

联合资信评估有限公司关于 泰禾集团股份有限公司天津泰禾金尊府项目重大火灾事故的关注公告

根据天津日报 2017 年 12 月 3 日消息，泰禾集团股份有限公司（以下简称“公司”或“泰禾集团”）泰禾金尊府项目发生重大火灾事故，事故起火点位于城市大厦 B 座泰禾金尊府项目 38 层电梯间，由于施工企业为施工方便擅自放空消防水箱储存用水，致使消防设施未能发挥作用，火势迅速扩大；企业施工人员违规在施工现场住宿，造成 10 人死亡，5 人受伤。目前，公安机关已依法将相关企业的 11 名犯罪嫌疑人刑事拘留，其中 7 人为天津泰禾锦辉置业有限公司（为泰禾集团子公司）员工，其他有关情况正在进一步调查中。

泰禾集团分别于 2017 年 6 月 30 日和 2017 年 9 月 1 日发行了泰禾集团股份有限公司 2017 年度第一期中期票据（以下简称“17 泰禾 MTN001”）和泰禾集团股份有限公司 2017 年度第二期中期票据（以下简称“17 泰禾 MTN002”），并委托联合资信评估有限公司（以下简称“联合资信”）进行相关信用评级工作。“17 泰禾 MTN001”发行额度为 15 亿元，发行期限为 3 年；“17 泰禾 MTN002”发行额度为 20 亿元，发行期限为 3 年。截至目前，“17 泰禾 MTN001”和“17 泰禾 MTN002”均在存续期内，存续余额共计 35 亿元。泰禾集团主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定，“17 泰禾 MTN001”和“17 泰禾 MTN002”的债项级别均为 AA⁺。

针对上述重大火灾事故，联合资信将持续关注案件进展情况，并将持续动态评估上述事件对泰禾集团及其存续期内债券信用水平可能带来的影响。

特此公告。

