

信用评级公告

联合〔2021〕10849号

联合资信评估股份有限公司关于下调 奥园集团有限公司主体及存续期内公开发行人公司债券信用等级 的公告

联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）为奥园集团有限公司（以下简称“奥园集团”或“公司”）的委托评级机构。截至本公告出具日，公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行人公司债券如下表所示。

表1 截至本公告出具日公司委托联合资信进行信用评级的存续期内公开发行人公司债券情况

债券代码	债券简称	发行时间	上次 主体评级	上次 债项评级	上次 评级时间	当前余额(亿元)
155688.SH	19 奥园 02	2019-08-30	AA+	AA+	2021-11-18	15.00
163188.SH	20 奥园 01	2020-02-28	AA+	AA+	2021-11-18	25.40
163911.SH	20 奥园 02	2020-08-04	AA+	AA+	2021-11-18	11.80
188326.SH	21 奥园债	2021-06-29	AA+	AA+	2021-11-18	18.20

资料来源：联合资信根据公开资料整理

联合资信关注到，近期公司三笔资产支持证券/资产支持票据（分别为中山证券-奥创二期资产支持专项计划、深圳市前海融通商业保理有限公司 2021 年度第一期奥园集团供应链应付账款定向资产支持票据、平安-奥盈供应链金融 1 期 1 号资产支持专项计划）变更兑付方案的相关议案已经持有人会议表决通过。同时，公司 2021 年 11 月 30 日发布的《奥园集团有限公司关于近期重大事项情况的公告》显示，近期网络上出现关于“申万菱信资产-惠聚 2 号集合资产管理计划重大事项的公告”内容显示公司以及旗下子公司珠海保税区启恒物流有限公司（以下简称“启恒物流”）未按时履行相应的还款义务。公司于 2021 年 11 月 10 日开始与申万菱信（上海）资产管理有限公司（以下简称“申万菱信”）就存续产品展期事项进行沟通，已与申万菱信达成一致意见。

此外，公司控股股东中国奥园集团股份有限公司（以下简称“中国奥园”）将有约 6.88 亿美元境外公开发行美元债券于 2022 年 1 月面临到期，考虑到当前其资本市场融资渠道不畅，再融资难



度大，能否及时筹措到足额偿债资金存在不确定性。

综上，联合资信决定将公司主体和“19 奥园 02”“20 奥园 01”“20 奥园 02”“21 奥园债”信用等级下调至 AA，同时确定评级展望为负面。联合资信将持续关注公司经营和财务情况，以及资产处置进度，并持续收集相关信息，以评估公司主体及相关债券的信用水平。

特此公告



联合资信评估股份有限公司

2021 年 12 月 2 日

