

信用评级公告

联合〔2022〕10114号

联合资信评估股份有限公司关于 威海市文登区蓝海投资开发有限公司涉及重大诉讼事项的公告

受威海市文登区蓝海投资开发有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及相关债券进行了信用评级。根据联合资信 2022 年 6 月 15 日出具的跟踪评级报告，公司主体长期信用等级为 AA，“16 文蓝海/PR 文蓝海”信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。

2022 年 11 月 2 日，公司发布了《威海市文登区蓝海投资开发有限公司涉及重大诉讼（仲裁）的公告》和《威海市文登区蓝海投资开发有限公司关于企业本部涉及重大诉讼事项的公告》（以下简称“公告”），公告称：2021 年 12 月，孙明胜向山东省济南市高新技术产业开发区人民法院（以下简称“济南高新区法院”）提起诉讼，要求公司赔偿其购房款 0.60 亿元及利息；赔偿其按房产市场价格计算的差额损失 0.60 亿元等。2022 年 6 月 16 日，济南高新区法院作出（2021）鲁 0191 民初 7661 号《民事判决书》判决，判决结果为公司向原告孙明胜支付 1.21 亿元及利息等。公司不服前述民事判决，向济南市中级人民法院（以下简称“济南中院”）提起上诉。2022 年 9 月 19 日，济南中院作出（2022）鲁 01 民终 7279 号判决，驳回公司上诉，维持原判。公司不服前述判决，向山东省高级人民法院申请再审，目前济南中院已受理再审申请。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信将持续关注上述事项对公司经营管理和偿债能力的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二二年十一月七日