

信用评级公告

联合〔2020〕262号

联合资信评估有限公司关于推迟出具 美好置业集团股份有限公司 2020年跟踪评级报告的公告

受美好置业集团股份有限公司（以下简称“美好置业”）委托，联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）对其发行的“18美好置业MTN001”和“18美好置业MTN002”进行了信用评级。

按照有关监管规定，联合资信应于2020年7月30日前发布定期跟踪评级报告。鉴于美好置业2019年年度报告推迟至2020年6月6日披露，出具时间较晚，联合资信决定推迟出具美好置业集团股份有限公司2020年跟踪评级报告。根据监管规定及联合资信关于美好置业主体及相关债项的跟踪评级安排，联合资信将于美好置业2019年年度报告披露后3个月内发布跟踪评级报告。

针对美好置业延期披露事宜，联合资信已与美好置业取得联系并就可能造成的影响进行了沟通，美好置业表示，目前各项业务经营情况正常，经营状况稳定，延期披露事项未对其偿债能力产生重大负面影响。联合资信将持续关注美好置业经营和财务状况，及时评估并揭示其对美好置业主体偿债能力及其存续债券信用水平可能产生的影响。

特此公告

