

联合资信评估有限公司关于安徽省高速地产集团有限公司 转让参股子公司股权及全部债权进展的关注公告

安徽省高速地产集团有限公司（以下简称“高速地产”）于 2016 年 4 月 22 日和 2016 年 9 月 28 日分别发行两期中期票据（“16 高速地产 MTN001”和“16 高速地产 MTN002”）。经联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）评定，高速地产主体长期信用等级为 AA，评级展望为稳定，截至目前，上述债券仍在存续期内。

根据高速地产 4 月 24 日发布的《安徽省高速地产集团有限公司关于筹划转让其持有的安徽省高速地产集团（苏州）有限公司 40%股权及全部债权的公告》，高速地产正筹划转让其所持有的安徽省高速地产集团（苏州）有限公司（以下简称“苏州公司”）40%股权及全部债权。根据高速地产 5 月 22 日发布的《安徽省高速地产集团有限公司关于筹划转让其持有的安徽省高速地产集团（苏州）有限公司 40%股权及全部债权的进展公告》截至目前，该事项进展如下：

挂牌期满后，仅苏州公司控股股东中赫置地有限公司（以下简称“中赫置地”）一家公司向安徽省产权交易中心递交了参与此次股权及债权转让事项的受让申请。根据交易规则，经协议转让方式进行交易撮合，最终由中赫置地受让苏州公司 40%股权及转让方对标的企业债权。2017 年 5 月 15 日，高速地产作为转让方，以其所持有的苏州公司 40%股权及全部债权为转让标的，与受让方中赫置地签署了《产权交易合同》（合同编号：G317AH1000177），转让价格为 166877.410705 万元，其中股权 17280.134815 万元、债权 149597.275890 万元（包括挂牌公告中代偿债权违约金 9708.198518 万元）。截至 2017 年 5 月 16 日，中赫置地已支付全额转让价款，股权和债权变更登记将会在近期进行。

联合资信将密切关注以上事项进展，动态分析其对高速地产及其存续债券信用水平可能带来的影响。

特此公告。

联合资信评估有限公司
信用评级委员会
2017 年 5 月 23 日