

信用评级公告

联合〔2025〕4775号

联合资信评估股份有限公司关于 重庆悦来投资集团有限公司控股股东变更的关注公告

受重庆悦来投资集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级结果，公司个体信用等级为 a^+ ，考虑到公司是重庆两江新区悦来片区最重要的土地一级开发和基础设施建设主体，在资金注入、财政补贴等方面持续获得政府的有力支持，外部支持提升 3 个子级，公司主体长期信用等级为 AA^+ ，评级展望为稳定；公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

图表 1 • 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
102381207.IB	23 悦来投资 MTN001	AA^+ /稳定	AA^+ /稳定	2025/06/16	6.50 亿元	2026/05/23

注：23 悦来投资 MTN001 附第 3 年末公司调整票面利率选择权和投资者回售选择权，兑付日为下一行权日
资料来源：公开资料，联合资信整理

近日，公司发布《重庆悦来投资集团有限公司关于控股股东变更的公告》（以下简称“公告”），公告称，根据重庆两江新区管理委员会出具的《重庆两江新区管理委员会关于无偿划转悦来投资集团股权的通知》（渝两江管〔2025〕48 号），重庆两江新区管理委员会将所持重庆悦来投资集团有限公司 100% 股权无偿划转给重庆两江新区产业发展集团有限公司。截至本公告出具日，相关变更已完成工商变更登记。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，公司反馈本次事项不会导致其实际控制人、主营业务范围、主要管理人员等方面发生重大变化。联合资信认为本次事项暂未对公司信用水平造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持上次评级结果不变，确定公司个体信用等级为 a^+ ，外部支持提升 3 个子级，主体长期信用等级为 AA^+ ，维持上述债项信用等级为 AA^+ ，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年六月二十日