 和 69.48%。公司收现质量持续下降，整体收现质量一般。2017—2019 年，公司经营活动现金持续净流出但有缩小趋势，分别为 -138.87 亿元、-50.89 亿元和 -16.17 亿元，资金缺口逐渐缩小。

投资活动方面，2017—2019 年，公司投资活动现金流入量波动下降，年均复合下降 9.69%，2019 年为 7.21 亿元，主要系赎回理财产品以及处置股权投资形成收回投资收到的现金和收到其他与投资活动有关的现金（利息

收入); 2017—2019 年, 受购建固定资产、政府项目以及股权投资支出影响, 公司投资活动现金流出波动增长, 其中 2019 年为 41.63 亿元, 较上年大幅增长 398.14%, 主要系当年无偿划转子公司导致现金流出 30.88 亿元。2017—2019 年, 公司投资活动现金流量净额持续净流出, 分别为-17.69 亿元、-1.64 亿元和-34.42 亿元。

鉴于公司经营活动和投资活动资金缺口大, 公司需通过大规模的筹资活动弥补资金缺口。2017—2019 年, 公司筹资活动现金流入快速下降, 2019 年为 177.24 亿元, 主要为吸收投资和取得借款收到的现金, 其中吸收投资收到的现金主要系部分政府债务置换款以及存款、委托贷款利息收入, 此外, 2017 年公司收到其他与筹资活动有关的现金 23.73 亿元, 主要系市国土资源局的无息借款。2017—2019 年, 公司筹资活动现金流出有所增长, 2019 年为 149.81 亿元, 主要系偿还债务本息支付的现金, 此外, 支付其他与筹资活动有关的现金有所下降, 主要系支付票据、质押保证金所致。2017—2019 年, 公司筹资活动现金流量净额快速下降, 分别为 208.70 亿元、68.73 亿元和 27.43 亿元。

2020 年 1—9 月, 公司经营活动现金流入 44.84 亿元, 主要构成为主营业务回款, 较 2019 年仍保持净流入。公司现金收入比为 109.54%, 收现质量良好。同期, 公司经营活动现金持续净流出, 为-14.27 亿元。

公司投资活动现金流规模较小, 2020 年 1—9 月, 公司投资活动现金流入量为 6.88 亿元, 主要系赎回理财产品以及处置股权投资形成收回投资收到的现金和收到其他与投资活动有关的现金(利息收入); 投资活动现金支出 2.77 亿元, 较 2019 年下降 69.04%。同期, 公司投资活动现金流量净额由负转正, 为 4.12 亿元。

2020 年 1—9 月, 公司筹资活动现金流主要为取得借款收到的现金、偿还债务本息支付

的现金以及收到和支付其他与筹资活动有关的现金(主要为收到和支出县级平台政府的借款, 大部分没有利息), 相较于 2019 年由正转负, 为-3.79 亿元。

3. 短期偿债能力分析

2017—2019 年和 2020 年 9 月底, 公司现金类资产分别为同期短期债务的 2.19 倍、2.17 倍、1.45 倍和 1.40 倍, 公司短期偿债能力较强。

从短期偿债指标看, 2017—2019 年, 公司流动比率波动下降, 分别为 703.38%、705.97% 和 649.98%; 速动比率波动增长, 分别为 197.21%、194.99% 和 199.28%。2020 年 9 月底, 上述指标有所增长, 分别为 700.76% 和 216.23%。2017—2019 年和 2020 年 9 月底, 公司现金类资产分别为 175.11 亿元、192.31 亿元、168.97 亿元和 155.17 亿元, 为同期短期债务的 2.19 倍、2.17 倍、1.45 倍和 1.40 倍, 公司短期偿债能力较强。

截至 2020 年 9 月底, 公司对外担保余额 243.39 亿元, 担保比率 47.71%, 被担保单位以政府的行政事业单位或者地方国有企业为主, 经营情况正常。截至目前, 被担保企业生产经营正常。总体看, 公司对外担保规模较大, 存在一定或有负债风险。

截至 2020 年 9 月底, 公司(合并)共获得银行授信额度合计 1243.59 亿元, 已使用额度 990.07 亿元, 尚未使用额度 248.52 亿元, 公司间接融资渠道畅通。

五、本期短期融资券偿还能力分析

本期短期融资券的发行对公司现有债务结构影响较小; 公司对本期短期融资券的整体保障能力很强。

本期短期融资券拟发行金额 10.00 亿元, 相当于公司 2019 年底短期债务和全部债务的 8.57% 和 1.28%, 对公司现有债务结构影响较小。

截至2019年底，公司资产负债率和全部债务资本化比率分别为63.66%和60.98%，不考虑其他因素，本期短期融资券发行后，上述指标将分别上升至63.92%和61.28%，公司债务负担小幅上升。考虑到募集资金全部用于偿还有息债务，实际债务负担可能小于测算值。

2017—2019年和2020年9月底，公司现金类资产分别为本期短期融资券发行金额的17.51倍、19.23倍、16.90倍和15.52倍，公司现金类资产对本期短期融资券的保障能力很强。

2017—2019年，公司经营活动现金流入量分别为本期短期融资券发行金额的9.44倍、7.38倍和6.63倍，保障能力好；公司EBITDA分别为本期短期融资券发行金额的2.57倍、3.01倍和2.62倍，对本期短期融资券的覆盖能力较好。整体看，公司经营活动现金流入量和现金类资产对本期短期融资券的整体保障能力很强。

表3 本期短期融资券保障能力测算

指标	2017年	2018年	2019年
经营活动现金流入量（亿元）	94.38	73.81	66.31
经营活动现金流入量保障倍数（倍）	9.44	7.38	6.63
经营活动现金流量净额（亿元）	-138.87	-50.89	-16.17
经营活动现金流量净额保障倍数（倍）	-13.89	-5.09	-1.62
EBITDA（亿元）	25.65	30.06	26.15
EBITDA保障倍数（倍）	2.57	3.01	2.62
现金类资产（亿元）	175.11	192.31	168.97
现金类资产保障倍数（倍）	17.51	19.23	16.90

注：数据略有差异系四舍五入造成

资料来源：联合资信根据公司财务报告整理

六、结论

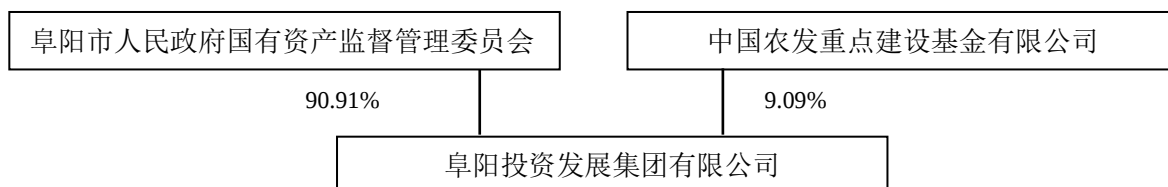
公司是阜阳市（除城南新区）唯一的城市基础设施建设主体，主要从事阜阳市土地整理及基础设施建设业务，业务区域专营性强；同时还开展工程施工、酒类销售和生化制药业务等，下属子公司金种子集团控股的金种子酒业为上市公司，酒类销售收入对公司收入提供一定补充；政府将阜阳交投划入公司后，公司增加工程施工和公交运输业务，对公司整体收入

贡献较大，公司业务呈多元化发展态势。

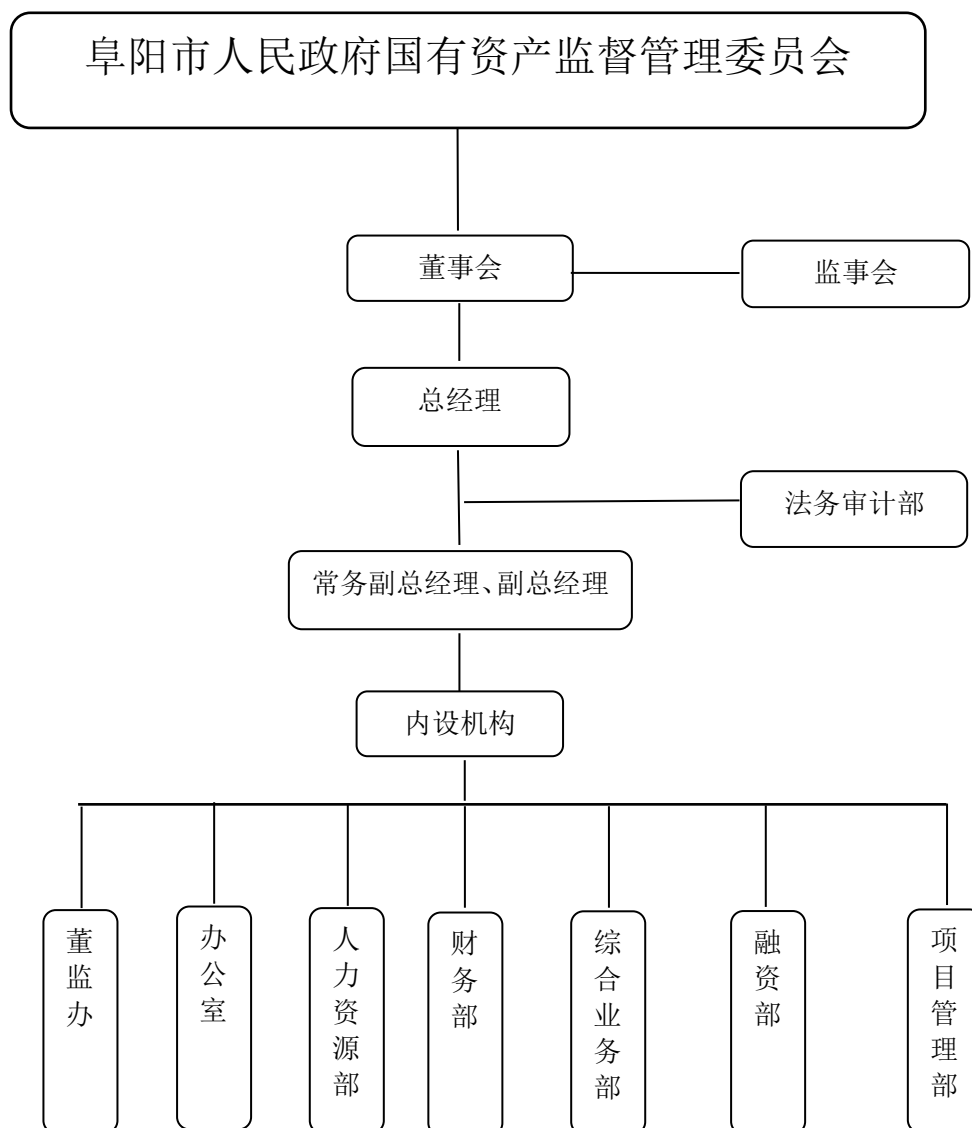
本期短期融资券的发行对公司现有债务规模影响较小，公司现金类资产和经营性现金流入量对本期短期融资券的保障能力很强。

基于对公司主体长期信用状况以及本期短期融资券偿还能力的综合分析，联合资信认为，公司本期短期融资券到期不能偿还的风险很低。

附件 1-1 截至 2020 年 9 月底公司股权结构图



附件 1-2 截至 2020 年 9 月底公司组织架构图



附件 2 截至 2020 年 9 月底公合并范围子公司情况

序号	子公司名称	注册资本 (万元)	业务性质	持股比例 (%)	级次
1	阜阳市建设投资控股集团有限公司	200000.00	城市投资建设	100	一级
2	安徽金种子集团有限公司	26800.00	国有资产管理	100	一级
3	阜阳市全兴科技产业投资有限公司	12000.00	产业投资	100	一级
4	阜阳交通能源投资有限公司	300000.00	城市投资建设	100	一级
5	阜阳市颍科创新投资有限公司	100000.00	投资管理	100	一级
6	阜阳投发教育投资集团有限公司	50000.00	商务服务	100	一级

资料来源：公司提供

附件 3-1 主要财务数据及指标 (合并口径)

项目	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年 9 月
财务数据				
现金类资产(亿元)	175.11	192.31	168.97	155.17
资产总额(亿元)	1320.99	1457.25	1380.30	1418.19
所有者权益(亿元)	491.41	557.77	501.65	510.10
短期债务(亿元)	80.03	88.50	116.74	110.90
长期债务(亿元)	648.23	699.50	667.24	706.51
全部债务(亿元)	728.25	788.00	783.99	817.41
营业收入(亿元)	68.96	67.12	74.38	30.92
利润总额(亿元)	12.41	13.88	5.67	8.04
EBITDA(亿元)	25.65	30.06	26.15	--
经营性净现金流(亿元)	-138.87	-50.89	-16.17	-14.27
财务指标				
销售债权周转次数(次)	5.06	2.22	1.69	--
存货周转次数(次)	0.11	0.05	0.05	--
总资产周转次数(次)	0.10	0.05	0.05	--
现金收入比(%)	105.90	84.87	69.48	109.54
营业利润率(%)	25.26	34.68	33.14	29.03
总资本收益率(%)	1.96	2.07	1.81	--
净资产收益率(%)	2.45	2.38	0.85	--
长期债务资本化比率(%)	56.88	55.64	57.08	58.07
全部债务资本化比率(%)	59.71	58.55	60.98	61.57
资产负债率(%)	62.80	61.72	63.66	64.03
流动比率(%)	703.38	705.97	649.98	700.76
速动比率(%)	197.21	194.99	199.28	216.23
现金短期债务比(倍)	2.19	2.17	1.45	1.40
经营现金流动负债比(%)	-81.11	-26.85	-8.31	--
全部债务/EBITDA(倍)	28.40	26.21	29.98	--
EBITDA 利息倍数(倍)	1.49	1.20	1.38	--

注：2020 年三季度财务数据未经审计；长期应付款有息部分已调整至有息债务核算

附件 3-2 主要财务数据及指标 (公司本部/母公司)

项目	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年 9 月
财务数据				
现金类资产(亿元)	17.32	14.29	27.94	6.85
资产总额(亿元)	366.84	469.66	518.10	535.04
所有者权益(亿元)	204.40	205.04	199.72	199.87
短期债务(亿元)	4.77	18.23	73.42	66.52
长期债务(亿元)	152.43	232.51	231.87	245.00
全部债务(亿元)	157.20	250.74	305.29	311.52
营业收入(亿元)	0.00	0.00	0.01	0.13
利润总额(亿元)	-1.23	0.64	-5.52	0.15
EBITDA(亿元)	--	--	--	--
经营性净现金流(亿元)	0.24	0.98	0.41	-0.06
财务指标				
销售债权周转次数(次)	--	--	--	--
存货周转次数(次)	0.00	0.00	0.00	--
总资产周转次数(次)	0.00	0.00	0.00	--
现金收入比(%)	--	--	100.00	100.00
营业利润率(%)	--	--	4.92	98.47
总资本收益率(%)	-0.31	0.18	-1.09	--
净资产收益率(%)	-0.60	0.31	-2.76	--
长期债务资本化比率(%)	42.72	53.14	53.72	55.07
全部债务资本化比率(%)	43.47	55.01	60.45	60.92
资产负债率(%)	44.28	56.34	61.45	62.64
流动比率(%)	2501.07	1103.14	390.53	444.90
速动比率(%)	2500.80	980.04	353.08	403.29
现金短期债务比(倍)	3.63	0.78	0.38	0.10
经营现金流动负债比(%)	3.67	4.02	0.51	--
全部债务/EBITDA(倍)	-156.56	188.59	-55.33	--
EBITDA 利息倍数 (倍)	--	--	--	--

注：2020 年三季度财务数据未经审计

附件 4 主要财务指标的计算公式

指标名称	计算公式
增长指标	
资产总额年复合增长率	(1) 2 年数据: 增长率= (本期-上期) / 上期×100% (2) n 年数据: 增长率=[(本期/前 n 年) ^{1/(n-1)} - 1]×100%
净资产年复合增长率	
营业收入年复合增长率	
利润总额年复合增长率	
经营效率指标	
销售债权周转次数	营业收入 / (平均应收账款净额+平均应收票据)
存货周转次数	营业成本/平均存货净额
总资产周转次数	营业收入/平均资产总额
现金收入比	销售商品、提供劳务收到的现金/营业收入×100%
盈利指标	
总资本收益率	(净利润+费用化利息支出) / (所有者权益+长期债务+短期债务) ×100%
净资产收益率	净利润/所有者权益×100%
营业利润率	(营业收入-营业成本-税金及附加) / 营业收入×100%
债务结构指标	
资产负债率	负债总额/资产总计×100%
全部债务资本化比率	全部债务 / (长期债务+短期债务+所有者权益) ×100%
长期债务资本化比率	长期债务 / (长期债务+所有者权益) ×100%
担保比率	担保余额/所有者权益×100%
长期偿债能力指标	
EBITDA 利息倍数	EBITDA/利息支出
全部债务/EBITDA	全部债务/EBITDA
短期偿债能力指标	
流动比率	流动资产合计/流动负债合计×100%
速动比率	(流动资产合计-存货) / 流动负债合计×100%
经营现金流动负债比	经营活动现金流量净额/流动负债合计×100%
现金短期债务比	现金类资产/短期债务

注: 现金类资产=货币资金+交易性金融资产+应收票据

短期债务=短期借款+交易性金融负债+一年内到期的非流动负债+应付票据

长期债务=长期借款+应付债券

全部债务=短期债务+长期债务

EBITDA=利润总额+费用化利息支出+固定资产折旧+摊销

利息支出=资本化利息支出+费用化利息支出

附件 5-1 主体长期信用等级设置及其含义

联合资信主体长期信用等级划分为三等九级，符号表示为：AAA、AA、A、BBB、BB、B、CCC、CC、C。除AAA级，CCC级（含）以下等级外，每一个信用等级可用“+”“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。详见下表：

信用等级设置	含义
AAA	偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
AA	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
A	偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低
BBB	偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般
BB	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高
B	偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高
CCC	偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高
CC	在破产或重组时可获得保护较小，基本不能保证偿还债务
C	不能偿还债务

附件 5-2 短期债券信用等级设置及其含义

联合资信短期债券信用等级划分为四等六级，符号表示分别为：A-1、A-2、A-3、B、C、D，每一个信用等级均不进行微调。详见下表：

信用等级设置	含义
A-1	为最高级短期债券，其还本付息能力最强，安全性最高
A-2	还本付息能力较强，安全性较高
A-3	还本付息能力一般，安全性易受不良环境变化的影响
B	还本付息能力较低，有一定的违约风险
C	还本付息能力很低，违约风险较高
D	不能按期还本付息

附件 5-3 评级展望设置及其含义

联合资信评级展望是对信用等级未来一年左右变化方向和可能性的评价。联合资信评级展望设置及含义如下：

评级展望设置	含义
正面	存在较多有利因素，未来信用等级提升的可能性较大
稳定	信用状况稳定，未来保持信用等级的可能性较大
负面	存在较多不利因素，未来信用等级调低的可能性较大
发展中	特殊事项的影响因素尚不能明确评估，未来信用等级可能提升、降低或不变

联合资信评估股份有限公司关于 阜阳投资发展集团有限公司 2021 年度第一期短期融资券的跟踪评级安排

根据相关监管法规和联合资信有关业务规范，联合资信将在本期短期融资券信用等级有效期内持续进行跟踪评级，跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。

阜阳投资发展集团有限公司应按联合资信跟踪评级资料清单的要求及时提供相关资料。联合资信将在本期短期融资券正式发行后 6 个月内发布定期跟踪评级报告。

阜阳投资发展集团有限公司或本期短期融资券如发生重大变化，或发生可能对本期短期融资券信用等级产生较大影响的重大事项，阜阳投资发展集团有限公司应及时通知联合资信并提供有关资料。

联合资信将密切关注阜阳投资发展集团有限公司的经营管理状况、外部经营环境及本期短期融资券相关信息，如发现阜阳投资发展集团有限公司出现重大变化，或发现存在或出现可能对信用等级产生较大影响的事项时，联合资信将就该项进行必要调查，及时对该项进行分析，据实确认或调整信用评级结果。

如阜阳投资发展集团有限公司不能及时提供跟踪评级资料，导致联合资信无法对本期短期融资券信用等级变化情况做出判断，联合资信可以终止评级。

联合资信将指派专人及时与阜阳投资发展集团有限公司联系，并按照监管要求及时出具跟踪评级报告和结果。联合资信将按相关规定报送及披露跟踪评级报告和结果。