

联合资信评估有限公司关于 泰禾集团股份有限公司最新债务规模的关注公告

2017年11月8日,泰禾集团股份有限公司(以下简称“泰禾集团”)发布了《泰禾集团股份有限公司关于当年新增债务的公告》,根据报告内相关数据披露:“截止2017年10月31日,公司借款余额为1263.69亿元,当年公司累计新增借款510.43亿元,累计新增借款占2016年末净资产的比例为235%。新增借款包括:银行贷款、信托贷款、中期票据、私募债等”。

泰禾集团分别于2017年7月5日和2017年9月8日发行了2017年度第一期中期票据(以下简称“17泰禾MTN001”)和2017年度第二期中期票据(以下简称“17泰禾MTN002”),并委托联合资信评估有限公司(以下简称“联合资信”)进行相关信用评级工作。经联合资信评定,泰禾集团主体长期信用等级为AA⁺,评级展望为稳定,“17泰禾MTN001”和“17泰禾MTN002”的债项级别均为AA⁺。

联合资信关注到,泰禾集团2017年以来有息债务规模大幅上升,债务负担大幅加重,一定程度上将加大偿债压力。针对泰禾集团债务负担加重,债务规模增长迅速的情况,联合资信已与泰禾集团进行了沟通,并将持续关注债务规模大幅增长可能对泰禾集团及其存续期内债券信用水平可能带来的影响。

特此公告。

