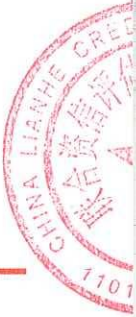


# 信用评级公告

联合〔2021〕1023号



## 联合资信评估股份有限公司关于

### 鹏博士电信传媒集团股份有限公司数据中心资产转让事项的关注公告

受鹏博士电信传媒集团股份有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及相关债券进行信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为AA，“17鹏博债”和“18鹏博债”的信用等级为AA，评级展望为继续列入可能下调信用等级的评级观察名单。

2020年4月27日，公司召开第十一届董事会第二十四次会议，审议通过了《关于公司资产转让的议案》《关于公司受托运营数据中心业务的议案》等，决定将公司数据中心的全部固定资产等标的资产转让给平盛国际金融控股有限公司（以下简称“平盛国际”）、锦泉元和投资管理有限责任公司（以下简称“锦泉投资”），转让价格为23亿元人民币。。

由于锦泉投资的股权被冻结，造成其经营情况发生重大变化，2020年12月30日，公司与平盛国际、锦泉投资签署《<资产转让协议书>之终止意向书》。

根据公司《关于数据中心资产转让事项终止的公告》，公司与平盛国际、锦泉投资签署《<资产转让协议书>之终止协议》；同时，《委托运营协议》及其项下的托管运营亦相应终止。2021年1月28日，公司召开第十一届董事会第三十五次会议，审议通过了《关于签订<资产转让协议书之终止协议>的议案》。

截至本报告出具日，锦泉投资已向公司返还已受让的全部标的资产。公司已将标的资产质押予平盛国际。同时，经公司与平盛国际协商一致，公司子公司焰石鹏博士（平潭）投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“焰石基金”，公司持有其99%合伙份额）所持有上海国富光启云计算科技股份有限公司（以下简称“国富光启”）27.71%股权继续质押予平盛国际，为公司向平盛国际退还全部转让款项事宜提供增信担保。待公司向平盛国际退还全部款项后，平盛国际将解除对国富光启的股权质押。公司应于《<资产转让协议书>之终止协议》签署后尽快，但在任何情况下不晚于2021年12月31日向平盛国际退还全部相关款项及相应资金占用费。自2020年12月31日起，《委托运营协议》及其项下托管运营终止。自2020年5月31日起，因标的资产所产生的收入、费用以及增值利益，归属于公司。公司应就已收到的全部款项自2020年5月31日起按照年利率10%向平盛国际支付资金占用费，直至公司按照本协议约定将相应款项及资金占用费支付给平盛国际之日止。

因数据中心标的资产转让事项已经终止，公司无法在2020年度确认当期资产处置收益，因此公司已确认的资产处置收益需要在2020年度调整冲回。2020年度，公司预计将减少本期资产处置收益约11.32亿元。同时，因数据中心标的资产的委托运营事项已经终止，根据协议约定，自2020年

5月31日起，因标的资产所产生的收入、费用以及增值利益，归属于公司。

另外，根据公司2021年1月29日《关于筹划重大资产重组的提示性公告》，公司拟向深圳宝能创展置业有限公司（以下简称“宝能创展”）出售13个数据中心的相关资产、业务及负债等（以下简称“标的资产”）。本次交易尚处于初步筹划阶段，交易方案仍需进一步论证和协商，并需按照相关法律法规及《公司章程》等规定履行必要的决策和审批程序，存在未能通过该等决策、审批程序的风险。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系，并将进一步保持沟通，以便全面分析并及时反映上述事项对公司主体及上述债券信用水平可能带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

2021年2月4日