

信用评级公告

联合〔2021〕647号

联合资信评估股份有限公司关于 美好置业集团股份有限公司股票交易异常波动和控股股东筹划重大交易 等事项的关注公告

受美好置业集团股份有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其相关债券进行了信用评级。

2021年1月19日、2021年1月21日和2021年1月25日，公司均发布了《美好置业集团股份有限公司关于股票交易异常波动公告》。根据上述公告：公司股票（证券简称：美好置业，证券代码：000667.SZ）交易价格连续多个交易日出现股票交易异常波动情形。针对该事项公司核查结果如下：1、公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。2、公司未发现近期公共传媒报道了可能或已经对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息。3、近期公司及控股子公司生产经营活动正常，在做好疫情防控常态化的同时，积极开展生产经营活动，内外部环境未发生重大变化。4、公司于2021年1月20日接到公司控股股东美好未来企业管理集团有限公司通知，公司控股股东目前正在筹划与公司产业链相关（涉及物业服务行业或建筑行业）的重大交易事项，鉴于目前处于筹划阶段，相关事项能否实施尚存在重大不确定性。5、股票交易异常波动期间，公司控股股东、实际控制人未买卖公司股票。

鉴于公司股票交易异常波动的情况，2021年1月22日，公司董事会审议通过了《关于回购公司股份方案的议案》。同日，公司发布了《美好置业集团股份有限公司第九届董事会第七次会议决议公告》。公司拟以集中竞价交易方式回购公司股份资金总额不超过（含）人民币20000万元且不低于（含）人民币10000万元；回购股份价格不超过人民币4.00元/股，按此次回购资金最高人民币20000万元测算，预计可回购股份数量为5000万股，约占公司目前总股本的2.03%；按此次回购资金最低人民币10000万元测算，预计可回购股份数量为2500万股，约占公司目前总股本的1.01%。回购期限自董事会审议通过回购股份方案之日起不超过十二个月，具体回购数量以回购期满时实际回购的股份数量为准。



针对上述事宜，联合资信已与公司取得联系，并将与公司保持沟通，持续关注该事项进展和公司及其相关存续债券信用水平变化。

特此公告

