

信用评级公告

联合〔2022〕262号

联合资信评估股份有限公司

关于终止“19 不动 Y1”信用等级的公告

受平安不动产有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。根据 2021 年 6 月 25 日联合资信跟踪评级结果，公司主体长期信用等级为 AAA，“19 不动 Y1”信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

根据公司于 2021 年 11 月 26 日披露的《平安不动产有限公司面向合格投资者公开发行 2019 年可续期公司债券（第一期）不行使续期选择权的公告》，公司决定不行使续期选择权。根据公司于 2021 年 12 月 28 日披露的《平安不动产有限公司面向合格投资者公开发行 2019 年可续期公司债券（第一期）2022 年本息兑付及摘牌公告》，“19 不动 Y1”将于 2022 年 1 月 10 日兑付。截至 2022 年 1 月 10 日，“19 不动 Y1”已完成全部本息兑付，并在上海证券交易所摘牌。根据有关法规、监管规定、自律规则及联合资信《终止评级制度》，自本公告发布之日起，联合资信终止对“19 不动 Y1”的信用评级，并将不再更新“19 不动 Y1”的评级结果。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

2022 年 1 月 11 日