

# 信用评级公告

联合〔2025〕7791号

## 联合资信评估股份有限公司关于 北京城建投资发展股份有限公司董事长发生变动的关注公告

受北京城建投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其发行的相关债项进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信最近的评级结果，公司个体信用等级为a，考虑到公司在股东体系中具备重要地位，在资金等方面能得到股东大力支持，外部支持提升5个子级，公司主体长期信用等级为AAA，评级展望为稳定；公司委托联合资信评级的相关债项评级结果详见下表，评级有效期为相关债项存续期。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行债券情况

| 债券代码         | 债券简称           | 上次主体评级结果 | 上次债项评级结果 | 上次评级时间     | 债券余额     | 到期兑付日      |
|--------------|----------------|----------|----------|------------|----------|------------|
| 102100803.IB | 21 京城投 MTN001B | AAA/稳定   | AAA/稳定   | 2025/06/12 | 5.00 亿元  | 2026/04/26 |
| 102101539.IB | 21 京城投 MTN002  | AAA/稳定   | AAA/稳定   | 2025/06/12 | 11.20 亿元 | 2026/08/13 |
| 185990.SH    | 22 城建 02       | AAA/稳定   | AAA/稳定   | 2025/06/12 | 23.00 亿元 | 2027/07/14 |
| 115571.SH    | 23 京城 01       | AAA/稳定   | AAA/稳定   | 2025/06/12 | 10.00 亿元 | 2028/06/26 |
| 115622.SH    | 23 京城 02       | AAA/稳定   | AAA/稳定   | 2025/06/12 | 15.00 亿元 | 2028/07/25 |
| 240426.SH    | 23 京城 04       | AAA/稳定   | AAA/稳定   | 2025/06/12 | 20.00 亿元 | 2028/12/20 |

资料来源：公开资料，联合资信整理

公司于2025年7月24日披露《北京城建投资发展股份有限公司关于董事长发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，公司于2025年7月16日召开2025年第一次临时股东会，会议审议通过《关于选举齐占峰先生为公司第九届董事会董事的议案》，齐占峰先生当选为公司董事；同日，公司召开第九届董事会第二十一次会议，会议审议通过《关于选举齐占峰先生为公司第九届董事会董事长的议案》，齐占峰先生当选为公司董事长。

齐占峰，男，55岁，毕业于中国矿业大学企业管理专业，硕士，正高级会计师，曾任北京市首都公路发展集团有限公司总会计师，现任北京城建集团有限责任公司党委常委、总会计师，公司董事、董事长。

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真 (Fax): (010) 85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。公司反馈，上述董事长变动系公司正常人事调整，不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力产生不利影响。联合资信认为，上述董事长变动暂未对公司信用水平造成重大不利影响。综合评估，联合资信决定维持上次评级结果不变，公司个体信用状况为 a，外部支持提升子级个数 5 个，主体长期信用等级为 AAA，上述债项信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二五年七月三十一日