

信用评级公告

联合〔2021〕9035号

联合资信评估股份有限公司

关于青岛市北城市发展集团有限公司无偿划转子公司股权的关注公告

受青岛市北城市发展集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其相关债券进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为AA⁺，“20青岛北发MTN001”“20青岛北发MTN002”和“21青岛北发MTN001”的信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

2021年9月16日，公司发布了《青岛市北城市发展集团有限公司关于无偿划转子公司股权的公告》（以下简称“公告”）。公告称：根据青岛市市北区国有资产运营发展中心（以下简称“市北区国资中心”）下发的青北国资字〔2021〕13号文件《关于无偿划转融汇集团等国有企业持有的红景集团股份的通知》，同意将公司持有的青岛红景四方产业发展集团有限公司（以下简称“红景集团”）0.9174%股权无偿划转至市北区国资中心。根据市北区国资中心下发的青北国资字〔2021〕15号文件《关于无偿划转青岛城发汇海信息科技有限公司等9家企业国有产权的通知》，同意将公司下属青岛城发汇海信息科技有限公司等9家企业的国有产权无偿划转至红景集团。

2021年9月18日，公司发布了《青岛市北城市发展集团有限公司关于无偿划转青岛邦基汇融商业保理有限公司等6家子公司股权的公告》（以下简称“划转子公司公告”）。划转子公司公告称：根据市北区国资中心下发的青北国资字〔2021〕16号文件《关于无偿划转青岛邦基汇融商业保理有限公司等6家企业国有产权的通知》，同意将公司下属青岛邦基汇融商业保理有限公司等6家企业的国有产权无偿划转至红景集团。

上述16家企业2020年末总资产、净资产和2020年营业收入、净利润占公司2020年合并口径的比重分别为0.58%、1.19%、1.54%和-2.17%。

上述股权划转事项已经市北区国资中心决议批复，部分已完成工商变更登记。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。联合资信认为，所划转子公司总资产、净资产和营业收入占公司合并口径的比重小，上述划转子公司对公司日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

2021年9月23日