

信用评级公告

联合〔2021〕932号

联合资信评估股份有限公司

关于终止“18海怡02”信用等级的公告

受广州番禺海怡房地产开发有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。根据2020年6月19日联合资信跟踪评级结果，公司主体长期信用等级为AA，“18海怡02”信用等级为AA，评级展望为稳定。

根据公司于2020年12月25日披露的《广州番禺海怡房地产开发有限公司2018年公开发行公司债券回售实施结果公告》，“18海怡02”全部回售，公司决定对回售债券进行转售。根据公司于2021年1月28日披露的《广州番禺海怡房地产开发有限公司2018年公开发行公司债券2021年提前摘牌公告》，“18海怡02”由于全部回售，转售金额为0元，公司已于2020年12月29日兑付债券剩余全额本金及利息，该债券将于2021年2月8日摘牌。截至2021年2月8日，“18海怡02”已完成全部本息兑付，并在上海证券交易所摘牌。根据有关法规、监管规定、自律规则及联合资信《终止评级制度》，自本公告发布之日起，联合资信终止对“18海怡02”的信用评级，并将不再更新“18海怡02”的评级结果。

特此公告



联合资信评估股份有限公司

2021年2月8日