

信用评级公告

联合〔2024〕8290号

联合资信评估股份有限公司关于陕西省西咸新区秦汉新城开发建设集团有限责任公司子公司商业承兑汇票逾期的关注公告

受陕西省西咸新区秦汉新城开发建设集团有限责任公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。根据控股股东联合信用管理有限公司（以下简称“联合信用”）提供的联合信用及其控制的其他机构业务开展情况，联合信用控股子公司联合信用征信股份有限公司（以下简称“联合征信”）为该公司提供了非评级服务。由于联合资信与关联公司联合征信之间从管理上进行了隔离，在公司治理、财务管理、组织架构、人员设置、档案管理等方面保持独立，因此公司评级业务并未受到上述关联公司的影响，联合资信保证所出具的评级报告遵循了真实、客观、公正的原则。

根据联合资信 2024 年 6 月 27 日出具的跟踪评级报告，公司个体信用等级为 bbb-，公司作为秦汉新城重要的基础设施建设和土地整理主体，持续获得政府支持，外部支持提升 7 个子级，公司主体长期信用等级为 AA，评级展望为稳定；公司委托联合资信评级的存续期内公开发行的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表 1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

债券代码	债券简称	上次主体评级结果	上次债项评级结果	上次评级时间	债券余额	兑付日
152991.SH/ 2180312.IB	21 西秦债/21 西咸秦汉债	AA/稳定	AAA/稳定	2024/06/27	5.76 亿元	2028/08/12

资料来源：联合资信整理

公司于 2024 年 8 月 16 日发布了《陕西省西咸新区秦汉新城开发建设集团有限责任公司关于子公司商业承兑汇票逾期的临时公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据上海票据交易所披露的截至 2024 年 7 月 31 日承兑人逾期名单，公司子公司西咸新区秦汉新城天马城文化旅游发展有限公司（以下简称“天马城文旅公司”）、西咸新区秦汉资产运营管理有限公司（以下简称“秦汉运营公司”）、陕西西咸新区秦汉房地产开发有限公司（以下简称“房开公司”）存在票据逾期记录。截至 2024 年 7 月末，天马城文旅公司票据逾期余额为 30533.79 万元；秦汉运营公司票据逾期余额为 10500.00 万元；房开公司票据逾期余额为 3094.33 万元。

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel) : (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email) :lianhe@lhratings.com

公告另称，上述票据逾期系天马城文旅公司、秦汉运营公司、房开公司与施工单位因项目进度款结算金额未达成一致所致。目前，三家子公司正与相关单位积极协商，待各方达成一致后妥善处理相关商业承兑汇票未兑付事项。公司认为上述事项预计不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力构成重大不利影响。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，并将进一步保持与公司的沟通，对上述事项的进展以及可能给公司主体及“21 西秦债/21 西咸秦汉债”信用水平带来的影响保持关注。综合评估，联合资信决定维持公司主体长期信用等级为 AA，维持上述债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年八月二十一日