

信用评级公告

联合〔2023〕3082号

联合资信评估股份有限公司

关于终止“20住总01”信用评级的公告

受北京住总集团有限责任公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债项进行了信用评级。

公司于2020年4月15日发行了“20住总01”，发行规模3.00亿元，期限为3+2年，附第3年末公司调整票面利率选择权和投资者回售选择权。根据联合资信于2022年5月31日出具的跟踪评级报告，“20住总01”的最新债项信用等级为AAA，评级展望为稳定，评级有效期至“20住总01”到期兑付日。

根据公司于2023年5月18日披露的《北京住总集团有限责任公司2020年公开发行公司债券（第一期）2023年债券转售实施结果公告》，“20住总01”将于2023年4月17日对回售资金3.00亿元进行兑付。根据公司提供的资金凭证，“20住总01”已于2023年4月13日完成兑付，不再存续。根据有关法规、监管规定、自律规则及联合资信《终止评级制度》，自本公告发布之日起，联合资信终止对“20住总01”的信用评级，并将不再更新“20住总01”的评级结果。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年五月十九日