

# 信用评级公告

联合〔2021〕9117号

## 联合资信评估股份有限公司关于 酉阳县桃花源旅游投资（集团）有限公司无偿划转子公司 股权的关注公告

受酉阳县桃花源旅游投资（集团）有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其相关债券进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为AA，“20桃花源MTN001”的信用等级为AAA，评级展望为稳定。

公司于2021年9月22日发布《酉阳县桃花源旅游投资（集团）有限公司无偿划转子公司股权的公告》（以下简称“《公告》”），公告称：

“根据酉阳土家族苗族自治县国有资产发展服务中心下发《关于同意桃花源旅投集团国有股权无偿划转的批复》（酉阳国资发[2021]80号），同意酉阳县桃花源旅游投资（集团）有限公司将持有的酉阳桃花源旅游地产开发有限责任公司（以下简称“桃花源旅游地产公司”）100%股权无偿划转至酉阳县酉州实业集团有限公司（以下简称“酉州实业”）。截至2020年底，桃花源旅游地产公司经审计净资产73505.80万元，公司经审计净资产765407.11万元，占比为9.60%。此次划转主要系公司根据《公司法》及《企业国有产权无偿划转管理暂行办法》文件精神，结合公司投融资改革要求，为优化公司主营业务，提高企业核心竞争力，积极配合重庆市委、市政府相关精神，无偿划转合并范围内相关子公司股权。公司本次转让资产金额占公司上年末净资产的比例未超过10%，对公司生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响。

本次划转按照公司2021年7月底所持股权账面净值进行划转。截至2021年7月底，桃花源旅游地产公司经审计的资产总额为327624.26万元，货币资金总额40696.04万元，负债总额为257053.36万元，所有者权益为70570.90万元；2021年1-7月，桃花源旅游地产公司实现营业收入134.66万元，净利润-2934.90万元，扣除非经常性损益后的净利润-2938.07万元，经营活动现金流量净额-43697.45万元，投资活动现金流量净额-13206.12万元，筹资活动现金流量净额64919.66万

元。截至 2021 年 7 月底，公司应收桃花源旅游地产公司往来款金额为 64511.99 万元，上述金额占公司 2020 年底净资产的比例为 8.43%，截至 2021 年 7 月底，公司对桃花源旅游地产公司提供担保余额为 58900.00 万元，上述金额占公司 2020 年末净资产的比例为 7.70%。2021 年 9 月 14 日，上述股权划转的工商变更登记及备案手续已办理完结。”

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系，并将持续保持沟通，以便全面分析并及时揭示相关事项可能对公司及上述债券信用水平带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

2021 年 9 月 26 日