

联合资信评估有限公司

承诺书

联合资信评估有限公司（以下简称“本评级机构”）承诺本评级机构出具的《皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券信用评级报告》不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏；同时在项目发起人保证其所提供基础资料真实、准确、完整的前提下，本评级机构对本报告的真实性、准确性、完整性负责。

联合资信评估有限公司

二零一七年八月十八日



信用等级公告

联合[2017] 2084 号

联合资信评估有限公司通过对“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”的信用状况进行综合分析和评估，确定

皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券
优先 A-1 档资产支持证券的信用等级为 AAA_{sf}
优先 A-2 档资产支持证券的信用等级为 AAA_{sf}
优先 B 档资产支持证券的信用等级为 AA_{sf}⁺

特此公告。

联合资信评估有限公司
二零一七年八月十八日



地址：北京市朝阳区建国门外大街2号中国人保财险大厦17层

电话：(010) 85679696

传真：(010) 85679228

邮编：100022

网址：www.lhratings.com

皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券 信用评级报告

评级结果

资产支持证券名称	金额(万元)	占比(%)	利率类型	信用等级
优先 A-1 档资产支持证券	85000.00	45.04	固定	AAA _{sf}
优先 A-2 档资产支持证券	57300.00	30.36	浮动	AAA _{sf}
优先 B 档资产支持证券	13200.00	6.99	浮动	AA _{sf} ⁺
次级档资产支持证券	33208.30	17.60	—	NR
合 计	188708.30	100.00	—	—

注：①NR——未予评级，下同；

②占比加总不等于 100%系由于四舍五入所致，下同。

交易概览

信托财产初始起算日：2017 年 7 月 10 日
证券法定到期日：2025 年 1 月 26 日
交易类型：静态现金流型
载体形式：特殊目的信托
基础资产：皖江金融租赁股份有限公司在未偿本金余额 188708.30 万元融资租赁合同项下享有的应收租金债权和附属担保权益
信用提升机制：优先/次级结构、触发机制
发起机构/委托人：皖江金融租赁股份有限公司
资产服务机构：皖江金融租赁股份有限公司
受托机构/发行人：中国对外经济贸易信托有限公司
资金保管机构：徽商银行股份有限公司
主承销商：国泰君安证券股份有限公司、徽商银行股份有限公司

评级时间：

2017 年 8 月 18 日

分析师

徐 阳 刘 畅 张睿君

电话：010-85679696

传真：010-85679228

邮箱：lianhe@lhratings.com

地址：北京市朝阳区建国门外大街2号
中国人保财险大厦17层（100022）

网址：www.lhratings.com

评级观点

联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）对本交易所涉及的基础资产、交易结构、法律要素以及有关参与方履约及操作风险等因素进行了综合考量，并在对资产池进行信用分析、交易结构分析及现金流分析的基础上，确定“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”的评级结果为：优先 A 档（包括优先 A-1 档和优先 A-2 档，下同）资产支持证券的信用等级为 AAA_{sf}；优先 B 档资产支持证券的信用等级为 AA_{sf}⁺；次级档资产支持证券未予评级。

上述优先 A 档资产支持证券的评级结果反映了该证券利息获得及时支付和本金于法定到期日或之前获得足额偿付的能力极强，违约风险极低；优先 B 档资产支持证券的评级结果反映了该证券利息获得及时支付和本金于法定到期日或之前获得足额偿付的能力很强，违约风险很低。

优势

1. 本交易入池资产全部为皖江金融租赁股份有限公司资产五级分类中的正常类资产，资产池加权平均信用级别为 A_S¹/A_S⁻，入池资产信用质量较好。
2. 本交易以优先/次级结构作为主要的信用提升机制，其中优先 A 档资产支持证券获得优先 B 档和次级档资产支持证券 24.59% 的信用支持，优先 B 档资产支持证券获得次级档资产支持证券 17.60% 的信用支持。
3. 本金账与收益账交叉互补交易结构的设置为优先档资产支持证券提供了较好的流动性支持和信用支持；“加速清偿事件”与“违约事件”等触发机制为优先档资产支持证

¹联合资信采用在主体长期信用评级等级符号后加下标 s 来表示影子评级，详见附件 2，下同。

券的偿付提供了进一步的保障。

4. 根据租赁合同，租赁款在发放时要求承租人缴纳一定比例的保证金。本交易入池资产的保证金总额占资产池未偿本金余额的比例为 7.78%，这将有利于降低承租人的违约意愿，并提高租赁资产违约后的回收。

关注及风险缓释

1. 本交易入池资产的行业集中度和地区集中度较高，占比最高行业商务服务业未偿本金占比为 38.05%，占比最高地区江苏未偿本金占比为 25.52%，存在较高的行业和地区集中风险。

风险缓释：联合资信在违约模型中通过提高相同行业和地区借款人的相关性来模拟整个资产池的违约表现，评级结果已经反映了行业和地区集中风险。

2. 影响资产违约及违约后回收的因素较多，定量分析时采用的模拟方法和相关数据可能存在一定的模型风险。

风险缓释：联合资信通过提高提前还款比例、降低回收率、缩小超额利差、模拟集中违约等手段，反复测试优先档资产支持证券对承租人违约的承受能力，尽量降低模型风险。

3. 全球经济复苏疲弱，外部环境比较复杂，我国经济下行压力持续存在，宏观经济系统性风险可能影响到资产池的整体信用表现。

风险缓释：联合资信在调整资产池违约模型中的参数时考虑了因宏观经济及外部环境波动而导致的资产违约率提高和回收率下降的可能性，评级结果反映了上述风险。

声 明

一、本报告引用的资料主要由发起机构皖江金融租赁股份有限公司和发行人中国对外经济贸易信托有限公司提供，联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）对这些资料的真实性、准确性和完整性不作任何保证。

二、除因本次评级事项联合资信与皖江金融租赁股份有限公司/中国对外经济贸易信托有限公司构成委托关系外，联合资信、评级人员与皖江金融租赁股份有限公司/中国对外经济贸易信托有限公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

三、联合资信与评级人员履行了实地调查和诚信义务，有充分理由保证所出具的评级报告遵循了真实、客观、公正的原则。

四、本报告的评级结论是联合资信依据合理的内部信用评级标准和程序做出的独立判断，未因皖江金融租赁股份有限公司/中国对外经济贸易信托有限公司和其他任何组织或个人的不当影响改变评级意见。

五、本报告用于相关决策参考，并非是某种决策的结论、建议。

六、本期资产支持证券信用评级结果的有效期为“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”优先档资产支持证券的存续期，根据跟踪评级的结论，在有效期内本期优先档资产支持证券的信用等级有可能发生变化。

一、交易概况

1. 交易结构

本交易的发起机构皖江金融租赁股份有限公司（以下简称“皖江金租”）按照国内现行的有关法律及规章，将其合法所有且符合本交易信托合同约定的合格标准的未偿本金余额 188708.30 万元融资租赁合同项下享有的应收租金债权和附属担保权益作为基础资产，采用特殊目的信托载体机制，通过中国对外经济贸易信托有限公司（以下简称“外贸信托”）设立“皖金 2017 年第二期租赁资产证券化信托”。外贸信托以受托的基础资产为支持在全国银行间债券市场发行优先 A 档资产支持证券（包括优先 A-1 档和优先 A-2 档）、优先 B 档和次级档资产支持证券。投资者通过购买并持有该资产支持

证券取得本信托项下相应的信托受益权。

表 1 交易参与机构

发起机构/委托人：皖江金融租赁股份有限公司
发行人/受托人/受托机构：中国对外经济贸易信托有限公司
资产服务机构：皖江金融租赁股份有限公司
资金保管机构：徽商银行股份有限公司
登记托管机构：中央国债登记结算有限责任公司
会计顾问/税务顾问：华普天健会计师事务所(特殊普通合伙)
法律顾问：北京市中伦律师事务所(特殊普通合伙)
主承销商：国泰君安证券股份有限公司、徽商银行股份有限公司
评级机构：联合资信评估有限公司、中债资信评估有限责任公司

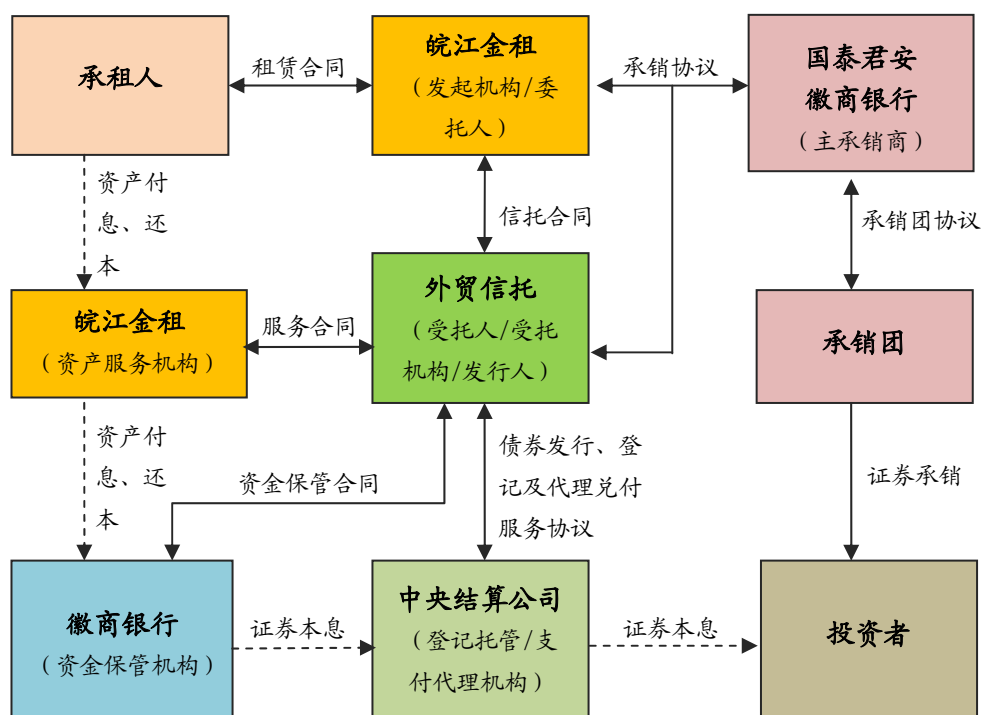


图 1 交易安排

2. 资产支持证券

本交易计划发行优先A档、优先B档和次级档资产支持证券（以下简称“证券”），其中优

先A档和优先B档证券属于优先档证券，享有优先级信托受益权；次级档证券享有次级信托受益权。

本交易采用优先/次级的顺序偿付结构，劣后受偿的分档证券为优先级较高的分档证券提供信用增级。优先A-1档、优先A-2档和优先B档证券均按季偿付利息，在优先级证券全部偿付完毕之前，次级档证券不获得任何收益。优先A-1档、优先A-2档、优先B档和次级档证券均采用过手偿还结构并按照优先/劣后的顺序偿付本金。

优先A-1档、优先A-2档和优先B档证券均采用簿记建档方式发行。优先A-1档执行固定利率，证券利率根据簿记建档结果确定。优先

A-2档证券和优先B档证券执行浮动利率，票面利率为基准利率与基本利差之和。其中，基准利率为人民银行公布的一年期定期存款利率，基本利差根据簿记建档结果确定。证券基准利率将于人民银行调整一年期定期存款利率生效后第3个自然月的对应日进行调整。如遇基准利率调整日处于证券的某个计息期间，则对该基准利率调整日所在的计息期间实行分段计息。次级档证券全部由皖江金租自持，不设票面利率，仅在各档证券偿付完毕之后取得最终的剩余收益。

表2 资产支持证券概况 单位：万元/%

证券名称	信用评级	利息支付方式	本金偿付方式	发行规模	总量占比	利率类型	预期到期日	法定到期日
优先 A-1 档	AAA _{sf}	按季付息	过手	85000.00	45.04	固定利率	2018 年 10 月 26 日	2025 年 1 月 26 日
优先 A-2 档	AAA _{sf}	按季付息	过手	57300.00	30.36	浮动利率	2020 年 1 月 26 日	2025 年 1 月 26 日
优先 B 档	AA _{sf} ⁺	按季付息	过手	13200.00	6.99	浮动利率	2020 年 7 月 26 日	2025 年 1 月 26 日
次级档	NR	—	过手	33208.30	17.60	—	2023 年 1 月 26 日	2025 年 1 月 26 日

注：NR——未予评级。

3.基础资产

本交易的入池资产涉及发起机构皖江金租向 21 户承租人发放的 26 笔人民币租赁款。截至资产池初始起算日，入池资产的未偿本金余额为人民币 188708.30 万元。

根据交易文件约定，就每一笔入池资产而言，系指在初始起算日和信托生效日符合以下标准：(a)资产对应的租赁合同均合法有效，并构成相关承租人合法、有效和有约束力的义务，委托人可根据其条款向承租人主张权利；(b)承租人系依据中国法律在中国境内设立且合法存续的企业法人、事业单位法人或其他组织；(c)担保人系依据中国法律在中国境内设立且合法存续的企业法人、事业单位法人或其他组织；(d)委托人是租赁物件的唯一合法所有权人，租赁物件上未被设定抵押权、质权或其他担保物权；(e)委托人在租赁合同项下的融资租赁债权可以进行合法有效的转让，且无需取得承租人或其他主体的同意；(f)在租赁合同项下的融资租赁债权如附有由保证人提供的保证担保或由物权担保人提供的抵押，则由保证人签署的保

证合同、由物权担保人签署的物权担保合同及相应的担保物权均合法有效，相关保证债权和担保物权可以进行合法有效的转让，且无需取得承租人、保证人、物权担保人或其他主体的同意；(g)根据租赁合同，相关租赁物件均已起租；(h)委托人已支付租赁合同项下的全部租赁物件购买价款（委托人有权保留的保证金或应由承租人承担的购买价款除外），且同一租赁合同项下剩余未偿的租赁本金、利息及其他款项全部入池；(i)资产上未设定抵押权、质权或其他权利负担；(j)租赁物件或资产不涉及诉讼、仲裁、执行或破产程序；(k)资产不涉及国防、军工或其他国家机密；(l)除以保证金冲抵租赁合同项下应付租金外，承租人在租赁合同项下不享有任何主张扣减或减免应付款项的权利；(m)资产为委托人正常、关注、次级、可疑、损失 5 级分类体系中的正常类；(n)资产所对应的任一份租赁合同项下的到期租金均已按时足额支付，无违约情况；(o)资产所对应的任一份租赁合同项下的租金支付计划到期日不得晚于 2021 年 12 月 31 日；(p)委托人已经履行并遵守

了资产所对应的任一份租赁合同；(q)资产对应的全部租赁合同适用法律为中国法律。

初始起算日资产池概况如表 3：

表 3 资产池概况

资产池未偿本金余额	188708.30 万元
承租人户数	21 户
资产笔数	26 笔
最大单笔资产未偿本金余额	26250.00 万元
平均单笔资产未偿本金余额	7258.01 万元
资产合同总金额	320100.00 万元
最高单笔资产合同金额	45000.00 万元
平均单笔资产合同金额	14550.00 万元

单户承租人最大未偿本金余额	26250.00 万元
加权平均现行资产利率	6.05%
加权平均初始期限	55.55 个月
加权平均账龄	17.42 个月
加权平均剩余期限	38.13 个月
最短单笔资产剩余期限	5.59 个月
最长单笔资产剩余期限	64.80 个月
资产池加权平均信用级别	As/As ⁻
前五大承租人未偿本金余额占比	50.45%
前十大承租人未偿本金余额占比	81.25%
保证金总额	14678.00 万元

注：1. 资产池加权平均信用级别为考虑保证人后的影子评级。如无特殊说明，涉及资产池中承租人的信用级别均指考虑保证人后的影子评级。

2. 资产笔数按照入池资产租赁合同号计数，下同。

二、基础资产分析

联合资信对基础资产信用风险的评估着眼于资产池的整体表现，即信用损失分布的整体形态。通常情况下，入池资产承租人的信用级别、行业和地区以及承租人集中度、承租人之间的相关性以及入池资产的剩余期限分布均会对组合信用风险概率分布的形态（尤其是尾部形态）有重要影响。联合资信将根据资产池特点，并结合当前宏观经济形势等因素，在违约模型中对相关参数进行适度调整。

1. 入池资产质量

按照皖江金租资产质量五级分类方法，本交易入池资产全部为皖江金租认定的正常类资产，入池资产质量良好。

2. 入池资产担保方式

本交易入池资产的担保方式主要为保证担保，除此以外，共有 16 户承租人交付了保证金共计 14678.00 万元。保证金将在承租人违约后，用于偿付剩余金额，能够在一定程度上提高租赁款违约后的回收率，降低承租人的违约意愿。具体担保情况如表 4 所示：

表 4 承租人担保情况

单位：户/笔/万元/%

担保性质	户数	笔数	未偿本金余额	占比
保证	15	18	139763.87	74.06
信用	5	7	46690.02	24.74
抵押	1	1	2254.41	1.19
合 计	21	26	188708.30	100.00

3. 入池资产承租人影子评级

联合资信综合分析了由发起机构提供的入池资产的信贷资料，对本交易入池资产承租人的信用风险进行了评估。对于有保证人的承租人，联合资信对其信用风险进行评估时考虑了保证人的保证效力。按照上述原则，联合资信给予入池资产的承租人、保证人和入池资产承租人（考虑保证人）的最终影子评级结果如表 5、表 6 和表 7 所示：

表 5 入池资产承租人影子评级结果

单位：户/笔/万元/%

影子级别	户数	笔数	未偿本金余额	金额占比
AA _S	1	3	17290.02	9.16
AA _S ⁻	1	1	1428.57	0.76
A _S ⁺	4	5	60671.08	32.15
A _S	1	3	19500.00	10.33
A _S ⁻	1	1	12000.00	6.36

BBB _S ⁺	5	5	39272.80	20.81
BBB _S	4	4	24723.33	13.10
BBB _S ⁻	4	4	13822.50	7.32
合 计	21	26	188708.30	100.00

注：若出现一笔多户承租人的情况，此处披露影子级别最高的的承租人的级别。

表 6 入池资产非自然人保证人的影子评级结果

单位：户/笔/万元/%

影子级别	户数	笔数	未偿本金余额	金额占比
AAA _S	1	1	12000.00	6.36
AA _S ⁺	1	1	26250.00	13.91
AA _S	5	6	59082.80	31.31
AA _S ⁻	3	5	24285.24	12.87
A _S ⁺	1	1	6699.38	3.55
A _S	3	3	9623.95	5.10
A _S ⁻	1	1	1822.50	0.97
合 计	15	18	139763.87	74.06

表 7 入池资产承租人（考虑保证人）影子评级结果

单位：户/笔/万元/%

影子级别	户数	笔数	未偿本金余额	金额占比
AAA _S	1	1	12000.00	6.36
AA _S ⁺	1	1	26250.00	13.91
AA _S	6	9	76372.81	40.47
AA _S ⁻	3	5	24285.24	12.87
A _S ⁺	2	2	8953.79	4.74
A _S	3	3	9623.95	5.10
A _S ⁻	1	1	1822.50	0.97
BBB _S ⁺	1	1	9000.00	4.77
BBB _S	2	2	15000.00	7.95
BBB _S ⁻	1	1	5400.00	2.86
合 计	21	26	188708.30	100.00

根据上述信用评级结果及承租人未偿本金余额占资产池未偿本金余额的比重，并结合信用等级量化因子，联合资信评定本交易入池资产承租人（考虑保证人）加权平均信用级别介于 A_S⁻至 A_S之间，记为 A_S/A_S⁻，该结果表明资产池整体信用质量较好。

4. 入池资产租金偿付方式

本交易入池资产租金偿付方式全部为分期摊还。

5. 入池资产利息支付方式

本交易入池资产利息支付方式分为按季付息、按半年付息和不规则付息三类，具体分布如表 8 所示：

表 8 入池资产利息偿还方式 单位：笔/万元/%

利息偿还方式	笔数	未偿本金余额	金额占比
季付	19	154595.78	81.92
半年付	5	28690.02	15.20
不规则	2	5422.50	2.87
合 计	26	188708.30	100.00

6. 入池资产承租人集中度

截至资产初始起算日，本交易入池资产中前十大承租人未偿本金余额占资产池总额的 81.25%，前五大承租人未偿本金余额占 50.45%，最大承租人未偿本金余额占 13.91%。未偿本金余额占比超过 5%的承租人情况如表 9 所示：

表 9 占比超过 5%的承租人情况 单位：万元/%/月

序号	未偿本金余额	未偿本金占比	初始资产金额	初始资产期限	剩余期限	所属行业	所在地区	担保性质	影子级别
1	26250.00	13.91	45000.00	60.07	43.40	商务服务业	天津	保证	AA _S ⁺
2	19500.00	10.33	26000.00	60.07	42.94	公共设施管理业	江苏	保证	AA _S ⁻
3	17416.67	9.23	30000.00	35.28	18.54	房屋建筑业	江苏	保证	AA _S
4	17290.02	9.16	20000.00	60.07	52.34	商务服务业	贵州	信用	AA _S
5	14750.00	7.82	20000.00	60.07	39.22	商务服务业	河南	保证	AA _S

6	13263.15	7.03	40000.00	60.03	16.64	电力、热力生产和供应业	青海	保证	AA _s
7	12600.00	6.68	14000.00	60.03	51.35	水的生产和供应业	内蒙古	信用	BBB _s
8	12000.00	6.36	30000.00	60.03	22.42	造纸和纸制品业	河南	保证	AAA _s
9	11250.00	5.96	30000.00	24.03	6.12	商务服务业	江苏	保证	AA _s
合 计	144319.83	76.48	255000.00	—	—	—	—	—	—

注：1. 初始资产期限是指资产发放日至资产合同到期日的时间区间，初始资产期限=12*（资产合同到期日-资产发放日）/365，若涉及同一承租人的多笔资产，则初始资产期限以该承租人初始期限最长的一笔资产为准。

2. 剩余期限是指自资产池初始起算日至资产合同到期日的时间区间，剩余期限=12*（资产合同到期日-资产池初始起算日）/365，若涉及同一承租人的多笔资产，则剩余期限以该承租人剩余期限最长的一笔资产为准。

7. 入池资产利率类型

本交易入池资产的利率类型包括固定利率和浮动利率，具体利率类型分布见表 10。

表 10 入池资产利率类型分布 单位：笔/万元/%

利率类型	资产笔数	未偿本金余	金额占比
固定利率	15	120020.65	63.60
浮动利率	11	68687.66	36.40
合 计	26	188708.30	100.00

8. 现行租赁利率

本交易入池资产加权平均租赁利率为 6.05%。其中，租赁利率主要集中于 4.0%至 7.0%之间，相应未偿本金余额合计占比为 86.49%。现行租赁利率分布如表 11 所示：

表 11 现行租赁利率 单位：%/笔/万元

利率区间	资产笔数	未偿本金余额	金额占比
(4.0,5.0]	6	42903.25	22.74
(5.0,6.0]	5	54446.13	28.85
(6.0,7.0]	8	65866.05	34.90
(7.0,8.0]	6	22136.21	11.73
(8.0,9.0]	1	3356.67	1.78
合 计	26	188708.30	100.00

注：(,]为左开右闭区间，例如(5.0, 6.0]表示大于 5.0%但小于等于 6.0%，下同。

9. 入池资产初始期限分布

本交易入池资产初始期限集中在 36 个月至 60 个月的区间内，加权平均初始期限为 55.55 个月，期限相对较长，具体分布见表 12。

表 12 入池资产初始期限分布 单位：月/笔/万元/%

初始期限	笔数	未偿本金余额	金额占比
(12,24]	1	11250.00	5.96
(24,36]	2	17416.67	9.23
(36,48]	1	1428.57	0.76
(48,60]	21	155013.07	82.14
(60,72]	1	3600.00	1.91
合 计	26	188708.30	100.00

10. 入池资产账龄分布

本交易入池资产的加权平均账龄为 17.42 个月，具体分布见表 13。

表 13 入池资产账龄分布 单位：月/笔/万元/%

账龄	笔数	未偿本金余额	金额占比
(0,6]	7	29878.55	15.83
(6,12]	4	30024.22	15.91
(12,18]	9	82706.42	43.83
(18,24]	1	14750.00	7.82
(24,36]	1	2402.98	1.27
(36,42]	2	13428.57	7.12
(42,48]	1	13263.15	7.03
(48,54]	1	2254.41	1.19
合 计	26	188708.30	100.00

注：账龄是指自资产实际发放日至资产池初始起算日的时间区间，账龄=12*（资产池初始起算日-资产发放日）/365。

11. 入池资产剩余期限分布

本交易入池资产加权平均剩余期限为 38.13 个月，剩余期限相对较长，最短剩余期限为 5.59 个月，最长剩余期限为 64.80 个月。入池资产剩余期限具体分布见表 14。

表 14 入池资产剩余期限分布 单位：月/笔/万元/%

剩余期限	笔数	未偿本金余额	金额占比
(0,6]	1	1428.57	0.76
(6,12]	2	13504.41	7.16
(12,18]	2	13763.15	7.29
(18,24]	2	28916.67	15.32
(24,30]	1	2402.98	1.27
(36,42]	1	14750.00	7.82
(42,48]	6	54039.76	28.64
(48,54]	4	30024.22	15.91
(54,60]	6	26278.55	13.93
60 以上	1	3600.00	1.91
合 计	26	188708.30	100.00

12. 入池资产行业分布

按照国家统计局 2011 年行业划分标准，本交易入池资产承租人行业分布如表 15 所示：

表 15 承租人行业分布 单位：户/万元/%

行业	承租人户数	未偿本金余额	金额占比
商务服务业	5	71794.43	38.05
卫生	9	38302.51	20.30
公共设施管理业	1	19500.00	10.33
房屋建筑业	1	17416.67	9.23
电力、热力生产和供应业	1	13263.15	7.03
水的生产和供应业	1	12600.00	6.68
造纸和纸制品业	1	12000.00	6.36
汽车制造业	1	2402.98	1.27
化学原料和化学制品制造业	1	1428.57	0.76
合 计	21	188708.30	100.00

入池资产中未偿本金余额占比最高的行业为商务服务业，占比达38.05%。联合资信对资产池中该行业的承租人评定的影子级别为A_S⁺至AA_S⁺。本交易入池资产中商务服务业的承租人主要为从事于基础设施建设的国有控股企业。城市基础设施建设是国民经济可持续发展的重要物质基础，对于促进国民经济及地区经济快速健康发展、改善投资环境、强化城市综合服务功能、加强区域交流与协作等有着积极

的作用，其发展一直受到中央和各级地方政府的高度重视。随着近年来国民经济实力的增强、全社会固定资产投资总额的增加，我国国内基础设施建设相关领域固定资产投资额也维持在较高水平。2014年至2016年我国全社会固定资产投资完成额保持较快速度增长，三年分别完成投资总额51.20万亿元、56.20万亿元和60.65万亿元，同比分别增长19.11%、14.73%和8.1%，增速虽有所放缓，但在未来城镇化进程的推动下，该行业仍具较大的发展潜力。鉴于商务服务业承租人的国有背景和承担的政府职能，并始终紧跟政策导向调整投资方向，联合资信认为该行业承租人目前发展状况良好。本交易入池资产中商务服务业承租人基本情况如表16所示：

表 16 商务服务业承租人基本情况

单位：万元/月

承租人	地区	未偿本金余额	剩余期限	影子评级
承租人 1	安徽	2254.41	48.33	A _S ⁺
承租人 2	河南	14750.00	20.84	AA _S
承租人 3	江苏	11250.00	17.92	AA _S
承租人 4	贵州	17290.02	17.13	AA _S
承租人 5	天津	26250.00	16.67	AA _S ⁺

入池资产中未偿本金余额占比次高的行业为卫生行业，占比达 20.30%。联合资信对资产池中该行业的承租人评定的影子级别区间为BBB_S⁻到 AA_S⁻。2016 年全国财政医疗卫生支出 1.32 万亿元，比 2015 年增长 10%，是医改启动前 2008 年的 4.1 倍。政府医疗卫生支出占财政支出的比重，提高到 7.0%。在支持公立医院改革方面，中央财政对县级公立医院改革，每年每县补助 300 万元；对城市公立医院改革试点城市，每个城市一次性补助 2000 万元，对试点城市所辖区每年每区补助 100 万元。随着国民经济的发展和人们生活水平的提高，人们的健康意识不断增强，医疗服务需求不断增长，进一步强化了医疗服务需求的刚性特征。联合资信认为该行业承租人目前发展状况良好。本

交易入池资产中卫生业承租人基本情况如表 17 所示：

表 17 卫生行业承租人基本情况
单位：万元/月

承租人	地区	未偿本金余额	剩余期限	影子评级
承租人 1	贵州	3023.95	6.12	A _S
承租人 2	辽宁	5400.00	6.15	BBB _S ⁻
承租人 3	贵州	3356.67	5.06	AA _S ⁻
承租人 4	四川	6699.38	4.01	A _S ⁺
承租人 5	陕西	2400.00	3.88	BBB _S
承租人 6	河南	3600.00	3.91	A _S
承租人 7	贵州	3000.00	2.53	A _S
承租人 8	四川	1822.50	2.96	A _S ⁻
承租人 9	河南	9000.00	1.12	BBB _S ⁺

入池资产中未偿本金余额占比第三高的行业为公共设施管理，占比达 10.33%。联合资信对资产池中该行业的承租人评定的影子级别为 AA_S⁻。随着近年来国民经济实力的增强、全社会固定资产投资总额的增加，中国国内公共设施投资建设管理相关领域固定资产投资额也维持较高水平。2016 年，全年固定资产投资（不含农户）596501 亿元，比上年名义增长 8.1%；民间投资 365219 亿元，增长 3.2%。公共设施管理业是国民经济可持续发展的重要物质基础，其发展一直受到中央和地方各级政府的高度重视。近些年，全国各地区城建资金来源和渠道日益丰富，加上国家为推动公共设施建设、管理领域的改革，出台了一系列优惠政策，积极支持公共设施的投资管理。因此，公共设施管理业有望在今后几年保持较快发展。本交易入池资产中公共设施管理业承租人基本情况如表 18 所示：

表 18 公共设施管理业承租人基本情况
单位：万元/月

承租人	地区	未偿本金余额	剩余期限	影子评级
承租人 1	江苏	19500.00	17.13	AA _S ⁻

总体看来，本交易入池资产承租人存在较高的行业集中风险。考虑到行业之间的相关性

以及宏观经济景气周期等因素，联合资信在违约模型中通过提高相同行业借款人的相关性来模拟整个资产池的违约表现，评级结果已经反映了行业和地区集中风险。

13. 入池资产地区分布

入池资产承租人所处地区分布见表 19。

表 19 承租人地区分布 单位：户/万元/%

地区	户数	未偿本金余额	金额占比
江苏	3	48166.67	25.52
河南	4	39350.00	20.85
贵州	4	26670.65	14.13
天津	1	26250.00	13.91
青海	1	13263.15	7.03
内蒙古	1	12600.00	6.68
四川	2	8521.88	4.52
安徽	3	6085.97	3.23
辽宁	1	5400.00	2.86
陕西	1	2400.00	1.27
合 计	21	188708.30	100.00

可以看出，入池资产分布在 10 个省市，地区分布较为集中，未偿本金余额排名前三的地区合计占比达到 60.51%。

本交易入池资产承租人未偿本金余额占比第一高的地区为江苏省，占 25.52%。根据国家与地方统计局相关数据，2016 年全省实现生产总值 76086.2 亿元，同比增长 7.8%。其中，第一产业增加值 4078.5 亿元，同比增长 0.7%；第二产业增加值 33855.7 亿元，同比增长 7.1%；第三产业增加值 38152 亿元，同比增长 9.2%。2016 年，全省完成固定资产投资 49370.9 亿元，比上年增长 7.5%。总体来看，江苏省经济正处于转型升级中且保持较快增长。

本交易入池资产承租人未偿本金余额占比次高的地区为河南省，占 20.85%。初步核算，2016 年全省生产总值 40160.01 亿元，比上年增长 8.1%，增速高于全国平均水平 1.4 个百分点。一季度、上半年、前三季度全省生产总值分别增长 8.2%、8.0%、8.1%，保持了平稳增长态势。

分产业看，全年第一产业增加值 4286.30 亿元，增长 4.2%；第二产业增加值 19055.44 亿元，增长 7.5%；第三产业增加值 16818.27 亿元，增长 9.9%。2016 年全省规模以上工业增加值增长 8.0%，高于全国 2.0 个百分点。全省固定资产投资 39753.93 亿元，增长 13.7%，高于全国 5.6 个百分点，增速连续 4 个月加快。进出口总额 4714.7 亿元，出口 2835.3 亿元，增长 5.7%；进口 1879.4 亿元，下降 1.8%。总的来看，全省经济保持良好发展态势。

本交易入池资产承租人未偿本金余额占比第三高的地区为贵州省，占 14.13%。2016 年全省地区生产总值 11734.43 亿元，比上年增长 10.5%。全年财政总收入 2409.35 亿元，比上年增长 4.4%。第一产业增加值 1846.54 亿元，增长 6.0%；第二产业增加值 4636.74 亿元，增长 11.1%；第三产业增加值 5251.15 亿元，增长 11.5%。第一产业、第二产业、第三产业增加值占地区生产总值的比重分别为 15.8%、39.5%、44.7%。一般公共预算收入 1561.33 亿元，比上年增长 8.1%；全年一般公共预算支出 4261.68 亿元，比上年增长 7.9%。全年固定资产投资 12929.17 亿元，比上年增长 21.1%。按重点领

域分，基础设施投资 5340.13 亿元，比上年增长 29.1%，占固定资产投资的比重为 41.3%。工业投资 3076.50 亿元，比上年增长 12.0%，占固定资产投资的比重为 23.8%，基础设施投资和工业投资带动作用强劲。2016 年贵州省经济保持平稳较快发展，第二、三产业增加值持续增加，经济结构不断优化，但也要看到，国内外环境依然复杂严峻，经济仍存在下行压力。

本交易入池资产存在一定的地区集中风险，但承租人集中度较高的地区，大部分经济发展趋势良好。联合资信在违约模型中通过提高相同地区借款人的相关性来模拟整个资产池的违约表现，评级结果已经反映了地区集中风险。

14. 宏观经济及外部环境

当前全球经济复苏疲弱，外部环境比较复杂，我国经济下行压力持续存在，宏观经济系统性风险可能影响到资产池的整体信用表现。联合资信在调整资产池违约模型中的参数时考虑了因宏观经济及外部环境波动而导致的资产违约率提高和回收率下降的可能性，评级结果反映了上述风险。

三、交易结构分析

本交易采用优先/次级的顺序偿付结构，劣后受偿的分档证券为优先受偿的分档证券提供信用增级。此外，本交易还安排了相关触发机制，一定程度上有利于优先档证券的偿付。

1. 信托账户

在信托设立日当日或之前，受托人将设立信托专用账，用以记录信托财产的收支情况，并在信托账下设立三个子账，即收益账、本金账和保证金账。收益账用于核算收入回收款，本金账用于核算本金回收款，保证金账用于核算保证金。

保证金账项下的保证金仅按照租赁合同及

信托合同约定的方式支付和使用，具体的，(a)若资产服务机构或承租人依据租赁合同的约定以保证金抵扣承租人的应付款项的，保证金账项下相当于被抵扣的保证金数额的资金应作为回收款根据资产服务机构的通知或说明分别划入本金账和收益账；(b)若承租人在租赁合同项下的全部应付款项付清或保证金抵扣之后，保证金仍有剩余的，剩余部分应退还给保证金的提供方。

2. 现金流支付机制

现金流支付机制按照“违约事件”和“加速清偿事件”是否发生有所差异。

“违约事件”是指：(a)回收款不能合法有效交付给受托人或未能对抗第三人对相关信托财产提出的权利主张；(b)受托人未能在支付日后 5 个工作日内（或在资产支持证券持有人大会允许的宽限期内）足额支付当时存在的最高级别的优先档资产支持证券应付未付利息的（但只要当时存在的最高级别的优先档资产支持证券的应付未付利息得到足额支付，即使其他低级别的优先档资产支持证券应付未付利息和次级档资产支持证券收益未能得到足额支付的，也不构成“违约事件”）；(c)受托人未能在法定到期日后 10 个工作日内（或在资产支持证券持有人大会允许的宽限期内）对当时应偿付但尚未清偿的资产支持证券偿还本金的；(d)交易文件的相关方（委托人、受托人、资产服务机构、资金保管机构）的主要相关义务未能履行或实现，导致对资产支持证券持有人权益产生重大不利影响，该重大不利影响情形在出现后 30 日内未能得到补正或改善，资产支持证券持有人大会做出决议宣布构成违约事件。

“加速清偿事件”分为自动生效的加速清偿事件和需经宣布生效的加速清偿事件。

自动生效的加速清偿事件列示如下：(a)委托人发生任何丧失清偿能力事件；(b)发生任何资产服务机构解任事件；(c)资产服务机构未能依据交易文件的规定按时付款或划转资金；(d)(i)根据《信托合同》、《服务合同》的约定，需要更换受托人或必须任命后备资产服务机构，但在 90 日内，仍无法找到合格的继任的受托人或后备资产服务机构，或(ii)在已经委任后备资产服务机构的情况下，该后备资产服务机构停止根据《服务合同》提供后备服务，或(iii)后备资产服务机构被解任时，未能根据交易文件的规定任命继任者；(e)在信托期限内，某一收款期间结束时的累计违约率超过 5%。

需经宣布生效的加速清偿事件列示如下：(f)委托人或资产服务机构未能履行或遵守其在交易文件项下的任何主要义务（上述(c)项规定的义务除外），并且受托人合理地认为该等行为

无法补救或在受托人发出要求其补救的书面通知后 30 天内未能得到补救；(g)委托人在交易文件中提供的任何陈述、保证（资产保证除外）在提供时存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；(h)发生对资产服务机构、委托人、受托人或者资产（如有）有重大不利影响的事件；(i)《主定义表》、《信托合同》、《服务合同》、《资金保管合同》全部或部分被终止，成为或将成为无效、违法或不可根据其条款主张权利，并由此产生重大不利影响。

发生以上(a)项至(e)项所列的任何一起自动生效的加速清偿事件时，加速清偿事件应视为在该等事件发生之日发生。发生以上(f)项至(i)项所列的任何一起需经宣布生效的加速清偿事件时，受托人应通知所有的资产支持证券持有人。资产支持证券持有人大会决议宣布发生加速清偿事件的，受托人应向资产服务机构、资金保管机构、登记托管机构、支付代理机构和评级机构发送书面通知，宣布加速清偿事件已经发生。

（1）“违约事件”发生前

根据交易结构安排，“违约事件”发生前，信托账项下资金区分为收益账项下资金和本金账项下资金，本金账项下资金和收益账项下资金之间安排了交叉互补机制。具体而言，收益账项下资金在顺序支付税收规费、各中介机构服务报酬以及不超过优先支出上限的费用、优先 A 档证券利息、优先 B 档证券利息后，如果发生“加速清偿事件”，则将全部余额转入本金账，否则继续顺序支付本金账累计转移额和违约额补足、超出优先支出上限的费用，余额转入本金账。本金账项下资金首先用于弥补收益账之不足，未发生加速清偿事件时，顺序支付优先 A-1 档资产支持证券的本金、优先 A-2 档资产支持证券的本金，如果发生加速清偿事件，则同顺序按比例支付优先 A-1 档资产支持证券本金与优先 A-2 档资产支持证券本金，之后顺序偿付优先 B 档证券本金、次级档证券本金，剩余资金作为次级档证券的收益。“违约事件”

发生前的现金流详见附图 1。

(2) “违约事件”发生后

“违约事件”发生后，信托账下资金不再区分收益账项下资金和本金账项下资金，而是将二者归并，并用于顺序分配税收及规费、除资产服务机构外各机构报酬及费用、资产服务机构报酬(如果违约事件不是资产服务机构直接或间接引致)、优先 A 档证券利息、优先 A 档证券本金、优先 B 档证券利息、优先 B 档证券本金、资产服务机构报酬(如果违约事件是资产服务机构直接或间接引致)、次级档证券本金，次级档证券按计划于最后取得清算收益。“违约事件”发生后的现金流详见附图 2。

3. 结构化安排

本交易利用优先/次级结构、触发机制、超额利差等交易结构安排，实现信用及流动性提升。

(1) 优先/次级结构

本交易采用优先/次级结构，具体划分为优先 A 档、优先 B 档和次级档证券。资产池回收的资金以及再投资收益按照信托合同约定的现金流偿付机制顺序支付，劣后受偿的分档证券为优先受偿的分档证券提供信用损失保护。具体而言，本交易中次级档证券和优先 B 档证券为优先 A 档证券提供的信用支持为 24.59%，次级档证券为优先 B 档证券提供的信用支持为 17.60%。

(2) 触发机制

本交易设置了两类事件触发机制：“加速清偿事件”和“违约事件”。事件一旦触发将引致现金流支付机制的重新安排。本交易当中，触发机制的安排在一定程度上缓释了事件风险的影响。

4. 交易结构风险分析

(1) 抵销风险

抵销风险是指入池资产的承租人行使可抵销债务权利，从而使租赁款组合本息回收出现

风险。本交易文件约定，如果承租人行使抵销权且被抵销债权属于信托财产，则委托人应将相当于被抵销款项的资金全额支付给资产服务机构，作为承租人偿还的相应数额的还款。上述安排将承租人行使抵销权的风险转化为委托人皖江金租的违约风险。

皖江金租经营状况良好、财务状况稳健，管理水平较高，主体信用等级很高。联合资信认为即使承租人行使抵销权，委托人皖江金融租赁也应能及时足额交付相应的抵销金额，抵销风险很小。

(2) 混同风险

混同风险是指因资产服务机构发生信用危机，资产组合的本息回收与资产服务机构的其他资金混同，导致信托财产收益不确定而引发的风险。

为缓释混同风险，本交易安排了以必备评级为触发条件的回收款高频划转机制，具体如下：本交易对回收款转付日制定了如下规则：当联合资信给予资产服务机构的长期主体信用等级高于或等于 AA⁻级且中债资信给予资产服务机构的长期主体信用等级高于或等于 A⁺级时，回收款转付日为每个计算日后的第 5 个工作日；当联合资信给予资产服务机构的主体长期信用等级高于或等于 A 级但低于 AA⁻级或中债资信给予资产服务机构的长期主体信用等级高于或等于 A⁻级但低于 A⁺级时，回收款转付日为每个自然月最后一日后的第 5 个工作日；当联合资信给予资产服务机构的长期主体信用等级低于 A 级或中债资信给予资产服务机构的长期主体信用等级低于 A⁻级或发生任何一起资产服务机构解任事件，导致资产服务机构被解任时，委托人或受托人将根据信托合同的规定通知承租人、保证人将其应支付的款项支付至信托账户，如果此时承租人、保证人仍将其应支付的款项支付至资产服务机构，资产服务机构应当于收到该笔回收款后 3 个工作日内的任一工作日转付至信托账户。回收款转付日发生上述改变之后，即使资产服务机构的信用评

级重新提高，回收款转付日的频率也不再恢复。

联合资信认为，上述安排能够在一定程度上缓释混同风险。此外，作为资产服务机构，皖江金租有良好的经营能力、稳健的财务状况以及很高的信用等级，我们认为本交易的混同风险很低。

（3）流动性风险

流动性风险产生于资产池现金流入与优先档证券利息兑付之间的错配。本交易未设置内部流动性储备账户，也无外部流动性支持机制，而主要通过本金账对收益账的补偿机制来缓释流动性风险。

（4）提前偿还和拖欠风险

本交易采用过手偿付结构，入池资产的提前偿还有助于优先档证券本金的兑付，但在一定程度上有可能影响到超额利差的水平及现金流在还款期间内的分布；入池资产承租人的拖欠行为有可能导致流动性风险。对此，本交易安排了本金账对收益账的补偿机制以缓释这一风险。同时，联合资信在现金流分析时，针对拖欠和提前还款行为设计了不同的压力情景并进行了测试，测算结果表明本交易提前偿还和拖欠风险对优先档证券的信用状况存在一定影响，评级结果已反映了上述风险。

（5）利率风险

本交易入池资产利率类型包括固定利率和浮动利率，执行固定利率的资产未偿本金余额占比为 63.60%，同时本交易优先 A-1 档证券采用固定利率，而优先 A-2 档证券、优先 B 档证券采用浮动利率，且部分入池资产利息与证券端利息的偿付频率不同，因而本交易存在一定因利率波动或调整时间不同而导致的利差缩小的风险。联合资信测算了在不同的利率情景下优先档证券的兑付情况，测算结果表明现行交易结构下，本交易利率风险对优先档证券的信

用影响较小。

（6）尾端风险

随着入池资产的逐步清偿，资产池多样化效应减弱，承租人同质性相对增加，尾端存在异常违约的可能性。针对这一风险，联合资信设定了尾端违约模式进行压力测试，用以反映和处理这一问题。

本交易安排了清仓回购条款。在同时满足以下两个条件时，委托人可以选择清仓回购：

(a)资产的未偿本金余额总和在回购起算日零点（0:00）降至初始起算日资产池余额的 10%或以下；并且(b)截至回购起算日零点（0:00）剩余资产的市场价值不少于优先档资产支持证券的未偿本金余额和利息以及信托税收、费用、服务报酬与次级档资产支持证券的未偿金额减去累计净损失差值（当差值小于 0 时取 0）之和时。清仓回购安排是发起机构于既定条件下按照公允的市场价值回购资产的选择权。该安排并未对本期证券提供任何结构性信用提升，它是发起机构于既定条件下的一项选择权。若届时发起机构决定进行清仓回购，则或会有利于减弱尾端风险。

（7）再投资风险

在本期证券的各个偿付期内，信托账户所收到的资金在闲置期内可用于再投资，这将使信托财产面临一定的再投资风险。

针对这一风险，本交易制定了严格的合格投资标准，根据交易文件约定，信托账户内的闲置资金只能投资于主体长期信用等级高于或等于 AA 的金融机构存款。如果联合资信或中债资信对资金保管机构的评级等级高于或等于 AA，那么合格投资只与该资金保管机构进行。本交易资金保管机构为徽商银行股份有限公司，徽商银行股份有限公司的主体长期信用等级很高，将有助于降低再投资风险。

四、定量分析

联合资信对本交易的定量分析包括资产池

信用分析和结构现金流分析两部分，其中资产

池信用分析采用蒙特卡洛模拟为资产池组合的信用风险建模，以确定优先档证券达到目标评级所必要的评级违约率，而结构现金流分析主要包括压力测试和返回检验，用以确定相应评级档次资产支持证券压力情景下的兑付状况。

在假定承租人完全按照资产合同还本付息、无违约、无拖欠和无早偿的基础上，联合资信对资产池的现金流入进行了计算，资产池每季度的现金流入情况如图 2 所示：

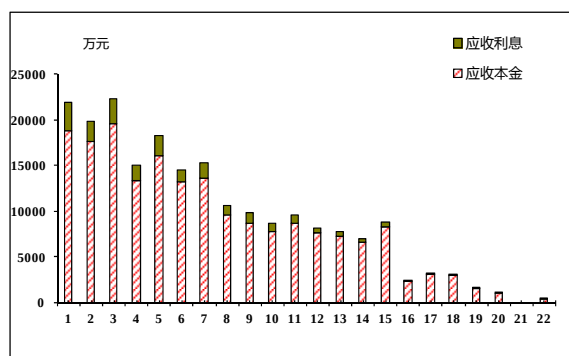


图 2 正常情况下资产池本息流入

各收款期内单户最高还本额占当期还本总额的比例如图 3 所示：

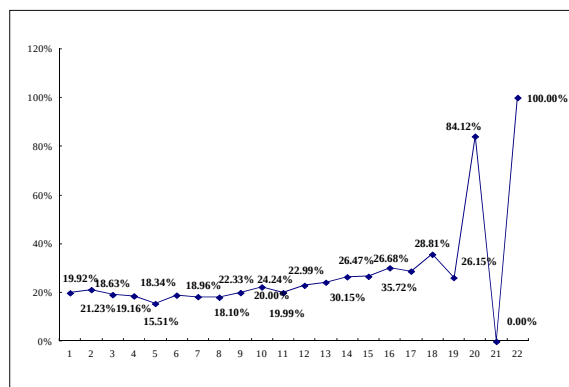


图 3 各期单户最高还本额占总还本额之比

从图2和图3中可以看出，前15期的预期现金流入较为均匀，从第16期开始现金流入有所减少，但单户最高还本额保持稳定，承租人分

散性较好。本交易中，第20期和第22期承租人单户最高还本额占比大于50%，与此同时，第21期信托账户没有流入本金和利息。正常情况下优先档证券将在第13期兑付完毕，因而上述情况对优先档证券的偿付所受影响较小。

在进行蒙特卡洛模拟时，联合资信从审慎的角度出发，充分考虑到国内现行市场经济运行特点；在设定回收率等参数时，联合资信参考了监管部门的标准和市场接受的统计数据，并在此基础上作了适当调整。通过蒙特卡洛模拟，相关评级压力情景下的目标评级违约率如表 20 所示：

表 20 目标评级违约率

目标评级	RDR
AAA _{sf}	22.42%
AA _{sf} ⁺	21.49%

注：RDR 为目标评级违约率。

联合资信在现金流分析中对本交易入池资产采用的违约时间分布如表 21 所示：

表 21 违约时间分布

时间	违约分布
第 1 年	36.64%
第 2 年	27.67%
第 3 年	17.53%
第 4 年	13.16%
第 5 年	4.99%
总计	100.00%

联合资信根据本交易规定的现金流偿付顺序，构建了专用于本交易的现金流分析模型，并在经济运行情况分析以及资产池信用特征分析的基础上，对现金流进行多种情景下的压力测试。联合资信主要的压力测试手段包括模拟集中违约、缩小利差支持、改变提前还款比例、降低回收率等。从压力测试的结果来看，优先档证券在既定交易结构下能够通过相应评级压力情景的测试。

表 22 现金流测试的基准和加压情况

压力测试内容	基准	加压情况	优先 A 档证券 临界违约率	优先 B 档证券 临界违约率
违约时间分布	见表 20 违约时间分布	第一年 50%，第二年 50%	40.78%	26.96%
		第一年 80%，第二年 20%	28.26%	22.21%
利差	优先 A-1 档证券预期发行利率 5.1%， 优先 A-2 档证券预期发行利率 5.5%， 优先 B 档证券预期发行利率 5.9%	预期发行利率全部上升 100 个 BP	54.18%	35.51%
回收率	优先 A-1 档证券回收率为 10%， 优先 A-2 档证券回收率为 10%， 优先 B 档证券回收率为 15%	优先 A-1 档证券回收率降至 0% 优先 A-2 档证券回收率降至 0% 优先 B 档证券回收率降至 0%	54.02%	35.39%
提前还款比例	20%/年	0%/年	49.90%	36.01%
		10%/年	52.84%	35.72%
		30%/年	58.29%	39.69%
		40%/年	60.79%	42.42%
组合压力情景 1	—	提前还款率	0%	
		违约时间分布	第一年 50%，第二年 50%	
			回收率	发行利率
		优先 A-1 档	0%	5.9%
		优先 A-2 档	0%	6.3%
		优先 B 档	5%	6.7%
组合压力情景 2	—	提前还款率	30%	
		违约时间分布	第一年 80%，第二年 20%	
			回收率	发行利率
		优先 A-1 档	0%	6.0%
		优先 A-2 档	0%	6.4%
		优先 B 档	5%	6.8%

五、主要参与方履约能力

1. 发起机构/资产服务机构

本交易的发起机构/资产服务机构为皖江金租。作为发起机构，皖江金租的运营管理能力、资本实力和财务状况会影响到发起机构对本期证券化交易的承诺和保证的履约能力；同时，其公司治理、信用文化、风险管理和内部控制会影响其资产的发起模式和审批标准，并进而影响到证券化交易资产组合的信用质量。作为资产服务机构，其资产服务能力将直接影响到本交易资产池资产组合的信用表现。

皖江金租成立于 2011 年 12 月，是经银监

会批准、由天津渤海租赁有限公司、芜湖市建设投资有限公司与美的集团股份有限公司共同出资组建的金融租赁公司，2015 年完成股份制改革，更名为皖江金融租赁股份有限公司。2016 年 12 月，公司完成增资扩股，发行股份 16.00 亿股，共募集资金 19.52 亿元，其中 16.00 亿元计入注册资本，增资后公司注册资本为 46.00 亿元。2016 年 12 月，公司股东美的集团股份有限公司通过全国中小企业股份转让系统向芜湖市建设投资有限公司转让持有的公司 3.60 亿股股权。天津渤海租赁有限公司持有公司

53.65%的股份，是公司的第一大股东，公司实际控制人为海南省慈航公益基金会。公司股东持股情况见表 23：

表23 公司主要股东及持股情况 单位：%

名称	持股比例
天津渤海租赁有限公司	53.65
芜湖市建设投资有限公司	31.13
西藏瑞华资本管理有限公司	4.89
上海恒嘉美联发展有限公司	4.89
西安航空产业投资有限公司	3.70
合计	98.26

截至 2016 年末，公司资产总额 388.06 亿元，其中应收融资租赁款 349.14 亿元；负债总额 329.20 亿元，股东权益 58.86 亿元；资本充足率 17.28%，核心一级资本充足率 16.45%；2016 年，公司实现营业收入 24.95 亿元，净利润 5.06 亿元。截至 2016 年末，公司不良融资租赁资产余额 5.90 亿元，不良融资租赁资产率 1.65%，拨备覆盖融资租赁资产率 2.38%。

公司搭建了较为完善的信用风险管理组织架构，针对信用风险建立了涵盖基本制度、管理办法、操作规程三个层面的制度体系。公司通过前、中、后台管理全面加强对信用风险的防范。从前台部门来看，公司通过制度规范及发布专业指引规范业务人员尽职调查，提升风险识别意识和能力，项目经理对已存在的风险及未来可能发生的风险负责；公司中台包括风险控制、战略与创新、金融市场等部门，与业务部门协同识别、评估和管理有关风险；后台部门为内部稽核审计，对风险管理进行独立的审查、稽核和评估。

流动性风险管理方面，公司面临因资产和负债在金额及期限上的错配而导致的流动性风险。公司在董事会及下设风险管理委员会的领导下，成立了由金融市场部牵头，计划财务部、风险控制部以及各业务部负责人参加的流动性风险管理小组，密切关注公司租金回收、项目放款及银行借款到期情况，提前做好预案，防

范流动性风险。公司制定了《流动性风险管理办法》等制度，明确了流动性风险管理的职责、管理手段及流程。公司设计了流动性风险管理系统模块并在业务系统上线，大大提升公司流动性管理的效率与精准度。

市场风险管理方面，由于公司尚未开展外币业务，公司面临的市场风险主要是利率风险。金融市场部对利率敏感资产负债的重定价期限缺口实施定期监控，并逐级上报，实现对利率风险的管理。

操作风险管理方面，公司构建了操作风险管理架构，由业务部门负责职责内的操作风险管理。稽核部通过强化稽核监督，加强操作风险检查，定期对各个部门、岗位和各项业务实施全面的监督和评估。公司建立了一套分类较科学、内容较全面的制度和流程体系，实现部门之间、岗位之间、流程上下线之间的相互监督和制约。此外，公司通过加强对制度以及业务操作流程的培训，降低业务操作风险。公司成立以来，持续对各业务运作环节的流程管理进行完善，有效控制操作风险。

总体来看，皖江金租作为资产服务机构，其治理规范、财务状况优良、风控能力很强，联合资信评定其主体长期信用等级为 AA⁺，展望为稳定。联合资信认为本交易中皖江金租做为资产服务机构的操作和履约风险很低。

2. 资金保管机构

本交易的资金保管机构是徽商银行股份有限公司（以下简称“徽商银行”）。徽商银行是首家由城市商业银行和城市信用合作社合并重组而成的区域性股份制商业银行。2005 年 12 月，徽商银行在完成省内 5 家城市商业银行和 7 家城市信用合作社合并重组的基础上正式成立。2013 年 11 月，徽商银行在香港联交所上市。

截至 2016 年末，徽商银行资产总额 7547.74 亿元，所有者权益总额 531.83 亿元；不良资产率 1.07%，拨备覆盖率 270.77%，核心一级资本充足率 8.79%；2016 年，徽商银行实现营业收

入 210.62 亿元，净利润 69.96 亿元。

徽商银行于 2013 年 2 月成立基金托管部，拥有涵盖面广泛的托管业务品种，包括证券投资基金、证券公司集合资产管理计划、集合资金信托、单一资金信托、银行理财产品、产业投资基金、私募股权基金、交易账户监管类资产等多个业务品种，托管资产总规模不断增长。截至 2016 年末，托管产品数量超过 2009 只，资产托管业务规模达 4113.65 亿元。

考虑到徽商银行稳健的经营状况、丰富的托管经验，联合资信认为本期信贷资产证券化产品交易中因资金保管机构引起的操作和履约风险很低。

3. 受托机构/发行人

本交易受托机构为中国对外经济贸易信托有限公司（以下简称“外贸信托”）于 1987 年 9 月在北京成立，前身是中国对外经济贸易信托投资有限公司，注册资本金 22 亿元人民币，股东为中国中化股份有限公司和中化集团财务有限责任公司，持股比例为 96.22% 和 3.78%。

截至 2016 年末，外贸信托自营业务资产总额 78.32 亿元，公司信托资产总额达 4762.57 亿元；所有者权益 76.96 亿元；2016 年实现营业收入 19.95 亿元，利润总额 14.03 亿元，净利润

10.98 亿元。

近年来，外贸信托以合规经营、严控风险为导向，在提升业务开拓能力、实现公司经营战略目标的同时，不断提高公司的业务风险管控能力。结合风险管理和内部控制体系建设，外贸信托已建立一套以战略管理、业务管理、财务管理、信息系统、风险管理和稽核为核心的较为完善的内部控制制度和操作流程，基本形成职责明确、分工合理、相互制衡的组织结构和内部机制。

外贸信托自 2009 年起推行全面风险管理，每年定期进行重新评估。全面风险管理由审计稽核部牵头，公司各部门参加全面风险管理沟通会，查找识别公司在日常经营中面临的重大风险，经对各类业务风险进行事前预测，做到风险可知，通过分析、评估并制定风险管理策略和措施加以防范和控制，将风险降至各自可承受范围之内。

资产证券化业务方面，外贸信托作为受托人和发行人已成功发行了多单资产证券化项目，具有丰富的证券化发行经验。

总体来看，外贸信托财务实力稳健、证券化业务安排较为完整，本期交易因受托机构尽职能力或意愿而引发风险的可能性相对较小。

六、法律及其他要素分析

目前，国内已发布了《信贷资产证券化试点管理办法》、《金融机构信贷资产证券化试点监督管理办法》以及《信贷资产证券化会计处理规定》、《财政部、国家税务总局关于资产证券化有关税收政策问题的通知》等一系列有关资产证券化的法规与规范，其中对特殊目的信托的设立、将信贷资产由发起机构处转移至特殊目的信托以及该信贷资产转移可以合法有效对抗承租人及第三方等，均有相应的规范。

联合资信收到的法律意见书表明：本交易的交易文件不违反中国现行法律、行政法规和

部门规章；本交易的发起机构、受托机构、资产服务机构等相关当事方具备从事信贷资产证券化活动的主体资格；交易文件在约定的生效条件满足后将对各方构成合法的、有效的和有约束力的义务，相关各方可按照相应的条款向其他各方主张权利；除相关监管部门外，委托人和受托人就签署、交付和履行其作为一方的交易文件，无需取得任何政府机构的批准、许可、授权或同意；信托一经生效，委托人对融资租赁债权的转让即在委托人和受托人之间发生法律效力，附属于该等融资租赁债权的

保证债权（如有）、抵押权（如有）同时转让；如果发生“权利完善事件”，在委托人或受托人根据信托合同以权利完善通知的形式将该等债权转让的事实通知给承租人、保证人（如有）后，该等债权的转让即对该等承租人、保证人（如有）发生法律效力；未办理抵押权变更登记的，受让方取得的抵押权不得对抗善意第三人；就附带抵押权的融资租赁债权而言，为控制上述善意第三人导致的风险，委托人和受托人应于任一权利完善事件发生之后 60 个工作日内办理完毕相关资产项下抵押权的转移登记手续，以确保受托人成为相应抵押物登记的抵押权人，如果在前述限定期限内未能办理完毕相关资产项下抵押权的转移登记手续，则采取信托合同中约定的补救措施；委托人于信托财产交付日将其在租赁合同项下享有的以保证金抵扣租金的权利及相关权利（占有保证金的权利除外）转移给受托人；信托财产与委托人和受托人未设立信托的其他财产相区别，委托人或受托人依法解散、被依法撤销、被宣告破产时，信托财产均不作为其清算财产（委托人为信托的唯一受益人时除外）；在监管机构分别依法批准本项目后，如果各方均依据交易文件发行和销售资产支持证券，资产支持证券将会被合法有效地发行和销售，且资产支持证券持有人有权获得交易文件中规定的权利、权益和利益；资产支持证券既不是委托人的负债，也不是受托人的负债，受托人以信托财产为限向资产支持证券持有人承担义务。

会计意见书表明：皖江金租将在其合并财务报表中对此特定目的信托进行合并；皖江金租连同其合并的特定目的信托将不能终止确认相关信托资产，并同时为发行人在资产证券

化交易中发行的资产支持证券确认为负债。

税务意见书表明：增值税方面，与取得租金相关的增值税及附加由发起机构承担并向其主管税务机关进行缴纳；相关服务机构取得的服务报酬及机构投资者买卖资产支持证券取得的差价收入，应按营业税改征增值税的政策规定缴纳增值税。企业所得税方面，发起机构转让信托资产取得的收益应缴纳企业所得税，发生的损失可按企业所得税的政策规定扣除，发起机构赎回或置换已转让的信托资产，按现行企业所得税有关转让、受让资产的政策规定处理；对信托项目收益在取得当年分配的部分，在信托环节暂不征收企业所得税；在取得当年未向机构投资者分配的部分，在信托环节由受托机构按企业所得税的政策规定申报缴纳企业所得税；对在信托环节已经完税的信托项目收益，再分配给机构投资者时，对机构投资者按现行有关取得税后收益的企业所得税政策规定处理。在对信托项目收益暂不征收企业所得税期间，机构投资者从信托项目分配获得的收益，应当在机构投资者环节按照权责发生制的原则确认应税收入，按照企业所得税的政策规定计算缴纳企业所得税；相关服务机构取得的服务报酬及机构投资者买卖资产支持证券取得的差价收入，应按企业所得税的政策规定缴纳企业所得税。印花税在全部环节暂免征收。

本次交易所涉及的参与各方的尽职能力以及交易环节中的操作风险等，联合资信会持续加以关注。同时，联合资信也关注到国内现已成功发行多单信贷资产证券化产品，监管部门以及重要参与方都积累了一定的经验，防范与化解风险的能力也在不断增强。

七、评级结论

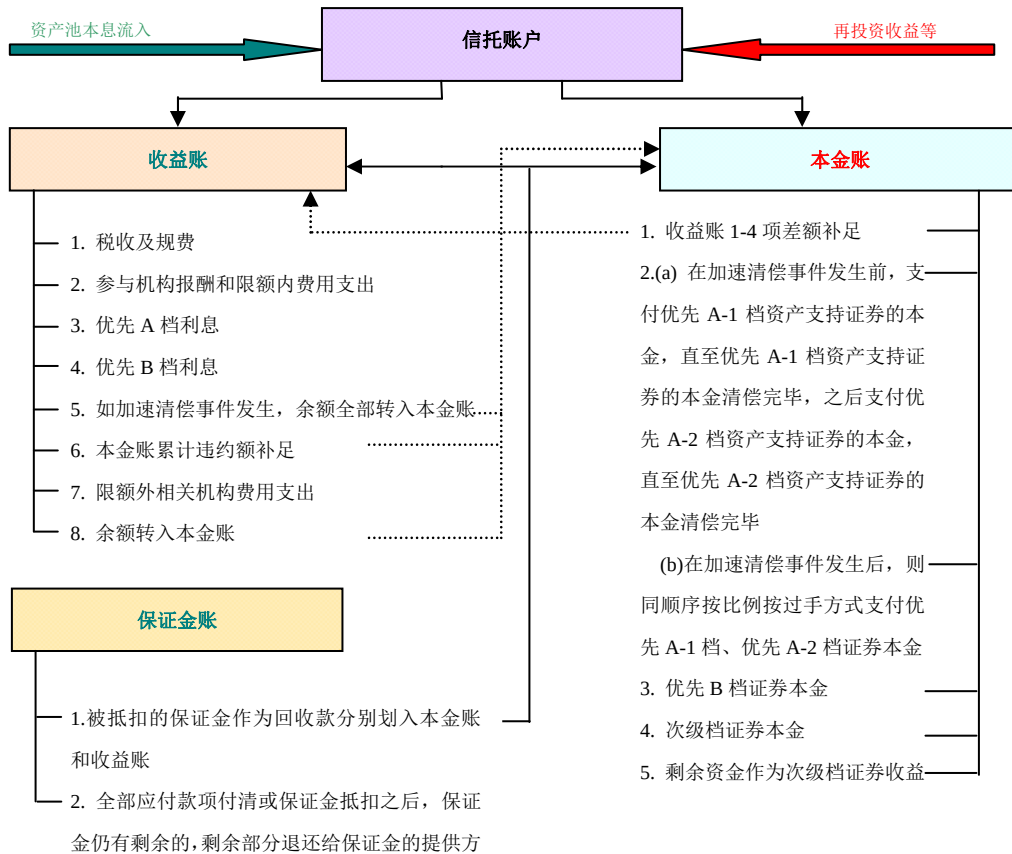
联合资信对本交易所涉及的基础资产、交易结构、法律要素以及有关参与方履约及操作风险等因素进行综合考量，并在对资产池进行信用分析和交易结构现金流分析的基础上确定

“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”的评级结果为：优先 A 档资产支持证券的信用等级为 AAA_{sf}；优先 B 档资产支持证券的信用等级为 AA_{sf}⁺；次级档资产支持证券未予评级。

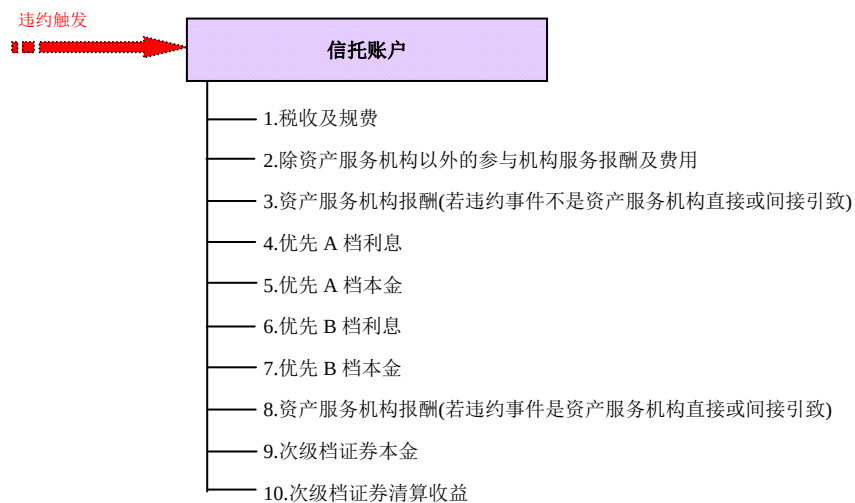
上述优先 A 档证券的评级结果反映了该证券利息获得及时支付和本金于法定到期日或之前获得足额偿付的能力极强，违约风险极低；
优先 B 档证券的评级结果反映了该证券利息获得及时支付和本金于法定到期日或之前获得足额偿付的能力很强，违约风险很低。

附图 现金流支付机制

附图 1 “违约事件”发生前的现金流



附图 2 “违约事件”发生后的现金流



附件 1 信贷资产支持证券信用等级设置及其含义

联合资信信贷资产支持证券的评级方法不同于一般公司债券的评级方法，一般公司债券的评级主要基于对债券发行人及其保证人（如有）的主体信用分析，而信贷资产支持证券的评级主要基于对资产池组合的信用分析和交易结构分析，具体评级方法参见联合资信官方网站（www.lhratings.com）。为表示与一般公司债券评级的区别，联合资信采用在一般公司债券评级符号基础上加下标“sf”（如 AAA_{sf}）来特指信贷资产支持证券的信用等级。联合资信信贷资产支持证券信用等级划分为三等九级，分别为：AAA_{sf}、AA_{sf}、A_{sf}、BBB_{sf}、BB_{sf}、B_{sf}、CCC_{sf}、CC_{sf}、C_{sf}。除 AAA_{sf} 级、CCC_{sf} 级（含）以下等级外，每一个信用等级可用“+”、“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。各等级含义如下表所示：

等级		含义
投资级	AAA _{sf}	属最高级证券，其还本付息能力极强，违约风险极低。
	AA _{sf}	属高级证券，其还本付息能力很强，违约风险很低。
	A _{sf}	还本付息能力较强，较易受不利经济环境的影响，但违约风险较低。
	BBB _{sf}	还本付息能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般，是正常情况下投资者所能接受的最低资信等级。
投机级	BB _{sf}	还本付息能力较弱，受不利经济环境影响很大，有较高违约风险。
	B _{sf}	还本付息能力很大程度上依赖良好的经济环境，违约风险很高。
	CCC _{sf}	还本付息能力高度依赖良好的经济环境，违约风险极高。
	CC _{sf}	还本付息能力很弱，基本不能偿还债务。
倒闭级	C _{sf}	不能偿还债务。

附件 2 入池贷款承租人影子评级方法与企业主体长期信用评级方法差异的说明

根据联合资信企业贷款资产支持证券评级方法，在对企业贷款资产支持证券进行信用评级过程中，联合资信对入池贷款承租人及保证人（如有）进行信用评级，该评级称为影子评级。为表示该评级与企业主体长期信用评级的区别，联合资信采用在主体长期信用评级等级符号后加下标 s 来表示影子评级。

联合资信影子评级所采用的基本原理和方法与联合信信的主体长期信用评级基本相同，即是对受评主体如期还本付息的能力和意愿的综合评价。考虑到企业贷款资产支持证券评级中客观现实条件和时间限制等因素，以及资产支持证券评级工作实际需要，入池贷款承租人及保证人（如有）影子评级过程相对于联合资信的企业主体长期信用评级过程会有较大幅度的简化。联合资信主要根据发起机构提供的入池贷款的信贷资料，对入池贷款承租人及保证人（如有）进行研究分析，主要考察因素包括其所属行业、企业性质、企业规模和竞争力、企业经营管理风险、企业财务状况、贷款偿还情况等，形成简要评级报告，由公司信用评级委员会讨论确定承租人及保证人（如有）的影子评级结果。对于联合资信发布的承租人及保证人（如有）的信用等级，我们会直接采用。

影子评级结果主要用于企业贷款资产支持证券的评级，是衡量入池贷款承租人及保证人（如有）信用质量的一个参考指标，也是衡量入池贷款质量的一个参考指标，同时影子评级还是联合资信企业贷款资产支持证券评级模型内的一个重要输入参数。影子评级不是联合资信对承租人及保证人（如有）的正式评级，不公开对外发布和使用。联合资信入池贷款承租人及保证人（如有）影子评级信用等级划分为三等九级，分别为：AAA_s、AA_s、A_s、BBB_s、BB_s、B_s、CCC_s、CC_s、C_s。除 AAA_s 级、CCC_s 级（含）以下等级外，每一个信用等级可用“+”、“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。各等级含义与企业主体长期信用等级的含义一致，如下表所示：

等级	含义
AAA _s	偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低。
AA _s	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。
A _s	偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低。
BBB _s	偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般。
BB _s	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，有较高违约风险。
B _s	偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高。

CCC _S	偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高。
CC _S	在破产或重组时可获得保护较小，基本不能保证偿还债务。
C _S	不能偿还债务。

联合资信评估有限公司关于 皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券 的跟踪评级安排

根据相关监管法规和联合资信有关业务规范，联合资信将在“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”优先档证券的信用等级有效期内持续进行跟踪评级，跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。

皖江金融租赁股份有限公司/中国对外经济贸易信托有限公司应按联合资信跟踪评级资料清单的要求及时提供相关资料，包括但不限于贷款服务报告、受托机构报告、年度财务报告以及影响信托财产或“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”信用状况的重大变动事项等。联合资信将在“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”信用等级有效期内，于每年 7 月 31 日前发布跟踪评级结果和报告。

基础资产如发生重大变化，或发生可能对“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”信用状况产生较大影响的突发事件，发行人/发起机构应及时通知联合资信并提供有关资料。

联合资信将密切关注“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”相关信息，如发现“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”出现重大变化，或发现存在或出现可能对“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”信用等级产生较大影响事项时，联合资信将就该项进行必要调查，及时对该事项进行分析，据实确认或调整信用评级结果。

如皖江金融租赁股份有限公司/中国对外经济贸易信托有限公司不能及时提供跟踪评级资料，导致联合资信无法对“皖金 2017 年第二期租赁资产支持证券”信用等级变化情况做出判断，联合资信可以终止评级。

联合资信将指派专人及时与皖江金融租赁股份有限公司/中国对外经济贸易信托有限公司联系，并按照监管要求及时出具跟踪评级报告和结果。联合资信将按相关规定报送及披露跟踪评级报告和结果。