

联合资信评估股份有限公司

严正声明

近期，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）发现有个别机构和个人假冒联合资信名义、伪造联合资信公章，开展评级业务活动并出具假冒联合资信公司名称、logo 和公章的信用评级报告，谋取非法利益。该行为极大的误导了评级报告使用者，同时也严重影响了联合资信声誉，侵犯了联合资信的合法权益。

在此，联合资信严正声明如下：

1. 联合资信的公司名称、logo 和公章为联合资信合法注册、持有，受到国家相关法律保护，任何机构、个人未经授权或许可擅自使用的行为均是对联合资信合法权益的侵犯，并扰乱了正常的市场秩序。

联合资信正告所有假冒的机构和个人，该行为涉嫌构成《刑法》第 280 条之【伪造公司、企业、事业单位、人民团体印章罪】，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利，并处罚金。如用于融资活动还将涉嫌【合同诈骗罪】【金融诈骗罪】等严重刑事犯罪。

联合资信将就上述违法犯罪行为向公安机关报告，并将采取一切合法行动、坚决维护自身合法权益。

2. 声明附件为近期发现的假冒报告的部分页面，不排除有多个假冒版本。请公众勿信、勿用、勿传。联合资信对伪造的评级报告不知情且不承担任何责任。

联合资信信用评级报告核实方式：

1. 电话核实：010-85679696
2. 邮件核实：lianhe@lhratings.com

如因遭遇虚假信用评级报告而产生损失，请尽快向公安机关报案，通过法律途径维护自身合法权益。



特此声明。

附件：假冒报告的部分页面



附件：假冒报告的部分页面

信用评级公告

联合〔2024〕2530号

联合资信评估股份有限公司现通过对周口市城投经开实业有限公司主体及其相关债券的信用状况进行跟踪分析和评估，确定现上调周口市城投经开实业有限公司主体长期信用等级为AAA，上调“22周口01”“23周口城投MTN001（科创票据）”和“23周口城投MTN002（科创票据）”的信用等级为AAA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

评级总监：李易

二〇二四年三月二十七日

Address: 11/F, PICC Building 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC 100022
地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦11层 邮编: 100022
电话 (Tel): (010) 85669696 | 传真 (Fax): (010) 85679228 | 邮箱 (Email): lianyue@lhratings.com



周口市城投经开实业有限公司 2024 年跟踪评级报告

评级结果：

债项名称	评级	展望	上次评级	评级展望
周口市城投经开实业有限公司	AAA	稳定	AA+	稳定
22 周口 01	AAA	稳定	AA+	稳定
23 周口城投 MTN001(科创票据)	AAA	稳定	AA+	稳定
23 周口城投 MTN002(科创票据)	AAA	稳定	AA+	稳定

跟踪评级债项概况：

债券简称	发行规模	债券余额	到期兑付日
22 周口 01	10 亿元	10 亿元	2025-10-26
23 周口城投 MTN001(科创票据)	3 亿元	3 亿元	2026-01-18
23 周口城投 MTN002(科创票据)	7 亿元	7 亿元	2026-03-20

注：上述债券余额由联合资信评估有限公司根据公开披露信息统计，不作为对发行人偿债能力的承诺，不作为对发行人偿债能力的担保，不作为对发行人偿债能力的增信。

评级时间：2024 年 3 月 27 日

本次评级使用的评级方法、模型：

名称	版本
一般工商企业信用评级方法	V3.1.202208
一般工商企业主体信用评级模型（打分表）	V3.1.202208

注：上述评级方法和评级模型均在联合资信官网公开披露

本次评级模型打分表及结果：

评价内容	评价结果	风险因素	评价要素	评价结果
经营风险	B	经营环境	宏观经济环境	2
			行业风险	3
			基础素质	1
		自身竞争力	企业管理	1
			经营分析	3
财务风险	F2	现金流	资产质量	6
			盈利能力	3
			现金流质量	5

评级观点

周口市城投经开实业有限公司（以下简称“公司”或“周口城投”）是周口市经济技术开发区（以下简称“周口经开区”）为整合国有资本金融资源成立的城投控股集团，是周口经开区参与国家战略的重要载体，在外部发展环境、区域地位、资本实力、政府支持及业务资源等方面具备显著优势。跟踪期内，公司代表河南省、周口市、周口经开区三级政府持续出资国家集成电路产业投资基金二期股份有限公司（以下简称“大基金二期”）等国家重大科技项目，并持续获得股东注资，资本实力不断增厚，财务弹性良好。同时，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）也关注到公司基金投资业务收益存在波动风险，投资项目尚未进入规模化回收期，现阶段主业盈利能力一般等因素对公司信用基本而可能带来的不利影响。

2023 年，公司通过湖北长晟发展有限责任公司（以下简称“湖北长晟”）参与国家重大科技投资，实现对长江存储科技控股有限公司（以下简称“长江存储控股”）28.56%股权投资；公司收购九州证券股份有限公司（以下简称“九州证券”）12.5%股权和武汉农村商业银行股份有限公司（以下简称“武汉农商行”）9.98%股权，金融牌照资源进一步聚焦。

未来，随着公司科技投资业务的持续运营，投资项目陆续进入回收期，科技金融、科技服务和科技园区业务的协同效益逐步体现，公司区域竞争优势和经营实力有望进一步提升。

综合评估，联合资信确定上调公司主体长期信用等级为 AAA，上调“22 周口 01”“23 周口经开 MTN001（科创票据）”和“23 周口经开 MTN002（科创票据）”的信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

优势

1. 公司所处周口经开区区位优势突出。周口经开区别称“中国芯谷”，是全国第一批国家级高新区、全国第二个国家自主创新示范区、全国四家“中央企业集中建设人才基地”之一，形成了“221”产业体系，包括“光芯屏端网”和生命健

信用评级公告

联合〔2023〕3310号

联合资信评估股份有限公司通过对周口市城投经开实业有限公司主体长期信用状况进行综合分析和评估，确定周口市城投经开实业有限公司主体长期信用等级为AA+，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年五月二十六日

周口市城投经开实业有限公司主体长期信用评级报告



评级结果：
主体长期信用等级：AA+

评级展望：稳定

评级时间：2023年5月26日

本次评级使用的评级方法、模型：

名称	版本
城市基础设施投资企业信用评级方法	V4.0.202208
城市基础设施投资企业主体信用评级模型（打分表）	V4.0.202208

注：上述评级方法和评级模型已在联合资信官网公开披露

本次评级模型打分表及结果：

评价内容	评价结果	权重因素	评价要素	评价结果	
经营风险	C	经营风险	宏观和行业风险	2	
			行业风险	3	
		自身竞争力	基础素质	3	
			企业管理	3	
			经营分析	3	
财务风险	F3	现金流	资产质量	4	
			盈利能力	3	
		资本结构	现金流量	6	
			资本结构	2	
			偿债能力		2
			指示评级		
个体调整因素：—				—	
行业调整因素				A	
外部支持调整因素：政府支持				+3	
评级结果				AA	

注：经营风险最低分为9分，A、B、C、D、E、F共6个等级，各档因于年度划分在右列：1档最好，6档最差；财务风险最低分为11-17分，共7个等级，各档因于年度划分在右列：1档最好，7档最差；财务结构在近三年加权均值；通过内控自评模型得到指示评级结果

评级观点

周口市城投经开实业有限公司（以下简称“公司”或“经开实业”）是周口经济开发区（以下简称“经开区”或“周口经开区”）重要的棚户区改造实施主体，业务范围覆盖经开区全域。联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司的评级反映了其外部发展环境良好，业务区域专营优势明显，并在资金及资产注入方面持续获得有力的外部支持。同时，联合资信也关注到，公司未来资本支出压力大、回款情况较差和资产流动性较弱等因素可能对公司信用水平带来不利影响。

随着周口市经济的持续发展和城镇化进程的不断推进，公司棚改项目持续推进及陆续结转，公司业务有望保持一定规模。

基于对公司主体长期信用状况的综合评估，联合资信确定公司主体长期信用等级为AA，评级展望为稳定。

优势

1. 外部发展环境良好。2020—2022年，周口市地区生产总值分别为3267.19亿元、3496.23亿元和3616.99亿元；一般公共预算收入分别为148.20亿元、158.24亿元和177.00亿元。周口市地区生产总值及一般公共预算收入均持续增长，为公司发展提供良好的外部环境。
2. 业务区域专营优势明显。公司作为经开区重要的棚户区改造实施主体，业务范围覆盖经开区全域，业务区域专营优势明显。
3. 持续获得有力的外部支持。资产划拨方面，2020年，周口经济开发区管理委员会将价值22.41亿元的资产划入公司。资金注入方面，2020—2021年，公司分别收到经开区财政局拨付的项目资本金1.43亿元和0.39亿元。

关注

1. 资本支出压力大。截至2022年底，公司主要在建项目未来尚需投资47.18亿元；拟建项目计划总投资33.10亿元。公司在建及拟建项目未来尚需投资规模大，未来资本支出压力大。
2. 回款情况较差。2020—2022年，公司分别收到回款4.81亿元、5.10亿元和4.20亿元；同期，公司现金收入比分别为43.49%、42.22%和26.85%。公司委托代建业务整体回款较差。