

# 信用评级公告

联合信评〔2019〕139号

## 联合资信评估有限公司关于云南城投置业股份有限公司

### 重大事项提示及复牌的关注公告

云南城投置业股份有限公司(以下简称“城投置业”或“公司”)由联合资信评估有限公司(以下简称“联合资信”)评级的存续债券包括“17云城置业MTN001”(存续债券为永续中期票据,债券余额5.00亿元,首次赎回权行权日为2020年9月7日,由云南省城市建设投资集团有限公司提供不可撤销连带责任担保)。联合资信评定公司主体长期信用等级为AA,“17云城置业MTN001”的信用等级为AAA,评级展望为稳定。

城投置业于2019年7月3日发布了《云南城投置业股份有限公司关于重大事项提示及复牌公告》(以下简称“公告”)。公告称2019年7月2日中午,公司收到公司控股股东云南省城市建设投资集团有限公司(下称“省城投集团”)的通知,通知主要内容为:云南省人民政府与中国保利集团有限公司(下称“保利集团”)签署了战略合作协议,保利集团拟参与省城投集团层面的混合所有制改革;战略合作协议中对本次混合所有制改革的合作方式、持股比例等事项尚未明确(后续由云南省人民政府与保利集团另行协商确定),省城投集团控股股东可能因本次混合所有制改革发生变更,请公司根据监管规定做好相关工作。该事项可能导致公司实际控制人发生变更。截至目前,公司控股股东为省城投集团,实际控制人为云南省人民政府国有资产监督管理委员会。

针对上述事宜,联合资信已与城投置业取得联系,并将进一步保持沟通,以便动态分析上述事件对公司和存续债券信用水平可能带来的影响。

特此公告。

