

信用等级公告

联合〔2019〕3395号

联合资信评估有限公司通过对镇江国有投资控股集团有限公司拟发行的2020年度第一期短期融资券进行综合分析和评估，确定镇江国有投资控股集团有限公司2020年度第一期短期融资券的信用等级为A-1，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估有限公司
二〇一九年十二月十日



镇江国有投资控股集团有限公司

2020 年度第一期短期融资券信用评级报告

评级结果：

主体长期信用等级：AA⁺

本期短期融资券信用等级：A-1

评级展望：稳定

债项概况：

本期短期融资券发行规模：4 亿元

本期短期融资券期限：366 天

偿还方式：到期一次性还本付息

募集资金用途：偿还有息债务

评级时间：2019 年 12 月 10 日

本次评级使用的评级方法、模型：

名称	版本
一般工商企业信用评级方法	V3.0.201907
一般工商企业主体信用评级模型	V3.0.201907

注：上述评级方法和评级模型均已在联合资信官网公开披露

本次评级模型打分表及结果：

指示评级	aa ⁺		评级结果	AA ⁺
评价内容	评价结果	风险因素	评价要素	评价结果
经营风险	B	经营环境	宏观和区域风险	2
			行业风险	3
		自身竞争力	基础素质	2
			企业管理	2
			经营分析	2
财务风险	F2	现金流	资产质量	2
			盈利能力	3
			现金流量	2
		资本结构	1	
		偿债能力	3	
调整因素和理由				调整子级
--				--

注：经营风险由低至高划分为 A、B、C、D、E、F 共 6 个等级，各级因子评价划分为 6 档，1 档最好，6 档最差；财务风险由低至高划分为 F1—F7 共 7 个等级，各级因子评价划分为 7 档，1 档最好，7 档最差；财务指标为近三年加权平均值；通过矩阵分析模型得到指示评级结果

评级观点

经联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）评定，镇江国有投资控股集团有限公司（以下简称“公司”）拟发行的 2020 年度第一期短期融资券的信用等级为 A-1。基于对公司主体长期信用以及本期短期融资券偿还能力的综合评估，联合资信认为，公司本期短期融资券的还本付息能力很强，安全性最高。

优势

1. 公司作为镇江市重要的国有资产运营管理和产业投融资主体，形成了包括酱醋调味品、路桥建设、造纸、化工、汽车等产业在内的多元化业务格局，有助于分散单一业务的经营风险。
2. 公司承担镇江市国有资产的经营与管理以及改革资金筹集与支付等职能，获得的政府支持力度较大，2018 年公司获得相关补贴收入合计 5.80 亿元。
3. 公司现金类资产对本期短期融资券的覆盖程度高。

关注

1. 公司政府类基础设施建设项目占款规模大，其他应收款及存货开发成本对流动资金占用明显，资产流动性弱。
2. 公司有息债务规模增长较快，短期债务占比高，截至 2019 年 6 月底，公司直接融资债务余额 111.24 亿元，其中将于一年内到期偿付的债券本金为 77.00 亿元，短期债务集中偿付压力大。
3. 公司对外担保规模大，截至 2019 年 6 月底，公司对外担保余额 80.09 亿元且集中度较高，存在或有负债风险。
4. 公司本部经营规模小，利润来源主要为政府补贴及下属子公司分红，本部债务负担重，短期偿债压力大。

分析师：陈婷 刘祎烜

邮箱：lianhe@lhratings.com

电话：010-85679696

传真：010-85679228

地址：北京市朝阳区建国门外大街2号
中国人保财险大厦17层（100022）

网址：www.lhratings.com

主要财务数据：

项目	合并口径			
	2016年	2017年	2018年	2019年6月
现金类资产(亿元)	23.85	24.88	23.94	58.81
资产总额(亿元)	470.44	487.18	534.44	582.41
所有者权益(亿元)	236.68	239.65	239.05	241.41
短期债务(亿元)	60.17	115.07	140.14	154.02
长期债务(亿元)	109.90	78.91	90.56	113.14
全部债务(亿元)	170.07	193.98	230.70	267.16
营业收入(亿元)	55.77	74.63	78.66	42.52
利润总额(亿元)	4.65	5.18	6.01	0.81
EBITDA(亿元)	11.62	14.46	17.11	--
经营性净现金流(亿元)	12.77	9.27	6.68	0.49
营业利润率(%)	17.04	17.95	15.47	12.68
净资产收益率(%)	1.76	1.85	2.17	--
资产负债率(%)	49.69	50.81	55.27	58.55
全部债务资本化比率(%)	41.81	44.73	49.11	52.53
流动比率(%)	176.47	132.05	130.21	128.00
经营现金流动负债比(%)	10.65	5.61	3.30	--
EBITDA 利息倍数(倍)	2.41	2.14	2.02	--
全部债务/EBITDA(倍)	14.63	13.41	13.48	--

公司本部（母公司）

项目	2016年	2017年	2018年	2019年6月
资产总额（亿元）	371.18	382.19	395.57	446.91
所有者权益（亿元）	231.88	232.16	231.42	232.82
全部债务(亿元)	108.05	124.24	126.03	167.66
营业收入(亿元)	2.76	2.06	1.70	8.00
利润总额(亿元)	5.19	3.57	3.81	0.07
资产负债率(%)	37.53	39.25	41.50	47.90
全部债务资本化比率(%)	31.79	34.86	35.26	41.86
流动比率(%)	242.48	132.25	142.04	135.59
经营现金流动负债比(%)	16.31	3.08	-1.48	--

注：公司2019年上半年财务报表未经审计；合并口径其他流动负债和其他应付款中有息债务已调整至短期债务，长期应付款和其他非流动负债中有息债务已调整至长期债务；现金类资产已剔除使用受限部分

主体评级历史:

债项简称	债项级别	主体级别	评级展望	评级时间	项目小组	评级方法/模型	评级报告
19 镇国投 CP003	A-1	AA ⁺	稳定	2019/6/18	杨学慧 陈 婷 刘祎烜	工商企业信用评级方法总论（2018年） 一般工商企业信用评级模型（2016年）	阅读全文
--	AA ⁺	AA ⁺	稳定	2017/8/21	王 治 竺文彬 宋金玲 陈 婷	联合资信工商企业主体评级方法（2013年） 一般工商企业信用评级模型（2016年）	--

注：已出具报告但未发行的债券评级报告未公开披露；2019年8月1日之前的评级方法和评级模型无版本号

联合资信评估有限公司
二〇一九年十二月十日



声 明

一、本报告引用的资料主要由镇江国有投资控股集团有限公司（以下简称“该公司”）提供，联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）对这些资料的真实性、准确性和完整性不作任何保证。

二、除因本次评级事项联合资信与该公司构成委托关系外，联合资信、评级人员与该公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

三、联合资信与评级人员履行了实地调查和诚信义务，有充分理由保证所出具的评级报告遵循了真实、客观、公正的原则，符合真实性、准确性、完整性要求。

四、本报告的评级结论是联合资信依据合理的内部信用评级标准和程序做出的独立判断，未因该公司和其他任何组织或个人的不当影响改变评级意见。

五、本报告用于相关决策参考，并非是某种决策的结论、建议。

六、本次信用评级结果的有效期为本期债项的存续期；根据跟踪评级的结论，在有效期内信用等级有可能发生变化。

镇江国有投资控股集团有限公司 2020 年度第一期短期融资券信用评级报告

一、主体概况

镇江国有投资控股集团有限公司（以下简称“公司”或“镇江国投”）是由镇江市人民政府根据（1996）第四十七号常务会议纪要批准，于 1996 年设立的全民所有制企业，初始注册资金 50 万元，成立时公司名称为镇江市国有资产投资经营公司。2006 年 4 月，依据镇江市人民政府办公室《关于调整镇江市资产经营公司隶属关系的函》（镇政办函〔2006〕9 号），公司出资人变更为镇江市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“镇江市国资委”），同年 4 月 28 日公司更名为镇江市国有资产投资经营公司。2009 年 6 月和 2012 年 7 月，镇江市国资委对公司先后两次增资，公司的注册资本增加至 50000 万元。2014 年 10 月，依据镇江市国资委镇国资改〔2014〕7 号《关于同意镇江市国有资产经营公司改制改制的批复》，公司改制后更名为镇江国有投资控股集团有限公司，同时通过资本公积转增实收资本，公司注册资本增至 100000 万元。2014 年 11 月，公司更为现名。截至 2019 年 6 月底，公司注册资本 10.00 亿元，实收资本 10.00 亿元，镇江市国资委为公司唯一股东和实际控制人。

公司经营范围包括：政府授权范围内的国有资产经营业务；经济信息咨询服务；企业改组、改制、改造的策划；产权管理的业务培训；设备租赁（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

截至 2019 年 6 月底，公司下设办公室、金融事业部、纪检监察室、资产管理部、发展部、财务部、人力资源部、审计部和法务部 9 个部门。公司纳入合并范围的子公司为 27 家（详见附件 2），其中江苏恒顺集团有限公司（以下简称“恒顺集团”）控股上市公司江苏

恒顺醋业股份有限公司（以下简称“恒顺醋业”，股票代码 600305），截至 2019 年 6 月底，持股比例为 44.63%，其中 10790 万股已质押，占持股总数的 30.86%。

截至 2018 年底，公司（合并）资产总额为 534.44 亿元，所有者权益合计 239.05 亿元（其中少数股东权益 17.00 亿元）。2018 年，公司实现营业收入 78.66 亿元，利润总额 6.01 亿元。

截至 2019 年 6 月底，公司（合并）资产总额为 582.41 亿元，所有者权益合计 241.41 亿元（含少数股东权益 17.78 亿元）；2019 年 1—6 月，公司实现营业收入 42.52 亿元，利润总额 0.81 亿元。

公司注册地址：镇江市润州区南山路 61 号；法定代表人：周毅。

二、本期短期融资券概况

公司于 2019 年注册短期融资券总额度 28 亿元，并于 2019 年 4 月发行“19 镇国投 CP001”（5 亿元）、2019 年 6 月发行“19 镇国投 CP002”（7 亿元）、2019 年 7 月发行“19 镇国投 CP003”（7 亿元）、2019 年 11 月发行“19 镇国投 CP004”（5 亿元），现计划发行 2020 年度第一期短期融资券（以下简称“本期短期融资券”），本期短期融资券拟发行金额为 4 亿元，期限为 366 天。本期短期融资券募集资金将全部用于偿还公司有息债务。

本期短期融资券无担保。

三、主体长期信用状况

公司是镇江市重要的国有资产经营管理主体和产业投融资主体，是受镇江市国资委委托履行产业投资主体职责和资金运营职能的

企业法人。同时，还承担镇江市部分公益性基础设施项目建设。

截至 2019 年 6 月底，公司纳入合并范围子公司 27 家，拥有江苏省镇江市路桥工程总公司（以下简称“路桥公司”）以及镇江市部分优质产业类资产，主要包括恒顺集团（公司持股比例 100%），镇江大东纸业有限公司（以下简称“大东纸业”，公司持股比例 89.28%）、镇江飞驰集团汽车有限公司（以下简称“飞驰汽车”，公司持股比例 100%）和江苏东普新材料科技有限公司（以下简称“江苏东普”，公司持股比例 100%）等。其中恒顺集团主要从事食醋、酱油调味品生产销售，控股上市公司恒顺醋业，截至 2019 年 6 月底，持股比例为 44.63%（所持股份中 10790 万股已质押，占持股总数的 30.86%）。

恒顺醋业始创于 1840 年清道光年间，为“中华老字号”企业，恒顺醋业于 1999 年 8 月经股份制改造更为现名，2001 年 2 月在上海证券交易所成功上市，成为全国同行业首家上市公司。恒顺醋业是中国最大的制醋企业、国家级农业产业化重点龙头企业。作为中国四大名醋之一，恒顺品牌已形成香醋、白醋、料酒、酱油、酱菜等系列产品。恒顺产品先后 5 获国际金奖、3 次蝉联国家质量金奖，是国家地理标志产品、中国名牌产品，恒顺醋业先后荣获“国家级农业产业化重点龙头企业”“全国守合同重信用企业”“中国调味品行业食醋十强品牌企业”“中国食品工业 20 大著名品牌企业”“中国调味品行业最具资本竞争力企业”等荣誉和称号。

公司业务板块呈现多元化，近三年收入占比相对较高的业务包括汽车、酱醋调味品和纸制品，2018 年分别占公司营业收入的 24.28%、19.81% 和 15.33%，且近三年收入规模保持稳定增长；化工业务和造纸业务受行业周期影响，收入有所波动；汽车业务通过拓展新业务、厂区搬迁完成并提升产能等收入规模快速扩张。总体看，近年来公司债务规模持续增长，债务

结构有所变化，短期债务趋重，短期支付压力大。未来随着投资规模的进一步扩大，对外融资压力将持续存在。考虑到镇江市经济快速发展、居民消费能力增强，公司在镇江市国有资产投资平台中的重要地位，以及随着各业务板块的共同发展，公司综合竞争力有望获得提升。

综合评估，联合资信评估有限公司评定公司主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。

四、主体短期信用分析

1. 资产流动性分析

2016—2018 年，公司资产规模呈增长趋势，年均复合增长 6.59%。截至 2018 年底，公司资产总额 534.44 亿元；其中流动资产占 49.36%，非流动资产占 50.64%。

2016—2018 年，公司流动资产逐年增长，年均复合增长 11.67%。截至 2018 年底，公司流动资产 263.80 亿元，较上年底增长 20.89%，主要由于存货大幅增长所致。流动资产以货币资金（占 13.75%）、其他应收款（占 32.16%）和存货（占 38.43%）为主。

2016—2018 年，公司货币资金逐年增长，截至 2018 年底，公司货币资金 36.26 亿元，较上年底增长 38.58%。从构成看，公司货币资金中银行存款 18.40 亿元，占比为 50.74%；其他货币资金 17.85 亿元，占 49.23%，全部为受限资金，主要为贷款及票据保证金。公司货币资金受限部分占比高。

2016—2018 年，公司应收账款波动下降。截至 2018 年底，公司应收账款账面余额 20.15 亿元，主要包括应收工程款、应收销售款以及债权包，较上年底增长 9.28%，主要系新增应收关联方镇江交通产业集团有限公司路桥工程建设款 3.69 亿元。从集中度看，应收账款余额前五名合计 5.47 亿元（不包括全额计提坏账准备的债权包），占比为 27.13%，集中度有所提升。从账龄来看，1 年以内的占比为 81.73%，1~2 年的占比为 8.59%，2~3 年的占比为

2.99%，3年以上的占比为6.69%，账龄结构尚可。公司对应收账款计提坏账准备共计5.62亿元，计提比例为27.89%，主要为账面余额总计4.55亿元的债权包（公司代表政府所购买的信达、华融和东方公司的不良金融债权包），预计无法收回，全额计提坏账准备。

2016—2018年，公司预付款项逐年增长，年均复合增长率48.64%。公司预付款项主要为拆迁补偿款、预付货款、预付给转承包方的工程款以及预付给设备租赁供应商的工程设备租赁款。截至2018年底，公司预付款项11.26亿元，较上年底增长50.76%，主要系天津车驰平行进口车业务中预付给海外贸易商的款项增加所致。从账龄来看，一年以内的占比95.77%，整体账龄短。预付款项前五名合计金额3.55亿元，占预付款项总额的31.53%，集中度较高。

2016—2018年，公司其他应收款逐年下降，年均复合下降14.84%。截至2018年底，公司其他应收款84.84亿元，较上年底下降23.36%，主要系公司承建的基础建设项目土地整理工作已陆续完成，处于上市等待阶段的地块，已由“其他应收款—应收镇江市房屋征收管理办公室”合计39.11亿元调整至“存货—开发成本”进行核算；从集中度看，其他应收款余额前五名合计61.71亿元，占比为70.79%。2018年底，其他应收款前五名欠款具体情况：①应收镇江市财政局22.60亿元，系公司代镇江市政府垫付的破产企业改革专项资金。②应收镇江市国资委10.50亿元，主要为公司代镇江市国资委向地方国有企业出资款。③公司对江苏索普（集团）有限公司（以下简称“索普集团”，实际控制人为镇江市国资委）的其他应收款12.22亿元，主要为在镇江市政府、国资委及金融办协调下公司向索普集团提供的支持性资金，根据索普集团出具的《关于对镇江国有投资控股集团有限公司欠款的偿还计划》，索普集团计划在2017—2021年每年偿还

1.00亿元¹，联合资信将持续关注索普集团与公司往来款回款情况。④与镇江市汽车产业投资有限公司往来款13.03亿元，包括8.33亿元有息借款和4.70亿元无息支持性资金。⑤应收镇江市东方技工学校3.36亿元，系公司代政府进行学校设施建设的款项。从账龄来看，1年以内的占比为46.14%，1~2年的占比为14.94%，2~3年的占比为14.29%，3年以上的占比为24.62%，账龄长。公司对其他应收款计提坏账准备共计2.33亿元，计提比例为2.67%。

2016—2018年，公司存货规模快速增长。截至2018年底，公司存货账面价值101.37亿元，较上年底增加55.99亿元。其中，由其他应收款调整至存货开发成本的部分为39.11亿元；此外还包括恒顺地块后续开发投资以及2018年承接的棚户区改造项目投入。存货构成中，工程施工（占30.03%）主要为子公司建祥水利在建项目，开发产品（60.82%）主要为镇江国投置业开发有限公司开发产品以及恒顺集团房地产公司开发产品。公司未对存货计提跌价准备。

截至2019年6月底，公司资产总额为582.41亿元，较2018年底增长8.98%。其中，货币资金较上年底增长83.16%至66.42亿元，主要系公司债务融资规模增长所致；其他应收款较上年底增长10.20%至93.50亿元，主要系与镇江市其他平台企业间往来款增加所致；可供出售金融资产较上年底增长13.66%至35.06亿元，主要系江苏银行股票价格上涨以及基金认缴出资增加所致。资产结构上流动资产占52.00%，非流动资产占48.00%，资产结构较2018年底变化不大。

截至2019年6月底，公司货币资金中使用受限部分为16.14亿元，主要为各类保证金；公司持有的中国太保和江苏银行的股票中，分别质押600万股（质押比率为49.18%）和6500万股（质押比率为49.35%）；恒顺集团

¹ 2015—2018年，索普集团分别偿还公司3.48亿元、1.59亿元、1.80亿元和6.62亿元。

持有的恒顺醋业股票中，10790 万股已质押，上述股票质押均用于取得银行贷款；此外，太白集团持有的 1.29 亿元土地资产用于取得抵押贷款（截至本报告出具日，太白集团股权已完成转让）。

整体看，近年来，公司资产规模保持增长，流动资产中其他应收款占比大且账龄长，对资金占用明显，且存在一定的回收风险；非流动资产以长期股权投资为主，其中持有镇江交投股权资产规模大，公司整体资产质量一般。

2. 现金流分析

经营活动方面，近三年，公司经营活动现金流入保持在较大规模。2018 年，公司经营活动现金流入为 104.93 亿元，同比下降 7.18%，主要由于往来款减少所致。同期，公司经营活动现金流出为 98.25 亿元，同比下降 5.33%。2018 年，公司收到和支付的其他与经营活动有关的现金分别为 12.25 亿元和 15.54 亿元，主要为与联营公司间的往来款，随着原子公司镇江港口有限公司的转出，往来款同比大幅下滑。2018 年公司经营活动现金流量净额为 6.68 亿元。从收现质量看，2016—2018 年公司现金收入比分别为 114.71%、120.34%和 114.20%，公司收入实现情况较好。

投资活动方面，近三年公司投资活动现金呈净流出态势，分别为-30.80 亿元、-13.48 亿元和-5.23 亿元。公司投资活动现金流入量快速增长，2018 年为 12.59 亿元，主要为收回投资收到的现金，以处置泰州大桥 10%股权款为主。同期，公司投资活动现金流出主要以投资支付的现金为主，2018 年投资活动现金流出量为 17.82 亿元，主要包括购建固定资产、无形资产等支付的现金 7.90 亿元和投资支付的现金 9.64 亿元（主要包括支付融资租赁保证金 5.79 亿元、公司本部通过基金方式进行股权投资 2.00 亿元等）。

2016—2018 年，公司筹资活动现金流量净额波动较大，分别为 22.89 亿元、5.02 亿元和

-3.19 亿元。筹资活动现金流入以取得借款和发行债券收到的现金为主，2018 年分别为 90.70 亿元和 62.14 亿元。筹资活动现金流出主要用于偿还债务本金和利息，2018 年为 132.48 亿元。

2019 年 1—6 月，公司经营活动产生的现金流量净额为 1.00 亿元；投资活动产生的现金流量净额为-6.16 亿元；受公司债务规模上升影响，公司筹资活动现金流量净额为 31.61 亿元。

总体看，公司经营获现能力较强，2018 年以来，投资净支出有所收窄，经营活动净现金流得以覆盖投资活动现金净流出规模。但考虑到公司短期内到期债务规模较大，公司存在较大的外部融资需求。

3. 短期偿债能力分析

从短期偿债指标看，2018 年公司流动比率较上年底稍有下降，为 130.21%；由于其他应收款转入存货开发成本，速动比率大幅下降至 80.17%。同期，公司经营现金流动负债比为 3.30%。截至 2019 年 6 月底，公司流动比率和速动比率分别为 128.00%和 84.13%。考虑到公司其他应收账款和存货规模较大，流动资产变现能力弱，且公司短期债务规模大，银行可用授信额度较低，公司短期偿债压力较大。

截至 2019 年 6 月底，公司获得商业银行授信额度合计 107.03 亿元，尚未使用额度 26.64 亿元，公司间接融资渠道有待拓宽。

对外担保方面，截至 2019 年 6 月底，公司对外担保余额为 80.09 亿元（详见附件 3），基于 2019 年 6 月底公司所有者权益 240.97 亿元，公司担保比率为 33.18%，担保比率较高。被担保企业主要为镇江市国有企业，集中于建筑业、化工产业及政府投融资平台，其中涉及数额较大的有对索普集团（含子公司）的担保 12.16 亿元及对镇江市西津渡文化旅游有限责任公司（镇江城市建设产业集团有限公司控股子公司）的担保 24.45 亿元，上述两家企业均与恒顺集团形成互保关系，镇江城市建设产业

集团有限公司与公司形成互保关系。

被担保企业中，索普集团主要生产和销售醋酸、ADC发泡剂等化工产品。2017年索普集团经营情况向好，利润水平有所回升。2018年度，索普集团醋酸产品产销量分别为112万吨、97万吨（剩余醋酸用于生产醋酸乙酯），产销率很高，2018年销售均价创十年来新高，为4597元/吨。截至2018年底，索普集团总资产为67.40亿元，净资产为14.19亿元，资产负债率为78.95%，债务负担重，2018年实现营业收入62.25亿元，净利润6.09亿元，同比大幅增长。除担保事项外，截至2019年6月底，公司应收索普集团的往来款12.02亿元，根据还款协议按年进行偿还，仍存在回收风险。

根据公司提供的中国人民银行《企业信用报告》（银行版）（机构信用代码为G10321102122359520），截至2019年10月30日，公司无未结清的不良信贷信息记录，已结清贷款中，有7笔关注类贷款，均已正常收回。

总体来看，近年来，公司短期债务占比高，短期偿债压力大；EBITDA有所增长，长期偿债能力尚可。公司对外担保对象中，索普集团2018年经营情况向好，利润同比大幅增长，其偿债压力有所缓解。考虑到公司对外担保规模大且集中度较高，若被担保企业发生偿付风险，公司将承担偿还责任，将对公司经营产生较大影响，存在一定或有负债风险。

五、本期短期融资券偿还能力

1. 本期短期融资券对公司现有债务影响

公司本期短期融资券发行额度为4亿元，占2019年6月底短期债务的2.60%，占全部债务的1.50%，对公司现有债务影响较小。

截至2019年6月底，公司资产负债率和全部债务资本化比率分别为58.55%和52.53%。考虑到本期短期融资券募集资金将全部用于偿还有息债务，债券发行后，实际债务负担变化不大。

2. 本期短期融资券偿债能力分析

截至2019年6月底，公司现金类资产（剔除受限部分）为58.81亿元，为本期短期融资券发行额度的14.70倍。公司现金类资产充裕，对本期短期融资券的保障能力强。

2016—2018年，公司经营活动产生的现金流入量分别为本期短期融资券的22.00倍、28.26倍和26.23倍，公司经营活动现金净流量分别为本期短期融资券的3.19倍、2.32倍和1.67倍，公司经营活动现金流入量对本期短期融资券本金覆盖程度较高。

整体看，公司现金类资产及经营活动现金流入量对本期短期融资券覆盖程度高。

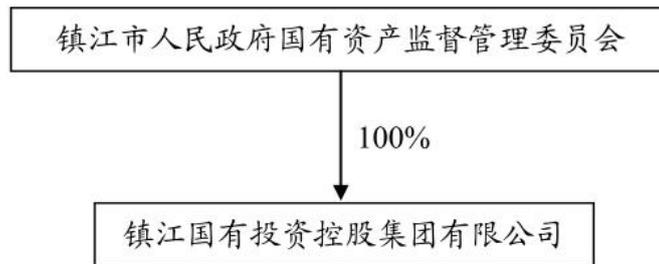
六、结论

公司作为镇江市重要的国有资产经营管理和产业投融资主体，在推动镇江市国有企业改革和结构调整、扶持优势产业等方面具有重要地位，政府在资金注入和财政补贴等方面给予公司较大支持。近年来，公司资产规模快速增长，但流动资产中其他应收款规模大，对资金形成明显占用，长期股权资产中持有股权资产规模大，公司资产质量一般。公司业务多元化，酱醋调味品业务板块发展良好，汽车销售业务发展迅速，成为新的收入增长点，但公司期间费用对营业利润侵蚀严重，主业盈利能力较弱。公司担保比率较高，部分被担保企业经营状况欠佳，存在一定的或有风险。

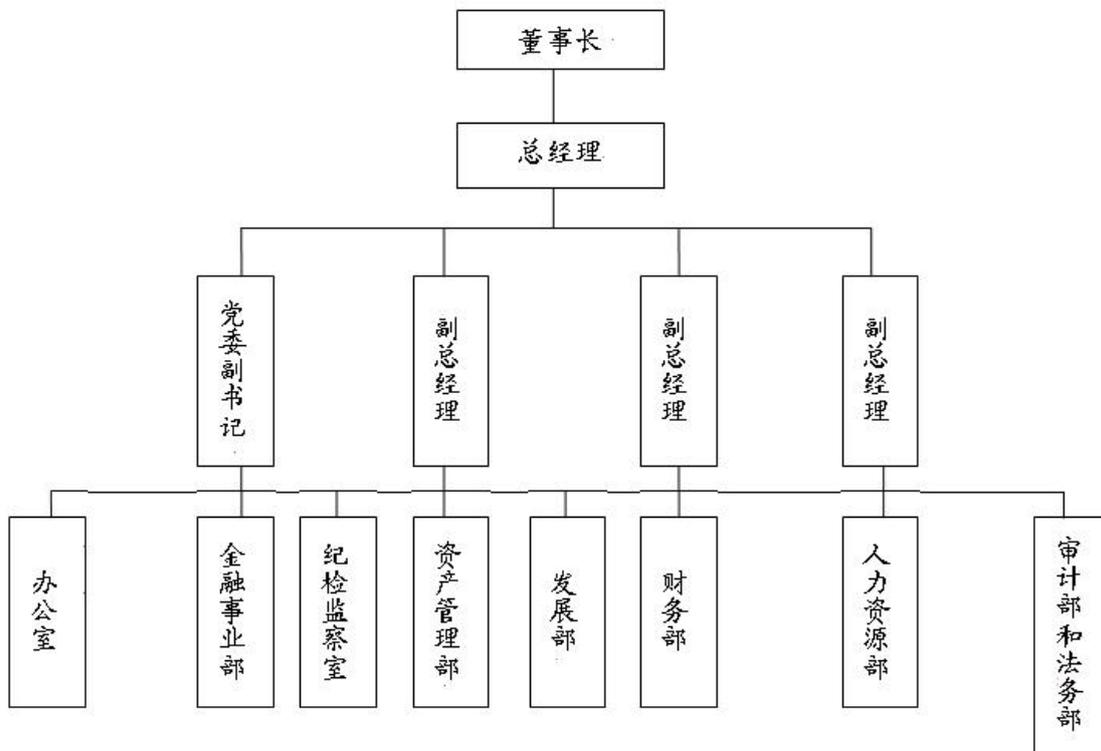
未来随着镇江市生产总值和财政收入的稳步增长，公司获得政府支持的力度有望增强；同时，随着公司产业结构的不断完善，以及高端醋产品灌装生产线等产能扩建项目的建成，公司整体竞争实力将得到进一步提高。综合分析，公司主体信用风险很低。

本期短期融资券的发行对公司现有债务影响较小；公司现金类资产对本期短期融资券覆盖程度高。总体看，公司主体偿债风险很小，本期短期融资券的还本付息能力很强，安全性最高。

附件 1-1 截至 2019 年 6 月底公司股权结构图



附件 1-2 截至 2019 年 6 月底公司组织架构图



附件2 截至2019年6月底纳入公司合并范围子公司情况

序号	子公司名称	实收资本 (万元)	持股比例(%)
1	江苏恒顺集团有限公司	47000.00	100.00
2	镇江市镇扬大桥投资经营管理有限公司	1000.00	81.00
3	镇江市高科创业投资有限公司	10000.00	100.00
4	江苏华通机械有限公司	3079.86	100.00
5	镇江市诚信担保有限责任公司	20000.00	92.38
6	镇江专用汽车制造厂	2000.00	100.00
7	镇江大东纸业有限公司	32785.20	89.28
8	江苏省镇江市路桥工程总公司	20048.00	100.00
9	镇江飞驰集团汽车有限公司	2300.00	100.00
10	镇江飞驰商务车有限公司	1000.00	47.00
11	镇江新华影城有限责任公司	1980.00	51.00
12	江苏太白集团有限公司	5193.94	100.00
13	镇江市汉邦担保有限公司	500.00	100.00
14	镇江市产权交易中心	355.00	61.97
15	镇江国泰资产管理经营有限公司	100.00	100.00
16	镇江国投置业开发有限公司	5000.00	100.00
17	镇江国投创业有限公司	10000.00	100.00
18	江苏港湾建设有限公司	1120.00	55.00
19	镇江市铁公水航空票务有限责任公司	158.00	100.00
20	镇江市能源开发总公司	1000.00	100.00
21	镇江市丹徒区国金农村小额贷款有限公司	18000.00	58.50
22	德仁融资租赁(上海)有限公司	20000.00	100.00
23	江苏车驰汽车有限公司	300.00	51.00
24	江苏东普新材料科技有限公司	10000.00	100.00
25	镇江市丹徒区建祥水利工程投资有限公司	57500.00	70.00
26	镇江国控宏业供应链管理有限公司	5000.00	70.00
27	上海索普股权投资基金管理有限公司	10000.00	100.00

资料来源：公司提供

附件3 截至2019年6月底公司对外担保情况

单位：万元

担保人	被担保单位	担保金额	担保到期日		
镇江国有投资控股集团有限公司	镇江市丹徒区世业洲新农村发展建设有限公司	5,000.00	2020.01.03		
	镇江创普产业发展有限公司	14,000.00	2020.04.12		
	镇江市丹徒区建宜水利投资有限公司	38,000.00	2024.01.24		
	镇江市西津渡文化旅游有限责任公司	244,500.00	2021.02.25		
	镇江港国际集装箱码头有限公司	77,560.00	2022.07.30		
	江苏索普（集团）有限公司		8,000.00	2020.03.29	
			12,000.00	2019.11.25	
			40,000.00	2020.02.28	
			10,000.00	2020.02.01	
			5,000.00	2020.05.04	
			51,000.00	2024.04.24	
		威腾电气集团股份有限公司	4,000.00	2020.01.07	
		镇江市汽车产业投资有限公司	18,823.00	2019.12.15	
		镇江市公共住房投资建设有限公司	5,000.00	2020.01.06	
	镇江市兴宜水利建设有限公司		25,000.00	2020.10.28	
			30,000.00	2021.07.21	
		镇江市丹徒区新农村发展建设有限公司		16,000.00	2021.03.01
				30,000.00	2022.01.27
	镇江华建置业有限公司	23,000.00	2031.06.24		
江苏恒顺集团有限公司	镇江交通产业集团有限公司	50,000.00	2021.01.03		
	镇江城市建设产业集团有限公司	13,870.00	2019.09.17		
	江苏索普（集团）有限公司		20,000.00	2019.10.17	
			10,000.00	2019.07.08	
			3,000.00	2020.01.23	
			8,000.00	2020.06.20	
			10,000.00	2023.12.31	
			江苏兴隆防腐设备有限公司	430.00	2019.11.21
		其他合计	28,682.10		
合计		800,865.10			

注：部分到期的担保金额正在办理解除手续中
资料来源：公司提供

附件 4-1 主要财务数据及指标 (合并口径)

项目	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 6 月
财务数据				
现金类资产(亿元)	23.85	24.88	23.94	58.81
资产总额(亿元)	470.44	487.18	534.44	582.41
所有者权益(亿元)	236.68	239.65	239.05	241.41
短期债务(亿元)	60.17	115.07	140.14	154.02
长期债务(亿元)	109.90	78.91	90.56	113.14
全部债务(亿元)	170.07	193.98	230.70	267.16
营业收入(亿元)	55.77	74.63	78.66	42.52
利润总额(亿元)	4.65	5.18	6.01	0.81
EBITDA(亿元)	11.62	14.46	17.11	--
经营性净现金流(亿元)	12.77	9.27	6.68	0.49
财务指标				
销售债权周转次数(次)	3.13	4.66	4.98	--
存货周转次数(次)	1.70	1.46	0.90	--
总资产周转次数(次)	0.13	0.16	0.15	--
现金收入比(%)	114.71	120.34	114.20	87.80
营业利润率(%)	17.04	17.95	15.47	12.68
总资本收益率(%)	2.21	2.58	2.91	--
净资产收益率(%)	1.76	1.85	2.17	--
长期债务资本化比率(%)	31.71	24.77	27.48	31.91
全部债务资本化比率(%)	41.81	44.73	49.11	52.53
资产负债率(%)	49.69	50.81	55.27	58.55
流动比率(%)	176.47	132.05	130.21	128.00
速动比率(%)	145.07	104.59	80.17	84.13
经营现金流动负债比(%)	10.65	5.61	3.30	--
全部债务/EBITDA(倍)	2.41	2.14	2.02	--
EBITDA 利息倍数(倍)	14.63	13.41	13.48	--

注：2019 年 1—6 月财务数据未经审计；其他流动负债和其他应付款中的有息债务已调整至短期债务，长期应付款和其他非流动负债中有息债务已调至长期债务；现金类资产已剔除使用受限部分

附件 4-2 主要财务数据及指标 (公司本部/母公司)

项目	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 6 月
财务数据				
现金类资产(亿元)	13.03	16.26	19.39	47.71
资产总额(亿元)	371.18	382.19	395.57	446.91
所有者权益(亿元)	231.88	232.16	231.42	232.82
短期债务(亿元)	27.46	78.42	67.67	97.06
长期债务(亿元)	80.59	45.83	58.36	70.60
全部债务(亿元)	108.05	124.24	126.03	167.66
营业收入(亿元)	2.76	2.06	1.70	8.00
利润总额(亿元)	5.19	3.57	3.81	0.07
EBITDA(亿元)	--	--	--	--
经营性净现金流(亿元)	9.55	3.21	-1.57	2.45
财务指标				
销售债权周转次数(次)	77.39	115.27	94.43	--
存货周转次数(次)	2.99	1.80	0.06	--
总资产周转次数(次)	0.01	0.01	0.00	--
现金收入比(%)	--	--	--	--
营业利润率(%)	18.34	22.70	18.10	-0.48
总资本收益率(%)	1.53	1.00	1.15	--
净资产收益率(%)	2.24	1.54	1.65	--
长期债务资本化比率(%)	25.79	16.48	20.14	23.27
全部债务资本化比率(%)	31.79	34.86	35.26	41.86
资产负债率(%)	37.53	39.25	41.50	47.90
流动比率(%)	242.50	132.25	142.04	135.59
速动比率(%)	241.23	131.27	100.58	105.01
经营现金流流动负债比(%)	16.31	3.08	-1.48	--
全部债务/EBITDA(倍)	--	--	--	--
EBITDA 利息倍数(倍)	--	--	--	--

注：2019 年 1—6 月财务数据未经审计

附件 5 主要财务指标的计算公式

指标名称	计算公式
增长指标	
资产总额年复合增长率	(1) 2 年数据: 增长率=(本期-上期)/上期×100% (2) n 年数据: 增长率=[(本期/前 n 年) ^{1/(n-1)} -1]×100%
净资产年复合增长率	
营业收入年复合增长率	
利润总额年复合增长率	
经营效率指标	
销售债权周转次数	营业收入/(平均应收账款净额+平均应收票据)
存货周转次数	营业成本/平均存货净额
总资产周转次数	营业收入/平均资产总额
现金收入比	销售商品、提供劳务收到的现金/营业收入×100%
盈利指标	
总资本收益率	(净利润+费用化利息支出)/(所有者权益+长期债务+短期债务)×100%
净资产收益率	净利润/所有者权益×100%
营业利润率	(营业收入-营业成本-营业税金及附加)/营业收入×100%
债务结构指标	
资产负债率	负债总额/资产总计×100%
全部债务资本化比率	全部债务/(长期债务+短期债务+所有者权益)×100%
长期债务资本化比率	长期债务/(长期债务+所有者权益)×100%
担保比率	担保余额/所有者权益×100%
长期偿债能力指标	
EBITDA 利息倍数	EBITDA/利息支出
全部债务/EBITDA	全部债务/EBITDA
短期偿债能力指标	
流动比率	流动资产合计/流动负债合计×100%
速动比率	(流动资产合计-存货)/流动负债合计×100%
经营现金流动负债比	经营活动现金流量净额/流动负债合计×100%

注: 现金类资产=货币资金+交易性金融资产+应收票据

短期债务=短期借款+交易性金融负债+一年内到期的非流动负债+应付票据

长期债务=长期借款+应付债券

全部债务=短期债务+长期债务

EBITDA=利润总额+费用化利息支出+固定资产折旧+摊销

利息支出=资本化利息支出+费用化利息支出

企业执行新会计准则后, 所有者权益=归属于母公司所有者权益+少数股东权益

附件 6-1 主体长期信用等级设置及其含义

联合资信主体长期信用等级划分为三等九级，符号表示为：AAA、AA、A、BBB、BB、B、CCC、CC、C。除AAA级，CCC级（含）以下等级外，每一个信用等级可用“+”、“-”符号进行微调，表示略高或略低于本等级。详见下表：

信用等级设置	含 义
AAA	偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
AA	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
A	偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低
BBB	偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般
BB	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高
B	偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高
CCC	偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高
CC	在破产或重组时可获得保护较小，基本不能保证偿还债务
C	不能偿还债务

附件 6-2 短期债券信用等级设置及其含义

联合资信短期债券信用等级划分为四等六级，符号表示分别为：A-1、A-2、A-3、B、C、D，每一个信用等级均不进行微调。详见下表：

信用等级设置	含 义
A-1	为最高级短期债券，其还本付息能力最强，安全性最高
A-2	还本付息能力较强，安全性较高
A-3	还本付息能力一般，安全性易受不良环境变化的影响
B	还本付息能力较低，有一定的违约风险
C	还本付息能力很低，违约风险较高
D	不能按期还本付息

附件 6-3 评级展望设置及其含义

联合资信评级展望是对信用等级未来一年左右变化方向和可能性的评价。联合资信评级展望含义如下：

评级展望设置	含 义
正面	存在较多有利因素，未来信用等级提升的可能性较大
稳定	信用状况稳定，未来保持信用等级的可能性较大
负面	存在较多不利因素，未来信用等级调低的可能性较大
发展中	特殊事项的影响因素尚不能明确评估，未来信用等级可能提升、降低或不变

联合资信评估有限公司关于 镇江国有投资控股集团有限公司 2020 年度第一期短期融资券的跟踪评级安排

根据相关监管法规和联合资信有关业务规范，联合资信将在本期短期融资券信用等级有效期内持续进行跟踪评级，跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。

镇江国有投资控股集团有限公司应按联合资信跟踪评级资料清单的要求及时提供相关资料。联合资信将在本期短期融资券正式发行后 6 个月内发布定期跟踪评级报告。

镇江国有投资控股集团有限公司或本期短期融资券如发生重大变化，或发生可能对本期短期融资券信用等级产生较大影响的重大事项，镇江国有投资控股集团有限公司应及时通知联合资信并提供有关资料。

联合资信将密切关注镇江国有投资控股集团有限公司的经营管理状况、外部经营环境及本期短期融资券相关信息，如发现镇江国有投资控股集团有限公司出现重大变化，或发现存在或出现可能对信用等级产生较大影响的事项时，联合资信将就该事项进行必要调查，及时对该事项进行分析，据实确认或调整信用评级结果。

如镇江国有投资控股集团有限公司不能及时提供跟踪评级资料，导致联合资信无法对本期短期融资券信用等级变化情况做出判断，联合资信可以终止评级。

联合资信将指派专人及时与镇江国有投资控股集团有限公司联系，并按照监管要求及时出具跟踪评级报告和结果。联合资信将按相关规定报送及披露跟踪评级报告和结果。