

信用评级公告

联合〔2021〕965号

联合资信评估股份有限公司关于 泰禾集团股份有限公司业绩亏损的关注公告

泰禾集团股份有限公司（以下简称“公司”）委托联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对其发行的泰禾集团股份有限公司 2017 年度第一期中期票据（以下简称“17 泰禾 MTN001”）、泰禾集团股份有限公司 2017 年非公开发行公司债券（第一期）（以下简称“H7 泰禾 01”）、泰禾集团股份有限公司 2017 年度第二期中期票据（以下简称“17 泰禾 MTN002”）、泰禾集团股份有限公司 2017 年非公开发行公司债券（第二期）（以下简称“H7 泰禾 02”）、泰禾集团股份有限公司 2018 年非公开发行公司债券（第一期）（以下简称“H8 泰禾 01”）和泰禾集团股份有限公司 2018 年非公开发行公司债券（第二期）（以下简称“H8 泰禾 02”）进行相关信用评级工作。截至本公告出具日，公司委托联合资信进行信用评级的存续期内债券如下表所示。

表 1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内债券情况

债券代码	债券简称	发行时间	上次主体评级	上次债项评级	上次评级时间	债券余额（亿元）
101774002.IB	17 泰禾 MTN001	2017/7/3	C	C	2020/8/7	15.00
114205.SZ	H7 泰禾 01	2017/8/15	C	C	2020/8/7	8.18
101774003.IB	17 泰禾 MTN002	2017/9/7	C	C	2020/8/7	20.00
114219.SZ	H7 泰禾 02	2017/10/10	C	C	2020/8/7	15.98
114357.SZ	H8 泰禾 01	2018/7/30	C	C	2020/8/7	15.00
114373.SZ	H8 泰禾 02	2018/9/13	C	C	2020/8/7	15.00
合计	--	--	--	--	--	89.16

资料来源：Wind，联合资信整理

根据公司 2021 年 1 月 31 日发布的《泰禾集团股份有限公司 2020 年度业绩预告》，2020 年 1 月 1 日—2020 年 12 月 31 日期间，公司归属于上市公司股东的净利润亏损 417,391 万元—552,000 万元，扣除非经常性损益后的净利润亏损 326,391 万元—461,000 万元；营业收入 351,773 万元—465,219 万元，同比下降 85.11%—80.31%。



联合资信将持续关注公司的情况变化，合理评估对公司偿债能力的影响，以便全面分析并及时揭示上述事项对公司主体及其上述债券信用水平可能带来的影响。

特此公告

