

第二期联合投资人圆桌会议顺利召开

2019年5月31日，联合在北京举办第二期“投资人圆桌交流会议”，邀请二十余名银行、基金、证券等机构投资人，围绕平台企业的不确定性、房地产行业发展趋势及2019年债券信用趋势这三个重点议题进行深入交流与专业探讨。



会议现场

联合资信总裁万华伟先生首先回顾了2019年以来宏观、债市以及信用评级行业发展的情况。他指出，在中国宏观经济保持平稳增长、经济结构不断优化，债券市场进一步规范化发展的背景下，信用评级机构更应该发挥信用风险揭示的职责，为境内外广大投资者提供有关中国债券市场信用风险的分析和判断，助力投资人做出正确投资决策。联合自成立以来，始终致力于以专业创造价值的理念和宗旨，通过多种渠道，以专业实力为投资者服务，为投资者提供最有价值的信用风险判断。联合也将与广大投资人一道抓住历史的机遇，一起为促进我国债券市场的健康发展、防范信用风险做出我们应有的贡献。



联合资信总裁万华伟致辞

2019 年，城投债到期规模较 2018 年大幅增长，城投债或将面临较大的偿付压力。贵州、内蒙古等地城投平台企业的信托计划、资管计划等非标产品连续违约，对城投债市场也造成了较大冲击。在此背景下，联合资信评级总监周旭从地方政府平台企业融资环境变迁、甄别框架、风险案例分析以及投资要点四个方面对 2019 年平台企业不确定中的确定性进行了分析。



联合资信评级总监周旭发表主题演讲

房地产行业方面，2019 年住房政策和实践上初步确定了“以稳为主，一城一策”的政策基调。联合评级工商二部副总经理王安娜从政策、销售、融资环境、债务偿还四个方面分析了房地产行业的运行现状，提出了房地产企业规模化、差异化、退出化的发展趋势，并对 2019 年房企的信用风险状况进行了展望。同时，向投资人介绍了联合房地产行业信用评级模型的更新情况。



联合评级工商二部副总经理王安娜发表主题演讲

接下来联合资信副总裁艾仁智博士发表了“2019 年债券信用趋势分析”的主题演讲，指出 2019 年是债券到期大年，发债主体面临较大的偿债压力。随后，分别就民营企业、房地产企业、城投企业、产能过剩及周期性行业、对美市场依赖程度较高及加征关税主要集中在行业，以及江浙、北京、东北等地区发行人的风险状况进行了解析。



联合资信副总裁艾仁智发表主题演讲

自由讨论阶段，投资人与联合各位专家就主体境内境外债券信用资质的比较，境内外债券违约比例，自身现金流创造能力以及地方政府偿债意愿和偿债能力两个方面在考察平台企业信用资质方面的影响程度，以及从信用评级角度如何验证企业财务信息的准确性等问题进行了深入的探讨。细致、热烈的讨论，进一步加深了投资人对于联合的在风险揭示方面工作的认识，也有效帮助联合更加深入地了解投资人的直接需求。



与投资人进行现场交流

投资人圆桌交流会议是联合投资人服务的重要渠道,旨在凝聚行业专家智慧,提供宽松、自由的讨论环境,就债券市场的专业议题进行深入的交流探讨。联合今后将继续强化相关服务能力,提供多样化的信用风险服务与产品,满足投资人多样化的需求。

