

信用评级公告

联合〔2025〕185号

联合资信评估股份有限公司关于 重庆市江津区珞璜开发建设有限公司收到中国银行间市场 交易商协会自律处分决定书的关注公告

受重庆市江津区珞璜开发建设有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债券进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信于2024年6月27日出具的跟踪评级报告，公司个体信用等级为bbb，考虑到公司作为江津区重要的土地整理开发和基础设施建设主体，在江津区珞璜工业园具有区域专营优势，并在资金及资产注入、股权划拨和政府补助等方面获得有力的外部支持，外部支持提升6个子级，公司主体长期信用等级为AA，评级展望为稳定。公司委托联合资信评级的存续期内债券情况如图表1所示，评级有效期为相关债项存续期。

图表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
2280424.IB /184586.SH	22 珞璜专项债 /22 珞璜债	AA/稳定	AAA/稳定	2024/06/27	8.00 亿元	2029/09/26

资料来源：联合资信根据公开资料整理

2025年1月6日，公司发布《重庆市江津区珞璜开发建设有限公司关于收到中国银行间市场交易商协会自律处分决定书的公告》（以下简称“公告”）。公告称，公司收到中国银行间市场交易商协会（以下简称“交易商协会”）自律处分决定。自律处分主要包括：1、公司债务融资工具募集资金未按约定用途使用，未履行变更程序，同时存在募集资金与其他资金混同存放问题；2、公司定期报告信息披露不准确、信息更正披露不完整；3、公司存在三分之一以上董事变更未及时披露的情况。交易商协会对公司的处分决定包括：1、对公司予以警告；2、责令公司针对本次事件中暴露出的问题进行全面深入的整改，并向交易商协会提交书面整改报告；3、对公司法定代表人、董事长、信息披露事务负责人、副总经理予以通报批评。

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真(Fax): (010)85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

公告称，公司对交易商协会的自律处分决定高度重视，并将立即按照相关规则制度进行整改并按时提交整改报告。同时，公告称上述自律处分对公司生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，联合资信认为上述事项对公司信用水平暂未造成重大不利影响，并将对公司后续整改情况保持关注。综合评估，联合资信决定维持公司主体长期信用等级为 AA，维持“22 珞璜专项债/22 珞璜债”的信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二五年一月十日