

信用评级公告

联合〔2022〕670号

联合资信评估股份有限公司

关于北京鸿坤伟业房地产开发有限公司董事长、总经理及 法定代表人发生变动的关注公告

受北京鸿坤伟业房地产开发有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体长期信用及其相关债项进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为 AA-，“18 鸿坤 01”“18 鸿坤 03”和“19 鸿坤 01”的信用等级为 AA-，评级展望为负面。

公司于2022年1月21日发布了《北京鸿坤伟业房地产开发有限公司董事长、总经理及法定代表人发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据《公司法》及公司章程的规定，经公司董事会、股东会审议通过，免去朱灿的董事长及总经理职务，公司董事长、总经理、法定代表人变更为华贵。

华贵先生，男，1980年10月出生，本科学历。华贵先生2003年毕业于湖北大学经济学专业，学士学位，历任国家开发投资公司业务经理、正荣集团有限公司总经理助理、鸿坤集团有限公司董事会秘书。

公司公告称，上述人员变动预计不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

针对上述重大事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信将对上述变动可能给公司经营与管理带来的影响保持关注。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二二年一月二十五日